

**Svenska Skolcentrum, lukituksen uusiminen, pienhankinta (Loihde Trust Oy)**

Projekti-insinööri on pyytänyt avoimella hankintamenettelyllä tarjouksia Svenska Skolcentrumin lukituksen uusimisesta.

Hankkeen taustaa:

Ruotsinkielinen opetustoimi on tehnyt tarveselvityksen koskien koulun kuulusjärjestelmän ja lukituksen uusimista.

Kaupunginhallitus hyväksyi 26.05.2025 (§ 90) tarveselvityksen Svenska Skolcentrumin keskusradion ja lukitusjärjestelmän uusimisesta. Keskusradion uusiminen toteutui vuonna 2025. Kaupunginvaltuusto myönsi määrärahat lukitusjärjestelmän uusimiselle vuoden 2026 talousarvion käsittelyn yhteydessä.

Koulun lukituksen uusimista koskeva tarjouspyyntö julkaistiin Clouidia-hankintaportalissa 09.09.2026. Tarjousten valintaperusteena oli halvin hinta. Tarjouksia saatiin määräaikaan 14.09.2026 mennessä yhdeltä (1) turva-alan yritykseltä. Tarjouksen tarkastelussa todettiin, että tarjous oli tarjouspyynnön mukainen ja täyttävän asetetut vaatimukset. Avauspöytäkirja ja vertailutaulukko ovat päätöksen liitteenä.

Ainoan tarjouksen jätti Loihde Trust Oy. Hankintayksikkö on todennut tarjouksen tarjouspyynnön mukaiseksi. Lisäksi on tarkistettu tilaajavastuulain mukaiset selvitykset, joiden perusteella tarjoajan on todettu täyttävän lain mukaiset velvoitteensa sekä omaavan riittävät taloudelliset ja muut edellytykset urakan toteuttamiseen.

Hankintayksikkö kävi Loihde Trust Oy:n kanssa tarjousta koskevan selonottoneuvottelun 15.09.2026. Neuvottelussa todettiin, että tarjous oli tarjouspyynnön mukainen eikä sisältänyt tarjoajan omia ehtoja. Neuvottelussa ei ilmennyt puutteita, ristiriitaisuuksia tai muita syitä tarjouksen hylkäämiselle.



Tilakeskus esittää lukituksen uusimisen toteuttajaksi Loihde Trust Oy:tä kokonaishintaan 79 900,00 euroa (alv 0 %). Hankintahinta ei ylitä hankkeelle varattua määrärahaa ja on linjassa tarveselvityksen yhteydessä saadun kustannusarvion kanssa.

Hankinnan arvo alittaa 150 000 euroa, joten päätös kuuluu yhdyskuntatoimenjohtajan toimivaltaan.

Päätös:

Päätän hankkia otsikon mukaisen hankkeen toteuttajaksi Loihde Trust Oy:n tarjouksensa 14.09.2026 mukaisesti hintaan 79 000,00 euroa (alv 0 %).

Sitova sopimus tämä päätöksen mukaisesta toimeksiannosta syntyy muutoksenhakuajan päätyttyä ja kun toimeksiannosta on laadittu kirjallinen, molempien osapuolten hyväksymä sopimus

Marianna Harju
Yhdyskuntatoimen johtaja

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Jakelu:

Asianosainen
Tilakeskuksen projekti-insinööri
Rakennuttajapäällikkö
Toimielimen esittelijä
Yhdyskuntavaliokunta, puheenjohtaja