



Maankäyttölupa ulkotarjoilualueelle Thurmaninaukiolla kesäkaudella 2026, Chef in Love Oy/Ravintola Moms

Chef in Love Oy/Ravintola Moms on hakenut kaupungilta lupaa käyttää kaupungin omistamaa aluetta Thurmaninaukiolla ulkotarjoiluun kesäkaudella 2026. Tulkintavirheen vuoksi lupapäätöksen 6§/2026 yhteydestä on jäänyt pois toinen hakijan tarkoittama alue. Tämä päätös korjaa kyseisen puutteen.

Päätös:

Päätän myöntää Chef in Love Oy:lle (Ravintola Moms) luvan käyttää kaupungin omistamaa aluetta 235-2-9902-100, Thurmaninaukio, ulkotarjoilualueena ajalla 1.4.-31.10.2026. Lupa-alueen koko on noin 5m*8m ja se on merkitty liitteenä olevaan karttaan.

Lupa kaupungin omistaman alueen käyttöön myönnetään seuraavin ehdoin:

- 1) Toiminnasta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa ympäristölle.
- 2) Toiminta ei saa estää tai haitata kulkua kauppakeskukseen, huoltoajoa eikä pelastusliikennettä. Ulkotarjoilualueen kalusteiden tulee olla tarvittaessa siirrettävissä sivuun, mikäli aluetta tarvitaan tavanomaista laajemmin huolto-, huoltoajo tai pelastusliikennetoimintoihin.
- 3) Pelastusreitit ja koskevista järjestelyistä on saatava hyväksyntä Länsi-Uudenmaan pelastuslaitokselta.
- 4) Luvan saajalla ei ole oikeutta sijoittaa alueelle kiinteitä rakenteita. Alue tulee kuitenkin rajata kevyillä aidoilla, istutusastioilla tms. Ulkotarjoilualueen kalusteiden tulee sopeutua visuaalisesti ympäristöön.
- 5) Luvan saajan tulee huolehtia ulkotarjoilualueen ja sen lähiympäristön siisteydestä. Alueella tulee olla riittävä määrä kannellisia jätteistöitä ja kertyneet jätteet on toimitettava asianmukaiseen jätekeräyspisteeseen luvan saajan omalla kustannuksella.
- 6) Mahdolliset mainokset (A-telineet) tulee sijoittaa siten etteivät ne häiritse liikkumista torialueella tai kulkua kauppakeskukseen. Mainoksista muualla kaupungin alueella tulee sopia erikseen.
- 7) Luvan saajan tulee huolehtia ulkotarjoilualueen käytönaikaisista pesujärjestelyistä sekä sopia niistä kuntatekniikkapäällikön kanssa, p. 050 544 6427.
- 8) Luvan saajan tulee ilmoittaa toiminnasta mahdollisesti aiheutuvista vahingoista viipymättä kunnossapitomestarille, p. 050 548 0391.
- 9) Kaikki ulkotarjoilualueeseen liittyvät kalusteet ja mainokset tulee poistaa välittömästi lupa-ajan päättymisen jälkeen.



10) Luvan saajan tulee huolehtia kaikkien muiden mahdollisesti tarvittavien lupien hankkimisesta.

Mikäli luvan saaja ei toimi tämän luvan ehtojen mukaisesti tai aiheuttaa toiminnallaan vaaraa tai haittaa ympäristölle tai sivullisille, on kaupungilla oikeus perua tässä päätöksessä myönnetty lupa alueen käyttöön. Kaupunki pidättää lisäksi oikeuden edellyttää tarvittavien toimenpiteiden toteuttamista, mikäli se katsotaan yleisen turvallisuuden kannalta tarkoituksenmukaiseksi. Luvan saaja vastaa kaikista alueelle aiheuttamistaan vahingoista sekä tarvittaviksi osoittautuvien jälkikorjausten kustannuksista.

Luvasta veloitetaan voimassa olevan taksan mukaisesti 1092,00€ (alv 0%).

Minna Penttinen
Maankäyttöpäällikkö

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Jakelu:

Chef in Love Oy (Ravintola Moms)
Kunnossapitomestari
Kuntatekniikkapäällikkö
Tiedottaja
Viestintäasiantuntija
Yhdyskuntatoimen johtaja
Yhdyskuntavaliokunta, puheenjohtaja