Tid	16.11.2026 kl. 19:00 -
Plats	Stadsfullmäktiges sessionssal

ÄRENDEN

Ärende	Rubrik	Sida
1	Konstituering av sammanträdet	2
2	Beviljande av avsked från förtroendeuppdrag (Ruysschaert)	3
3	Svar på fullmäktigemotionen om att förbättra säkerheten mellan gång- och cykelvägen och körbanan på Gamla Åbovägen	5
4	Svar på fullmäktiges fråga om utvärderingsprocessen för luftkvaliteten inomhus vid beslutsfattande i Grankulla stad	8
5	Den andra delårsrapporten om ekonomin 2026	11
6	Fastställande av inkomstskattesatsen för år 2027	12
7	Fastställande av fastighetsskattesatserna för år 2027	13
8	Förslag till budget 2027 och ekonomiplan för driftsekonomin 2028–2029 samt investeringsplan 2028–2031	15
9	Fullmäktigemotioner	18
10	Fullmäktiges frågor till stadsstyrelsen	19

Ordförande	Tiina Rintamäki-Ovaska
Protokollet läggs fram offentligt	Grankulla stads webbplats 23.11.2026

Stadsfullmäktige	16.11.2026

1
Konstituering av sammanträdet

STF 16.11.2026

Fullmäktiges sammanträde är beslutfört när minst två tredjedelar av ledamöterna är närvarande.

Beslutsförslag:

Ordföranden konstaterar vilka som är närvarande samt att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

Fullmäktige väljer två protokolljusterare.

Beslut:

Stadsfullmäktige	16.11.2026

2
Beviljande av avsked från förtroendeuppdrag (Ruysschaert)

STF 16.11.2026

245/00.00.01.00/2025

Mer information:
förvaltningsdirektören Hanna Ormio, tfn 040 637 3683
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Denis Ruysschaert (Gröna) har enligt ett meddelande som inkom 9.9.2026 bett om avsked från sina förtroendeuppdrag i staden på grund av flytt från orten.

Denis Ruysschaert har följande förtroendeuppdrag i Grankulla stad:
- Stadsfullmäktige, ersättare
- Byggnadsutskottet, ersättare
- Invandrarrådet, medlem.

Enligt 71 § i kommunallagen är den som har kommunen som hemkommun valbar till kommunens förtroendeuppdrag.

Stadsfullmäktige, ersättare

Centralvalnämnden fastställer senare en ny ersättare till sista ersättare för gruppen i fråga.

Byggnadsutskottet, ersättare

Enligt § 9 i stadens förvaltningsstadga har byggnadsutskottet fem (5) ledamöter med personliga ersättare. De ordinarie ledamöterna i utskottet ska väljas bland ledamöterna och ersättarna i fullmäktige, om inte fullmäktige beslutar något annat innan utskottet tillsätts. Ordföranden och vice ordföranden ska vara fullmäktigeledamöter.

Enligt 4a § i lagen om jämställdhet mellan kvinnor och män ska kvinnor och män vara representerade till minst 40 procent vardera. I fråga om kraven i lagen om jämställdhet mellan kvinnor och män ska ledamöterna och ersättarna granskas separat. I byggnadsutskottet innebär det här att minst två ledamöter och två ersättare ska representera det andra könet.

Byggnadsutskottets sammansättning för perioden 1.6.2025–31.5.2029
(STF 9.6.2025 § 33) har varit följande:

Stadsfullmäktige 16.11.2026

	Ordinarie ledamöter	Parti	Personliga ersättare	Parti
Ordf.	Risto Artjoki	Saml	Ville Wallasvaara	Saml
Vice ordf.	Taisto Miettinen	Sannf	Pasi Niskanen	Sannf
	Christel Lamberg-Allardt	SFP	Camilla Sederholm	SFP
	Emil Weman	SFP	Johanna Hellberg	SFP
	Mikaela Neuvo	Gröna	Denis Ruysschaert	Gröna

Invandrarrådet, medlem

Enligt 3 § i verksamhetsstadgan för invandrarrådet ska rådets ordförande kalla en av ersättarna till ordinarie medlem för den återstående mandatperioden i enlighet med inträdesordningen om en medlem i invandrarrådet avgår under mandatperioden.

Invandrarrådet konstaterade under sitt sammanträde 1.9.2026 § 20 ändringen i rådets sammansättning. Enligt den fastställda inträdesordningen i invandrarrådet är den följande som träder in som ordinarie medlem Rachael Roman.

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige

a) beviljar Denis Ruysschaert avsked från förtroendeuppdraget som ersättare i fullmäktige och byggnadsutskottet,

b) utser för den återstående mandatperioden till och med 31.5.2029 en ersättare till byggnadsutskottet bland ledamöterna och ersättarna.

Beslut:

Distribution:

Den valda personen

Stadsfullmäktige 16.11.2026

3
Svar på fullmäktigemotionen om att förbättra säkerheten mellan gång- och cykelvägen och körbanan på Gamla Åbovägen

STF 16.11.2026

298/00.02.10.00/2026

Mer information:
kommunteknikens projektansvariga Stefan Tammilehto, tfn 040 482 4727
kommunteknikchefen Anna Ahtila, tfn 050 544 6427
fornamn.efternamn@grankulla.fi

En fullmäktigemotion med rubriken Förbättring av säkerheten mellan gång- och cykelvägen och körbanan i nerförsbacken på Gamla Åbovägen (**bakgrundsmaterial**) har riktats till kommuntekniken. Motionen grundar sig på antagandet att gång- och cykeltrafiken till Ekkulla daghem ökar hösten 2026. I motionen finns en bild där gatusträckan som är under granskning har framhävts. Som motivering framförs att i nuläget finns en brant nerförsbacke på det här vägavsnittet och att gång- och cykelvägen inte på ett tillräckligt sätt är avskild eller skyddad från körbanan. Det som ger anledning till oro är särskilt små barns förmåga att förutsäga trafiksituationer och risken att de hamnar eller vinglar ut på körbanan. I motionen bes om förbättring av säkerheten på sträckan genom ett konstruktionsmässigt hinder, såsom ett räcke eller någon annan ändamålsenlig skyddskonstruktion mellan körbanan och gång- och cykelvägen. I motionen föreslås att staden:

1. *Utreder trafiksäkerhetssituationen i nerförsbacken på Gamla Åbovägen som en helhet med beaktande av den ökande trafikvolymen.*

2. *Utarbetar en plan för att bygga en skyddskonstruktion (till exempel ett stålräcke eller något annat lämpligt hinder) mellan gång- och cykelvägen och körbanan.*

Utöver förslagsställaren har fyra ledamöter i fullmäktige understött motionen.

Kommunteknikens bemötande

Kommuntekniken har som ett samarbete mellan trafikexperter undersökt nuläget och möjliga lösningar eller alternativa åtgärder för att förbättra situationen på vägavsnittet. I bemötandet använder vi förkortningen *GC* för *gång- och cykelväg*.

I nuläget varierar bredden på körbanan och GC på vägavsnittet – körbanan är 6–6,5 meter bred och GC 3 meter bred, inklusive stenläggning. Hastighetsbegränsningen på gatan är 40 km/h. Avsnittet som är under granskning är en cirka 180–200 meter lång sträcka av GC. Vägsträckan är avskild från körbanan med kantsten. Vid gatukorsningen på Båtlänningsvägen finns ett övergångsställe som är utrustat med blinkande SeeMe-belysning som är ett varningssystem för övergångsställen. Sträckan är utrymmesmässigt utmanande: ett avsnitt med en brant backe, där trottoaren avgränsas på södra sidan av en

sluttning och en klippa, på motsatta sidan finns körbanan och en brant sluttning mot en privat tomt. Utrymmet och rörelsefriheten är därmed mycket begränsade vid objektet och faktorerna som måste beaktas är många med tanke på eventuella avgränsande konstruktioner.

I trafiksäkerhetsrapporterna eller i olycksstatistiken iLIITU har platsen inte stigit fram under tidigare år som särskilt utsatt för olyckor eller som ett i övrigt särskilt objekt. Staden och kommuntekniken mottog år 2021 en motion om farthinder för att förbättra säkerheten på övergångsstället vid korsningen mellan Gamla Åbovägen och Båtlänningsvägen. Sikten vid den branta backen och hastigheten vid korsande av övergångsstället upplevdes som en utmaning och därför önskades ett farthinder. Staden beslutade då att installera det blinkande SeeMe-varningssystemet (fortfarande i användning) på platsen.

Kommuntekniken har förståelse för att den upplevda känslan av säkerhet är utmanande vid objektet som nämns i motionen, särskilt i fråga om små barn. Utifrån expertgranskningen finns det i det närmaste endast två lösningar för att förbättra trafiksäkerheten vid objektet och förhindra att fotgängare eller cyklister hamnar på körbanan. Den första och effektivaste lösningen är ett fast räcke och den andra alternativa lösningen är mjuka gummipollare med cirka 1–2 meters avstånd på avsnittet med stenläggning. Den senare lösningen förhindrar inte att någon hamnar på körbanan. Pollarna ger dock ett visuellt intryck av en skiljeremsa som man aktar sig för att krocka med trots att de är mjuka.

Ett fast räcke har vissa bland annat konstruktionsmässiga krav som det finns orsak att undersöka noggrannare i en mer ingående utredning. Ett fast räcke kräver ett skyddsområde mot fordonstrafiken, men också mot GC. Det här skulle i sin tur kräva att GC flyttas längre in mot sluttningen. Om vägen flyttas med till exempel en (1) meter torde det kräva någon form av stödmur och brytning i fråga om sluttningen. På körbanans sida är det inte möjligt att göra gatan smalare, eftersom den redan är ganska smal och sträckan i fråga trafikeras av bussar. Det är också värt att beakta att gränsen för gatuområdet snabbt tar slut när det gäller breddningen. Alternativt om gatan flyttas, kräver lösningen sannolikt en stödmur. Planeringen av vägräcket måste följa Trafikledsverkets planeringsanvisning för vägräcken (Tiekaiteiden suunnitteluohje) på grund av trafiksäkerheten.

Nyttan av pollaralternativet för trafiksäkerheten är minimal och svag – en pollare fungerar närmast som ett visuellt element, vilket vid det här objektet inte främjar säkerheten eller förhindrar personer från att hamna på körbanan. Av den här orsaken anser kommuntekniken inte att det här är ett alternativ som går att genomföra. Alternativet i fråga torde närmast försvåra underhållet.

I fråga om gatuplaneringen måste kommuntekniken även beakta effekterna på bland annat underhållet. Vintertid blir till exempel en snövall kvar vid räcket eller pollarna, vilket inverkar på torkningen av GC och i teorin också på hur hal gatan är (smältvatten på leden).

Investeringskostnaderna varierar mycket beroende på den slutliga lösningen. Därför är det utmanande att göra en uppskattning av dem i det här skedet. Kostnadskalkylen för det kommuntekniska planeringsarbetet är preliminärt cirka

10 000–20 000 euro. Byggkostnaderna för gummipollarna kunde i teorin uppgå till 10 000–15 000 euro. Om vi bygger ett räcke på en cirka 200 meter lång sträcka, skulle kostnaderna enligt en snabb granskning vara närmare 100 000 euro. Summan är beroende av om GC flyttas eller om det är behövligt med stödmurar (utan noggrannare information om markundersökningar eller eventuella behov att flytta ledningar, som kan öka kostnaderna).

Kommunteknikens förslag

På grund av Kommunteknikens begränsade investeringsbudget för trafikleder är det inte möjligt att inleda ett planerings- eller byggprojekt för räcket i fråga under år 2027. Redan fastställda och pågående projekt och byggande inverkar starkt redan nu och de närmaste åren på kommunteknikens investeringsmöjligheter. Byggnadsentreprenaden på Bensowsgränden kommer att binda en anmärkningsvärd del av investeringsbudgeten (inklusive gatuplanering och gatubygge). Därmed har kommuntekniken inga anslag att anvisa för planering och byggande av objektet i fråga.

Kommuntekniken understöder projektet, men om projektet ska föras framåt de närmaste åren förutsätter det ett separat anslag. Om fullmäktige beslutar att föra projektet framåt behöver projektet beviljas ett separat anslag på 150 000 euro i investeringsprogrammet (uppskattning av planeringskostnaderna och byggandet av ett räcke utan flytt av gatan).

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige antecknar för kännedom det ovannämnda som svar på fullmäktigemotionen om att förbättra säkerheten i nerförsbacken på Gamla Åbovägen och konstaterar att fullmäktigemotionen är slutbehandlad.

Beslut:

Bakgrundsmaterial:

Fullmäktigemotionen

Stadsfullmäktige	16.11.2026

4
Svar på fullmäktiges fråga om utvärderingsprocessen för luftkvaliteten inomhus vid beslutsfattande i Grankulla stad

STF 16.11.2026

442/00.02.10.00/2026

Mer information:
chefen för småbarnspedagogik, Annika Hiitola, tfn 050 341 6269
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Vid stadsfullmäktiges sammanträde 14.9.2026 § 57 lämnade fullmäktige in en skriftlig fråga till stadsstyrelsen. Frågan var undertecknad av ledamoten Miettinen med flera och gällde utvärderingsprocessen för luftkvaliteten inomhus vid beslutsfattande i Grankulla stad. Antalet frågeställare är över en fjärdedel av ledamöterna. Frågan finns som **bakgrundsmaterial**.

Enligt 108 § i förvaltningsstadgan ska frågan som fullmäktige ställde till stadsstyrelsen besvaras på fullmäktiges sammanträde 16.11.2026.

Förvaltningsstadgan 108 § Fråga till stadsstyrelsen

Minst en fjärdedel av fullmäktigeledamöterna kan ställa en skriftlig fråga om stadens verksamhet och förvaltning till stadsstyrelsen. Stadsstyrelsen ska besvara frågan senast vid det första fullmäktigesammanträde som hålls efter att en månad förflutit sedan frågan framställdes eller alternativt meddela varför det inte har varit möjligt att ge ett svar. Om det vid behandlingen av frågan framställs ett understött förslag om att tillsätta ett tillfälligt utskott som ska utreda det som frågan avser, ska fullmäktige fatta beslut om huruvida ett utskott tillsätts. Andra beslut får inte fattas i ärendet.

I frågan till fullmäktige hänvisas till ett tidigare svar på en fråga till fullmäktige om tillvägagångssätten vid behandlingen av inneluftsfrågor. I frågan till fullmäktige ställs frågan om det vid beslutet om att flytta enheten Kielikylpy Grani Språkbad våren 2026 fanns en dokumenterad helhetsbedömning av behandlingen av inneluftsärenden till förfogande. Vidare ställs frågan om beslutsfattandet baserade sig på en dokumenterad helhetsbedömning som samlar olika informationskällor enligt stadsstyrelsens beskrivning.

Stadsstyrelsen konstaterar följande som svar:

I samband med beslutsfattandet våren 2026 utarbetades ingen separat dokumenterad helhetsbedömning som baserar sig på inneluftsprocessen, vilken beslutet 29.4.2026 skulle ha grundat sig på. Orsaken till det här är att det i beredningen inte föreslogs att staden avstår från byggnaden på grund av konstaterade inneluftsproblem, utan det handlade om servicenätverket inom småbarnspedagogiken och framtida placering av språkbadsverksamheten.

Enligt 20 § i stadens förvaltningsstadga ansvarar sektorn för bildning och välfärd bland annat för småbarnspedagogiken. Enligt 22 § i förvaltningsstadgan fungerar utskottet för fostran och utbildning som anordnare av småbarnspedagogik och undervisning samt beslutar inom ramen för de lokaler utskottet förvaltar om de platser där småbarnspedagogik och förskoleundervisning anordnas.

Ärendet som utskottet behandlade vid sammanträdet 29.4.2026 gällde framtida placering av språkbad inom småbarnspedagogiken och förskoleundervisningen som en del av småbarnspedagogikens servicenätverk. Det beredda förslaget och tjänsteinnehavarens beslutsförslag baserade sig inte på att utredningarna i byggnaden på adressen Stenbergsvägen 30 skulle ha fastställt ett inneluftsproblem. Förslaget presenterade heller inte en stängning av byggnaden på grund av inneluften. Det här stöds konkret av att ett alternativ som ännu granskades i beredningstexten för sammanträdet 29.4.2026 var att språkbadsverksamheten skulle fortsätta i byggnaden med ett mindre totalantal barn.

Tjänsteinnehavarberedningen utgick alltså inte från att staden skulle avstå från byggnaden på grund av inneluften och därför grundade sig inte beredningen heller på informationskällor som hänför sig till inneluftsprocessen. Staden granskade minskningen av användningsgraden i byggnaden som ett sätt att förbättra funktionaliteten och omständigheterna i lokalerna i en situation där användarna fortsättningsvis hade anmält om upplevda symtom, även om inget egentligt inneluftsproblem hade konstaterats i undersökningarna.

Staden lät före våren 2026 göra undersökningar, uppföljning och reparationsåtgärder som hänförde sig till inneluften och omständigheterna i byggnaden på adressen Stenbergsvägen 30. I undersökningarna konstaterades inget egentligt inneluftsproblem eller någon enskild omständighet som kunde ha förklarat de symtom som användarna rapporterade. Oberoende av det här anmälde användarna i byggnaden fortsättningsvis att de upplevde symtom. I barnkonsekvensanalysen som är en bilaga till beredningsmaterialet används uttrycket ”utmaningar med inneluften”. Här syftas på den här helheten: användarnas rapporter om symtom, uppföljning i anslutning till omständigheterna i byggnaden och bristerna i lokalernas funktionalitet; inte ett inneluftsproblem som konstaterats genom undersökningar.

Beslutsförslaget 29.4.2026 var att ”Finska utskottet för fostran och utbildning beslutar att språkbadet i svenska inom småbarnspedagogiken och förskoleundervisningen som staden erbjuder i anslutning till kommunal småbarnspedagogik flyttar till Ekkulla daghem från och med 1.8.2026”. Under behandlingen av ärendet kom ett tillägg till beslutet om ”att all verksamhet i de nuvarande språkbadslokalerna läggs ned permanent”. Tillägget uppstod under sammanträdet på grund av ett understött förslag från en av ledamöterna i utskottet.

Sammanfattningsvis kan vi konstatera att framställan som beretts för finska utskottet för fostran och utbildning 29.4.2026 och tjänsteinnehavarens beslutsförslag inte baserade sig på att utredningarna i byggnaden på adressen Stenbergsvägen 30 skulle ha fastställt ett inneluftsproblem. Förslaget

presenterade heller inte en stängning av byggnaden på grund av inneluften. Därmed ingick inga informationskällor som används i behandlingen av inneluftsärenden i beredningen.

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige antecknar för kännedom det ovan redogjorda som stadsstyrelsens svar på frågan till fullmäktige, som är undertecknad av ledamoten Miettinen med flera, om inneluftsärendet.

Beslut:

Bakgrundsmaterial:

Fullmäktiges fråga

Stadsfullmäktige	16.11.2026

5
Den andra delårsrapporten om ekonomin 2026

STF 16.11.2026

26/02.02.02/2026

Mer information:
controllern Pauliina Aurala, tfn 050 411 1428
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Två gånger om året gör staden upp en delårsrapport om ekonomin och verksamheten i staden. Rapporterna redovisar de väsentliga omständigheter som påverkar stadens ekonomi och verksamhet i läget efter första och andra tertialet respektive år. Den andra delårsrapporten för det här året innehåller jämförelser av utfallet gentemot budgeten samt en prognos om läget hela året. Dessutom redovisar rapporten utfallet av stadens strategiska mål.

Som tidigare redovisar rapporten stadens ekonomi som helhet och de mest betydande investeringarna genom jämförelser av utfallet. I rapporten ingår också mer information om faktorer som påverkar ekonomin och verksamheten i allmänhet samt en mer precis redogörelse för inflödet av skatteinkomster.

Delårsrapporten delas ut som **bakgrundsmateria**l.

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige antecknar delårsrapporten för kännedom.

Beslut:

Bakgrundsmaterial:

Delårsrapport 2/2026

Stadsfullmäktige	16.11.2026

6
Fastställande av inkomstskattesatsen för år 2027

STF 16.11.2026

465/02.03.01.00/2026

Mer information:
controllern Pauliina Aurala, tfn 050 411 1428
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Kommunen ska meddela skatteprocentsatserna (kommunens inkomstskattesats och fastighetsskattesatser) för följande år till Skatteförvaltningen senast den 17 november föregående år.

År 2025 skulle inkomstskattesatserna också fastställas och rapporteras med 0,10 procentenheters noggrannhet. I enlighet med balanseringsprogrammet (STF 16.9.2024 § 37) höjdes kommunens inkomstskatt med 0,3 procentenheter år 2025. Därmed var kommunalskattesatsen i Grankulla 4,70 procent år 2025.

Avsikten är att Grankulla stads inkomstskattesats år 2027 hålls på samma nivå som år 2025 och 2026, det vill säga 4,70 procent.

Skatteinkomstkalkylen i budgeten och för budgetens planeringsår 2027–2029 har gjorts upp utgående från Finlands Kommunförbunds senaste prognosram för skatteinkomster, som uppdaterades i september. Prognosen har gjorts med beaktande av ändringar i beskattningsgrunden, den förmodade befolkningstillväxten och prognoserna för förvärvsinkomster.

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige fastställer inkomstskattesatsen för år 2027 till 4,70 procent.

Beslut:

Stadsfullmäktige	16.11.2026

7
Fastställande av fastighetsskattesatserna för år 2027

STF 16.11.2026

466/02.03.02.00/2026

Mer information:
controllern Pauliina Aurala, tfn 050 411 1428
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Kommunen ska meddela skatteprocentsatserna (kommunens inkomstskattesats och fastighetsskattesatser) för följande år till Skatteförvaltningen senast den 17 november föregående år.

Enligt 11 § i fastighetsskattelagen bestämmer kommunfullmäktige årligen på förhand storleken av kommunens fastighetsskatteprocentsatser inom de gränser som fastställs i lagen och med en hundradels procents noggrannhet. Samtidigt fastställer fullmäktige inkomstskattesatsen för finansåret. Enligt fastighetsskattelagen kan fastighetsskatteprocenten fastställas inom följande intervaller år 2027:

- den allmänna fastighetsskatteprocentsatsen för byggnader mellan 0,93 och 2,00 procent
- den allmänna fastighetsskatteprocentsatsen för mark mellan 1,30 och 2,00 procent
- skatteprocentsatsen för byggnader som används för stadigvarande boende mellan 0,41 och 1,00 procent
- skatteprocentsatsen för andra bostadsbyggnader mellan 0,93 och 2,00 procent
- skatteprocentsatsen för kraftverk mellan 0,93 och 3,10 procent
- skatteprocentsatsen för allmännyttiga samfund mellan 0,00 och 2,00 procent
- Fastighetsskatteprocenten för obebyggda byggplatser kan ligga mellan 2,00 och 6,00 procent. (Obs! I de kommuner som nämns i 12 b § i fastighetsskattelagen är procentsatsen minst 3,00 procentenheter högre än den allmänna fastighetsskatteprocentsatsen för mark som kommunfullmäktige bestämt.)

År 2024 ändrades fastighetsskatten för mark. Fastighetsskatten beräknas utifrån en fastighets beskattningsvärde. Skatten beräknas separat för mark och byggnad, men fram till år 2023 har skatten för mark betalats enligt den allmänna fastighetsskatteprocentsatsen för byggnader. Från och med år 2024 avskildes fastighetsskatteprocentsatsen för mark från den allmänna fastighetsskatteprocentsatsen för byggnader.

Fastighetsskattesatsen för obebyggda byggplatser ska ligga mellan 2,00 och 6,00 procent, men vissa kommuner har en avvikande nedre gräns och Grankulla hör till dem. Med avvikelse från vad som annars föreskrivs i lagen ska

kommunfullmäktige i Borgnäs, Grankulla, Esbo, Helsingfors, Hyvinge, Kervo, Kyrkslätt, Mäntsälä, Nurmijärvi, Sibbo, Tusby, Träskända, Vanda och Vichtis kommuner för obebyggda byggplatser bestämma en skatteprocentsats som är minst 3,00 procentenheter högre än den allmänna fastighetsskatteprocentsats för mark som kommunfullmäktige bestämt, alltså minst 4,30.

Fastighetsskattesatserna föreslås bli fastställda enligt den lägsta procentsats som lagen tillåter utom då det gäller fastighetsskattesatsen för ett allmännyttigt samfund. Vi föreslår att skatteprocentsatsen för allmännyttiga samfund är densamma som den allmänna fastighetsskatteprocentsatsen, det vill säga 0,93 procent.

Budgeten och ekonomiplanen baserar sig på dessa nuvarande fastighetsskattesatser.

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige beslutar att fastighetsskattesatserna år 2027 ska fastlås på följande sätt:

- Allmän fastighetsskatteprocentsats 0,93 %
- Fastighetsskatteprocentsats för mark 1,30 %
- Stadigvarande bostad 0,41 %
- Övriga bostadsbyggnader 0,93 %
- Obebyggd byggplats 4,30 %
- Allmännyttiga samfund 0,93 %

Beslut:

Stadsfullmäktige 16.11.2026

8
Förslag till budget 2027 och ekonomiplan för driftsekonomin 2028–2029 samt investeringsplan 2028–2031

STF 16.11.2026

295/02.02.00.00/2026

Mer information:
stadsdirektören Christoffer Masar, tfn 050 411 0163
controllern Pauliina Aurala, tfn 050 411 1428
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Enligt kommunallagen ska fullmäktige före utgången av året godkänna en budget för kommunen för det följande kalenderåret. Samtidigt ska fullmäktige godkänna en ekonomiplan för en period på minst tre år. Budgetåret är samtidigt planperiodens första år. Stadsstyrelsen ansvarar för beredningen av ekonomiplanen och budgeten. I samband med att budgeten godkänns ska också målen för stadens verksamhet och ekonomi godkännas.

Stadsstyrelsen gav 15.6.2026 § 88 direktiv för upprättande av budgeten till utskotten. I direktiven slog styrelsen fast följande riktlinjer för beredningen av ekonomiplanen:

> Upprättandet av budgeten och ekonomiplanen påverkas starkt av balanseringsprogrammet för stadens ekonomi 2025–2027. Ramen är utarbetad så att den verkställer balanseringsprogrammets mål för år 2027 och målet i stadens strategi om hållbart växande och stark ekonomi. I samband med att budgeten godkänns ska fullmäktige fatta beslut om kommunens inkomstskattesats och fastighetsskattesatser. Dessa ska meddelas skattestyrelsen senast den 17 november.
>
> I samband med budgetberedningen ska sektorerna göra upp en kalkyl (personalplan) över den förväntade utvecklingen av personaldimensioneringen under planperioden. I kalkylen ska även eventuella pensioneringars inverkan beaktas. På grund av stadens svaga ekonomiska läge och i enlighet med riktlinjerna i balanseringsprogrammet för inbesparingar i personalkostnader ska verksamheterna ordnas så att det totala antalet anställda hos staden minskar mellan 2027 och 2029 för att uppnå de inbesparingar som krävs i balanseringsprogrammet för stadens ekonomi.
>
> I samband med ekonomiplanen görs ett investeringsprogram upp för perioden 2027–2031. Investeringsprogrammet kommer att granskas separat.
>
> För driftsekonomidelen har sektorspecifika ramar fastställts.
>
> Beredningen av ramarna har utgått från budgeten 2026. År 2027 kommer det att ske kostnadsökningar i fråga om bland annat HRT:s kommunandel (cirka 500 000 euro). Kostnaderna kommer även att öka

på grund av revideringen av stödet för lärande och den höga arbetslöshetsgraden.

Dessutom har vi i beredningen av ramarna beaktat löneförhöjningar enligt kollektivavtalen. Förhöjningarna ökar personalkostnaderna år 2027 med 3,90 procent jämfört med budgeten år 2026.

Kommunförbundets skatteprognos, som uppdaterats 4.5.2026, utgör grunden för skatteintäkterna år 2027. Finansministeriet publicerade 30.4.2026 sin preliminära statsandelskalkyl för år 2027, som utgör grunden för statsandelarna. Det föreslås inga ändringar från år 2026 i kommunalskatten eller fastighetsskattesatserna. Skatteintäkterna och statsandelarna kommer ännu att preciseras på hösten.

Balanseringsprogrammet 2025–2027 förutsatte att resultatet år 2027 är minst 0 euro. Utgiftsramen är utarbetad så att det här verkställs och resultatet år 2027 skulle vara svagt positivt.

Resultatområdenas anslag i budgetens driftsekonomidel och de kalkylmässiga intäkterna är bindande gentemot fullmäktige i nettobelopp. Allmänna förvaltningen utgör ett undantag från det här. Inom allmänna förvaltningen utgör stadsfullmäktige, stadsstyrelsen och stadsdirektören samt förvaltnings- och ekonomitjänsterna budgetens bindande nivå.

Utskotten har godkänt sina förslag till budget under hösten.

Resultaträkningens resultat i budgeten är 0 euro, men den innehåller många engångsintäkter. Utan engångsposterna är resultatet rejält negativt, -2,7 miljoner euro. Resultatet är klart bättre än i budgeten 2026. Utan engångsposterna växer verksamhetsintäkterna med cirka 1,2 miljoner euro från år 2026. Verksamhetsutgifterna ökar jämfört med budgeten 2026. Personalutgifterna ökar med 5 procent på grund av löneförhöjningar och personaländringar. Utgifterna minskar i fråga om material och förnödenheter samt bidrag. Den totala ökningen av verksamhetsutgifterna är fortfarande måttlig. De ovanstående faktorerna gör att verksamhetsbidraget minskar. I skatteintäkterna och statsandelarna sker inga betydande förändringar jämfört med år 2026.

Kommunförbundets skatteprognos utgör grunden för skatteintäkterna år 2027. I enlighet med balanseringsprogrammet (STF 16.9.2024 § 37) höjdes inkomstskatten med 0,3 procentenheter år 2025. Sedan dess har inkomstskattesatsen i staden varit 4,70 procent. Inkomstskattesatsen i Grankulla stad är 4,70 procent år 2027. Skatteinkomstkalkylen i budgeten baserar sig på Kommunförbundets uppskattning. Statsandelarna baserar sig på Finansministeriets preliminära kalkyl över statsandelarna år 2027. De slutgiltiga besluten om statsandelen 2027 fattas alldeles i slutet av år 2026.

Investeringsutgifterna år 2027 är 18,5 miljoner euro. De mest anmärkningsvärda investeringarna är Kasavuoren koulukeskus (8,0 miljoner euro), stadsbanan (4,0 miljoner euro), och cykelleden Baana (1,6 miljoner euro).

Stadsfullmäktige	16.11.2026

Resultatområdenas anslag i budgetens driftsekonomidel och de kalkylmässiga intäkterna är bindande gentemot fullmäktige i nettobelopp. Allmänna förvaltningen utgör ett undantag från det här. Inom allmänna förvaltningen utgör stadsfullmäktige, stadsstyrelsen och stadsdirektören samt förvaltnings- och ekonomitjänsterna budgetens bindande nivå.

Fullmäktige godkände under sitt sammanträde 8.6.2026 att staden kan bevilja Oy Granilla Ab ett lån på högst 3,9 miljoner euro för förtida återbetalning av bolagets lån innan staden säljer sina aktier till TA-Yhtymä. På grund av de höga investeringskostnaderna åren 2026 och 2027 samt det lån som staden eventuellt beviljar Granilla kommer stadens lånestock i slutet av år 2027 vara 10 miljoner euro.

Förslaget till budget finns som **bilaga**.

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige

- godkänner budgeten för 2027, ekonomiplanen för 2028–2029 och investeringsplanen för 2028–2031,

- godkänner organen som ska följa upp hur genombrottsprojekten i strategin 2026–, som godkändes 15.9.2025 § 48 framskrider, på det sätt som de är presenterade i budgeten och

- fastställer de valda mellanresultaten för genombrottsprojekten i strategin med målnivåer för år 2027.

Beslut:

Bilagor:

Förslag till budget 2027

Stadsfullmäktige	16.11.2026

9
Fullmäktigemotioner

STF 16.11.2026

227/00.02.10.00/2026

Ordföranden meddelar om fullmäktigemotionerna som ledamöterna har lämnat via det elektroniska mötessystemet.

Beslutsförslag:

Fullmäktige beslutar att hänskjuta motionerna till stadsstyrelsen för beredning.

Beslut:

Stadsfullmäktige	16.11.2026

10
Fullmäktiges frågor till stadsstyrelsen

STF 16.11.2026

430/00.02.10.00/2026

Ordföranden meddelar om frågor till stadsstyrelsen i enlighet med 108 § i förvaltningsstadgan som fullmäktige lämnat via det elektroniska mötessystemet.

Beslutsförslag:

Fullmäktige beslutar att skicka frågorna till stadsstyrelsen för svar.

Beslut: