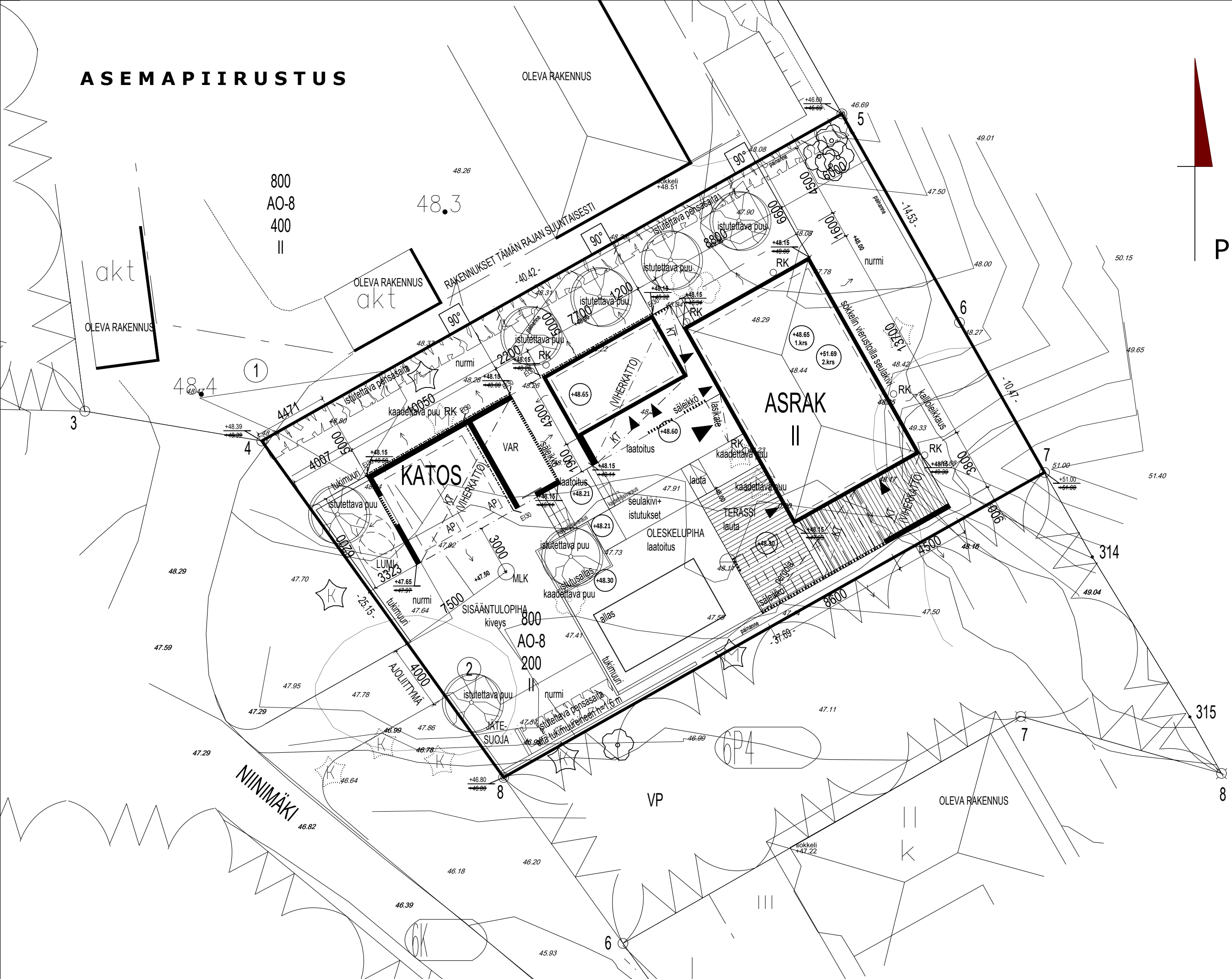


ASEMAPIIRUSTUS

Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatistystem:
ETRS-GK26
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000



KERROSALALASKELMA

235 - 6 - 800 - 2

TONTIN PINTA-ALA 976 m²
TONTIN RAKENNUSOIKEUS 200 m²
SUUNNITELMAN VIHHERKERROIN 35%

RAKENNETAVAT RAKENNUKSET	KERROSALA	VERTAILUALA SEINÄ 250 mm	HUONEISTOALA	TILAVUUS
AS.RAK	221 m ²	200 m ²	178 m ²	791 m ³
KATOS	-	-	-	-
Yhteensä	221 m ²	200 m ²	178 m ²	791 m ³

PIIRUSTUSMERKINNÄT

- +nn.nn suunniteltu maanpinnan korko
- +m.nn oleva maanpinnan korko
- RK rännikaivo
- AP autopaikka
- KT katos
- istutettava puu
- lumien läjitys
- terassit, lauta

MAANPINNAN KALLISTUKSET TALOSTA POISPÄIN MIN. 5CM:IN ENSIMMÄISEN KOLMEN METRIN MATKALLA. PAINANTEILLA ESTETÄÄN SADEVESIEN KULKU NAAPURITONTTIEN PUOLELLE. VESIKATOLTA TULEVAT SADEVEDET OHJATAAN SUORAAN RÄNNIKAIVOIHIN. HULEVEDET JOHDETAAN KUNNALLISEEN JÄRJESTELMÄÄN VIIVYTYSRAKENTEIDEN KAUTTA. SUUNNITELTU VEDEN VALUMISSUUNTA ON OSOITETTU PINTAKORKEUSMERKINNÖILLÄ JA NUOLILLA.

PERUSTUKSET, MAAPERÄKUIVATUS JA ROUTASUOJAUS ERILLISEN PERUSTUSSUUNNITELMAN MUKAISESTI.

TONTIN PINTANA NURMI. LIITTYMÄ JA SISÄÄNTULOPIHA KIVEYSTÄ. SOKKELIN VIERUSTAT JA TALOA YMPÄRÖIVÄT ALUEET SEULAKIVEÄ. TERASSIT OVAT LAUTAA TAI LAATTA. PINTAMATERIAALIT PIIRROKSEN MUKAISESTI. TONTIN ISTUTUKSET PIIRROKSEN OSOITAMALLA TAVALLA.

RAKENNUSTEN PALOLUOKKA P3. ASUINRAKENNUKSIIN ASENNETAAN KONEELLINEN LÄMMÖNTALTEENOTOLLA VARUSTETTU TULO/POISTOILMANVAIHTO. RAKENNUKSEN LÄMMITYSMUOTO ON MAALÄMPÖ.

kaup.osa / kylä	kortteli / tila	tontti / r.n:o	viranomaisten merkintä
6	800	2	
rakennusloimenpide			piirustuslaji juoks. n:o
Uudisrakennus			PÄÄPIIRUSTUS 1/4
rakennuskohteen nimi ja osoite			piirustuksen sisältö mittakaavat
NIINIMÄKI			ASEMAPIIRUSTUS 1:200
Niinimäki 5 02700 Kauniainen			suunnitteluala / piir. n:o ARK 301-300

arkkitehti | takkunen

pääsuunnittelija	suunnittelupäivä	suunnittelija	suunnittelupäivä
Tapani Takkunen, arkkitehti	Oulu 19. 05. 2026	Kati Anglé, arkkitehti	Oulu 19. 05. 2026
Olkantie 31, 90440 Kempele p. 040 761 6991 tapani.takkunen@arkkitehtitakkunen.fi		Heikinkatu 10, 90100 Oulu p. 044 989 7652 kati.angle@arkkitehtitakkunen.fi	