

Stadens lån till Arcada

STF 09.02.2026

63/02.05.04.00/2026

Mer information:

ekonomidirektören Mikael Boström, tfn 050 377 1228
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Grankulla stadsstyrelse (STS 10.1.1990 § 21) har beviljat Svenska Handelsläroverket Ab ett lån på 292 400 mark (49 178,15 euro) för att finansiera en tillbyggnad (skuldebrev 20.4.1990). Svenska Handelsläroverket gick år 1996 samman med tre andra läroanstalter och bildade yrkeshögskolan Arcada. Stiftelsen Arcada upprätthåller den svenska yrkeshögskolan Arcada som ligger i Helsingfors. Genom Grankulla stadsfullmäktiges (STF 16.12.2002 § 92) och stadsstyrelsens (18.6.2003 § 193) beslut överfördes lånet till Stiftelsen Arcada.

Lånet är amorteringsfritt. Enligt villkoren i skuldebrevet har staden rätt att ta ut en ränta på 4,5 procent per år på lånet. Staden har också rätt att under vissa förutsättningar kräva återbetalning av lånet. Staden har inte tagit ut ränta på lånet efter år 2018. Det här kom fram i samband med utarbetandet av bokslutet 2025.

Enligt preskriptionslagen preskriberas räntefordringar inom tre år. Därför har staden skickat Stiftelsen Arcada en retroaktiv räntefaktura för perioden 1.8.2022–31.1.2026. För den här perioden kan staden ännu ta ut ränta. Beloppet på den retroaktiva räntefakturan är 7 745,57 euro.

Stiftelsen Arcada har efter det här lagt fram ett kompromissförslag. Enligt förslaget ska stiftelsen återbetala hela lånekapitalet (49 178,15 euro) på en gång om staden avstår från att ta ut ränta för andra år än 2025. Räntebeloppet för år 2025 är 2 213,02 euro.

Ur stadens synpunkt är det inte ekonomiskt betydelsefullt att ha kvar ett amorteringsfritt lån. Lånekapitalet är nämligen relativt litet och de årliga ränteintäkterna små med tanke på stadens helhet. Enligt skuldebrevet har staden ändå rätt att ta ut ränta, och det är inte motiverat att avstå från fordringar som redan förfallit till betalning och som staden kan ta ut.

Utifrån en helhetsbedömning är det ändamålsenligt att tillåta en förtida återbetalning av lånet, men samtidigt ta ut den retroaktiva räntefordran till sitt fulla belopp.

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige beslutar att staden låter Stiftelsen Arcada återbetala lånet på 49 178,15 euro i sin helhet och tar ut den retroaktiva räntefordran till sitt fulla belopp, totalt 7 745,57 euro.

Beslut:

Distribution:

