

Kaupungin Arcadalle myöntämä laina

KV 09.02.2026

63/02.05.04.00/2026

Lisätiedot:

talousjohtaja Mikael Boström, puh. 050 377 1228
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniaisten kaupunginhallitus (KH 10.1.1990 § 21) on myöntänyt 292 400 markan (49 178,15 euron) suuruisen lainan Svenska Handelsläroverket Ab:lle (velkakirja 20.4.1990) lisärakennuksen rahoittamista varten. Svenska Handelsläroverket yhdistyi 1996 kolmen muun koululaitoksen kanssa muodostaen Ammattikorkeakoulu Arcadan. Arcada-säätiö ylläpitää Helsingissä sijaitsevaa ruotsinkielistä Ammattikoulu Arcadaa. Laina siirrettiin Kauniaisten kaupunginvaltuuston (KV 16.12.2002 § 92) ja kaupunginhallituksen (18.6.2003 § 193) päätöksillä Arcada-säätiölle.

Laina on lyhennysvapaa. Velkakirjan ehtojen mukaan kaupungilla on oikeus periä lainasta korkoa 4,5 % vuodessa sekä tietyn edellytyksen vaatia lainan takaisinmaksua. Kaupunki ei ole perinyt lainan korkoa vuoden 2018 jälkeen. Asia tuli esille vuoden 2025 tilinpäätöksen laatimisen yhteydessä.

Velan vanhentumislain perusteella korkosaatavat vanhentuvat kolmen vuoden kuluessa. Tämän johdosta Arcada-säätiölle on lähetetty takautuva korkolasku ajanjaksolta 1.8.2022–31.1.2026, jolta korkoa voidaan vielä periä. Takautuvan korkolaskun suuruus on 7 745,57 euroa.

Arcada-säätiö on tämän jälkeen esittänyt kompromissiehdotuksen, jonka mukaan se maksaisi koko lainapääoman (49 178,15 euroa) kerralla takaisin, mikäli kaupunki luopuisi muiden kuin vuoden 2025 koron perimisestä. Vuoden 2025 koron määrä on 2 213,02 euroa.

Kaupungin näkökulmasta lyhennysvapaan lainan säilyttäminen ei ole taloudellisesti merkittävää, sillä lainapääoma on suhteellisen pieni ja vuosittainen korkotuotto kaupungin kokonaisuuteen nähden vähäinen. Kaupungilla on kuitenkin velkakirjan perusteella oikeus periä korkoa, eikä ole perusteltua luopua jo erääntyneistä ja perittäväissä olevista saatavista.

Kokonaisarvion perusteella on tarkoituksenmukaista sallia lainan ennenaikainen takaisinmaksu, mutta periä samalla täysimääräisesti takautuva korkosaatava.

Kaupunginhallitus:

Valtuusto päättää, että kaupunki sallii Arcada-säätiön maksaa lainan 49 178,15 euroa takaisin kokonaisuudessaan sekä perii takautuvan korkolaskun täysimääräisenä, yhteensä 7 745,57 euroa.

Päätös:

Jakelu:

Arcada-säätiö

