
Aika 25.02.2026 klo 17:30 - 18:10

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone 3

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 2	Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)	4
§ 3	Rakennusvaliokunnan tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2025	6
§ 4	Rakennusvalvonnan vuoden 2026 talousarvion toimeenpano	9
§ 5	Rakentamislupa R1-2026, 235-6-911-7, Rantamajantie 10, laajennus ja maalämpökaivon poraaminen	11
§ 6	Rakentamislupa R3-2026, 235-5-57-28, Bredantie 55 A, muutoslupa luvalle 235-2025-4 (RakV 05.03.2025 § 9)	12
Puheenjohtaja	Risto Artojoki	

Läsnä	Artjoki Risto Miettinen Taisto Lamberg-Allardt Christel Weman Emil Neuvo Mikaela Löfstedt-Söderholm Gunilla Lamberg Sirkka Leena Porvali	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen kaupunginhallituksen edustaja johtava rakennustarkastaja pöytäkirjanpitäjä
Poissa	Pursiainen Merja Vasko Robi	sihteeri nuorisovaltuuston edustaja
Käsitellyt asiat	1 - 6	
Allekirjoitukset	Risto Artjoki puheenjohtaja Emil Weman pöytäkirjantarkastaja	Leena Porvali pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville	Kauniaisten kaupungin kotisivuilla 04.02.2026	

Rakennusvaliokunta

§ 1

25.02.2026

Kokouksen järjestäytyminen

RAKV 25.02.2026 § 1

Valiokunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätösehdotus:

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Valiokunta valitsee pöytäkirjantarkastajan.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Emil Weman.

Rakennusvaliokunta

§ 2

25.02.2026

Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)

RAKV 25.02.2026 § 2

Valiokunta, sen puheenjohtaja tai toimialajohtaja voivat kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 25.1 §:n mukaan ottaa käsiteltäväkseen alaisensa viranhaltijan toimivaltaan siirrettyssä asiassa tehdyn päätöksen, jollei kaupunginhallitus, sen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja ole ilmoittanut asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Kuntalain mukaan valiokunnan käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta tai toimitusmenettelyä koskevia asioita. Käsiteltäväksi ei myöskään saa ottaa kuntalain 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Valiokunnalle on kuntalain 92 §:n mukaisesti lähetetty viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoja edellisen kokouksen jälkeen tehdyistä päätöksistä. Päätösluettelo on esityslistan **oheismateriaalina** (ei julkaista). Puheenjohtajalle ja toimialajohtajalle viranhaltijapäätökset on toimitettu sähköisesti hallintosäännön 26.3 §:n määräyksen mukaisesti.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. Tämän varmistamiseksi valiokunnan jäsenten tulee ilmoittaa ennen kokousta valiokunnan puheenjohtajalle tai toimialajohtajalle päätökset, joihin harkitsevat otto-oikeuden käyttämistä ja mielellään myös ne päätökset, joista muutoin toivovat lisätietoja kokouksessa.

Valiokunnan puheenjohtajan ja toimialajohtajan on otto-oikeuskelpoisista päätöksistä hallintosäännön 26.3 §:n mukaisesti tiedon saatuaan otettava huomioon otto-oikeusaika ja valiokunnan kokousaikataulu.

Johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg:

Valiokunta

- a) merkitsee tiedoksi oheismateriaalista ilmenevät päätökset,
- b) päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan niissä ottokelpoisissa päätöksissä, joissa kuntalain mukainen otto-oikeusaika ei ole kulunut umpeen ja
- c) toteaa, että myöskään valiokunnan puheenjohtaja ja toimialajohtaja eivät ole ottaneet asioita valiokunnan käsiteltäviksi.

Päätös:

Rakennusvaliokunta

§ 2

25.02.2026

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

EI JULKAISTA - Viranhaltijapäätösten päätösluettelo

Rakennusvaliokunta

§ 3

25.02.2026

Rakennusvaliokunnan tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2025

RAKV 25.02.2026 § 3

24/02.06.01.00/2026

Lisätiedot:

johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg, puh. 050 308 3211
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupungin ohjeistuksen mukaan valiokuntien tulee raportoida kaupungin-
hallitukselle toimintakertomusvuoden toiminnastaan. Kaupunginhallituksessa
hyväksyttävään tilinpäätökseen tulee sisältymään tiivistelmät valiokuntien
käsitlemistä toimintakertomuksista, joita toimialojen tulee sitä ennen selostaa
valiokunnille. Tilinpäätös tulee saattaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi
maaliskuun kuluessa ja kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun
mennessä.

Valiokunnan osalta toimintakertomuksen erityisenä tehtävänä on selvittää
kaupungin valtuuston talousarviossa hyväksymien tavoitteiden toteutumista ja
sen tulee sisällöllisesti noudattaa kaupungin hallituksen hyväksymän talousarvion
muotoa. Tavoitteiden toteutumisen ja määrärahojen käytön osalta tulee selostaa
poikkeamat sekä niiden vaikutus. Toimialojen tulee myös osaltaan raportoida
kehittämisstrategian toteutumista.

Toiminnan kuvaus

Rakennusvalvonta valvoo Rakentamislain ja -asetusten sekä rakennusjärjestyksen
ja kaavamääräysten noudattamista rakentamisessa.

Toiminnan tavoitteena on edistää hyvän ja käyttäjän tarpeita palvelevan,
terveellisen, turvallisen ja viihtyisän sekä toimivan ympäristön aikaansaamista.

Rakennusvalvonta huolehtii omalta osaltaan siitä, että rakennetun ympäristön
perinne-, kauneus- tai muut arvot säilyvät. Lisäksi rakennusvalvonnan tehtävänä
on ohjauksen ja neuvonnan avulla huolehtia rakennetun ympäristön
ja rakennuskannan suunnitelmallisesta ja jatkuvasta hoidosta ja kunnossapidosta.

Toiminta

Rakennusvaliokunta kokoontui vuoden 2025 aikana yhteensä 10 kertaa ja
käsiteltyjä asioita oli 40 kpl. Käsitellyistä asioista rakennuslupa- ja purkupäätöksiä
oli 13 kpl ja lausuntoja 1 kpl.

Kaupunkikuvatoimikunta kokoontui yhteensä 10 kertaa ja antoi lausunnon
34 asiassa.

Rakentamislaki hyväksyttiin eduskunnassa v. 2023 ja se tuli voimaan v.2025
alusta. Osa lakimuutoksista tuli voimaan 2026 alusta. Näitä 2026 voimaantulleita
muutoksia olivat mm. käsittelyaikatakuu, tuoteluettelovaatimus ja hiililaskennan
tarkasteluvaatimus sekä luvan liitteitä koskeva määräys. Lisäksi 2026 tuli voimaan
laki, jonka mukaisesti lupaa voidaan hakea tietomallipohjaisesti.

Rakennusvaliokunta

§ 3

25.02.2026

Luvitus:

Asuntoja valmistui:

Asuntoja valmistui Kaunaisissa vuonna 2025 yhteensä 46 kpl.

Asuntojen luvitus:

Seitsemälle uudelle pientaloasunnolle myönnettiin lupa vuoden 2025 aikana, yksi näistä toimenpiteistä oli omakotitalon muutos paritaloksi.

Yhdelle päiväkotina toimivalle rakennukselle myönnettiin käyttötarkoituksen muutoslupa asunnoksi, samassa yhteydessä osa rakennuksesta purettiin.

Purkulupia myönnettiin vuoden 2025 aikana kolmelle asuinrakennukselle.

Muu luvitus

Asuinrakennusten luvituksen lisäksi myönnettiin muutoslupa Kaunialan sairaalan osittaiselle purkamiselle ja Kasavuoren koulun mittavalle muutos ja laajennushankkeelle.

Edellä esitettyjen lupien lisäksi viranhaltijapäätöksinä myönnettiin lupia mm. korjaus- ja muutoshankkeisiin.

Rakentamiseen liittyviä lupia myönnettiin 35 kpl.

Rakennusvalvonta	TP	TA	TP	Poikkeama
Byggnadstillsyn	Bokslut	BG	Bokslut	Avvikelse
Suoritteet/Tunnusluvut - Prestationer/Nyckeltal	2 024	2025	2025	2025
Rakennusvaliokunnan myöntämät luvat kpl - Av byggnadsutskottets beviljade lov st.	10	20	13	-7
Kaupunkikuvatoimikunnan kokouksissaan antamat lausunnot, kpl - Av stadbildskommittén vid sina möten givna utlåtanden, st.	17	33	34	1
Valmistuneet asunnot, kpl/ v - Färdiga bostäder, st./ år	5	46	46	
Myönnettyjen lupien (uudiskohteet) kokonaisala, brm ² -	5315	-	1789	

Taulukko 1: Rakennusvalvonnan tunnusluvut**Tavoitteet ja niiden toteutuminen vuonna 2025***Digitointihanke:*

Kesällä 2025 rakennusvalvonnassa oli kaksi opiskelijaa tekemässä paperisessa muodossa arkistoidun LVI-arkiston digitointia vuosien 1964–1997

lupamateriaalien osalta. Digitoinnin yhteydessä asiakirjat tarkastettiin rakennusvalvonnan toimesta. Paperinen LVI-arkisto saatiin digitoiduksi paperisen pääpiirustusarkiston tavoin sähköiseen arkistointijärjestelmään (Lupapiste.fi).

Pääkaupunkiseudun ja Topten rakennusvalvontaviranomaisten yhteistyö, ammattitaidon ylläpitäminen:

Rakennusvalvonta pyrkii olemaan tiiviissä yhteistyössä ja osallistumaan lakiuudistusten jalkauttamiseen käytäntöihin osallistumalla TopTen- ja pks-työskentelyyn.

Rakennusvaliokunta

§ 3

25.02.2026

Kauniaisten strategisissa tavoitteissa on ollut uusia rakennusjärjestys vastaamaan vuonna 2025 voimaantullutta rakentamislakia.
Rakennusjärjestyksen päivitystyö oli vuoden 2025 merkittävä saavutettu tavoite.
Rakennusjärjestykseen saatiin useampi pykälä, joka edesauttavat myös hiilineutraalisuustavoitteiden saavuttamisessa.

Talous

Vuoden 2025 tulos oli ylijäämäinen verrattuna talousarvioon.
Ylitys voidaan katsoa johtuneen pääasiassa luvitetusta Kasavuoren koulun mittavasta laajennus- ja purkuhankkeesta (laajennuksen kokonaisala 4782 m2) sekä Kaunialan purkuhankkeesta (purettava kokonaisala 417 + 16609 m2).
Lupia myönnettiin seitsemälle uudelle pientaloasunnolle. Uusien pientalojen määrä on hiukan edellisvuotta suurempi, mutta jää normaalivuoden määrästä lähes puoleen.

Rakennusvalvonta Byggnadstillsyn					Erotus Toteuma %
Vastuuhenkilö- ansvarsperson	TP Bokslut	TA BG	TP Bokslut	Poikkeama Avvikelse	
johtava rakennustarkastaja- ledande byggnadsinspektör	2024	2025	2025	2025	2025
TOIMINTATUOTOT YHT - INKOMSTER TOTALT	96 966	90 000	109 826	-19 826	122
TOIMINTAKULUT YHT - UTGIFTER TOTALT	-267 632	-304 261	-278 073	-26 188	91,4
TOIMINTAKATE - VERKSAMHETSBIDRAG	-170 666	-214 261	-168 247	-46 014	78,5

Taulukko 2: Rakennusvalvonnan tuloslaskelma

Johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg:

Rakennusvaliokunta vahvistaa tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen vuodelta 2025 ja antaa ne edelleen tiedoksi rahatoimistolle ja kaupunginhallitukselle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Jakelu:

Rahatoimisto
Kaupunginhallitus

Rakennusvaliokunta	§ 4	25.02.2026
--------------------	-----	------------

Rakennusvalvonnan vuoden 2026 talousarvion toimeenpano

RAKV 25.02.2026 § 4

272/02.02.00.00/2025

Lisätiedot:

johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg, puh. 050 308 3211
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Rakennusvaliokunta hyväksyi oman talousarvioesityksensä 27.08.2025 § 31.
Kaupunginvaltuusto hyväksyi ja vahvisti vuoden 2026 talousarvion sekä vuosien
2026–2028 taloussuunnitelman kokouksessaan 10.11.2025 § 60.

Esityslistan oheismateriaalina on kaupunginvaltuuston hyväksymä talousarvio-
ja taloussuunnitelma rakennusvalvontaa koskevin osin.

Lisätietoja koko kaupungin talousarviosta 2026 ja taloussuunnitelmasta vuosille
2026–2027 löytyy kaupungin kotisivuilta osoitteesta:

[https://www.kauniainen.fi/wp-content/uploads/2025/11/talousarvio-
2026_kv.pdf](https://www.kauniainen.fi/wp-content/uploads/2025/11/talousarvio-2026_kv.pdf)

Talousarvion ja taloussuunnitelman sitovuus ja seuranta

Talousarvio on kaupungin toimielimiä sitova toimintaohje. Kaupunginvaltuuston
päättämät tehtävät, sitovat tavoitteet ja niiden toteutumiseen myönnetyt
määrärahat ovat muutettavissa vain kaupunginvaltuuston päätöksellä.
Määrärahaa ei saa ylittää eikä käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun
tarkoitukseen, talousarvioon sisällyttämättömän toimintamuodon aloittamiseen tai
palvelujen laajentamiseen.

Valiokuntien on varmistuttava, että asetetut tavoitteet ja tuotot saavutetaan
myönnettyjen määrärahojen puitteissa. Valiokunnalle raportoidaan talousarvion
toteutumisesta osavuosisikastausten (30.4 ja 31.8.) sekä tilinpäätöksen yhteydessä

Vuoden 2026 toiminta rakennusvalvonnassa sekä näkymät talousarviovuodelle

Tavanomaisten lupa- ja valvontatehtävien sekä muiden viranomaisvastuiden
ohella rakennusvalvonta osallistuu vuonna 2026 pääkaupunkiseudun ja Topten
yhteisten tulkintojen laatimiseen, liittyen Rakentamislain ja rakentamista
säätelevien asetusten soveltamista. Tavoitteena on saada luotua ja päivitettyä
voimaantulleen rakentamislain, asetusten ja rakennusjärjestyksen
mukaiset ohjeet rakennusvalvonnan nettisivuille.

Rakennusvalvonnassa tullaan panostamaan vuoden 2026 aikana voimaantulevien
uusien asetusten haltuunottoon, viedään mm. hiilijalanjälkitarkasteluprosessi
käytännön työhön. Lisäksi tullaan olemaan mukana tietojärjestelmätoimittajien
välisessä yhteistyössä mikä mahdollistaa tietomallipohjaisen lupaprosessin.

Rakennusvaliokunta

§ 4

25.02.2026

Rakennusvalvontataksa on tarkoitus päivittää vuodenvaihteessa.

Vuonna 2026 aloitetaan erikoissuunnitelmien valmistelu digitointia varten. Tätä varten palkataan kesäksi 2026 kaksi opiskelijaa tekemään arkiston seulontaa.

Johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg:

Rakennusvaliokunta päättää merkitä asian tiedoksi. Lisäksi valiokunta edellyttää, että talousarvion toteutumista raportoidaan valiokunnalle 30.4., 31.8. ja 31.12. (tilinpäätös) tilanteiden perusteella.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028_Rakennusvalvonta

Rakennusvaliokunta

§ 5

25.02.2026

Rakentamislupa R1-2026, 235-6-911-7, Rantamajantie 10, laajennus ja maalämpökaivon poraaminen

RAKV 25.02.2026 § 5

67/10.03.00.01/2026

Lisätiedot:

Johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg, puh. 050-308 3211
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Hakija hakee lupaa laajentaa olemassa oleva rakennus paritaloksi.
Lisäksi haetaan lupaa maalämpökaivon poraamiseksi ja töiden aloittamiseksi
ennen luvan lainvoimaisuutta.

Johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg:

Lupa myönnetään päätösehdotuksessa ilmenevin määräyksin.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Päätösehdotus R1-2026
Asemapiirros
EI JULKAISTA – Pohjapiirustukset
EI JULKAISTA – Julkisivut
EI JULKAISTA – Leikkaukset A-A ja B-B
EI JULKAISTA – Havainnekuvat
EI JULKAISTA – Kaupunkikuvamateriaali 3.12.2015_Rantamajantie 10
EI JULKAISTA – Lausunto_tieturvallisuus
EI JULKAISTA – Lausunto_kaupunkikuvatoimikunta
EI JULKAISTA – Suunnittelijan vastine kaupunkikuvatoimikunnan lausuntoon
EI JULKAISTA – Naapurihuomautukset (2 kpl)
EI JULKAISTA – Vastine naapurin huomautuksiin 28.1.2026
EI JULKAISTA – Puustokatselmus ja -kartta
EI JULKAISTA – Puuston täydennysistuttamisen suunnitelma
EI JULKAISTA – Valokuvia (4 kpl)

Jakelu:

Hankkeeseen ryhtyvä
Huomautuksen tehneet naapurit (2 kpl)

Rakennusvaliokunta

§ 6

25.02.2026

Rakentamislupa R3-2026, 235-5-57-28, Bredantie 55 A, muutoslupa luvalle 235-2025-4 (RakV 05.03.2025 § 9)

RAKV 25.02.2026 § 6

104/10.03.00.01/2026

Lisätiedot:

johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg, puh. 050 308 3211
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Aiemmin myönnetylle luvalle 235-2025-4 (rakennusvaliokunta 05.03.2025 § 9)
haetaan muutosta.

Johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg:

Lupa myönnetään päätösehdotuksessa ilmenevin määräyksin.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Päätösehdotus R3-2026
Asemapiirustus
EI JULKAISTA – Pohjapiirustukset
EI JULKAISTA – Julkisivupiirustukset osa A
EI JULKAISTA – Julkisivupiirustukset osa B
EI JULKAISTA – Leikkauspiirustukset
EI JULKAISTA – Havainnekuva
EI JULKAISTA – Kaupunkikuvamateriaali
EI JULKAISTA – Lausunto_Kaupunkikuvatoimikunta

Jakelu:

Hankkeeseen ryhtyvä

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 1, § 2, § 3, § 4

MUUTOKSENHAKUKIELTO VALMISTELUA TAI TÄYTÄNTÖÖNPANOA KOSKEVASTA PÄÄTÖKSESTÄ

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska asia koskee vain valmistelua.

Sovellettavat lainkohdat: Kuntalaki (410/2015) 136 §

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 5, § 6

VALITUSOSOITUS

Hallintovalitus rakentamislupaa koskevaan päätökseen

Valitusoikeus **rakentamisluvasta asemakaava-alueella ja asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevaan sellaiseen rakennuspaikkaan kohdistuvasta rakentamisluvasta, johon ei sovelleta suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä**, on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla;
- 5) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakentamisluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella. (Rakentamislaki 179 §)

Valitusoikeus **rakentamisluvasta, johon sovelletaan suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä**, on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla;
- 6) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 7) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia. (Rakentamislaki 180 §).

Valitus tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.



Viranomaisen, jolle hallintovalitus tehdään, ja yhteystiedot:

Helsingin hallinto-oikeus	Sähköposti:	helsinki.hao@oikeus.fi
Kirjaamo	Puh.	029 56 42069
Radanrakentajantie 5	Faksi:	029 56 42079
00520 HELSINKI	Kirjaamon aukioloaika:	klo 8.00–16.15

Hallintovalitusaika ja sen alkaminen

Hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava kirjaamoon viimeistään määräjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkisen kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös),
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset),
- 3) vaatimusten perustelut,
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite (esim. sähköpostiosoite), johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Jos usea tekee valituksen yhdessä, voidaan joku heistä ilmoittaa valituksessa yhdyshenkilöksi. Jollei yhdyshenkilöä ole ilmoitettu, yhdyshenkilönä toimii valituksessa ensimmäiseksi mainittu valittaja.

Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja (laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 32 §).

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta,
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi tuomioistuimaksulain (1455/2015) mukaan periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun, joka on 310 euroa 1.1.2025 alkaen (asetus 1020/2024).