
Aika	16.06.2025 klo 18:00 - 19:50
Paikka	Kaupunginhallituksen kokoushuone

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 117	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 118	Toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)	4
§ 119	Valtuuston 9.6.2025 päätösten laillisuuden toteaminen	6
§ 120	Kauniaisten kaupungin rakennusjärjestysehdotus	7
§ 121	Otto-oikeuden käyttäminen asiassa Satuvuoren ryhmäperhepäiväkodin käytössä olleen tilan jatkokäyttö 1.8.2025 alkaen (KASKOV 4.6.2025 § 34)	37
§ 122	Kauniaisten kaupungin lausunto: Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölaiksi	40
§ 123	Kaupunginhallituksen edustajien valitseminen valiokuntiin toimikaudeksi 2025–2027	45
§ 124	Henkilöstöjaoston jäsenten valitseminen toimikaudeksi 2025–2027	47
§ 125	Kaupunkikuvatoimikunnan jäsenten valitseminen toimikaudeksi 2025–2027	49
§ 126	Edustajan valitseminen Kauniaisten kuvataidekoulun kannatusyhdistys ry:n hallitukseen	51
§ 127	Edustajan valitseminen Kauniaisten musiikkiopiston kannatusyhdistys – Understödsföreningen för Grankulla musikinstitut ry:n hallitukseen	52
§ 128	Edustajan nimeäminen Suomen kansallisooppera ja -baletti sr:n hallintoneuvostoon	53
§ 129	Jäsenen valitseminen Ami -säätien hallitukseen	55
§ 130	Varajäsenen valitseminen Helsingin seudun kesäyliopistosäätien hallitukseen	57
§ 131	Edustajan nimeäminen Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskuntaan	58
§ 132	Edustajan nimeäminen Uudenmaan liiton kuntien edustajainkokoukseen 19.8.2025	59
§ 133	Edustajan nimeäminen Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) ylimääräiseen yhtymäkokoukseen 27.6.2025	61
§ 134	Edustajan nimeäminen Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) ylimääräiseen yhtymäkokoukseen 17.6.2025	63
§ 135	Käräjäoikeuden lautamiesten valitseminen	65
§ 136	Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen neuvottelukunnan jäsenen valitseminen	67
§ 137	Kaupunginhallituksen kokousaikataulu syksyllä 2025 ja keväällä 2026	68

Läsnä	Rehn-Kivi Veronica Mollgren Satu Waselius Fredrik Villa Sami Löfstedt-Söderholm Gunilla Hannuksela Matti Hosia Helka Rintamäki-Ovaska Tiina Stenberg Stefan Aitola-Helkkula Minna Masar Christoffer Ormio Hanna Jahnsson Markus Harju Marianna Flemmich Mikael Hiitola Annika	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja kaupunginjohtaja hallintojohtaja tiedottaja yhdyskuntatoimen § 117 - 122, johtaja klo 18.00 - 19.29 sivistys- ja § 121, klo 18.30 - 18.55 hyvinvointitoimenjohtaja a varhaiskasvatuspäällikkö § 121, klo 18.30 - 18.55	
Käsitellyt asiat	117 - 137		
Allekirjoitukset	Veronica Rehn-Kivi puheenjohtaja Matti Hannuksela pöytäkirjantarkastaja	Hanna Ormio pöytäkirjanpitäjä	
Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville	Kauniaisten kaupungin kotisivuilla 23.06.2025		

Kaupunginhallitus	§ 117	16.06.2025
-------------------	-------	------------

Kokouksen järjestäytyminen

KH 16.06.2025 § 117

Kaupunginhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätösehdotus:

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajan.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus valitsi pöytäkirjantarkastajaksi jäsen Matti Hannukselan.

Kaupunginhallitus

§ 118

16.06.2025

Toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)

KH 16.06.2025 § 118

2/00.02.10.05/2021

Kaupunginhallitus, sen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja voivat kuntalain 92 §:n mukaan ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty hallituksen alaisen toimielimen tai viranhaltijan toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Kuntalain mukaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita. Käsiteltäväksi ei myöskään saa ottaa kuntalain 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Kaupunginhallitukselle on lähetetty toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoja edellisen kokouksen jälkeen tehdyistä päätöksistä. Toimielinten päätösten otsikkoluettelo ja viranhaltijapäätösten päätösluettelo (ei julkaista) ovat esityslistan **oheismateriaalina**. Puheenjohtajalle ja kaupunginjohtajalle pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset on toimitettu sähköisesti hallintosäännön 26.3 §:n määräyksen mukaisesti.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. Tämän varmistamiseksi kaupunginhallituksen jäsenten tulee ilmoittaa ennen kokousta kaupunginhallituksen puheenjohtajalle tai kaupunginjohtajalle ne päätökset, joihin harkitsevat otto-oikeuden käyttämistä ja mielellään myös ne päätökset, joista muutoin toivovat lisätietoja kokouksessa.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja kaupunginjohtajan on otto-oikeuskelpoisista päätöksistä hallintosäännön 26.3 §:n mukaisesti tiedon saatuaan otettava huomioon otto-oikeusaika ja kaupunginhallituksen kokousaikataulu.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus

a) merkitsee tiedoksi toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätökset,

b) päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan niissä ottokelpoisissa päätöksissä, joissa kuntalain mukainen otto-oikeusaika ei ole kulunut umpeen ja

Kaupunginhallitus

§ 118

16.06.2025

c) toteaa, että kaupunginjohtaja on käyttänyt otto-oikeuttaan suomenkielisen kasvatus- ja koulutusvaliokunnan päätökseen 4.6.2025 § 34 ja että asiasta on laadittu erillinen asia, joka esitellään myöhemmin esityslistalla,

d) toteaa, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginjohtaja eivät ole muissa asioissa ottaneet asioita kaupunginhallituksen käsiteltäviksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Toimielinten päätösten otsikkoluettelo
EI JULKAISTA - Viranhaltijapäätösten päätösluettelo

Kaupunginhallitus	§ 119	16.06.2025
-------------------	-------	------------

Valtuuston 9.6.2025 päätösten laillisuuden toteaminen

KH 16.06.2025 § 119

2/00.02.10.04/2025

Lisätiedot:

hallintojohtaja Hanna Ormio, puh. 040 637 3683
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupunginhallituksen tehtäviin kuuluu kuntalain 39 §:n mukaan valvoa valtuuston päätösten lainmukaisuutta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata mahdolliset laillisuusvirheet.

Jos kaupunginhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kaupunginhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta sekä saatettava asia valtuustoon viipymättä uudelleen käsiteltäväksi (Kuntal § 96).

Valtuuston pöytäkirja 9.6.2025 on luettavissa [kaupungin kotisivuilla](#).

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus toteaa valtuuston 9.6.2025 tekemät päätökset laillisiksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

Kauniaisten kaupungin rakennusjärjestysehdotus

RAKV 20.11.2024 § 46

Lisätiedot:

johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg, puh. 050 308 3211
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniaisten kaupungin nykyinen rakennusjärjestys on hyväksytty Kauniaisten kaupunginvaltuustossa 10.6.2013 § 57 ja tullut voimaan 1.8.2013.

Kauniaisten kaupungin yhdyskuntatoimi on kirjannut vuoden 2023 strategiaan tavoitteisiin rakennusjärjestyksen tarkistamisen.

Maankäyttö ja rakennuslaki tulee kumoutumaan vuoden 2025 alusta ja tilalle tulee Rakentamislaki ja Alueidenkäyttölaki.

Rakentamislaki tulee muuttamaan mm. luvitusperusteita ja rakennusjärjestyksen määräyksiä. Koska rakentamislaki tulee voimaan jo vuoden 2025 alusta on hyvä, että myös rakennusjärjestys saadaan voimaan mahdollisimman pian lain tultua sovellettavaksi.

Uuden lain mukainen rakennusjärjestys tulee olla voimassa viimeistään vuoden 2027 alussa (RakL 28 §). Ennen uuden lain mukaisen rakennusjärjestyksen voimaantuloa tullaan noudattamaan vanhaa, voimassa olevaa rakennusjärjestystä soveltuvien osien.

Rakennusjärjestystä valmisteltaessa on soveltuvien osien noudatettava mitä maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 62 §:ssä säädetään vuorovaikutuksesta ja 65 §:ssä kaavaehdotuksen asettamisesta julkisesti nähtäville.

RakL 19 §:ssä Rakennusjärjestyksen hyväksyminen, kuuleminen ja julkaiseminen määritellään niin ikään rakennusjärjestyksen hyväksymisestä, kuulemisesta ja julkaisemisesta.

Rakentamislakia tullaan soveltamaan 1.1.2025 alkaen ja tätä ennen on voimassa MRL:n säädökset.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sisältää keskeiset tiedot hankkeesta ja osallisten vaikuttamismahdollisuuksista suunnittelun eri vaiheissa (OAS oheismateriaalina).

SELVITYS:

Rakennusjärjestyksen uudistamista varten perustettiin työryhmä, jonka työskentelyn tuloksena on syntynyt Kauniaisten kaupungin rakennusjärjestyksen luonnos. Luonnos on liitemateriaalina.

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

Rakennusjärjestys on edelleen yksi vuoden 2025 alussa voimaan tulevaan rakentamislakiin sisältyvistä rakentamisen ohjausvälineistä. Siinä voidaan antaa tarpeellisia määräyksiä, jotka edistävät suunnitelmallista ja sopivaa rakentamista sekä ottavat huomioon kulttuuri- ja luonnonarvot. Lisäksi rakennusjärjestyksen määräykset toteuttavat hyvää elinympäristöä, sen säilymistä ja hoitoa.

Rakennusjärjestyksen määräyksen voivat koskea rakennuspaikkaa, rakennuksen kokoa ja sen sijoittumista, rakennuksen sopeutumista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennelmia, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, suunnitelutarvealueen määrittelemistä sekä muita niihin rinnastettavia paikallista rakentamista koskevia seikkoja.

Rakennusjärjestyksessä olevia määräyksiä ei sovelleta, jos oikeusvaikutteisessa kaavassa on muuta määrätty, tai jos yleiskaavassa, asemakaavassa tai muussa rakentamista säätelevässä lainsäädännössä on muuta määrätty (RakL 17 §)

Rakentamislain 42 pykälässä on säädetty, että kunta voi rakennusjärjestyksellään määrätä, että rakentamislupaa ei kunnassa tai sen osassa tarvita rakentamishankkeeseen, jos rakentamishanketta voidaan pitää vähäisenä.

Rakennusjärjestysluonnos noudattaa hyvin pitkälle kuntaliiton laatimaa rakennusjärjestysmallia.

Kuntakohtaisina pykälinä on otettu säännökset, jotka koskevat *Valtakunnallisesti arvotettua kulttuuriympäristöä* (RKY aluetta, kartta alueesta liitemateriaalina). Kyseisillä määräyksillä pyritään säilyttämään kyseiselle alueelle tyypilliset erityispiirteet.

Lisäksi Rakennusjärjestysluonnoksessa on nostettu ei rakennusoikeutta vievän rakennelman kokoa kuudesta neliöstä kahteentoista neliöön.

Johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg:

Rakennusvaliokunta päättää hyväksyä liitteenä olevan rakennusjärjestysluonnoksen. Luonnoksen valmistumisesta kuulutetaan paikallisessa lehdessä ja kaupungin nettisivuilla. Rakennusvaliokunta päättää asettaa rakennusjärjestysluonnoksen nähtäville MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi ilmoitustaululle ja kaupungin internet-sivuille.

— —
Esittelijä esitteli rakennusjärjestyksen pykälää pykälä kerrallaan. Puheenjohtaja avasi keskustelun jokaisen pykälän jälkeen.

Alla mainittuihin rakennusjärjestyksen kohtiin esitettiin esittelijän esityksen jälkeen vastaehdotus tai vastaehdotuksia tai esittelijä esitti keskustelun aikana itse muutosta aiempaan pohjaehdotukseen:

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 4 §:n rakennelmien määritelmä kohtaan seuraavan vastaesityksen: ”Rakennelmiksi luokitellaan kevytrakenteiset ja siirtokelpoiset rakennuskohteet, kuten pienet alle 20 m² vajat, kasvihuoneet, kesäkeittiöt, leikkimökit, jätesuojat, sekä alle 20 m² laitteet, kuten puistomuuntamot. Rakennelma ei käytä rakennusoikeutta.”

Varapuheenjohtaja Tuohioja kannatti jäsen Miettisen vastaesitystä.

Puheenjohtaja totesi, että jäsen Miettinen on esittänyt vastaesityksen varapuheenjohtaja Tuohiojan kannattamana, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki äänestysesityksen, jossa pohjaesitystä kannattavat äänestävät ”jaa” ja jäsen Miettisen ehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”.

Äänestys toimitettiin, jonka jälkeen puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus sai kolme ääntä (Lamberg-Allardt, Mutka, Sederholm) ja vastaesitys kaksi ääntä (Miettinen, Tuohioja). Puheenjohtaja totesi, että koska pohjaesitys voitti, pohjaehdotusta ei äänestystuloksen perusteella muuteta.

—

Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 6 §:n kohdan 6.2 toiseen kappaleeseen seuraavan vastaesityksen: ”Jätekatojen ja siihen liitetyn muun rakennelman sijoittaminen rakennusalan ulkopuolelle on sallittua liikenneturvallisuus ja liikenteen näkemäesteet huomioiden.”

Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa 6 §:n kohdan 6.2 toisen kappaleen jäsen Miettisen esittämän vastaesityksen mukaiseksi.

—

Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 7 §:n kohdan 7.1 toiseen kappaleeseen seuraavan vastaesityksen: ”Jos sokkeli tai terassi jää maastollisista syistä korkeaksi, tulee se sopeuttaa ympäristöön esim. pengerryksin ja/tai istutuksin.”

Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa 7 §:n kohdan 7.1 toisen kappaleen jäsen Miettisen esittämän vastaesityksen mukaiseksi.

—

Puheenjohtaja Sederholm esitti rakennusjärjestysluonnoksen 8 §:n 8.1 kohdan ensimmäisen kappaleen 2-kohtaan seuraavan vastaehdotuksen: ”2) erkkerit, katokset, räystäät, parvekkeet ja muut vastaavat ilmassa olevat rakennuksen osat 0,5 metrillä;”

Puheenjohtaja Sederholmin esittämä vastaesitys ei saanut kannatusta, joten hän ilmoitti jättävänsä asiasta eriävän mielipiteen. Eriävän mielipiteen kirjalliset perustelut on tämän pöytäkirjan liitteenä.

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

—

Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 9 §:n ensimmäisen kappaleen 2-kohtaan seuraavan vastaesityksen: ” 2) erkkerit, katokset, räystäät, parvekkeet, kuistit, portaat ja muut vastaavat rakennusosat enintään 1,5 metriä”.

Varapuheenjohtaja Tuohioja ja jäsen Mutka kannattivat jäsen Miettisen vastaesitystä.

Puheenjohtaja totesi, että jäsen Miettinen on esittänyt vastaesityksen varapuheenjohtaja Tuohiojan ja jäsen Mutkan kannattamana, joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki äänestysesityksen, jossa pohjaesitystä kannattavat äänestävät ”jaa” ja jäsen Miettisen ehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”.

Äänestys toimitettiin, jonka jälkeen puheenjohtaja totesi, että pohjaesitys sai yhden äänen (Sederholm) ja vastaesitys neljä ääntä (Lamberg-Allardt, Miettinen, Mutka, Tuohioja). Puheenjohtaja totesi, että vastaesitys voitti, joten äänestystuloksen perusteella rakennusjärjestysluonnoksen 9 §:n ensimmäisen kappaleen 2-kohdan teksti muutetaan jäsen Miettisen esittämän vastaesityksen mukaiseksi.

—

Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 13 §:n kolmanteen kappaleeseen seuraavan vastaesityksen: ”Kohta poistetaan”.

Keskustelujen jälkeen esittelijä muutti 13 §:n kolmannessa kappaleessa olevaa pohjaehdotusta seuraavasti:”Pientaloja isommissa hankkeissa ulkotilojen valaistussuunnitelma tulee esittää ennen aloituskokouksen pitämistä.”

Puheenjohtaja avasi keskustelun uudelleen esittelijän tekemän muutosehdotuksen jälkeen. Keskustelujen jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa 13 §:n kolmannen kappaleen jäsen Miettisen esittämän vastaehdotuksen mukaiseksi.

—

Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 15 §:n kohdan 15.1 ensimmäiseen kappaleeseen seuraavan vastaesityksen: ” Vaikka toimenpide olisi laissa tai rakennusjärjestyksessä vapautettu luvan hakemisesta, tulee sen kuitenkin täyttää kaikki rakentamiselle säädetyt muut säännökset”.

Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa 15 §:n kohdan 15.1 ensimmäisen kappaleen jäsen Miettisen esittämän vastaesityksen mukaiseksi.

—

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

Jäsen Mietinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 15 §:n kohda 15.2 neljännen kappaleen 1-kohtaan seuraavan vastaesityksen: ”1) kadun vastaisen aidan enimmäiskorkeus tukimuureineen on 1,6 metriä”.

Varapuheenjohtaja Tuohioja kannatti esitystä.

Keskustelun jälkeen varapuheenjohtaja Tuohioja esitti oman vastaesityksen seuraavasti: ”1) kadun vastaisen aidan enimmäiskorkeus tukimuureineen on 1,4 metriä”.

Jäsen Miettinen kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että sekä jäsen Miettinen että varapuheenjohtaja Tuohioja ovat esittäneet vastaesitykset toistensa kannattamina, joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja esitti, että ensin äänestetään jäsen Miettisen ja varapuheenjohtaja Tuohiojan tekemistä vastaesityksistä. Tämän jälkeen äänestetään uudestaan, jolloin vastakkain ovat voittanut vastaesitys ja esittelijän esittämä pohjaesitys. Valiokunta hyväksyi äänestysjärjestyksen.

Puheenjohtaja teki ensimmäiseen äänestykseen äänestysesityksen, jossa varapuheenjohtaja Tuohiojan vastaesitystä kannattavat äänestävät ”jaa” ja jäsen Miettisen ehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”.

Äänestys toimitettiin, jonka jälkeen puheenjohtaja totesi, että varapuheenjohtaja Tuohiojan vastaesitys sai kolme ääntä (Mutka, Sederholm, Tuohioja), jäsen Miettisen vastaesitys (Miettinen) sai yhden äänen ja yksi äänesti tyhjää (Lamberg-Allardt). Koska varapuheenjohtaja Tuohiojan vastaesitys voitti, se etenee toiselle äänestyskierrokselle.

Puheenjohtaja teki toiseen äänestykseen äänestysesityksen, jossa pohjaehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja varapuheenjohtaja Tuohiojan vastaesitystä kannattavat äänestävät ”ei”.

Äänestys toimitettiin, jonka jälkeen puheenjohtaja totesi, että esittelijän esittämä pohjaehdotus sai kolme ääntä (Lamberg-Allardt, Mutka, Sederholm) ja varapuheenjohtaja Tuohiojan vastaesitys kaksi ääntä (Miettinen, Tuohioja).

Puheenjohtaja totesi, että koska pohjaehdotus voitti, rakennusjärjestysluonnoksen 15 §:n kohdan 15.2 neljännen kappaleen 1-kohta säilyy esittelijän esityksen mukaisena.

—
Rakennusjärjestysluonnoksen 15 §:ää koskevan esittelijän esittelyn yhteydessä, esittelijä esitti muutetun pohjaehdotuksen 15.4 kohdan neljännestä kappaleesta.

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

Esittelijän esittämä muutettu pohjaehdotus kuuluu seuraavasti:

”Luvanvaraisuudesta on vapautettu rakennuksen katolle tai rakennuspaikan yhteyteen sijoitettava paneelikenttä tai aurinkokeräimet, kun niiden kokonaispinta-ala on alle 200 m².”

Puheenjohtaja avasi keskustelun muutosehdotuksesta. Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esitteljän tekemän muutoksen pohjaehdotukseen.

—

Esittelijä esitti seuraavia muutoksia myös rakennusjärjestysluonnoksen 15 §:n 15.5 kohtaan: ”Luvanvaraisuudesta on vapautettu ilmalämpöpumpun sijoittaminen, muihin kuin suojeltuihin rakennuksiin ja RKY alueella.” muutetaan muotoon: ”Ilmalämpöpumpun sijoittaminen on vapautettu luvanvaraisuudesta.” Lisäksi lause ”Kaavassa suojelluissa kohteissa ja RKY alueella ilmalämpöpumppuja ei saa sijoittaa kadun puoleiselle julkisivulle” muutetaan muotoon ”RKY alueella ja kaavassa suojelluissa rakennuksissa ilmalämpöpumppuja ei saa sijoittaa kadunpuoleiselle julkisivulle ilman rakennusvalvontaviranomaisen lupaa.”

Puheenjohtaja avasi keskustelun muutosehdotuksesta. Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esitteljän esittämät muutokset pohjaehdotukseen.

—

Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 15 §:n kohdan 15.7 ensimmäiseen lauseeseen seuraavan vastaesityksen: ” Luvanvaraisuudesta on vapautettu seuraavat toimenpiteet muualla kuin kaavalla suojelluissa kohteissa”.

Varapuheenjohtaja Tuohioja kannatti jäsen Miettisen vastaesitystä.

Puheenjohtaja totesi, että jäsen Miettinen on esittänyt vastaesityksen varapuheenjohtaja Tuohiojan kannattamana, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki äänestysesityksen, jossa pohjaesitystä kannattavat äänestävät ”jaa” ja jäsen Miettisen vastaesitystä kannattavat äänestävät ”ei”.

Äänestys toimitettiin, jonka jälkeen puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus sai yhden äänen (Sederholm) ja vastaesitys neljä ääntä (Lamberg-Allardt, Miettinen, Mutka, Tuohioja). Puheenjohtaja totesi, että jäsen Miettisen esittämä vastaesitys voitti, joten äänestystuloksen perusteella rakennusjärjestysluonnoksen 15 §:n 15.7 kohdan ensimmäinen lause muutetaan jäsen Miettisen esittämän vastaehdotuksen mukaiseksi.

—

Rakennusjärjestysluonnoksen 15 §:ää koskevan esittelyn yhteydessä, esittelijä esitti muutosehdotusta kohtaan 15.8.

Esittelijän esittämä muutettu pohjaehdotus kuuluu seuraavasti:

”Luvanvaraisuudesta on vapautettu kiinteistön ranta-alueelle sijoittuvan yhden

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

pienehkön laiturin rakentaminen, kun laiturin pituus on enintään 10 metriä ja leveys enintään 2 metriä / pinta-alaltaan enintään 20 m2.”

Puheenjohtaja avasi keskustelun muutosehdotuksesta. Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esitteljän esittämän muutoksen pohjaehdotukseen.

—
Pykälää 15 § koskevan esittelyn yhteydessä, esittelijä esitti muutosehdotusta kohtaan 15.9.

Esittelijän esittämä muutettu pohjaehdotus kuuluu seuraavasti:

”Luvanvaraisuudesta on vapautettu tontille sijoitettavan tavanomaista retkeily- ja virkistyskäyttöä palvelevan liikuteltavan laitteen paikallaan pysyttäminen, kun

- 1) siirrettävä laite on enintään 3,5 metriä korkea ja sen kokonaisala on 20 m2
- 2) julkisivujen värisävyt ja materiaalit ovat ympäristöön soveltuvia ja hillittyjä
- 3) paikallaan pitämisen aika on enintään 9 kk
- 4) laite ei sijoitu kaavassa istutettavaksi alueeksi merkitylle alueelle.”

Puheenjohtaja avasi keskustelun muutosehdotuksesta. Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esitteljän esittämän muutoksen pohjaehdotukseen.

—
Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 16 §:n kohdan 16.2 ensimmäiseen alakohtaan seuraavan vastaesityksen: ” 1) lasitus on avattavissa vähintään 30 % ulkoilmaan rajoittuvasta osasta. Kyseinen tila on lasituksen jälkeen edelleen ulkotilaa”.

Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa 16 §:n kohdan 16.2 ensimmäisen alakohdan jäsen Miettisen esittämän vastaesityksen mukaiseksi.

—
Rakennusjärjestysluonnoksen 17 §:ää koskevan esittelyn yhteydessä, esittelijä esitti muutetun pohjaehdotuksen 17.2 kohdan ensimmäisen kappaleen kohdasta: ”Julkisivun väriytyksen tulee olla murrettu ja alueen aikakaudelle tyypillinen.”

Esittelijän esittämä muutettu pohjaehdotus kuuluu seuraavasti: ”Julkisivun väriytyksen tulee olla murrettu ja soveltua olemassa olevien rakennusten väriytykseen.”

Puheenjohtaja avasi keskustelun muutosehdotuksesta. Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esitteljän esittämän muutoksen pohjaehdotukseen.

—
Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 22 §:n kohdan 22.2 kolmanteen kappaleen seuraavan vastaesityksen:

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

”Kauniainen kuuluu Uusimaa 2050-kaavassa oikeusvaikutuksettomana osoitettuun ns. lentoliikenteen laskeutumisvyöhykkeeseen, jossa laskeutuvien lentokoneiden melu aiheuttaa ajoittain häiriöitä. Tämän vuoksi rakentamisen yhteydessä tulee huomioida, että rakennusten ulkovaipan ääneneristävyys lentomelua huomioiden on riittävä.”

Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa 22 §:n kohdan 22.2 kolmannen kappaleen tekstin jäsen Miettisen esittämän vastaesityksen mukaiseksi.

—
Jäsen Mutka pyysi puheenvuoroa ja esitti kokousjärjestysasiana, että loppujen rakennusjärjestysluonnoksen pykälien käsittely siirrettäisiin erikseen pidettävään jatkokokoukseen. Asiasta keskusteltiin ja rakennusvaliokunta päätti pitää jatkokokouksen seuraavalla viikolla.

Rakennusjärjestysluonnoksen käsittely päättyi luvun neljä loppuun eli kokouksessa käsiteltiin pykälät 1-22. Loput luvut ja pykälät, päätettiin käsitellä jatkokokouksessa.

Päätös:

Rakennusvaliokunta päätti tehdä seuraavat muutokset rakennusjärjestysluonnoksen 1-22 pykäliin:

-rakennusjärjestysluonnoksen 6 §:n kohdan 6.2 toinen kappale muutetaan seuraavaan muotoon: ”Jätekaton ja siihen liitetyn muun rakennelman sijoittaminen rakennusalan ulkopuolelle on sallittua liikenneturvallisuus ja liikenteen näkemäesteet huomioiden.”

- rakennusjärjestysluonnoksen 7 §:n kohdan 7.1 toinen kappale muutetaan seuraavaan muotoon: ”Jos sokkeli tai terassi jää maastollisista syistä korkeaksi, tulee se sopeuttaa ympäristöön esim. pengerryksin ja/tai istutuksin.”

- rakennusjärjestysluonnoksen 9 §:n ensimmäisen kappaleen 2-kohta muutetaan seuraavaan muotoon: ” 2) erkkerit, katokset, räystäät, parvekkeet, kuistit, portaat ja muut vastaavat rakennusosat enintään 1,5 metriä”.

- rakennusjärjestysluonnoksen 13 §:n kolmas kappale ”Pientaloja isommissa hankkeissa ulkotilojen valaistussuunnitelma tulee esittää osana kaupunkikuvallista esittelymateriaalia luvan yhteydessä.” poistetaan.

-rakennusjärjestysluonnoksen 15 §:n kohdan 15.1 ensimmäinen kappale muutetaan seuraavaan muotoon: ” Vaikka toimenpide olisi laissa tai rakennusjärjestyksessä vapautettu luvan hakemisesta, tulee sen kuitenkin täyttää kaikki rakentamiselle säädetyt muut säännökset.”

- rakennusjärjestysluonnoksen 15 §:n kohdan neljäs kappale muutetaan seuraavaan muotoon: ”Luvanvaraisuudesta on vapautettu rakennuksen katolle

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

tai rakennuspaikan yhteyteen sijoitettava paneelikenttä tai aurinkokeräimet, kun niiden kokonaispinta-ala on alle 200 m².”

-rakennusjärjestysluonnoksen 15 §:n kohdan 15.5 kohdan lause
”Luvanvaraisuudesta on vapautettu ilmalämpöpumpun sijoittaminen, muihin kuin suojeltuihin rakennuksiin ja RKY alueella.” muutetaan muotoon:
”Ilmalämpöpumpun sijoittaminen on vapautettu luvanvaraisuudesta.” Lisäksi lause ”Kaavassa suojelluissa kohteissa ja RKY alueella ilmalämpöpumppuja ei saa sijoittaa kadun puoleiselle julkisivulle” muutetaan muotoon ”RKY alueella ja kaavassa suojelluissa rakennuksissa ilmalämpöpumppuja ei saa sijoittaa kadunpuoleiselle julkisivulle ilman rakennusvalvontaviranomaisen lupaa.”

- rakennusjärjestysluonnoksen 15 §:n kohdan 15.7 ensimmäinen lause muutetaan seuraavaan muotoon: ” Luvanvaraisuudesta on vapautettu seuraavat toimenpiteet muualla kuin kaavalla suojelluissa kohteissa.”

- rakennusjärjestysluonnoksen 15 §:n kohta 15.8. muutetaan seuraavaan muotoon: ”Luvanvaraisuudesta on vapautettu kiinteistön ranta-alueelle sijoittuvan yhden pienehkön laiturin rakentaminen, kun laiturin pituus on enintään 10 metriä ja leveys enintään 2 metriä / pinta-alaltaan enintään 20 m².”

-rakennusjärjestysluonnoksen 15 §:n kohta 15.9. muutetaan seuraavaan muotoon: ”Luvanvaraisuudesta on vapautettu tontille sijoitettavan tavanomaista retkeily- ja virkistyskäyttöä palvelevan liikuteltavan laitteen paikallaan pysyttäminen, kun

- 1) siirrettävä laite on enintään 3,5 metriä korkea ja sen kokonaisala on 20 m²
- 2) julkisivujen värisävyt ja materiaalit ovat ympäristöön soveltuvia ja hillittyjä
- 3) paikallaan pitämisen aika on enintään 9 kk
- 4) laite ei sijoitu kaavassa istutettavaksi alueeksi merkitylle alueelle.”

-rakennusjärjestysluonnoksen 16 §:n kohdan 16.2 ensimmäiseen alakohtaan muutetaan seuraavaan muotoon: ” 1) lasitus on avattavissa vähintään 30 % ulkoilmaan rajoittuvasta osasta. Kyseinen tila on lasituksen jälkeen edelleen ulkotilaa.”

-rakennusjärjestysluonnoksen 17 §:n kohdan 17.2 ensimmäinen kappale
”Julkisivun väriytyksen tulee olla murrettu ja alueen aikakaudelle tyypillinen.”
muutetaan muotoon: ”Julkisivun väriytyksen tulee olla murrettu ja soveltua olemassa olevien rakennusten väriytykseen.”

-rakennusjärjestysluonnoksen 22 §:n kohdan 22.2 kolmas kappale muutetaan muotoon: ”Kauniainen kuuluu Uusimaa 2050-kaavassa oikeusvaikutuksettomana osoitettuun ns. lentoliikenteen laskeutumisvyöhykkeeseen, jossa laskeutuvien lentokoneiden melu aiheuttaa ajoittain häiriöitä. Tämän vuoksi rakentamisen yhteydessä tulee huomioida, että rakennusten ulkovaipan ääneneristävyys lentomelua huomioiden on riittävä.”

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

Lisäksi valiokunta päätti siirtää pykälien 23-39 käsittelyn seuraavalla viikolla pidettävään jatkokokoukseen.

Liitteet: Rakennusjärjestysluonnos_20.11.24 kokouksessa käsitellyt pykälät
Cloudmeeting_äänestystulosraportti (20.11.2024)
Eriävän mielipiteen kirjalliset perustelut
Rakennusjärjestysluonnos
Laskeutumisalue_lentomelu

Oheismateriaali: OAS

RAKV 27.11.2024 § 49

Lisätiedot:
Sirkka Lamberg, puh. 050-308 3211
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Rakennusvaliokunta päätti 20.11.2024 pitämässään kokouksessa siirtää rakennusjärjestysluonnoksen pykälien 23-39 käsittelyn seuraavalla viikolla pidettävään jatkokokoukseen. Jatkokokouksen päivä ja -aika on 27.11. klo 16-19.

Johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg:

Rakennusvaliokunta päättää hyväksyä liitteenä olevan rakennusjärjestysluonnoksen. Luonnoksen valmistumisesta kuulutetaan paikallisessa lehdessä ja kaupungin nettisivuilla. Rakennusvaliokunta päättää asettaa rakennusjärjestysluonnoksen nähtäville MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi ilmoitustaululle ja kaupungin internet-sivuille.

—
Puheenjohtaja pyysi esittelijää esittelemään rakennusjärjestyksen pykälää 23 §:stä eteenpäin pykälä kerrallaan. Puheenjohtaja avasi keskustelun jokaisen pykälän jälkeen koskien ainoastaan ko. pykälää. Yksimielisesti hyväksyttiin, että kunkin rakennusjärjestysluonnoksen pykälän jälkeen suoritetaan tarvittaessa äänestys. Vastaesitysten numerointi pöytäkirjassa viittaa sähköisen äänestysjärjestyksen numerointiin.

Alla mainittuihin rakennusjärjestyksen kohtiin esitettiin esittelijän esityksen jälkeen vastaehdotus tai vastaehdotuksia tai esittelijä esitti keskustelun aikana itse muutosta aiempaan pohjaehdotukseen:

Rakennusjärjestyksen kohta 23.1 Yleiset määräykset

Puheenjohtaja Sederstön esitti vastaesityksessään (2.13) rakennusjärjestysluonnoksen 23 §:n 23.1 seuraavaa lisäystä: "Maisemallisesti

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

arvokkaat puut ja luonnonalueiden tärkeät tontin/rakennustyömaan osat on suojeltava huolellisesti rakentamisen aikana.”

Jäsen Lamberg-Allardt kannatti puheenjohtaja Sederholmin esitystä (2.13).

Puheenjohtaja totesi, että hänen vastaesitystään (2.13) on kannatettu, joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki äänestysesityksen, jossa pohjaesitystä kannattavat äänestävät ”jaa” ja puheenjohtaja Sederholmin ehdotusta (2.13) kannattavat äänestävät ”ei”.

Äänestys toimitettiin, jonka jälkeen puheenjohtaja totesi, että pohjaesitys sai kolme ääntä (Miettinen, Mutka, Tuohioja) ja vastaesitys (2.13) kaksi ääntä (Lamberg-Allardt, Sederholm). Puheenjohtaja totesi, että pohjaesitys voitti, joten 23 §:n 23.1 kohtaan ei tehdä esitettyä lisäystä.

—

23.1 kohdan neljäs kappale

Muutettu pohjaesitys

Rakennusjärjestysluonnoksen 23 §:ää koskevan esittelyn yhteydessä, esittelijä muutti kohdan 23.1. neljännessä kappaleessa olevaa pohjaehdotusta ”Puita ei tule kaataa lintujen pesimäaikana 1.4. – 31.7. muista kuin pakottavista syistä.”

Esittelijän esittämä muutettu pohjaehdotus kuuluu seuraavasti: ”Puita ei tule kaataa lintujen pesimäaikana 1.4. - 31.7 muista kuin pakottavista syistä. Jos rakentamisen johdosta on välttämätöntä kaataa puita lintujen pesimäaikana, on hankkeeseen ryhtyvän yhdessä lintuasiantuntijan avustuksella varmistettava, ettei kaadettavissa puissa ole pesiviä lintuja.”

Vastaesitykset (2.1, 2.15, 2.16 ja 2.18)

Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 23 §:n 23.1 kohdan neljänteen kappaleeseen yhteensä neljä vastaesitystä:

Ensimmäinen jäsen Miettisen vastaesitys (2.1) kuuluu: ”Teksti poistetaan”.

Esitettyä ensimmäistä vastaesitystä (2.1) ei kannatettu.

Toinen jäsen Miettisen vastaesitys (2.15) kuuluu: ”Puita ei tule kaataa lintujen pesimäaikana 1.4. - 31.7 muista kuin laissa mainituissa tilanteissa.”

Esitettyä toista vastaesitystä (2.15) ei kannatettu.

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

Kolmas jäsen Miettisen vastaesitys (2.16) kuuluu : ”Puita ei tule kaataa lintujen pesimäaikana 1.4. – 31.7 muista kuin laissa mainituissa tilanteissa taikka pakottavista syistä.”

Jäsen Tuohioja kannatti jäsen Miettisen tekemää kolmatta vastaehdotusta (2.16).

Neljäs jäsen Miettisen vastaesitys (2.17) kuuluu: ”Puita ei tule kaataa lintujen pesimäaikana 1.4. - 31.7 muista kuin laissa mainituissa tilanteissa taikka pakottavista syistä. Jos rakentamisen johdosta on välttämätöntä kaataa puita lintujen pesimäaikana, on hankkeeseen ryhtyvän yhdessä lintuasiantuntijan avustuksella selvitettävä, ettei kaadettavissa puissa ole pesiviä lintuja.”

Jäsen Mutka kannatti jäsen Miettisen esittämää neljättä vastaesitystä (2.17).

Puheenjohtaja totesi, että jäsen Miettinen on esittänyt neljä vastaehdotusta, joista kahta ensimmäistä (2.1 ja 2.15) ei ole kannatettu, joten ne raukeavat. Varapuheenjohtaja Tuohioja on kannattanut kolmatta esitettyä vastaesitystä (2.16) ja jäsen Mutka neljättä esitettyä vastaesitystä (2.17), joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysjärjestyksen. Ensin äänestetään kolmannen vastaesityksen (2.16) ja neljännen vastaesityksen (2.17) välillä, jotta saadaan selville voittanut vastaesitys. Tämän jälkeen äänestetään uudestaan esittelijän pohjaehdotuksen ja voittaneen vastaesityksen välillä. Puheenjohtajan esittämä äänestysjärjestys hyväksyttiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja teki ensimmäiseen äänestykseen äänestysesityksen, jossa jäsen Miettisen neljättä vastaesitystä (2.17) kannattavat äänestävät ”jaa” ja jäsen Miettisen kolmatta vastaesitystä (2.16) kannattavat äänestävät ”ei”.

Äänestys toimitettiin, jonka jälkeen puheenjohtaja totesi, että kolmas vastaesitys (2.16) sai kaksi ääntä (Miettinen, Tuohioja) ja neljäs vastaesitys (2.17) sai kaksi ääntä (Lamberg-Allardt, Sederholm). Yksi äänesti tyhjää (Mutka). Puheenjohtaja totesi, että koska äänet menevät tasan, puheenjohtajan ääni ratkaisee, joten jäsen Miettisen neljäs vastaesitys (2.17) voitti ja etenee seuraavaan äänestykseen.

Puheenjohtaja teki toiseen äänestykseen äänestysesityksen, jossa esittelijän tekemään pohjaehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja jäsen Miettisen vastaesitystä (2.17) kannattavat äänestävät ”ei”.

Äänestys toimitettiin, jonka jälkeen puheenjohtaja totesi, että jäsen Miettisen vastaesitys (2.17) sai kolme ääntä (Miettinen, Mutka, Tuohioja) ja esittelijän esittämä pohjaesitys sai kaksi ääntä (Lamberg-Allardt, Sederholm). Puheenjohtaja totesi, että esitetty vastaesitys (2.17) voitti, joten äänestystuloksen perusteella rakennusjärjestysluonnoksen 23 §:n kohdan 23.1 neljännen kappaleen teksti muutetaan jäsen Miettisen esittämän kolmannen vastaesityksen (2.17) mukaiseksi.

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

23.1 kohdan viides kappale

Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 23 §:n kohdan 23.1 viidenteen kappaleeseen seuraavan vastaesityksen (2.2): ”Rakentamisluvan ja maisematyöluvan yhteydessä voidaan määrätä korvaavista istutuksista.”

Jäsenet Lamberg-Allardt ja Mutka sekä varapuheenjohtaja Tuohioja kannattivat esitettyä vastaehdotusta (2.2).

Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa 23 §:n kohdan 23.1 viidennen kappaleen tekstin jäsen Miettisen esittämän vastaesityksen (2.2) mukaiseksi.

Rakennusjärjestyksen kohta 23.4 Pihan viherpeitteisyys asuinpientalotonteilla

Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 23 §:n kohtaan 23.4 kaksi vasta esitystä.

Ensimmäinen vastaesitys (2.3) kuuluu seuraavasti: ” Poistetaan ensisijaisesti”.

Jäsen Tuohioja kannatti jäsen Miettisen ensimmäistä vastasitystä.

Toinen jäsen Miettisen esittämä vastaesitys (2.18) kuuluu seuraavasti: ”Toissijaisesti Asuinpientalotontin pinta-alasta tulee pyrkiä siihen, että vähintään 30 % on viherpeitteisenä ja vettä läpäisevää pintamateriaalia. Viherpeitteisyyteen luetaan myös viherkatot.”

Jäsen Miettisen toista vastesitystä (2.18) ei kannattettu.

Jäsen Mutka esitti myös rakennusjärjestysluonnoksen 23 §:n kohtaa 23.4 koskevan vastasesityksen (2.19) seuraavasti: ”Asuinpientalotontin pinta-alasta tulee vähintään 35 % olla viherpeitteisenä ja vettä läpäisevää pintamateriaalia.”

Jäsen Lamberg-Allardt kannatti jäsen Mutkan tekemää vastaehdostusta.

Puheenjohtaja totesi, että jäsen Miettinen on esittänyt kaksi vastaesitystä, joista ensimmäistä vastaesitystä (2.3) on kannattanut jäsen Tuohioja. Toista vastaesitystä (2.18) ei ole kannatettu, joten se raukeaa. Jäsen Mutka on esittänyt myös vastaesityksen (2.19), jota jäsen Lamberg-Allardt on kannattanut, joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysjärjestyksen. Ensin äänestetään jäsen Miettisen ensimmäisen vastaesityksen (2.3) ja jäsen Mutkan esittämän vastaesityksen (2.19) välillä, jotta saadaan selville voittanut vastaesitys. Tämän

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

jälkeen äänestetään uudestaan pohjaesityksen ja voittaneen vastaesityksen välillä. Puheenjohtajan esittämä äänestysjärjestys hyväksyttiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja teki äänestysesityksen, jossa jäsen Mutkan tekemää vastaesitystä (2.19) kannattavat äänestävät ”jaa” ja jäsen Miettisen ensimmäistä vastaesitystä (2.3) kannattavat äänestävät ”ei”.

Äänestys toimitettiin, jonka jälkeen puheenjohtaja totesi, että jäsen Mutkan esittämä vastaesitys (2.19) sai kolme ääntä (Lamberg-Allardt, Mutka, Sederholm) ja jäsen Miettisen ensimmäinen vastaesitys (2.3) sai kaksi ääntä (Miettinen, Tuohioja). Puheenjohtaja totesi, että jäsen Mutkan esittämä vastaesitys (2.19) voitti, joten se menee toiseen äänetykseen.

Puheenjohtaja teki äänestysesityksen, jossa esittelijän tekemää pohjaehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja jäsen Mutkan tekemää vastaesitystä (2.19) kannattavat äänestävät ”ei”.

Äänestys toimitettiin, jonka jälkeen puheenjohtaja totesi, että esittelijän esittämä pohjaehdotus sai 3 ääntä (Miettinen, Sederholm, Tuomioja) ja jäsen Mutkan esittämä vastaesitys (2.19) sai kaksi ääntä (Lamberg-Allardt, Mutka). Puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus voitti, joten äänestystuloksen perusteella rakennusjärjestysluonnoksen 23 §:n kohtaan 23.4 ei tule muutoksia.

Jäsen Miettinen esitti asiasta eriävän mielipiteen.

—

Rakennusjärjestyksen kohta 23.5 Puut ja pensaat tontilla

Muutettu pohjaesitys

Rakennusjärjestysluonnoksen 23 §:n 23.5 kohtaa koskevan esittelyn yhteydessä, esittelijä muutti pohjaehdotuksen 23.5 kohtaa ”Asemakaavassa istutettavaksi määrätyle sekä rakentamattomalle tontin osalle on istutettava tai siinä on säilytettävä puita ja pensaita vähintään 10 % tontin pinta-alasta.”

Esittelijän esittämä muutettu pohjaehdotus kuuluu seuraavasti: ”Asemakaavassa istutettavaksi määrätyle sekä rakentamattomalle tontin osalle on istutettava tai siinä on säilytettävä puita tai pensaita vähintään 10 % tontin pinta-alasta.”

Puheenjohtaja avasi keskustelun muutosehdotuksesta. Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esittelijän tekemän muutoksen pohjaehdotukseen.

Vastaesitykset (2.4, 2.20)

Jäsen Miettinen esitti käsillä olevaan rakennusjärjestysluonnoksen 23 §:n 23.5 kohtaan kaksi vastaesitystä. Ensimmäinen vastaesitys (2.4) kuuluu seuraavasti: ”Poistetaan ensisijaisesti”.

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

Jäsen Miettisen ensimmäistä vastaesitystä (2.4) ei kannatettu.

Toinen jäsen Miettisen esittämä vastaehdotus (2.20) kuuluu seuraavasti:
"Asemakaavassa istutettavaksi määrätyille sekä rakentamattomalle tontin osalle on pyrittävä istuttamaan tai siinä tulee pyrkiä säilyttämään puita ja pensaita vähintään 5 % tontin pinta-alasta."

Jäsen Tuohioja kannatti jäsen Miettisen tekemää toista vastaehdotusta (2.20).

Puheenjohtaja totesi, että jäsen Miettinen on esittänyt kaksi vastaehdotusta, joista ensimmäistä (2.4) ei ole kannatettu, joten se raukeaa. Jäsen Tuomioja on kannattanut toista vastaesitystä (2.20), joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki äänestysesityksen, jossa esittelijän tekemää pohjaesitystä kannattavat äänestävät "jaa" ja jäsen Miettisen toista vastaesitystä (2.20) kannattavat äänestävät "ei".

Äänestys toimitettiin, jonka jälkeen puheenjohtaja totesi, että pohjaesitys sai kolme ääntä (Lamberg-Allardt, Mutka, Sederholm) ja vastaesitys kaksi ääntä (Miettinen, Tuohioja). Puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus voitti, joten äänestystuloksen perusteella rakennusjärjestysluonnoksen 23 §:n kohtaan 23.5 ei tehdä jäsen Miettisen vastaehdotuksessaan esittämää muutosta.

Jäsen Miettinen esitti asiasta eriävän mielipiteen.

Rakennusjärjestyksen kohta 31 § Hulevedet ja perustusten kuivatusvedet

Vastaesitys (2.5)

Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 31 §:n neljänteen kappaleeseen seuraavan vastaesityksen (2.5): " Jos avo-ojia täytetään, tulee asiasta saada puoltava lausunto sekä kuntatekniikasta, että ympäristötoimelta. Lisäksi maanomistajilta tulee saada suostumus asialle."

Jäsenet Lamberg-Allardt, Mutka sekä varapuheenjohtaja Tuohioja kannattivat esitettyä vastaehdotusta (2.5).

Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa 31 §:n neljännen kappaleen tekstin jäsen Miettisen esittämän vastaesityksen (2.5) mukaiseksi.

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

—
Rakennusjärjestyksen kohta 35.1 Työmaan perustaminen ja aitaaminen

Muutettu pohjaesitys

Rakennusjärjestysluonnoksen 35 §:n kohtaa 35.1 koskevan esittelijän esittelyn yhteydessä, esittelijä muutti pohjaehdotuksen 35.1 kohdan toista kappaletta.

Esittelijän esittämä muutettu pohjaehdotus kuuluu seuraavasti: ”Työmaa-aidan koon, rakenteen, materiaalin ja värin on sovelluttava ympäristöön siten, että pientaloalueella kuitenkin sallitaan yleisesti käytetty värikäs muoviaita, jos se kevyen rakenteensa puolesta toimii riittävänä suojana.”

Puheenjohtaja avasi keskustelun muutosehdotuksesta. Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esittelijän tekemän muutoksen pohjaehdotukseen.

—
Rakennusjärjestyksen kohta 35.4 Työmaasta aiheutuvien haittojen vähentäminen ja torjuminen

Vastaesitys 2.7

Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 35 §:n kohdan 35.4 kolmanteen kappaleeseen seuraavan vastaesityksen: ” Kaikilla työmailla tulee pyrkiä siihen, että työmaavesiä syntyy mahdollisimman vähän ja niiden laatu ympäristöön purettaessa on luonnonvesiä vastaava. Ympäristöön ei saa työmaavesien tai maalämpövesien mukana päätyä ympäristölle haittaa aiheuttavia aineita. Työmaavesien käsittelyssä ja johtamisessa tulee noudattaa soveltuvien osin pääkaupunkiseudun työmaavesiohjetta.”

Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti korjata 35 §:n kohdan 35.4 kolmannessa kappaleessa olevan väärin kirjoitetun sanan ”maalämpövesine” jäsen Miettisen esityksen mukaisesti muotoon ”maalämpövesien”.

—
Rakennusjärjestyksen kohta 35.6 Katu- tai muun yleisen alueen käyttäminen

Vastaesitys 2.8

Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 35 §:n kohdan 35.6 kohdan viimeiseen kappaleeseen seuraavan vastaesityksen (2.8): ” Muutosesitys, joka koskee viimeistä virkettä Työmaan käyttäessä katu- tai muuta yleistä aluetta, tulee hakijan ilmoittaa kaupungille/kuntatekniikalle suunnitelmat työmaan aitaamisesta, liikennejärjestelyistä sekä melu-, pöly- ja muiden haittojen rajoittamisesta. Ilmoituksen johdosta tehdään päätös ja alueen käyttämisestä

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

peritään kaupungin hyväksymän taksan mukainen maksu. Alueet on siistittävä ja saatettava kaivamista edeltävään kuntoon.”

Kaikki valiokunnan jäsenet kannattivat esitystä ja keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa 35 §:n 35.6 kohdan viimeisen virkeen tekstin jäsen Miettisen esittämän vastaesityksen mukaiseksi.

—
Rakennusjärjestyksen kohta 35.8 Katu- ja muun yleisen alueen kaivutyölupa sekä johtojen ym. sijoittaminen

Vastaesitys 2.9

Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 35 §:n kohtaan 35.8 seuraavan vastaesityksen (2.9): ” Muutosesitys, joka koskee viimeistä virkettä Maanalaisten johtojen ja laitteiden sijoittamiseen katu-, puisto- tms. yleiselle alueelle sekä kaivamiseen yleisillä alueilla on saatava maan omistajan tai haltijan lupa. Alueet on siistittävä ja saatettava kaivamista edeltävään kuntoon.”

Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa 35 §:n 35.8 kohdan viimeisen virkkeen tekstin jäsen Miettisen esittämän vastaesityksen mukaiseksi.

—
Rakennusjärjestyksen kohta 35.11 Työmaan siistiminen töiden päätyttyä

Vastaesitys 2.10

Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 35 §:n kohdan 35.11 viimeiseen kappaleeseen seuraavan vastaesityksen (2.10): ” Vaurioitunut katu- tai muu yleinen alue on viivytyksettä saatettava kuntoon.”

Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa 35 §:n 35.10 kohdan kolmannen kappaleen tekstin jäsen Miettisen esittämän vastaesityksen mukaiseksi.

—
Rakennusjärjestyksen kohta 37 § Työajoneuvojen ja laitteiden säilyttäminen rakennuspaikalla

Kohdan 37 § ensimmäinen kappale

Vastaesitys 2.11

Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysluonnoksen 37 §:n ensimmäistä kappaletta koskevan vastaesityksen seuraavasti (2.11): ” Tontilla ei saa säilyttää sellaisia työajoneuvoja, työkoneita, laitteita tai tavaroita, joiden käyttö ei palvele kiinteistön kaavan mukaista käyttötarkoitusta.”

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa 37 §:n ensimmäisen kappaleen tekstin jäsen Miettisen esittämän vastaesityksen mukaiseksi.

—

*Kohdan 37 § toinen kappale
Vastaesitykset 2.12 ja 2.21*

Jäsen Miettinen esitti kaksi rakennusjärjestysluonnoksen 37 §:n toista kappaletta koskevaa vastaesitystä. Ensimmäinen vastaesitys kuuluu seuraavasti (2.12):
”pienehköjen veneiden, asuntoautojen, asuntovaunujen ja muiden vastaavien kulkuneuvojen säilyttäminen tontilla on sallittua. Kyseisiä laitteita ei saa kuitenkaan säilyttää kaavassa istutettavaksi merkityllä alueella.”

Jäsen Miettisen esittämää ensimmäistä vastaesitystä (2.12) ei kannatettu.

Toinen jäsen Miettisen esittämä vastaesitys kuuluu seuraavasti (2.21): ” kohdan 37 toinen kappale pienehköjen..... poistetaan”.

Jäsen Mutka ja varapuheenjohtaja Tuohioja kannativat jäsen Miettisen toista vastaesitystä (2.21).

Puheenjohtaja totesi, että jäsen Miettinen on esittänyt kaksi vastaehdotusta, joista ensimmäistä ei ole kannatettu, joten se raukeaa. Jäsen Mutka ja varapuheenjohtaja Tuohiojat ovat kannattaneet jäsen Miettisen tekemää toista vastaesitystä (2.21), joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki äänestysesityksen, jossa esittelijän tekemää pohjaesitystä kannattavat äänestävät ”jaa” ja jäsen Miettisen toista vastaesitystä (2.21) kannattavat äänestävät ”ei”.

Äänestys toimitettiin, jonka jälkeen puheenjohtaja totesi, että jäsen Miettisen toinen vastaesitys (2.21) neljä ääntä (Lamberg-Allardt, Miettinen, Mutka, Tuohioja) ja pohjaesitys sai yhden äänen (Sederholm). Puheenjohtaja totesi, että jäsen Miettisen vastaesitys voitti, joten äänestystuloksen perusteella rakennusjärjestysluonnoksen 37 §:n toinen kappale poistetaan.

—

Lisäys rakennusjärjestysluonnoksen yleisohjeisiin

Puheenjohtaja Sederholm esitti, että rakennusjärjestysluonnokseen lisättäisiin vielä seuraava vastaesityksessä 2.14 esitetty teksti: ” Rakentamisessa on noudatettava hyvää rakennustapaa. Tämä tarkoittaa, että uudisrakennukset on mukautettava huolellisesti maisemaan tai kaupunkikuvaan sekä ympäröivään rakennettuun ympäristöön. Käytettävien rakennusmateriaalien on oltava käyttötarkoitukseensa sopivia ja käyttötarkoitukseensa sopivia, terveellisiä ja kestävä kehityksen mukaisia. Erityistä huomiota tulee kiinnittää myös

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

kosteusvaurioiden ehkäisyyn. Korjausrakentamisessa on otettava huomioon kunkin rakennuksen erityispiirteet, eikä korjauksen lopputulos saa ilman erityistä syytä poiketa tyylillisesti alkuperäisestä rakennuksesta tai vähentää suojeltavan rakennuksen rakennustaiteellisesti historiallista arvoa.”

Puheenjohtajan esittämää vastaesitystä ei kannatettu, joten se raukeaa.

Päätös:

Rakennusvaliokunta päätti tehdä seuraavat muutokset rakennusjärjestysluonnoksen 23-39 pykäliin:

- rakennusjärjestysluonnoksen 23 §:n kohdan 23.1 viidennen kappaleen teksti muutetaan seuraavaan muotoon: ”Rakentamisluvan ja maisematyöluvan yhteydessä voidaan määrätä korvaavista istutuksista.”
- rakennusjärjestysluonnoksen 23 §:n kohdan 23.1 neljännen kappaleen teksti muutetaan seuraavaan muotoon: ”Puita ei tule kaataa lintujen pesimäaikana 1.4. - 31.7 muista kuin laissa mainituissa tilanteissa taikka pakottavista syistä. Jos rakentamisen johdosta on välttämätöntä kaataa puita lintujen pesimäaikana, on hankkeeseen ryhtyvän yhdessä lintuasiantuntijan avustuksella selvitettävä, ettei kaadettavissa puissa ole pesiviä lintuja.”
- Rakennusjärjestysluonnoksen 23 §:n 23.5 kohdan teksti muutetaan seuraavaan muotoon: ”Asemakaavassa istutettavaksi määrätylle sekä rakentamattomalle tontin osalle on istutettava tai siinä on säilytettävä puita tai pensaita vähintään 10 % tontin pinta-alasta.”
- rakennusjärjestysluonnoksen 31 §:n neljännen kappaleen teksti muutetaan seuraavaan muotoon: ” Jos avo-ojia täytetään, tulee asiasta saada puoltava lausunto sekä kuntatekniikasta, että ympäristötoimelta. Lisäksi maanomistajilta tulee saada suostumus asialle.”
- rakennusjärjestysluonnoksen 35 §:n kohdan 35.1 toisen kappaleen teksti muutetaan seuraavaan muotoon: ”Työmaa-aidan koon, rakenteen, materiaalin ja värin on sovelluttava ympäristöön siten, että pientaloalueella kuitenkin sallitaan yleisesti käytetty värikäs muoviaita, jos se kevyen rakenteensa puolesta toimii riittävänä suojana.”
- rakennusjärjestysluonnoksen 35 §:n kohdan 35.4 kolmannessa kappaleessa oleva väärin kirjoitettu sana ”maalämpvesine” muutetaan seuraavaan muotoon: ”maalämpövesien”.
- rakennusjärjestysluonnoksen 35 §:n kohdan 35.6 kolmannen kappaleen teksti (viimeinen virke) muutetaan seuraavaan muotoon: ”Alueet on siistittävä ja saatettava kaivamista edeltävään kuntoon.”
- rakennusjärjestysluonnoksen 35 §:n kohdan 35.8 viimeinen virke muutetaan

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

seuraavaan muotoon: "Alueet on siistittävä ja saatettava kaivamista edeltävään kuntoon."

- rakennusjärjestysluonnoksen 35 §:n kohdan 35.11 viimeisen kappaleen teksti muutetaan seuraavaan muotoon: "Vaurioitunut katu- tai muu yleinen alue on viivytyksettä saatettava kuntoon."

- rakennusjärjestysluonnoksen 37 §:n ensimmäisen kappaleen teksti muutetaan seuraavaan muotoon: "Tontilla ei saa säilyttää sellaisia työajoneuvoja, työkoneita, laitteita tai tavaroita, joiden käyttö ei palvele kiinteistön kaavan mukaista käyttötarkoitusta."

- rakennusjärjestysluonnoksen 37 §:n toinen kappale poistetaan.

Rakennusvaliokunta päätti hyväksyä rakennusjärjestysluonnoksen tässä esitetyin ja aiemmin 20.11.2024 kokouksessa esitetyin muutoksin. Hyväksytty rakennusjärjestysluonnos on pöytäkirjan liitteenä. Luonnoksen valmistumisesta kuulutetaan paikallisessa lehdessä ja kaupugin nettisivuilla. Rakennusvaliokunta päätti asettaa rakennusjärjestysluonnoksen nähtäville MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi ilmoitustaululle ja kaupungin internet-sivuille.

Liitteet:

Rakennusjärjestysluonnos_hyväksytty 27.11.2024
Cloudmeeting_äänestystulosraportti (27.11.2024)
RJ eriävä mielipide
Rakennusjärjestysluonnos_20.11.2024 kokouksessa käsitellyt pykälät
Cloudmeeting_äänestystulosraportti
Perustelut eriävälle mielipiteelle
Rakennusjärjestysluonnos
Laskeutumisalue_lentomelu

Oheismateriaali:

OAS

RAKV 21.05.2025 § 21

Lisätiedot:

johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg, puh. 050-3083211
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Rakennusjärjestysluonnoksesta pyydettiin lausuntoja

- Yhdyskuntavaliokunnalta
- Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuselta
- Espoon kaupungilta
- Uudenmaan liitolta

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

Luonnoksen valmistumisesta kuulutettiin paikallisessa lehdessä ja kaupungin nettisivuilla. Rakennusvaliokunta päätti asettaa rakennusjärjestysluonnoksen nähtäville MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi ilmoitustaululle ja kaupungin internet-sivuille (23.1.2025 -21.2.2025).

Rakennusjärjestysluonnoksesta saatiin lausuntoja Yhdyskuntavaliokunnalta, Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta ja lisäksi rakennusjärjestysluonnoksesta vastaanotettiin mielipiteitä Kauniaisten PS-puolueelta ja kahdelta kuntalaiselta.

Saadut lausunnot ja mielipiteet käytiin läpi ja rakennusjärjestysluonnokseen tehtiin muutoksia saatujen lausuntojen ja mielipiteiden perustella. Vastineet lausuntoihin ja mielipiteisiin on kirjattu erillisiin liitteisiin ja muutokset on esitetty rakennusjärjestysehdotuksessa eri värein.

ELYN antaman lausunnon pohjalta tehdyt muutokset on esitetty vihreällä värillä rakennusjärjestysehdotukseen.
ELYN lausunnosta annetut vastineet erillisellä liitteellä.

Vastine YLKV:n päätöksessä esittämään muutokseen:
Yhdyskuntavaliokunnan esittämää 12 m2 rakennelman koon nostamista 20 m2 ei pidetä hyvänä, koska uuden lain mukaa ei luvanvaraisten hankkeiden osalta kunta ei voi antaa rajoitteita esim. kyseisten rakennelmien määrän osalta. Tämä merkitsee sitä, että kiinteistöille voidaan rakentaa rajattomasti 20 m2 piharakennuksia, ilman että ne vievät tontin rakennusoikeutta.

Kun vielä ottaa huomioon, että 20 m2 on pinta-ala mihin pystytään helposti sijoittamaan pieni yksiö, voi pinta-alan nosto aiheuttaa ei toivottavaa rakentamista ja toimintaa kiinteistöillä, esim. majoitustoimintaan rinnastettavaa toimintaa (lyhyt vuokraus), johon voi olla vaikea puuttua.
Edellä esitetyistä syistä johtuen, kyseistä muutosesitystä ei ole viety rakennusjärjestysehdotukseen.
YLKV:n päätöspöytäkirjan liitteenä olleeseen listaukseen on annettu vastine erillisessä liitteessä.
Yhdyskuntatoimen antaman lausunnon pohjalta tehdyt muutokset on esitetty punaisella rakennusjärjestysehdotukseen.

Perussuomalaisten ja kahden kuntalaisen antaman mielipiteet käsiteltiin ja niihin laadittiin vastineet, jotka ovat päätöksen liitemateriaalina.
Mielipiteiden perusteella tehdyt muutokset on esitetty rakennusjärjestysehdotuksessa sinisellä tekstillä.

Espoon kaupunki ja Uudenmaanliitto eivät antaneet asiaan lausuntoa.

Lisäksi rakennusjärjestysehdotukseen tehtiin joitakin täsmennyksiä.

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

Muun muassa koska rakennelmalla tarkoitetaan kevytrakenteista siirtokelpoista ”yksikköä” ehdotukseen on lisätty ehto siitä, ettei rakennelmaa saa liittää kunnallistekniikkaan, lukuunottamatta puistomuuntamoita. Niin ikään 4 pykälään on avattu miten ei luvanvaraisia rakennelmia voidaan rakentaa kytkemällä toisiinsa, ilman että kokonaisuus on edelleen vapautettu luvan hakemisesta. Lisäksi ehdotukseen on lisätty lause, joka tarkoittaa hulevesien hallintaa kun tontilla tehdään toimenpiteitä, jotka lisäävät käsiteltävän huleveden määrää. Kyseiset täsmennykset on esitetty rakennusjärjestysehdotuksessa lilalla värillä.

Rakennusjärjestysehdotus on liitemateriaalina.

Liitteenä olevassa rakennusjärjestysehdotuksessa muutetut kohdat on esitetty väreillä siten, että eri värit kertovat sen minkä tahon lausunnosta johtuen muutos on tehty.

Johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg:

Rakennusvaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että liitteenä oleva rakennusjärjestysehdotus asetetaan nähtäville 30 päivän ajaksi ilmoitustaululle ja kaupungin internet-sivuille. Ehdotuksen valmistumisesta kuulutetaan paikallisessa lehdessä ja kaupungin nettisivuilla. Lisäksi kaupunginhallitus päättää pyytää lausuntoa rakennusjärjestysehdotuksesta Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Espoon kaupungilta ja Uudenmaan liitolta.

— —
Puheenjohtaja avasi keskustelun.Seuraavaksi esittelijä esitteli rakennusjärjestysehdotuksen pykäläi pykälä kerrallaan. Puheenjohtaja avasi keskustelun kunkin esitetyn pykälän jälkeen.

Esittelyn yhteydessä esittelijä muutti esityslistan tekstiä lisäämällä ” Tämä merkitsee ... tontin rakennusoiketta.” lauseen jälkeen seuraavan tekstin:

”Rakennuksen paikka määritellään yleensä kaavassa rakennusalueen rajauksella. Ei luvanvaraisen rakentamisen <=30m2 sijoittumisesta ei saa rakennusjärjestyksessä määrätä, mutta näiden rakennusten sijoittelua määrittelee (kaava) rakennusala.

Rakennelman sijaintia, (on se sitten 12 m2 tai 20 m2) ei määrittele rakennusalueen raja, eikä myöskään rakennusjärjestys. Tämä tarkoittaa, että näiden rakennelmien määrää tai sijoittelua ei voida rajoittaa.”

Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta kehotti korjaamaan esille tulleet kirjoitusvirheet rakennusjärjestysluonnokseen ennen seuraavaa käsittelyä. Lisäksi rakennusvaliokunta päätti siirtää rakennusjärjestysluonnoksen käsittelyn kesäkuussa 4.6 pidettävään kokoukseen.

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

Päätös:

Rakennusvaliokunta päätti siirtää rakennusjärjestysluonnoksen käsittelyn 4.6.2025 pidettävään kokoukseen. Lisäksi rakennusvaliokunta kehotti korjaamaan keskustelun aikana esille tulleet kirjoitusvirheet rakennusjärjestysluonnoksesta ennen seuraavaa käsittelyä.

Liitteet:

Luonnos rakennusjärjestysehdotukseksi
LAUSUNTO- Uudenmaan ELY-keskus
Vastine Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntoon
LAUSUNTO-YLKV
Vastine YLKV lausuntoon
Mielipide-PS
Mielipide-PS-lisäkirje
Vastine PS mielipiteeseen
Liite1 PS vastineeseen Esimerkki 1. viherpinta-aloista
Liite 2 PS vastineeseen Esimerkki 2. viherpinta-aloista
Mielipide 1_Kuntalainen
Vastine Mielipiteeseen 1
Mielipide 2_Kuntalainen
Vastine Mielipiteeseen 2

Oheismateriaali:

OAS_päivitetty 18.3.2025

Jakelu:

Lausunnon antajat
Mielipiteiden antajat

RAKV 04.06.2025 § 26

Lisätiedot:

Johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg, puh. 050 -308 3211
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Rakennusvaliokunta päätti 21.5.2025 pitämässään kokouksessa siirtää rakennusjärjestysehdotuksen käsittelyn 4.6.2025 pidettävään jatkokokoukseen. Lisäksi rakennusvaliokunta kehotti korjaamaan rakennusjärjestysluonnokseen siinä 21.5.2025 kokouksen yhteydessä havaitut kirjoitusvirheet. Päivitetty rakennusjärjestysluonnos on esityslistan liitteenä.

Johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg:

Rakennusvaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että liitteenä oleva rakennusjärjestysehdotus asetetaan nähtäville 30 päivän ajaksi ilmoitustaululle ja kaupungin internet-sivuille. Ehdotuksen valmistumisesta kuulutetaan paikallisessa lehdessä ja kaupungin nettisivuilla.

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

Lisäksi kaupunginhallitus päättää pyytää lausuntoa rakennusjärjestysehdotuksesta Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Espoon kaupungilta ja Uudenmaan liitolta.

— —

Puheenjohtaja avasi keskustelun ja pyysi esittelijää esittelemään rakennusjärjestysehdotuksen pykälä pykälä kerraallaan, jonka jälkeen esittelijä aloitti pykälien esittelemisen.

Alla mainittuihin rakennusjärjestysehdotuksen kohtiin esitettiin esittelijän esityksen jälkeen vastaehdotus tai vastaehdotuksia:

Rakennusjärjestysehdotuksen kohta 4 § Määritelmiä soveltamisesta

Kohdan 4 § toinen varsinainen kappale
Vastaesitykset 5.1, 5.2, 5.3

Jäsen Miettinen esitti rakennusjärjestysehdotuksen 4 §:n toiseen tekstikappaleeseen yhteensä 3 vastaesitystä:

Ensimmäinen jäsen Miettisen vastaesitys (5.1) kuuluu:

”Ensisijainen: Rakennelmiksi luokitellaan kevytrakenteiset ja siirtokelpoiset rakennuskohteet, kuten pienet alle 20 m2 vajat, kasvihuoneet, kesäkeittiöt grillikatokset, leikkimökit, jätesuojat, sekä alle 12 m2 laitteet, kuten puistomuuntamot. Kyseistä tilaa ei voida liittää kunnalliseen viemäriverkostoon. Kyseinen vaatimus ei koske puistomuuntamoita. Rakennelma ei käytä rakennusoikeutta.”

Jäsen Tuohioja kannatti kannatti jäsen Miettisen vastaesitystä 5.1.

Toinen jäsen Miettisen vastaesitys (5.2) kuuluu: ”Toissijainen: Rakennelmiksi luokitellaan kevytrakenteiset ja siirtokelpoiset rakennuskohteet, kuten pienet alle 15 m2 vajat, kasvihuoneet, kesäkeittiöt grillikatokset, leikkimökit, jätesuojat, sekä alle 12 m2 laitteet, kuten puistomuuntamot. Kyseistä tilaa ei voida liittää kunnalliseen viemäriverkostoon. Kyseinen vaatimus ei koske puistomuuntamoita. Rakennelma ei käytä rakennusoikeutta.”

Jäsen Tuohioja kannatti jäsen Miettisen vastaesitystä 5.2.

Kolmas jäsen Miettisen vastaesitys (5.3) kuuluu: ”Kolmassijainen: Rakennelmiksi luokitellaan kevytrakenteiset ja siirtokelpoiset rakennuskohteet, kuten pienet alle 12 m2 vajat, kasvihuoneet, kesäkeittiöt grillikatokset, leikkimökit, jätesuojat, sekä alle 12 m2 laitteet, kuten puistomuuntamot. Kyseistä tilaa ei voida liittää kunnalliseen viemäriverkostoon. Kyseinen vaatimus ei koske puistomuuntamoita. Rakennelma ei käytä rakennusoikeutta.”

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

Jäsen Tuohioja kannatti jäsen Miettisen vastaesitystä 5.3.

Puheenjohtaja totesi, että jäsen Miettinen on esittänyt kolme vastaesitystä, joita jäsen Tuohioja on kannattanut, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja totesi, että äänetyksessä äänestetään vain vastaesityksessä mainitusta rakennelmien koosta, ei muusta sisällöstä. Yksimielisesti sovittiin, että vastaesitysten muusta sisällöstä, kuin rakennelmien esitetystä koosta, keskustellaan erikseen äänestyksen jälkeen.

Puheenjohtaja teki ensimmäiseen äänestykseen äänestysesityksen, jossa jäsen Miettisen toissijaisessa vastaesityksessä (5.2) mainittua kokoa 15 m2 kannattavat äänestävät "jaa" ja jäsen Miettisen ensisijaisessa vastaesityksessä (5.1) mainittua kokoa 20 m2 kannattavat äänestävät "ei".

Äänestys toimitettiin, jonka jälkeen puheenjohtaja totesi, että jäsen Miettisen toissijaisessa vastaesityksessä (5.2) esitetty koko 15 m2 sai kaksi ääntä (Lamberg-Allardt, Sederholm). Miettisen ensisijaisessa vastaesityksessä (5.1) esitetty koko 20 m2 sai kaksi ääntä (Miettinen, Tuohioja). Puheenjohtaja totesi, että koska äänet menevät tasan, puheenjohtajan ääni ratkaisee, joten jäsen Miettisen toissijaisessa vastaesityksessä (5.2) esittämä koko voitti ja etenee jatkoäänestykseen.

Puheenjohtaja teki toiseen äänestykseen äänestysesityksen, jossa jäsen Miettisen kolmassijaisessa vastaesityksessä (5.3) mainittua kokoa 12 m2 kannattavat äänestävät "jaa" ja jäsen Miettisen toissijaisessa vastaesityksessä (5.2) mainittua kokoa 15 m2 kannattavat äänestävät "ei".

Äänestys toimitettiin, jonka jälkeen puheenjohtaja totesi, että jäsen Miettisen toissijaisessa vastaesityksessä (5.2) mainittu koko 15 m2 sai kolme ääntä (Lamberg-Allardt, Miettinen, Tuohioja) ja kolmassijaisessa vastaesityksessä (5.3) esitetty koko 12 m2 sai yhden äänen (Sederholm). Miettisen toissijaisessa vastaesityksessä (5.2) esitetty koko voitti ja etenee jatkoäänestykseen.

Puheenjohtaja teki kolmanteen äänestykseen äänestysesityksen, jossa esittelijän tekemässä pohjaesityksessä esitettyä kokoa 12 m2 kannattavat äänestävät "jaa" ja jäsen Miettisen toissijaisessa vastaesityksessä (5.2) esitettyä kokoa 15 m2 kannattavat äänestävät "ei".

Äänestys toimitettiin, jonka jälkeen puheenjohtaja totesi, että jäsen Miettisen toissijaisessa vastaesityksessä (5.2) mainittu koko 15 m2 sai kolme ääntä (Lamberg-Allardt, Miettinen, Tuohioja) ja pohjaesityksessä esitetty koko 12 m2 sai yhden äänen (Sederholm). Puheenjohtaja totesi, että Miettisen toissijaisessa vastaesityksessä (5.2) esittämä koko voitti, joten äänestystuloksen perusteella rakennusjärjestysehdotuksen 4 §:n toisessa kappaleessa esitetty rakennelmien koko muutetaan jäsen Miettisen toissijaisessa vastaesityksessä (5.2) esitetyn koon mukaiseksi.

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja avasi keskustelun kunnallistekniikkaan eli vesi- ja viemärijohtoon liittymistä koskevasta asiasta.

Jäsen Miettinen esitti, että 4 §:n toisessa kappaleessa oleva teksti ”Kyseistä tilaa ei voida liittää kunnallistekniikkaan (ei viemäri tai vesijohtoa) kyseinen vaatimus ei koske puistomuuntamoita. Rakennelma ei käytä rakennusoikeutta” muutetaan muotoon ”Kyseistä tilaa ei voida liittää kunnalliseen viemäriverkostoon. Kyseinen vaatimus ei koske puistomuuntamoita. Rakennelma ei käytä rakennusoikeutta.”

Asiasta keskusteltiin, jonka jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa 4 §:n toisen kappaleen tekstikohdan jäsen Miettisen esittämän ehdotuksen mukaiseksi.

—

Rakennusjärjestysehdotuksen kohta 15.5. Ilmalämpöpumput

Yleiset määräykset

Vastaesitys 5.12

Puheenjohtaja avasi keskustelun.

Jäsen Miettinen esitti vastaehdotuksessaan (5.12), että 15.5. otsikkoon lisätään sanat ”ja ilma-vesilämpöpumput”,

Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa kohdan 15.5. otsikon jäsen Miettisen esittämän vastaesityksen mukaiseksi.

Lisäksi puheenjohtaja Sederholm ehdotti, että Yleiset määräykset -kohdan alle lisätään väliotsikko ”Pientalot”, jonka alle tulee teksti ”Ilma-vesilämpöpumpun sijoittaminen on vapautettu luvanvaraisuudesta. Ilma-vesilämpöpumput tulee sijoittaa siten, etteivät ne heikennä kaupunkikuvaa tai aiheuta merkittävää meluhaittaa.”

Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa kohdan 15.5. otsikon jäsen Miettisen esittämän vastaesityksen (5.12) mukaiseksi sekä lisätä puheenjohtaja Sederholmin ehdottaman väliotsikon ja tekstin kohtaan 15.5.

—

Rakennusjärjestysehdotuksen kohta 23.1. Yleiset määräykset

23.1 kohdan neljäs kappale

Puheenjohtaja avasi keskustelun.

Jäsen Miettinen esitti, että muutetaan 23.1 kohdan neljäs kappale samansisältöiseksi kuin Espoon rakennusjärjestyksessä oleva teksti: ”Puita ei saa kaataa lintujen pesimärauhan (1.4. – 31.7.) aikana. Mikäli se on hankkeen

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

kannalta välttämätöntä, on hankkeeseen ryhtyvän ennen puiden kaatamista tutkittava puut luonnonsuojelulain mukaisen lintujen pesimärauhan varmistamiseksi.”

Puheenjohtaja Sederholm esitti lisäksi, että lisätään esitetyn tekstin jälkeen viittaus luonnonsuojelulain pykäliin.

Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa kohdan 23.1. neljännen kappaleen seuraavaan muotoon: ” Puita ei saa kaataa lintujen pesimärauhan (1.4. – 31.7.) aikana. Mikäli se on hankkeen kannalta välttämätöntä, on hankkeeseen ryhtyvän ennen puiden kaatamista tutkittava puut luonnonsuojelulain mukaisen lintujen pesimärauhan varmistamiseksi. (Luonnonsuojelulaki 70 ja 82 §)”.
—

Rakennusjärjestysehdotuksen kohta 23.4. Pihan viherpeitteisyys asuinpientalotonteilla

23.4. kohdan ensimmäinen kappale Vastaesitys 5.13

Puheenjohtaja avasi keskustelun.

Puheenjohtaja Sederholm esitti vastaesityksen, että kohdan 23.4. ensimmäisessä kappaleessa esitetty viherpeitteisyysprosentti muutetaan 45 prosentista 40 prosenttiin.

Esitettyä vastaesitystä ei kannatettu, joten vastaesitys raukesi.

Jäsen Miettinen esitti vastaehdotuksen (5.13), joka kuuluu seuraavasti: ”Tontin pinta-alasta tulee pyrkiä siihen, että vähintään 35 % on viherpeitteisenä ja vettä läpäisevää pintamateriaalia. Viherpeitteisyyteen luetaan myös viherkatot.”

Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa 23.4. kohdan ensimmäisen kappaleen muotoon: ”Asuinpientalotonteilla tulee pyrkiä siihen, että tontin pinta-alasta vähintään 35 % on viherpeitteisenä ja vettä läpäisevää pintamateriaalia. Viherpeitteisyyteen luetaan myös viherkatot.”
—

Rakennusjärjestysehdotuksen kohta 23.5 Puut ja pensaat tontilla

23.5. kohdan ensimmäinen kappale Vastaesitykset 5.9 ja 5.14

Puheenjohtaja avasi keskustelun.

Jäsen Miettinen esitti vastaehdotuksen (5.9), joka kuuluu seuraavasti:
”Rakentamattomalle tontin osalle on pyrittävä istuttamaan tai siinä tulee pyrkiä

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

säilyttämään puita tai pensaita vähintään 10 % rakentamattoman tontin pinta-alasta.”

Puheenjohtaja Sederholm esitti vastaehdotuksen/tillägg till beslut (5.14), joka kuuluu seuraavasti:

” Procentsatsen 10 % i reviderat innehåll till punkt 23.5 bör ännu granskas av miljöenheten.” (Motivering: P.g.a bristande underlag till mötet om procentsatsens ursprung och syfte.)

Esitettyä vastaehdotusta (5.14) ei kannatettu, joten vastaesitys raukesi.

Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa 23.5 kohdan ensimmäisen kappaleen jäsen Miettisen esittämän vastaesityksen (5.9) mukaiseksi.

—

Rakennusjärjestysehdotuksen kohta 35.9 Työmaataulu / tiedote rakennuspaikalla

Vastaesitys 5.11

Puheenjohtaja avasi keskustelun.

Jäsen Miettinen esitti kohtaa 35.9 koskevan vastaesityksen (5.11), joka kuuluu seuraavasti: ”Rakennustyömaalle on pystytettävä riittävän ajoissa ennen työn aloittamista työmaataulu tai sijoitettava muu tiedotus suomeksi tai ruotsiksi, josta ilmenevät ainakin työn kohde ja sen katuosoite, rakennushankkeeseen ryhtyvä ja tämän yhteystiedot sekä kohteen aloittamis- ja arvioitu valmistumisajankohta.”

Keskustelun jälkeen rakennusvaliokunta päätti yksimielisesti muuttaa 35.9 kohdan jäsen Miettisen esittämän vastaesityksen (5.11) mukaiseksi.

Päätös:

Rakennusvaliokunta päätti tehdä seuraavat muutokset rakennusjärjestysehdotukseen:

-rakennusjärjestysehdotuksen 4 §:n toisen varsinaisen tekstikappaleen teksti muutetaan seuraavaan muotoon: ”Rakennelmaksi luokitellaan kevytrakenteiset ja siirtokelpoiset rakennuskohteet, kuten pienet alle 15 m2 vajat, kasvihuoneet, grillikatokset, leikkimökit, jätesuojat, sekä alle 12 m2 laitteet, kuten puistomuuntamot. Kyseistä tilaa ei voida liittää kunnalliseen viemäriverkostoon. Kyseinen vaatimus ei koske puistomuuntamoita. Rakennelma ei käytä rakennusoikeutta.”

-rakennusjärjestysehdotuksen 15.5 kohdan otsikko muutetaan seuraavaan muotoon: ”15.5 Ilmalämpöpumput ja ilma-vesilämpöpumput”

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

-rakennusjärjestysehdotuksen 15.5 kohdan alle lisätään seuraava väliotsikko "Pientalot". Lisäksi kyseisen väliotsikon alle lisätään teksti: "Ilma-vesilämpöpumpun sijoittaminen on vapautettu luvanvaraisuudesta. Ilma-vesilämpöpumput tulee sijoittaa siten, etteivät ne heikennä kaupunkikuvaa tai aiheuta merkittävää meluhaittaa."

-rakennusjärjestysehdotuksen 23.1 kohdan neljäs kappale muutetaan seuraavaan muotoon: " Puita ei saa kaataa lintujen pesimärauhan (1.4. – 31.7.) aikana. Mikäli se on hankkeen kannalta välttämätöntä, on hankkeeseen ryhtyvän ennen puiden kaatamista tutkittava puut luonnonsuojelulain mukaisen lintujen pesimärauhan varmistamiseksi. (Luonnonsuojelulaki 70 ja 82 §)".

-rakennusjärjestysehdotuksen 23.4. kohdan ensimmäinen kappale muutetaan seuraavaan muotoon: "Asuinpientalotonteilla tulee pyrkiä siihen, että tontin pinta-alasta vähintään 35 % on viherpeitteisenä ja vettä läpäisevää pintamateriaalia. Viherpeitteisyyteen luetaan myös viherkatot."

-rakennusjärjestysehdotuksen 23.5. kohdan ensimmäinen kappale muutetaan seuraavaan muotoon: " Rakentamattomalle tontin osalle on pyrittävä istuttamaan tai siinä tulee pyrkiä säilyttämään puita tai pensaita vähintään 10 % rakentamattoman tontin pinta-alasta."

-rakennusjärjestysehdotuksen kohta 35.9. muutetaan seuraavaan muotoon: "Rakennustyömaalle on pystytettävä riittävän ajoissa ennen työn aloittamista työmaataulu tai sijoitettava muu tiedotus suomeksi tai ruotsiksi, josta ilmenevät ainakin työn kohde ja sen katuosoite, rakennushankkeeseen ryhtyvä ja tämän yhteystiedot sekä kohteen aloittamis- ja arvioitu valmistumisajankohta."

Rakennusvaliokunta päätti hyväksyä rakennusjärjestysehdotuksen tässä esitetyn muutoksin. Hyväksytty rakennusjärjestysehdotus on pöytäkirjan liitteenä. Rakennusvaliokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että liitteenä oleva rakennusjärjestysehdotus asetetaan nähtäville 30 päivän ajaksi kaupungin ilmoitustaululle ja internetsivuille. Ehdotuksen valmistumisesta kuulutetaan paikallisessa lehdessä ja kaupungin nettisivuilla. Lisäksi valiokunta esittää, että kaupunginhallitus päättää pyytää lausuntoa rakennusjärjestysehdotuksesta Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Espoon kaupungilta ja Uudenmaan liitolta.

Liitteet:

Rakennusjärjestysehdotus_rakv4.6.2025 § 26
CloudMeeting_äänestystulosraportti
Luonnos rakennusjärjestysehdotukseksi_muokattu 23.5.2025
LAUSUNTO- Uudenmaan ELY-keskus
Vastine Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntoon
LAUSUNTO-YLKV
Vastine YLKV lausuntoon
Mielipide-PS

Rakennusvaliokunta	§ 21	21.05.2025
Rakennusvaliokunta	§ 26	04.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 120	16.06.2025

Mielipide-PS-lisäkirje
Vastine PS mielipiteeseen
Liite1 PS vastineeseen Esimerkki 1. viherpinta-aloista
Liite 2 PS vastineeseen Esimerkki 2. viherpinta-aloista
Mielipide 1_Kuntalainen
Vastine Mielipiteeseen 1
Mielipide 2_Kuntalainen
Vastine Mielipiteeseen 2

Oheismateriaali:

OAS_päivitetty 18.3.2025

Jakelu:

Lausunnon antajat
Mielipiteiden antajat

KH 16.06.2025 § 120

84/00.01.01.02/2024

Rakennusvaliokunnan 4.6.2025 käsittelyn jälkeen huomattiin teknisluonteinen virhe rakennusjärjestysehdotuksen kohdassa 15.5 Ilmalämpöpumput ja ilma-vesilämpöpumput. Kahta viimeistä kappaletta on täydennetty siten, että määräykset koskevat myös ilma-vesilämpöpumppuja.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää asettaa liitteenä olevan rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville 30 päivän ajaksi kaupungin ilmoitustaululle ja internetsivuille. Ehdotuksen valmistumisesta kuulutetaan paikallisessa lehdessä ja kaupungin nettisivuilla.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää pyytää lausuntoa rakennusjärjestysehdotuksesta Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Espoon kaupungilta ja Uudenmaan liitolta.

.....

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju selosti asiaa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Rakennusjärjestysehdotus

Kaupunginhallitus	§ 121	16.06.2025
-------------------	-------	------------

Otto-oikeuden käyttäminen asiassa Satuvuoren ryhmäperhepäiväkodin käytössä olleen tilan jatkokäyttö 1.8.2025 alkaen (KASKOV 4.6.2025 § 34)

KH 16.06.2025 § 121

281/10.03.02.03/2025

Lisätiedot:

kaupunginjohtaja Christoffer Masar, puh. 050 411 0163
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Hallintosäännön § 25 mukaan kaupunginhallitus ja valiokunnat voivat ottaa alaisensa toimitilajärjestelmän tai viranhaltijan päätöksen uudelleen käsiteltäväksi niissä asioissa, joissa otto-oikeus on lainsäädännön perusteella mahdollista. Otto-oikeuden rajoituksista, eli tilanteista, jolloin ylempi toimielin ei saa käyttää otto-oikeuttaan, säädetään kuntalain 92 §:ssä. Asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi päättää kaupunginhallitus, sen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja.

Otto-oikeuden käyttäminen merkitsee sitä, että alemman viranomaisen käsittelemä asia siirtyy kokonaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, joka voi asiassa tehdä uuden päätöksen, pysyttää, kumota tai muuttaa aiemman päätöksen tai palauttaa asian alemman viranomaisen käsiteltäväksi.

Kaupunginjohtaja on 11.6.2025 § 50 päättänyt ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi suomenkielisen kasvatus- ja koulutusvaliokunnan 4.6.2025 § 34 tekemän päätöksen koskien Satuvuoren ryhmäperhepäiväkodin käytössä olleen tilan jatkokäyttöä 1.8.2025 alkaen.

Suomenkielinen kasvatus- ja koulutusvaliokunta päätti äänestyksen jälkeen (4–4 puheenjohtajan äänen ratkaistessa) [4.6.2025 § 34](#), että Satuvuoren ryhmäperhepäiväkodin vapautuneita tiloja käytetään Kielikylpy Grani Språkbud -yksikön toiminnassa varhaiskasvatusyksikön tarpeiden mukaan. Kaupunginhallituksen 5.5.2025 päätöksen mukaisesti nykyisestä tuotantotavasta luovutaan vuoden 2025 aikana ja suomenkielistä kasvatus- ja koulutusvaliokuntaa kehoitettiin hyödyntämään tiloja Kasabergetin päiväkodin yhteydessä kielikylpytoiminnassa parhaaksi katsomallaan tavalla. Valiokunta päätti, että tiloihin perustetaan suomenkielisen kasvatus- ja koulutusvaliokunnan 16.4.2025 antamansa lausunnon mukaisesti ryhmäperhepäivähoidon päättyessä suomenkielinen sisarusryhmä tai kielikylpylapsiryhmä Kielikylpy Grani Språkbud -yksikön alaisuuteen.

Varapuheenjohtaja Saana Nuutinen, jäsen Sonja Ahtiainen ja jäsen Pia-Lisa Sundell jättivät päätökseen eriävän mielipiteensä.

Sivistys- ja hyvinvointitoimenjohtaja Mikael Flemmich jätti päätökseen kirjallisen eriävän mielipiteensä.

Satuvuoren ryhmäperhepäiväkodin lakkauttamisesta tehtiin päätös kaupunginhallituksessa [5.5.2025 § 70](#). Kaupunginhallitus päätti, että nykyisestä tuotantotavasta luovutaan vuoden 2025 aikana ja kehotti suomenkielistä

Kaupunginhallitus

§ 121

16.06.2025

kasvatus- ja koulutusvaliokuntaa hyödyntämään tilaa kielikylpytoiminnassa parhaaksi katsomallaan tavalla.

Kauniaisten kaupungissa on päätetty toisaalta talouden tasapainottamiseksi ja toisaalta prosessien kehittämiseksi käynnistää erilaisista kaupungin tuottamista palveluista tuotantotapaselvityksiä. Tuotantotapojen selvittäminen on osa vuoden 2025 strategista toimenpidettä 1.1.9. Talouden tasapainottamisohjelma toimeenpannaan.

Viranhaltijavalmistelussa tuotiin esille, että uuden lapsiryhmän perustaminen Satuvuoren ryhmäperhepäiväkodilta vapautuneisiin tiloihin ei ole tarkoituksenmukaista talouden, toiminnan eikä yhdenvertaisuuden näkökulmasta. Tuotantotapaselvityksen ja sitä seuraavan ryhmäperhepäiväkodin lakkauttamisen tarkoituksena oli toisaalta tuottaa taloudellista tehostamista, toisaalta toiminnan yhdenmukaistamista. Lisäksi tavoitteena on parantaa kielikylpy-yksikön toiminnan laatua Kielikyllyn kehittämissuunnitelman mukaisesti mahdollistamalla myös kielikylpy-yksikön lapsiryhmille pienryhmiin jakautuminen varhaiskasvuspäivän aikana, sekä henkilöstölle työskentelytilaa esimerkiksi varhaiskasvatussuunnitelmiin liittyvien kirjallisten töiden ajaksi. Mikäli tiloihin perustetaan lapsiryhmä, saavutettu taloudellinen säästö, samoin kuin kielikylpy-yksikön toiminnan laadun sekä henkilöstön työolosuhteiden kohottaminen mitätöityy.

Päätösehdotus suomenkieliselle kasvatus- ja koulutusvaliokunnalle oli, että Satuvuoren ryhmäperhepäiväkodin vapautuneita tiloja käytetään Kielikylpy Grani Språkbud -yksikön toiminnassa varhaiskasvatusyksikön tarpeiden mukaan ja että järjestely on voimassa toistaiseksi.

Kaupungin tasapainottamisohjelman myötä sivistyksen ja hyvinvoinnin toimialan sopeuttamistarve on 943 000 euroa vuonna 2025. Kaupunginhallitus päätti 26.05.2025 § 89 talousarvion ja taloussuunnitelman laadintaohjeen yhteydessä, että kaupungin toiminnot tulee vuosina 2026–2028 järjestää siten, että kaupungin henkilöstön kokonaislukumäärä laskee talouden tasapainottamisohjelmassa edellytettyjen säästöjen saavuttamiseksi. Uusi lapsiryhmä tarvitsee kolme uutta vakanssia toimiakseen. Päätös uuden lapsiryhmän perustamisesta lisää henkilöstökuluja noin 39 000 euroa vuonna 2025. Seuraavina vuosina lisäys henkilöstökulujen osalta on noin 133 000 euroa vuosittain (euromäärät eivät sisällä tulevia palkankorotuksia). Kaupunginhallituksen tulisi siten perustaa vakanssit ja kaupunginvaltuuston myöntää lisämäärärahaa tälle vuodelle noin 39 000 euroa.

Lisäksi uudelle lapsiryhmälle ei ole tällä hetkellä tarvetta, sillä nykyisissä lapsiryhmissä on vapaita paikkoja. Ryhmien täyttöaste jää alle tavoitetason, eli 92 %. Todettakoon myös, että elokuussa 2025 aloittavien lapsiryhmien muodostaminen on jo tehty ja uusi ryhmä tarkoittaa tämän työn aloittamista alusta.

Edellä olevan perusteella esitetään kaupunginhallitukselle vastaavasti kuten viranhaltijavalmistelussa suomenkieliselle kasvatus- ja koulutusvaliokunnalle, että Satuvuoren ryhmäperhepäiväkodin vapautuneita tiloja käytetään Kielikylpy Grani

Kaupunginhallitus

§ 121

16.06.2025

Språkbåd -yksikön toiminnassa varhaiskasvatussyksikön tarpeiden mukaan ja että järjestely on voimassa toistaiseksi.

Siltä varalta, että kaupunginhallitus haluaisi pysyttää suomenkielisen kasvatus- ja koulutusvaliokunnan päätöksen, tulee kaupunginhallituksen päättää yhden varhaiskasvatuksen opettajan ja kahden varhaiskasvatuksen lastenhoitajan vakanssin perustamisesta 1.8.2025 alkaen sekä päättää esittää edelleen kaupunginvaltuustolle (joka kokoontuu seuraavan kerran 15.9.), että varhaiskasvatuspalvelujen tulosalueelle myönnetään 39 000 euron lisämääräraha vuoden 2025 talousarvioon.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää, että Satuvuoren ryhmäperhepäiväkodin vapautuneita tiloja käytetään Kielikylpy Grani Språkbåd -yksikön toiminnassa varhaiskasvatussyksikön tarpeiden mukaan. Järjestely on voimassa toistaiseksi.

.....

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar selosti asiaa. Sivistys- ja hyvinvointitoimenjohtaja Mikael Flemmich sekä varhaiskasvatuspäällikkö Annika Hiitola olivat paikalla vastaamassa kysymyksiin.

Keskustelun aikana varapuheenjohtaja Satu Mollgren teki jäsen Sami Villan kannattamana seuraavanlaisen muutosesityksen:

*”5.1 Uusi vastaesitys (Mollgren Satu)
Ehdotan, että valiokunnan päätös pidetään voimassa.”*

Koska asiassa ei saavutettu yksimiesyyttä, siitä tuli äänestää. Puheenjohtajan äänestysesityksen mukaan kaupunginjohtajan päätösehdotusta kannattavat äänestivät JAA ja Satu Mollgrenin vastaesitystä 5.1 kannattavat äänestivät EI.

Suoritettussa äänestyksessä JAA-äännet voittivat äänin 4–3. Näin ollen pohjaehdotus hyväksyttiin.

Tarkempi äänestyskäyttäytyminen ilmenee **liitteenä** olevasta sähköisen kokousjärjestelmän äänestysraportista.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti, että Satuvuoren ryhmäperhepäiväkodin vapautuneita tiloja käytetään Kielikylpy Grani Språkbåd -yksikön toiminnassa varhaiskasvatussyksikön tarpeiden mukaan. Järjestely on voimassa toistaiseksi.

Varapuheenjohtaja Satu Mollgren jätti päätökseen eriävän mielipiteen.

Liitteet:

Äänestysraportti

Kaupunginhallitus

§ 122

16.06.2025

Kauniaisten kaupungin lausunto: Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsäädännön

KH 16.06.2025 § 122

262/03.00/2025

Lisätiedot:

maankäyttöpäällikkö Minna Penttinen, puh. 050 3829 313
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Uusi alueidenkäyttölaki muodostuu valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita, kaavoitusta ja merialuesuunnittelua koskevista säännöksistä (nykyisen alueidenkäyttölain lukujen 1–10 a ja 24–26 a alueidenkäytön suunnittelua koskevat pykälät).

Esityksen tavoitteena on uudistaa alueidenkäyttöä koskevat säännökset Petteri Orpon hallitusohjelman tavoitteiden toteuttamiseksi. Esityksen tavoitteena on myös, että alueidenkäyttöä koskevia säännöksiä uudistettaessa otetaan huomioon alueidenkäytön suunnittelun tulevaisuuden haasteista, muuttuvasta toimintaympäristöstä sekä aluehallinnon rakenteiden muutoksista aiheutuvat kehittämistarpeet. Lisäksi uudistuksen tavoitteena on selkeyttää ja sujuvoittaa alueidenkäyttöä koskevia säännöksiä ja tehdä niihin tarvittavat lakitekniset ja kielelliset korjaukset.

Lausunto pyydetään ensisijaisesti antamaan vastaamalla lausuntopyyntöön sähköisen lausuntopalvelun kautta. Lausunnot on pyydetty antamaan jaoteltuna lausuntopalvelussa olevien väliotsikoiden alle. Lausuntopyynnössä ei ole kohtaa yleisille kommentteille.

Kauniaisten kaupungin lausunto on jaoteltu käsittelyn helpottamiseksi lausuntopalvelun mukaisiin väliotsikoihin. Päätöksenteon jälkeen Kauniaisten kaupungin lausunto viedään lausuntopalveluun.

Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsäädännön **liitteenä**.

1. Yleiset säännökset

Suurimmille kaupunkiseuduille alueidenkäytön, asumisen ja liikennejärjestelmän suunnittelun yhteensovittamista koskeva yhteistyövelvoite, valtion osallistuttava yhteistyöhön 8 §

Taustaa: Pykälän mukaan Helsingin, Tampereen, Turun, Oulun, Jyväskylän, Kuopion ja Lahden kaupunkiseutuihin kuuluvien kuntien on tehtävä yhteistyötä alueidenkäytön, asumisen ja liikennejärjestelmän suunnittelun yhteensovittamista koskevissa seudullisissa asioissa. Valtion on osallistuttava yhteistyöhön.

Kauniaisten kaupungin lausunto: Seutuyhteistyön tulisi perustua vapaaehtoiseen ja tarpeeseen perustuvaan toimintaan kuten nykyään. Tämänhetkinen käytäntö on toimiva ja kumppanuudet muodostuvat niiden tahojen välillä, joiden voidaan katsoa olevan tarpeellisia eri tilanteet huomioiden.

Kaupunginhallitus

§ 122

16.06.2025

Lisäksi Kauniaisten kaupunki lausuu yleiset säännökset kohdan alla, että kuntien, myös Kauniaisten kaupungin, kannalta on kohtuutonta, että ko. lain lausuntoaika päättyy toimielinten kesätauon aikana. Tämä tarkoittaa, että lausuntoaika jää toimielinten aikataulut huomioon ottaen 4-6 viikon mittaiseksi, Kauniaisissa noin 4 viikkoa, ja lausuntojen valmisteluaika sitäkin lyhyemmäksi. Huomattava on myös, että lausuntopyyntö ajoittuu tilanteeseen, jossa kuntien ja maakuntien järjestäytyminen kuntavaalien jälkeen on kesken.

Kyseessä on kuntien kannalta erittäin merkittävä laki, jonka uudistamisessa olisi ollut tarpeen antaa kunnille riittävä aika siihen perehtymiseen.

2. Viranomaisten tehtävät

Taustaa: Hallitus antoi 13.3.2025 eduskunnalle esityksen valtion aluehallinnon uudistuksesta (HE 13/2025 vp). Uudistuksessa perustettaisiin valtakunnallinen Lupa- ja valvontavirasto sekä alueelliset elinvoimakeskukset. Lupa- ja valvontavirastoon kootaan kaikki Valviran tehtävät, suurin osa nykyisten aluehallintovirastojen lupa-, ohjaus- ja valvontatehtävistä sekä pääosa elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten ympäristöön liittyvistä tehtävistä. Uudistuksen tavoitteena on vahvistaa talouden kestävä kasvua yhdenmukaistamalla lupa- ja valvontakäytäntöjä sekä sujuvoittamalla prosesseja ja palvelua. Lakiehdotuksen Lupa- ja valvontaviraston ja alueellisten elinvoimakeskusten tehtäviä koskevissa pykälissä on otettu huomioon valtion aluehallinnon uudistusta koskeva lakiehdotus.

Elinvoimakeskuksen tehtävät 14 §

Taustaa: Pykälän mukaan elinvoimakeskus edistäisi alueellaan alueidenkäytön toimivuutta ja kestävyyttä. Elinvoimakeskuksen alueidenkäytön edistämistehtävään kuuluisi kestävän yhdyskuntarakenteen, ilmastotavoitteiden, kiertotalouden ja luonnon monimuotoisuuden edistäminen rakennetussa ympäristössä muun muassa osallistumalla alueensa alueidenkäyttöä koskeviin kehittämishankkeisiin ja -ohjelmiin sekä alueidenkäytön liikenteeseen liittyvien tavoitteiden edistämiseen.

Kauniaisten kaupungin lausunto: Elinvoimakeskuksen rooli osana alueidenkäyttölakia on logiikaltaan heikko ja epäselvä. Kuntien näkökulmasta on tärkeää, ettei tiedonkulusta ja kanssakäymisestä kuntien ja valtion viranomaisen kesken muodostuisi kuntien kannalta päällekkäistä, monimutkaista ja voimavaroja tarpeettomasti kuluttavaa.

6. Asemakaava

Asemakaavan sisältövaatimukset 50 §

Kauniaisten kaupungin lausunto: Sisältövaatimusten täydentäminen sään ääri-ilmiöihin ja tulviin varautumista koskevilla seikoilla on perusteltua. Lisäksi ehdotettu uusi erityisesti joukkoliikenteen, jalankulun ja pyöräliikenteen edellytysten järjestämistä koskeva asemakaavan sisältövaatimus parantaa yhdyskuntarakenteen toimivuutta ja palvelujen saavutettavuutta. Jalankulun ja pyöräliikenteen

huomioimisella asemakaavoituksessa on myönteisiä terveysvaikutuksia liikunnan edistämisen kautta.

11. Kaavoitusmenettely ja vaikutusten selvittäminen kaavaa laadittaessa

Vaikutusten selvittäminen kaavaa laadittaessa 78 §

Kauniaisten kaupungin lausunto: Asemakaavaa laadittaessa on ehdotuksen mukaan muun ohessa arvioitava todennäköisesti merkittävät vaikutukset rakentamisen kustannuksiin. Vaikka arviointi perustelujen mukaan tulisi tehdä vain yleisellä tasolla, se lisää kaavoituksen entuudestaan raskasta selvitystaakkaa. Lisäksi avoimeksi jää mikä on se taso, johon vaikutuksen merkittävyttä verrataan.

Tieto vireillä olevista kaavoista 79 §

Taustaa: Kunnan on pidettävä yleisessä tietoverkossa tietoa kunnassa vireillä olevista kaavoista. Kunnan on pidettävä yleisessä tietoverkossa tietoa myös lähiaikoina vireille tulevista kaavoista, ellei kyse ole vähäisestä asemakaavamuutoksesta.

Kauniaisten kaupungin lausunto: Kaavoituskatsauksen korvaaminen verkossa ylläpidettävällä aineistolla vireillä olevista ja vireille tulevista kaavoista on kannatettavaa ja perusteltua. Tämä mahdollistaa sen, että aineisto voidaan pitää jatkuvasti ajan tasalla eikä erillistä tiettyyn ajankohtaan sidottua julkaisua tarvita. Juridisesti on kuitenkin epäselvää, miten määritellään "lähiaikoina vireille tulevat kaavat". Päätösvalta on luottamushenkilöillä, jotka ottavat kantaa asiaan vasta kun se heille esitetään päätettäväksi. Vasta jokin päätös tarkoittaa, että kaava on tulossa vireille.

Kaavaehdotuksen tiedoksianto 83 §

Taustaa: Maakuntakaava-, yleiskaava- ja asemakaavaehdotus on annettava tiedoksi julkisella kuulutuksella noudattaen, mitä hallintolain 62 a §:ssä säädetään (nähtävilläolo kuitenkin 30 päivää, paitsi vaikutuksiltaan vähäisissä asemakaavoissa 14 päivää). Nähtävilläoloaika laskettaessa on otettava huomioon, että tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisujankohdasta.

Kauniaisten kaupungin lausunto: Tiedoksiantomenettely on uusi ja korvaa nykyisen tavan ilmoittaa kuntalain mukaisella ilmoituksella. Menettelytapa poikkeaa kaavoituksen muihin vaiheisiin liittyvästä tiedottamisesta ja on omiaan aiheuttamaan sekaannusta ja menettelyvirheiden mahdollisuutta.

12. Asemakaavan ja yleiskaavan laatimisaloite ja asemakaavan ja yleiskaavan laatiminen yhteistyössä maanomistajan kanssa

Asemakaavan ja yleiskaavan laatiminen yhteistyössä maanomistajan kanssa 91 §
Maanomistajalla on oikeus tehdä kunnalle perusteltu aloite asemakaavan tai 40, 67, 70 tai 73 §:ssä tarkoitetun yleiskaavan laatimiseksi tai muuttamiseksi omistamalleen alueelle. Kunnan on päätettävä aloitteen hyväksymisestä tai hylkäämisestä

Kaupunginhallitus

§ 122

16.06.2025

monijäsenisessä toimielimessään ilman aiheetonta viivytystä ja viimeistään neljän kuukauden kuluessa aloitteen saapumisesta. Kunnan päätökseen 2 momentissa tarkoitettussa asiassa ei saa hakea muutosta valittamalla.

Kauniaisten kaupungin lausunto: Maanomistajilla on nykyisellään mahdollisuus tehdä kaavoitusta koskevia aloitteita ja tehdä yhteistyötä kunnan kanssa kaavan laadinnassa. Toimivia käytäntöjä ei pidä vaikeuttaa lisäsääntelyllä. Kunnilla pitää olla kaikissa tilanteissa mahdollisuus päättää kaavoituksen vireilletulosta ja mahdollisesta keskeyttämisestä omien tavoitteidensa ja velvoitteidensa mukaan sekä haluamallaan päätöksenteon tasolla ja aikataulussa.

Vaatus monijäsenisestä toimielimestä on poistettava. Jokaisen, kunnan kannalta vähämerkityksisenkin aloitteen tai kaavanlaadintapyyntöön käsittely monijäsenisessä toimielimessä kuormittaa hallintoa, lisää kustannuksia ja hidastaa päätöksentekoa. Kokemuksen mukaan osa aloitteista ja yhteistyöpyynnöistä on ongelmattomia ja niitä on mahdollista edistää sujuvasti viranhaltijapäätöksin tai muilla toimivaksi todetuilla lainmukaisilla keinoilla. Esimerkiksi Kauniaisten kaupungissa on käytössä kaupungin hallituksen 6.5.2008 § 145 päätös, jonka mukaan kaupungin maankäytön yleissuunnitelman mukaisilla tietyillä pientalovaltaisilla asuinalueilla voidaan laatia vaikutukseltaan vähäinen asemakaavan muutos läpi lain salliman minimikäsittelyn mukaisesti. Prosessissa maankäytön tulosalue hoitaa prosessin itsenäisesti muutosehdotuksen hyväksymiskäsittelyyn saakka. Valiokunta käsittelee muutoksen ennen kuin asia viedään kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi. Em. prosessin myötä kaavan käsittelyaika on näissä tapauksissa saatu lyhennettyä n. 2-4 kk. Mikäli prosessin alussa tulisi hallituksen esityksen mukaan kaavamutoksen aloite käsitellä ensin kunnan monijäsenisessä toimielimessä, hävittäisiin em. käsittelyajan lyhennyksestä saatu hyöty.

Aloitteiden käsittelyn määräaikaa koskeva maininta on poistettava tai toissijaisesti pidennettävä kuuteen kuukauteen, mikä mahdollistaisi aloitteiden laadukkaan käsittelyn ja arvioinnin suhteessa kunnan muuhun kaavoitusohjelmaan.

Yhdyskuntavaliokunta käsittelee asiaa kokouksessaan 17.6.2025 ja päätösehdotus on, että valiokunta päättää lausua em. mukaisesti luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsiksi.

Aikataulusyistä asia tuodaan kaupunginhallituksen tiedoksi ennen yhdyskuntavaliokunnan käsittelyä.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi.
.....

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju selosti asiaa.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus	§ 122	16.06.2025
-------------------	-------	------------

Liitteet:

HE -luonnos alueidenkäyttölaki

Kaupunginhallitus	§ 123	16.06.2025
-------------------	-------	------------

Kaupunginhallituksen edustajien valitseminen valiokuntiin toimikaudeksi 2025–2027

KH 16.06.2025 § 123

245/00.00.01.00/2025

Lisätiedot:

hallintojohtaja Hanna Ormio, puh. 040 637 3683
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaan kaupunginhallitus voi määrätä muihin toimielimiin edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa. Edustajaksi voidaan määrätä myös valtuuston puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja. Läsnäolo- ja puheoikeus ei koske tarkastusvaliokunnan eikä valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksia (hallintosääntö 118 §).

Kaupunginhallitus vastaa muun muassa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta (Kuntalaki 39 §). Valiokunnat johtavat ja kehittävät alaistaan toimialaa ja vastaavat palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Valiokunnat seuraavat ja arvioivat palvelujen vaikuttavuutta ja varaavat asukkaille ja käyttäjille mahdollisuuden osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen. Valiokunnat edustavat kaupunkia ja käyttävät kaupungin puhevaltaa toimialaansa kuuluvissa asioissa (hallintosääntö 20 §). Valiokunnat hoitavat kaupunginhallituksen alaisina niitä pysyväisluonteisia hallintosäännössä määriteltäviä tehtäviä.

Hallinnon ja talouden yhteensovittamiseksi kaupunginhallitus on nimennyt edustajansa sen alaisiin keskeisiin valiokuntiin. Edustajan tehtävänä on kiinnittää kaupunginhallituksen huomion niihin valiokunnassa käsiteltäviin kysymyksiin, joilla on ratkaiseva merkitys kunnan hallinnon ja talouden hoidossa. Kaupunginhallituksen edustajilla voidaan katsoa olevan tietty valvontatehtävä, joka koskee sekä laillisuutta että päätösten tarkoituksenmukaisuutta. Tehtävä on myös merkityksellinen kahdensuuntaisen tiedon kulun kannalta ja se tukee myös osaltaan sisäisen valvonnan toteuttamista.

Kaupunginhallituksen edustajan aseman tulee olla erillään valiokunnan varsinaisen jäsenen roolista. Tämä korostuu esimerkiksi, jos ja kun kysymykseen tulee kaupunginhallituksen otto-oikeuden käyttäminen valiokunnan päätökseen.

Edustajalla on valiokunnan kokouksessa puhevalta, mutta ei äänivaltaa. Hänet kutsutaan kokoukseen samalla tavalla kuin varsinainen jäsen ja häntä koskevat jäsenen esteellisyys- ja vaitiolosäännökset. Edustaja ei voi jättää eriävää mielipidettään tehtyyn päätökseen. Sen sijaan edustajan tulee tuoda esille mielipiteensä, mikäli päätös hänen mielestään on selkeästi ristiriidassa kaupungin strategian, asetettujen tavoitteiden, talousarvion kehiksen ja linjausten tai voimassa olevan normituksen (lainsäädäntö, hallintosääntö, ohjeet, taksat ym.) kanssa.

Kaupunginhallitus	§ 123	16.06.2025
-------------------	-------	------------

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus valitsee jäsenistään edustajansa seuraaviin valiokuntiin toimikaudeksi 1.6.2025–31.5.2027:

- yhdyskuntavaliokunta
- rakennusvaliokunta
- suomenkielinen kasvatus- ja koulutusvaliokunta
- ruotsinkielinen kasvatus- ja koulutusvaliokunta
- hyvinvointi- ja vapaa-aikavaliokunta

.....

Puolueiden yhteinen ehdotus kaupunginhallituksen edustajiksi valiokuntiin toimikaudeksi 1.6.2025–31.5.2027 heijastettiin kokoushuoneen seinälle ja puheenjohtaja luki esitykset ääneen. Hyvinvointi- ja vapaa-aikavaliokuntaan esitettävä kaupunginhallituksen edustaja vielä puuttui ehdotuksesta.

Keskustelun aikana jäsen Fredrik Waselius teki yhteiseen ehdotukseen täydennyksen, jonka mukaan hyvinvointi- ja vapaa-aikavaliokuntaan kaupunginhallituksen edustajaksi valittaisiin Helka Hosia.

Sekä puolueiden yhteinen ehdotus että Fredrik Waseliuksen esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus valitsi jäsenistään edustajansa valiokuntiin toimikaudeksi 1.6.2025–31.5.2027 seuraavasti:

- yhdyskuntavaliokuntaan Sami Villan
- rakennusvaliokuntaan Gunilla Löfstedt-Söderholmin
- suomenkielinen kasvatus- ja koulutusvaliokuntaan Satu Mollgrenin
- ruotsinkielinen kasvatus- ja koulutusvaliokuntaan Fredrik Waseliuksen
- hyvinvointi- ja vapaa-aikavaliokuntaan Helka Hosian

Jakelu:

Valitut henkilöt

Kaupunginhallitus

§ 124

16.06.2025

Henkilöstöjaoston jäsenten valitseminen toimikaudeksi 2025–2027

KH 16.06.2025 § 124

245/00.00.01.00/2025

Lisätiedot:

hallintojohtaja Hanna Ormio, puh. 040 637 3683
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Hallintosäännön 28 §:n mukaan kaupunginhallituksen henkilöstöjaoston tehtävänä on seurata kaupungille työnantajana kuuluvia keskitetysti hoidettavia henkilöstöasioita sekä kehittää kaupungin henkilöstöpolitiikkaa.

Henkilöstöjaostossa on kaupunginhallituksen jäsenistään ja varajäsenistään toimikaudekseen valitsemaa kolme (3) jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Vähintään kahden jäsenen on oltava kaupunginhallituksen varsinaisia jäseniä

Henkilöstöjaostossa on kaupunginhallituksen jäsenistään ja varajäsenistään toimikaudekseen valitsemaa kolme (3) jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Jaoston jäsenistä vähintään kaksi on kaupunginhallituksen varsinaisia jäseniä.

Kaupunginhallitus nimeää jaoston jäsenistä toimikaudekseen jaoston puheenjohtajan, jonka tulee olla kaupunginhallituksen varsinainen jäsen, sekä varapuheenjohtajan. Kaupunginjohtaja on jaoston pysyvä asiantuntija. Henkilöstöjaoston esittelijänä toimii henkilöstöjohtaja.

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä, eli lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Kolmejäsenisessä toimielimessä yksi toisen sukupuolen edustaja on riittävä.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus valitsee henkilöstöjaostoon toimikaudeksi 1.6.2025–31.5.2027 kolme jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet sekä nimeää jaoston jäsenistä jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

.....

Puolueiden yhteinen ehdotus henkilöstöjaoston jäseniksi ja varajäseniksi toimikaudeksi 1.6.2025–31.5.2027 heijastettiin kokoushuoneen seinälle ja puheenjohtaja luki esitykset ääneen.

Esitykset hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 124

16.06.2025

Päätös:

Kaupunginhallitus valitsi henkilöstöjaostoon toimikaudeksi 1.6.2025–31.5.2027 jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet sekä nimesi jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan seuraavasti:

	Varsinaiset jäsenet	Puolue	Henkilökohtaiset varajäsenet	Puolue
PJ	Gunilla Löfstedt-Söderholm	RKP	Johan Johansson	RKP
VPJ	Matti Hannuksela	Kok.	Sami Villa	Kok.
	Fredrik Waselius	RKP	Nina Colliander-Nyman	RKP

Jakelu:

Valitut henkilöt

Kaupunginhallitus

§ 125

16.06.2025

Kaupunkikuvatoimikunnan jäsenten valitseminen toimikaudeksi 2025–2027

KH 16.06.2025 § 125

778/00.00.01.02/2021

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh. 050 354 0121
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Hallintosäännön 8 §:n mukaan kaupunginhallitus asettaa kaupunkikuvatoimikunnan, joka toimii rakennusvaliokunnan neuvoa antavana valmisteluelimenä. Kaupunkikuvatoimikunnassa on kolme (3) luottamushenkilöjäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen siten, että varsinaisilla jäsenillä on tuntemusta rakennusalaista ja, että ainakin yksi jäsenistä on koulutukseltaan arkkitehti ja yksi on rakennusvaliokunnan jäsen. Kaupunginhallitus valitsee jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Kaupunkikuvatoimikunnan kokouksiin kutsutaan asiantuntijana yhdyskuntatoimen johtaja, sekä tarvittaessa muita asiantuntijoita.

Kaupunkikuvatoimikunnan rakennusvaliokuntaa edustavan jäsenen tulee olla valiokunnan varsinainen jäsen, jolla siten on kokonaiskuva valiokunnan päätöksenteosta ja välitön kytkentä kummassakin toimielimessä käsiteltäviin ajankohtaisiin asioihin.

Kaupunkikuvatoimikunnan tehtävänä on ohjata rakennushankkeiden suunnittelua siten, että ne mahdollisimman hyvin sopeutuvat rakennettuun ympäristöön ja kaupunkikuvaan. Tässä tehtävässään toimikunta antaa lausuntoja muun muassa seuraavissa asioissa, kun niillä on kaupunkikuvaan oleellisesti liittyviä vaikutuksia:

1. rakennusvaliokunnassa käsiteltävistä rakennuslupasuunnitelmista,
2. rakentamislupien luonnossuunnitelmista,
3. rakennustarkastajan päätösvallassa olevista rakentamislupasuunnitelmista,
4. rakentamisluvan mukaisista väri- ym. julkisivukatselmuksista työmaalla,
5. kaupungin muiden viranomaisten toimialaan kuuluvista, kaupunkikuvaan vaikuttavista asioista.

Tasa-arvolain 4a § mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee olla sekä miehiä että naisia kumpiakin vähintään 40 %. Tasa-arvolain vaatimusten osalta jäseniä ja varajäseniä on tarkastettava erikseen. Kaupunkikuvatoimikunnassa tämä tarkoittaa, että yhden jäsenen sekä yhden varajäsenen tulee olla toista sukupuolta.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus valitsee kaupunkikuvatoimikuntaan kolme jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudeksi 1.6.2025–31.5.2027.

.....

Kaupunginhallitus

§ 125

16.06.2025

Puolueiden yhteinen ehdotus kaupunginhallituksen edustajiksi valiokuntiin toimikaudeksi 1.6.2025–31.5.2027 heijastettiin kokoushuoneen seinälle ja puheenjohtaja luki esitykset ääneen.

Esitykset hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus valitsi kaupunkikuvatoimikuntaan jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudeksi 1.6.2025–31.5.2027 seuraavasti:

	Varsinaiset jäsenet	Puolue	Henkilökohtaiset varajäsenet	Puolue
PJ	Gunilla Löfstedt-Söderholm	RKP	Veronica Rehn-Kivi	RKP
VPJ	Risto Artjoki	Kok.	Jaakko Nevanlinna	Kok.
	Mervi Savolainen	Vihr.	Mikaela Neuvo	Vihr.

Jakelu:

Valitut henkilöt

Kaupunginhallitus	§ 126	16.06.2025
-------------------	-------	------------

Edustajan valitseminen Kauniaisten kuvataidekoulun kannatusyhdistys ry:n hallitukseen

KH 16.06.2025 § 126

773/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh. 050 354 0121
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniaisten kuvataidekoulun kannatusyhdistys ry:n ja kaupungin välisen sopimuksen mukaan kaupungin nimeämällä edustajalla on läsnäolo- ja puheoikeus oppilaitoksen hallituksen kokouksissa käsiteltäessä oppilaitoksen asioita.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus valitsee edustajansa ja tälle varajäsenen Kauniaisten kuvataidekoulun kannatusyhdistys ry:n hallitukseen toimikaudeksi 1.6.2025–31.5.2027.

.....

Puolueiden yhteinen ehdotus edustajiksi Kauniaisten kuvataidekoulun kannatusyhdistys ry:n hallitukseen toimikaudeksi 1.6.2025–31.5.2027 heijastettiin kokoushuoneen seinälle ja puheenjohtaja luki esitykset ääneen.

Esitykset hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus valitsi Mikaela Neuvon edustajaksi Kauniaisten kuvataidekoulun kannatusyhdistys ry:n hallitukseen ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Amanda Mannströmin toimikaudeksi 1.6.2025–31.5.2027.

Jakelu:

Valitut henkilöt
Kauniaisten kuvataidekoulun kannatusyhdistys ry

Kaupunginhallitus

§ 127

16.06.2025

Edustajan valitseminen Kauniaisten musiikkiopiston kannatusyhdistys – Understödsföreningen för Grankulla musikinstitut ry:n hallitukseen

KH 16.06.2025 § 127

773/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh. 050 354 0121
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniaisten musiikkiopiston kannatusyhdistys – Understödsföreningen för Grankulla musikinstitut ry:n sääntöjen mukaan hallituksen jäseneksi pyritään valitsemaan yksi kaupungin nimeämä edustaja ja tämän varajäsen. Yhdistyksen ja kaupungin välisen sopimuksen mukaan kaupungin nimeämällä edustajalla on läsnäolo- ja puheoikeus oppilaitoksen hallituksen kokouksissa käsiteltäessä oppilaitoksen asioita. Yhdistyksen hallitus toimii myös opiston johtokuntana.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus valitsee edustajansa ja tälle varajäsenen Kauniaisten musiikkiopiston kannatusyhdistys – Understödsföreningen för Grankulla musikinstitut ry:n hallitukseen toimikaudeksi 1.6.2025–31.5.2027.

.....

Puolueiden yhteinen ehdotus edustajista Kauniaisten musiikkiopiston kannatusyhdistykse hallitukseen toimikaudeksi 1.6.2025–31.5.2027 heijastettiin kokoushuoneen seinälle ja puheenjohtaja luki esitykset ääneen.

Esitykset hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus valitsi Matti Kauppilan edustajaksi Kauniaisten musiikkiopiston kannatusyhdistys – Understödsföreningen för Grankulla musikinstitut ry:n hallitukseen ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Nina Colliander Nymanin toimikaudeksi 1.6.2025–31.5.2027.

Jakelu:

Valitut henkilöt
Kauniaisten musiikkiopiston kannatusyhdistys – Understödsföreningen för Grankulla musikinstitut ry

Kaupunginhallitus	§ 24	24.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 128	16.06.2025

Edustajan nimeäminen Suomen kansallisooppera ja -baletti sr:n hallintoneuvostoon

KH 24.02.2025 § 24

Lisätiedot:

hallinnon erityisasiantuntija Pilvi Kalliomaa, puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Suomen kansallisooppera ja -baletti sr -säätio on pyytänyt kaupunkia nimeämään yhden jäsenen säätion hallintoneuvostoon säätion sääntöjen 7 §:n mukaisesti toimikaudeksi, joka alkaa nimeämisvuonna hallintoneuvoston varsinaisen kokouksen 23.4.2025 päättyessä ja päättyy kolmen vuoden kuluttua pidettävän hallintoneuvoston varsinaisen kokouksen päättyessä.

Sääntöjen mukaan hallintoneuvoston jäseneksi ei voi nimetä säätion hallituksen jäsentä, toimitusjohtajaa tai henkilökuntaan kuuluvaa taikka henkilöä, joka on toiminut nimettävän toimikauden alkamiseen mennessä hallintoneuvoston jäsenenä yhtäjaksoisesti tai useassa jaksossa yhteensä kolme (3) toimikautta.

Kuluneelle kolmivuotiskaudelle 2022–2025 kaupunginhallitus on (17.1.2022 § 6 ja 12.6.2023 § 105) nimennyt jäseneksi Tiina Rintamäki-Ovaskan ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Sofia Stoltin.

Säätio pyytää ilmoittamaan nimetyn hallintoneuvoston jäsenen 1.3.2025 mennessä. Säätion hallituksen 10.9.2024 hyväksymien säätion sääntöjen mukaisesti hallintoneuvostoon ei enää nimetä henkilökohtaista varajäsentä.

Kaupunginhallituksen nykyinen toimikausi päättyy 31.5.2025 (KV 22.5.2023 § 23). Näin ollen ehdotetaan, että hallintoneuvoston jäsen nimetään nyt 31.5.2025 saakka ja kuntavaalien jälkeen valittava kaupunginhallitus tekee uuden päätöksen edustajan nimeämisestä.

Hallintosäännön § 19 kohdan 21 mukaan kaupunginhallitus nimeää jäsenet kuntayhtymien, yhtiöiden ja muiden yhteisöjen hallintoelimiin silloin, kun kaupungilla asianomaisten sääntöjen tai sopimusten mukaan on siihen oikeus, sekä antaa ohjeet kaupungin kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää nimetä yhden jäsenen Suomen kansallisooppera ja -baletti sr -säätion hallintoneuvostoon kaupunginhallituksen toimikauden päättymiseen 31.5.2025 saakka.

.....

Keskustelun aikana varajäsen Saana Nuutinen esitti Suomen kansallisooppera ja -baletti sr -säätion hallintoneuvostoon kaupunginhallituksen puheenjohtaja Veronica Rehn-Kiveä.

Kaupunginhallitus	§ 24	24.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 128	16.06.2025

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti nimetä jäseneksi Veronica Rehn-Kiven Suomen kansallisooppera ja -baletti sr -säätiön hallintoneuvostoon kaupunginhallituksen toimikauden päättymiseen 31.5.2025 saakka.

Jakelu:

Valittu henkilö
Suomen kansallisooppera ja -baletti sr

KH 16.06.2025 § 128

18/00.04.01.03/2022

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 24.2.2025 § 24 nimennyt jäsenen Suomen kansallisooppera ja -baletti sr -säätiön hallintoneuvostoon silloisen kaupunginhallituksen toimikauden päättymiseen 31.5.2025 saakka. Nyt vaalien jälkeen edustaja on nimettävä uudellen.

Säätiön hallintoneuvoston toimikausi on alkanut 23.4.2025 ja päättyy kolmen vuoden kuluttua pidettävän hallintoneuvoston varsinaisen kokouksen päättyessä. Kaupunginhallitus voi nimetä jäsenen kuitenkin vain toimikaudekseen.

Kaupunginjohtaja Christoffer Mazar:

Kaupunginhallitus päättää nimetä yhden jäsenen Suomen kansallisooppera ja -baletti sr -säätiön hallintoneuvostoon kaupunginhallituksen toimikauden päättymiseen 31.5.2027 saakka.

.....

Puolueiden yhteinen ehdotus edustajasta Suomen kansallisooppera ja -baletti sr -säätiön hallintoneuvostoon 31.5.2027 saakka heijastettiin kokoushuoneen seinälle ja puheenjohtaja luki esityksen ääneen.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti nimetä Veronica Rehn-Kiven jäseneksi Suomen kansallisooppera ja -baletti sr -säätiön hallintoneuvostoon kaupunginhallituksen toimikauden päättymiseen 31.5.2027 saakka.

Jakelu:

Valittu henkilö
Suomen kansallisooppera ja -baletti sr

Kaupunginhallitus

§ 129

16.06.2025

Jäsenen valitseminen Ami -säätiön hallitukseen

KH 16.06.2025 § 129

706/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

hallinnon erityisasiantuntija Pilvi Kalliomaa, puh. 050 4110202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Ami-säätiön perustajina toimivat pääkaupunkiseudun kunnat Espoo, Helsinki, Kauniainen ja Vantaa. Ami-säätiö ja Ammattienedistamislaitossäätiö AEL perustivat vuonna 2019 AEL-Amiedu Oy-nimisen yleishyödyllisen osakeyhtiön, jonka vastuulle ne siirsivät 1.1.2020 alkaen koulutusliiketoimintansa. Nyt Ami-säätiö keskittyy pääkaupunkiseudun työmarkkinoihin ja osaamiseen ja säätiön toimintamuotoja ovat ohjelmatyö ja omistajaohjaus.

Säätiön päättävä elin on hallitus, jonka toimikausi on kaksi vuotta. Hallitukseen kuuluu yhdeksän jäsentä. Jäsenistä Helsinki valitsee puheenjohtajan ja kolme jäsentä, Espoo ja Vantaa kumpikin kaksi jäsentä ja Kauniaisten kaupunki yhden jäsenen. Hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan.

Ami-säätiön hallitus on tehnyt muutoksen säätiön sääntöihin. Muutoksen myötä hallituksen jäsenillä ei ole enää henkilökohtaisia varajäseniä. Patentti- ja rekisterihallitus on rekisteröinyt muutoksen 19.5.2025.

Säätiön nimeämispyyntönsä tuodaan esille, että säätiön toiminnalle on eduksi, että säätiön hallituksessa on vahvaa näkemystä yhteiskunnallisesta vaikuttamisesta sekä pääkaupunkiseudun elinkeino-, työvoima-, ja koulutuspoliittisista kysymyksistä, kokemusta säätiöiden ja/tai osakeyhtiöiden hallitustyöskentelystä ja hallinnosta sekä ymmärrystä säätiön nykyisen toiminnan mukaisista painopistealueista. Säätiön nykyiset hallituksen jäsenet ovat säätiön sääntöjen mukaan kelpoisia jatkamaan hallituksessa.

Ami-säätiö pyytää nimeämään jäsenen hallitukseen toimikaudeksi 2025–2026.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus valitsee toimikaudeksi 2025–2026 yhden jäsenen Ami-säätiön hallitukseen.

.....

Puolueiden yhteinen ehdotus Ami-säätiön hallituksen jäseneksi toimikaudeksi 2025–2026 heijastettiin kokoushuoneen seinälle ja puheenjohtaja luki esityksen ääneen.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 129	16.06.2025
-------------------	-------	------------

Päätös:

Kaupunginhallitus valitsi Matti Kauppilan jäseneksi Ami-säätiön hallitukseen toimikaudeksi 2025–2026.

Jakelu:

Valittu henkilö
Ami-säätiö

Kaupunginhallitus

§ 130

16.06.2025

Varajäsenen valitseminen Helsingin seudun kesäyliopistosäätiön hallitukseen

KH 16.06.2025 § 130

709/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

hallinnon erityisasiantuntija Pilvi Kalliomaa, puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Helsingin seudun kesäyliopistosäätiö ylläpitää kesäyliopistoa pääkaupunkiseudulla. Säätiön sääntöjen § 5 mukaan hallintoelimenä toimii hallitus, jonka toimikausi on neljä vuotta. Säätiön hallitukseen kuuluu kahdeksan jäsentä henkilökohtaisine varajäsenineen.

Jäsenistä Helsinki valitsee puheenjohtajan ja kolme muuta jäsentä varajäsenineen, Espoo kaksi jäsentä ja heistä toisen varajäsenen, Vantaa yhden jäsenen ja varajäsenen ja Kauniainen yhden Espoota edustavan jäsenen varajäsenen. Lisäksi hallitukseen kuuluu Helsingin yliopiston valitsema jäsen ja varajäsen. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan.

Kauniaista on pyydetty nimeämään hallitukseen varajäsen valtuustokaudelle 2025–2029. Kauniaisten kaupunginhallituksen toimikausi on kaksi vuotta, jolle ajalle edustaja voidaan valita.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus valitsee ajalle 1.9.2025–31.5.2027 yhden Espoota edustavan jäsenen varajäsenen Helsingin seudun kesäyliopistosäätiön hallitukseen.

.....

Puolueiden yhteinen ehdotus varajäseneksi Helsingin seudun kesäyliopistosäätiön hallitukseen toimikaudeksi 1.6.2025–31.5.2027 heijastettiin kokoushuoneen seinälle ja puheenjohtaja luki esityksen ääneen.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus valitsi Jessica Lerchen Espoota edustavan jäsenen varajäseneksi Helsingin seudun kesäyliopistosäätiön hallitukseen ajalle 1.9.2025–31.5.2027.

Jakelu:

Valittu henkilö
Helsingin seudun kesäyliopistosäätiö
Espoon kaupunki

Kaupunginhallitus

§ 131

16.06.2025

Edustajan nimeäminen Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskuntaan

KH 16.06.2025 § 131

832/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

hallinnon erityisasiantuntija Pilvi Kalliomaa, puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry:n sääntöjen 5 § mukaan vaalikauden alussa jäsenkunnat valitsevat edustajansa yhdistyksen valtuuskuntaan, jonka toimikausi kestää siihen saakka, kunnes seuraavien kuntavaalien jälkeen on nimetty uusi valtuuskunta.

Asukasluvun perusteella kaupungilla on oikeus nimetä valtuuskuntaan yksi jäsen ja tälle henkilökohtainen varajäsen.

Kauniaisten kaupunginhallituksen toimikausi on kaksi vuotta ja kaupunginhallitus voi nimetä edustajan Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskuntaan vain omaa toimikauttaan vastaavalle ajalle. Näin ollen kaupunginhallitus nimeää edustajansa valtuuskunnan kahdeksi ensimmäiseksi vuodeksi (2025–2027).

Yhdistyksen valtuuskunnan kokous pidetään Helsingissä lokakuussa 2025. Kutsu valtuuskunnan kokoukseen toimitetaan valituille valtuuskunnan jäsenille ja jäsenkuntiin viimeistään kaksi viikkoa ennen kokousta.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää nimetä jäsenen ja henkilökohtaisen varajäsenen Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskuntaan kaupunginhallituksen toimikauden päättymiseen 31.5.2027 saakka.

.....

Puolueiden yhteinen ehdotus edustajista Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskuntaan heijastettiin kokoushuoneen seinälle ja puheenjohtaja luki esitykset ääneen.

Esitykset hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti nimetä Ville Wallasvaaran jäseneksi Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskuntaan ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Virva Wahlstedtin kaupunginhallituksen toimikauden päättymiseen 31.5.2027 saakka.

Jakelu:

Valitut henkilöt
Uudenmaan virkistysalueyhdistys

Kaupunginhallitus

§ 132

16.06.2025

Edustajan nimeäminen Uudenmaan liiton kuntien edustajainkokoukseen 19.8.2025

KH 16.06.2025 § 132

746/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

hallinnon erityisasiantuntija Pilvi Kalliomaa, puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Uudenmaan liiton perussopimuksen mukaan kuntien edustajainkokous valitsee Uudenmaan maakuntavaltuuston jäsenet ja varajäsenet. Kuntien edustajainkokous pidetään 19.8.2025 klo 10.00 Helsingissä Uudenmaan liiton tiloissa, Esterinportti 2 B.

Kukin jäsenkunta valitsee edustajainkokoukseen edustajan ja henkilökohtaisen varajäsenen. Kuntien nimeämille edustajille lähetetään edustajainkokouksen kokouskutsu ja esityslista perussopimuksen mukaisesti viimeistään seitsemän (7) päivää ennen kokousta.

Maakuntavaltuustossa on jokaisesta jäsenkunnasta valtuutettu jokaista alkavaa 25 000 kunnan asukasta kohden. Aluekehittämislain 7 §:n mukaan maakunnan liiton ylimmän päättävän toimielimen jäsenten tulee olla jäsenkuntien valtuutettuja ja toimielimessä edustettuina olevien ryhmien äänioikeuksien tulee valittaessa vastata jäsenkuntien valtuustoissa edustettuina olevien ryhmien kuntavaaleissa saamaa ääniosuutta maakunnan alueella vaalilaissa säädetyn suhteellisuusperiaatteen mukaisesti. Maakuntavaltuuston määräytymisen tarkemmat säännöt ilmenevät [perussopimuksesta](#).

Todettakoon, että kuntien edustajat maakuntavaltuustoon valitaan puoluejärjestöjen käymien sopimusneuvottelujen tulosten pohjalta.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus nimeää edustajan ja henkilökohtaisen varajäsenen Uudenmaan liiton kuntien edustajainkokoukseen 19.8.2025.

.....

Keskustelun aikana varapuheenjohtaja Satu Mollgren esitti edustajaksi Uudenmaan liiton kuntien edustajainkokoukseen 19.8.2025 Tiina Rintamäki-Ovaskaa.

Puheenjohtaja Veronica Rehn-Kivi puolestaan esitti edustajan henkilökohtaiseksi varajäseneksi Fredrik Waseliusta.

Esitykset hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 132	16.06.2025
-------------------	-------	------------

Päätös:

Kaupunginhallitus nimesi Tiina Rintamäki-Ovaskan edustajaksi Uudenmaan liiton kuntien edustajainkokoukseen 19.8.2025 ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Fredrik Waseliuksen.

Jakelu:

Valitut henkilöt
Uudenmaan liitto

Kaupunginhallitus

§ 133

16.06.2025

Edustajan nimeäminen Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) ylimääräiseen yhtymäkokoukseen 27.6.2025

KH 16.06.2025 § 133

447/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

hallinnon erityisasiantuntija Pilvi Kalliomaa, puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniainen on Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) jäsenkunta. HSY:n ylimääräinen yhtymäkokous pidetään 27.6.2025 klo 10.30 HSY:n pääkonttorilla Ilmalassa, Helsingissä. Kokoukseen on mahdollista osallistua myös etäyhteydellä. Kokouksen asialistalla on palkkiosäännön uusiminen, hallituksen asettaminen toimikaudelle 2025–2029 ja tarkastuslautakunnan asettaminen toimikaudelle 2025–2029. Yhtymäkokouksen esityslista on julkaistu [HSY:n verkkosivuilla](#).

Kaupunginvaltuuston 11.11.2024 § 49 hyväksymän hallintosäännön §19 mukaan kaupunginhallitus nimeää jäsenet kuntayhtymien, yhtiöiden ja muiden yhteisöjen hallintoelimiin silloin, kun kaupungilla asianomaisten sääntöjen tai sopimusten mukaan on siihen oikeus, sekä antaa ohjeet kaupungin kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää nimetä yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harjun edustamaan kaupunkia Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) yhtymäkokouksessa 27.6.2025.

.....

Merkittiin, että kaupunginjohtaja Christoffer Masar poistui esteellisenä kokouksesta (yhteisöjäävi). Asian esittelijänä toimi vs. kaupunginjohtaja Hanna Ormio.

Esittelijä muutti päätösehdotuksensa seuraavaksi:

"17.1 Esittelijän muutettu päätösesitys (Ormio Hanna)

Kaupunginhallitus päättää nimetä yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harjun edustamaan kaupunkia Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) yhtymäkokouksessa 27.6.2025 ja tekee esityksen yhtymäkokousedustajalle Kauniaisista valittavien henkilöiden osalta.

Kaupunginhallitus nimeää lisäksi kaupunginjohtajan asiantuntijajäseneksi Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) hallitukseen toimikaudelle 2025–2029."

Kaupunginhallitus

§ 133

16.06.2025

Puolueiden yhteinen ehdotus yhtymäkokousedustajalle Kauniaisista HSY:n hallitukseen ja tarkastuslautakuntaan valittavien henkilöiden osalta heijastettiin kokoushuoneen seinälle ja puheenjohtaja luki esitykset ääneen.

Esitykset hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti nimetä yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harjun edustamaan kaupunkia Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) yhtymäkokouksessa 27.6.2025.

Kaupunginhallitus teki esityksen yhtymäkokousedustajalle Kauniaisista kuntayhtymän hallitukseen ja tarkastuslautakuntaan toimikaudekseen 1.6.2025-31.5.2027 valittavista henkilöistä seuraavasti:

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) hallitus

Jäsen	Johan Johansson	RKP
Varajäsen	Minna Aitola-Helkkula	SDP

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) tarkastuslautakunta

Puheenjohtaja	Lasse Laurikainen	Kok.
Varajäsen	Matti Hannuksela	Kok.

Lisäksi kaupunginhallitus nimesi kaupunginjohtajan asiantuntijajäseneksi Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) hallitukseen toimikaudelle 2025–2029.

Jakelu:

Valitut henkilöt
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY)

Kaupunginhallitus

§ 134

16.06.2025

Edustajan nimeäminen Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) ylimääräiseen yhtymäkokoukseen 17.6.2025

KH 16.06.2025 § 134

496/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

hallinnon erityisasiantuntija Pilvi Kallioma, puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniainen on Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) jäsenkunta. Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän ylimääräinen yhtymäkokous pidetään 17.6.2025 klo 11.00 alkaen sähköisenä kokouksena ja HSL:n päätoimitiloissa Helsingissä. Kokouksen asialistalla on hallituksen kokoonpanon valinta, tarkastuslautakunnan kokoonpanon valinta, kokouspalkkiot ja tilintarkastuksen ja tarkastuslautakunnan sihteerin palveluiden hankinta. Yhtymäkokouksen esityslista on julkaistu [HSL:n verkkosivuilla](#).

Kaupunginvaltuuston 11.11.2024 § 49 hyväksymän hallintosäännön §19 mukaan kaupunginhallitus nimeää jäsenet kuntayhtymien, yhtiöiden ja muiden yhteisöjen hallintoelimiin silloin, kun kaupungilla asianomaisten sääntöjen tai sopimusten mukaan on siihen oikeus, sekä antaa ohjeet kaupungin kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää nimetä hallinnon erityisasiantuntija Pilvi Kalliomaan edustamaan kaupunkia Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) yhtymäkokouksessa 17.6.2025.

.....

Merkittiin, että kaupunginjohtaja Christoffer Masar poistui esteellisenä kokouksesta (yhteisöjäävi). Asian esittelijänä toimi vs. kaupunginjohtaja Hanna Ormio.

Esittelijä muutti päätösehdotuksen seuraavaksi:

"18.1 Esittelijän muutettu päätösesitys (Ormio Hanna)

Kaupunginhallitus päättää nimetä hallinnon erityisasiantuntija Pilvi Kalliomaan edustamaan kaupunkia Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) yhtymäkokouksessa 17.6.2025.

Lisäksi kaupunginhallitus nimeää kaupunginjohtajan ja tämän varaedustajaksi yhdyskuntatoimen johtajan HSL:n hallituksen asiantuntijaedustajaksi.

Tämä pykälä tarkastetaan heti kokouksessa."

Kaupunginhallitus	§ 134	16.06.2025
-------------------	-------	------------

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti nimetä hallinnon erityisasiantuntija Pilvi Kalliomaan edustamaan kaupunkia Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) yhtymäkokouksessa 17.6.2025.

Lisäksi kaupunginhallitus nimesi kaupunginjohtajan ja tämän varaedustajaksi yhdyskuntatoimen johtajan HSL:n hallituksen asiantuntijaedustajaksi.

Tämä pykälä tarkastettiin heti kokouksessa.

Jakelu:

Valitut henkilöt
Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Kaupunginhallitus	§ 135	16.06.2025
-------------------	-------	------------

Käräjäoikeuden lautamiesten valitseminen

KH 16.06.2025 § 135

547/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

hallinnon erityisasiantuntija Pilvi Kalliomaa, puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Käräjäoikeuden lakimiehistä annetun lain 4 §:n mukaan valtuusto valitsee lautamiehet toimikauttaan vastaavaksi ajaksi. Lain 3 §:n mukaan käräjäoikeuden lautamiesten lukumäärän vahvistaa Tuomioistuinvirasto. Tuomioistuinvirasto on 20.5.2025 tekemällään päätöksellä vahvistanut Länsi-Uudenmaan käräjäoikeuden lautamiesten määrän yhteensä 90 lautamieheksi entisestä 104 lautamiehestä, mutta Kauniaisten osalta nimettävien lautamiesten määrä ei muuttunut. Kauniaisten kaupunginvaltuusto valitsee Länsi-Uudenmaan käräjäoikeuteen kaksi (2) lautamiestä kuten edellisellä toimikaudella.

Lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä. Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö. Kunnasta valittavien lautamiesten tulee mahdollisimman tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä-, elinkeino-, sukupuoli- ja kielijakaumaa.

Lautamiesten valinnassa on syytä kiinnittää huomiota siihen, että lautamiehiksi valittavilla henkilöillä on tehtävän suorittamiseksi myös vaadittava riittävä kielitaito. Kielitaitovaatimukset korostuvat kaksikielisessä käräjäoikeudessa, kuten Länsi-Uudenmaan käräjäoikeus. Tuomioistuinviraston näkemyksen mukaan valittavien lautamiesten kielitaitoon tulee kiinnittää aiempaa enemmän huomiota.

Lautamiesten asemaan, tehtävän luonteeseen ja esteellisyyteen sekä valintaan liittyviä muita kysymyksiä on selostettu **oheismateriaalina** jaettavassa Länsi-Uudenmaan käräjäoikeuden ilmoituksessa 26.5.2025 (LUKO/616/2025).

Kuntalain 79 §:n mukaan luottamushenkilö pysyy toimessaan sen ajan, joksi hänet on valittu ja senkin jälkeen siihen saakka, kunnes toimeen on valittu toinen. Tämän vuoksi Tuomioistuinvirasto kiinnittää huomiota siihen, että käräjäoikeuksien ja kunnanhallitusten tulisi pyrkiä sopimaan ajankohta, josta lukien uudet lautamiehet aloittavat toimintansa ja nykyisten toimikausi päättyy. Länsi-Uudenmaan käräjäoikeus esittää, että uusien lautamiesten toimikausi alkaisi 1.11.2025.

Kaupunginhallitus

§ 135

16.06.2025

Tasa-arvolain mukainen vaatimus sukupuolten edustuksesta koskee myös kunnan päätöstä, jolla se valitsee edustajiaan eri toimielimiin, eli tässä on valittava yksi kummankin sukupuolen edustaja.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto valitsee toimikaudekseen Länsi-Uudenmaan käräjäoikeuteen kaksi (2) lautamiestä, joiden toimikausi alkaa 1.11.2025.

.....

Keskustelun aikana jäsen Fredrik Waselius esitti Länsi-Uudenmaan käräjäoikeuden lautamieheksi Maria Viitasaloa ja varapuheenjohtaja Satu Mollgren Ville Aroa.

Esitykset hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti esittää, että valtuusto valitsee Maria Viitasalon ja Ville Aron valtuuston toimikaudekseen Länsi-Uudenmaan käräjäoikeuteen lautamiehiksi, joiden toimikausi alkaa 1.11.2025.

Oheismateriaali:

Länsi-Uudenmaan käräjäoikeuden ilmoitus 26.5.2025

Kaupunginhallitus

§ 136

16.06.2025

Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen neuvottelukunnan jäsenen valitseminen

KH 16.06.2025 § 136

763/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

hallinnon erityisasiantuntija Pilvi Kalliomaa, puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Poliisin hallinnosta annetun asetuksen 13 §:n mukaan valtuusto valitsee toimikaudekseen jäsenet poliisilaitoksen yhteydessä toimivaan poliisin neuvottelukuntaan. Poliisilaitoksen neuvottelukunnan tehtävänä on mm. seurata poliisin toimintaan vaikuttavan ympäristön kehitystä sekä poliisin toimintaa, tehdä aloitteita poliisin toiminnan kehittämiseksi ja antaa lausuntoja poliisia koskevista asioista.

Asetuksen mukaan neuvottelukunnassa on vähintään viisi ja enintään viisitoista jäsentä. Kullakin jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Neuvottelukunta valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen neuvottelukunnan jäsenmäärä on 13 siten, että Kauniainen valitsee neuvottelukuntaan yhden (1) jäsenen ja varajäsenen.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto valitsee yhden (1) jäsenen ja tämän henkilökohtaisen varajäsenen Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen neuvottelukuntaan.

.....

Keskustelun aikana varapuheenjohtaja Satu Mollgren esitti, että Pirjo Huttunen valittaisiin jäseneksi Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen neuvottelukuntaan ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Tarja Joupin.

Esitykset hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti esittää, että valtuusto valitsee Pirjo Huttusen jäseneksi Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen neuvottelukuntaan ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Tarja Joupin valtuuston toimikaudekseen.

Kaupunginhallitus

§ 137

16.06.2025

Kaupunginhallituksen kokousaikataulu syksyllä 2025 ja keväällä 2026

KH 16.06.2025 § 137

273/00.02.09/2025

Lisätiedot:

hallintojohtaja Hanna Ormio, puh. 040 637 3683

hallinnon erityisasiantuntija Pilvi Kalliomaa, puh. 050 411 0202

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Hallintosäännön 113 §:n mukaan toimitella päätetään kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitellimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Kaupunginhallitus päätti 9.12.2024 § 183 alustavasta kokousaikataulustaan syksyille 2025 ja keväälle 2026, jotta päätösvalmistelua voidaan suunnitella ennakoivasti ja muiden valiokuntien kokousaikatauluja koordinoita hallituksen ja valtuuston aikatauluun yhteensopivaksi. Nyt tuodaan uudelle kaupunginhallitukselle vahvistettavaksi kokousaikataulut.

Kaupunginhallituksen kokoukset on suunniteltu pidettäväksi kahden, kolmen viikon välein huomioiden kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston keskinäinen kokousrytmi. Kaupunginhallituksen kokousaikataulussa syksyille 2025 on nyt myös varattu pidempi kokousväli talousarvion ensimmäisen ja toisen käsittelyn välissä.

Kokousaikatauluehdotukseen on lisätty kaupunginhallitukselle kokous maanantaille 8.9.2025 strategiatyön vuoksi.

Vuonna 2025 syysloma on 13.–17.10.2025 (viikko 42).

Vuonna 2026 koulujen hiihtoloma on 16.–20.2.2026 (viikko 8), pääsiäinen 3.–6.4.2026, helatorstai 14.5.2026 ja juhannusaatto 19.6.2026. Nämä lomat ja pyhät on pyritty ottamaan aikatauluehdotuksessa huomioon.

Kaupunginhallituksen kokoukset alkavat maanantaisin pääsääntöisesti klo 18.00.

Liitteenä on esitys kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokousaikatauluiksi syksyille 2025 ja keväälle 2026. Kaupunginvaltuusto vahvisti oman kokousaikataulunsa 9.6.2025 § 40.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä syksyn 2025 ja kevään 2026 oman kokousaikataulunsa liitteen mukaisesti.

Kaupunginhallitus	§ 137	16.06.2025
-------------------	-------	------------

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Kaupunginhallituksen kokousaikataulut syksyllä 2025 ja keväällä 2026

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 117, § 118, § 119, § 120, § 122, § 135, § 136, § 137

MUUTOKSENHAKUKIELTO VALMISTELUA TAI TÄYTÄNTÖÖNPANOJA KOSKEVASTA PÄÄTÖKSESTÄ

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska asia koskee vain valmistelua.

Sovellettavat lainkohdat: Kuntalaki (410/2015) 136 §

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 121, § 123, § 124, § 125, § 126, § 127, § 128, § 129, § 130, § 131, § 132, § 133, § 134

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Kuntalain mukainen oikaisuvaatimus toimielimen päätökseen

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Työsopimussuhteeseen ottamisesta tai päättämisestä sekä yksityisoikeudellista vahingonkorvausvaatimusta koskevasta päätöksestä voidaan kuitenkin tehdä oikaisuvaatimus vain jos perusteina ovat, että 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, 2) päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai 3) päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, ja yhteystiedot:

Kaupunginhallitus	Sähköposti:	kirjaamo@kauniainen.fi
Kauniaisten kaupunki	Puh.	09 50561
Kirjaamo	Faksi:	09 5056 535
Kauniaistentie 10	Kirjaamon aukioloaika:	klo 8.00–15.45
PL 52, 02701 KAUNIAINEN		

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Asian katsotaan kuitenkin tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja muoto

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua,
- 2) se, millaista oikaisua vaaditaan,
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös saadaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.