

Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien kioskirakennuksen rakentamista Gallträskin rannalle

HYVAV 05.02.2025 § 5

179/00.02.10.00/2023

Lisätiedot:

liikuntapäällikkö Tero Kuivalainen, puh. 050 380 7687

ympäristöpäällikkö Anna-Lena Granlund Blomfelt, puh. 050 323 6269

maankäyttöpäällikkö Minna Penttinen, puh. 050 382 9313

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Valtuutettu Risto Palojoki ym. allekirjoittamassa aloitteessa ehdotetaan, että kaupunki rakennuttaa/hankkii Gallträskin rannalle katetun kioskirakennuksen, joka mahdollistaisi pienten suuhunpantavien myymisen ympäri vuoden. Myyntipisteen lainaaminen/vuokraaminen nimellisellä hinnalla seuroille, koululuokille ja järjestöille mahdollistaisi varainkeruun, ja olisi täten omiaan lisäämään myös kaupungin hengen mukaista yhteisöllisyyttä.

Nykytila ja kiinteän kioskirakennuksen haasteet

Kaupunki sallii tilapäistä pienimuotoista elintarvikemyyntiä Gallträskin rannoilla. Tapahtumia, kuten seurojen tai koululuokkien järjestämiä tapahtumia, joissa on mukana pienimuotoista elintarvikemyyntiä, on ollut keskimäärin 3-4 vuodessa. Näiden tapahtumien järjestäjät ovat itse hoitaneet tarvittavat rakenteet, kuten katokset ja pöydät elintarvikkeiden myyntiin.

Järven koillisrannalla, Lindstedtintien ja Kavallintien risteuksen tuntumassa sijaitsee leikkipuisto ja pieni ulkokuntoilupiste. Samalla alueella on myös kiinteitä piknik-pöytiä eväiden syöntiin, jotka ovat käytettävissä ympäri vuoden.

Pysyvän kioskirakennuksen hinta määräytyy useiden tekijöiden perusteella, joista tärkeimmät ovat rakennuksen koko ja varustetaso. Suurempi kioski vaatii enemmän materiaaleja ja työvoimaa, mikä nostaa kustannuksia. Lisäksi varustetaso, kuten sähkö- ja vesiliitännät, lämmitys, ilmastointi ja sisustus, vaikuttavat merkittävästi hintaan. Näiden tekijöiden yhdistelmä määrittää lopullisen hinnan.

Pysyvän kioskirakennuksen ylläpitäminen edellyttäisi jatkuvaa huoltoa ja valvontaa. Tämä sisältäisi muun muassa rakennelman kunnossapidon, siivouksen ja mahdollisten sääntöjen laatimisen myyntitoiminnalle. Lisäksi myyntipaikan sijainti vaihtelee usein vuodenajan, vuorokauden ajan ja mahdollisen samanaikaisesti järjestettävän tapahtuman luonteen mukaan. Näin ollen ei ole tarkoituksenmukaista rakentaa pysyvää rakennelmaa elintarvikemyyntiä varten yhteen tiettyyn paikkaan.

Edellä mainitut seikat huomioon ottaen kaupunki ei näe tarkoituksenmukaiseksi rakentaa katettua kioskirakennusta alueelle.

Vaihtoehtoinen ratkaisu

Kaupunki tarjoaa mahdollisuuden lainata liikuntapalvelujen pop-up -telttua maksutta varainkeruutapahtumiin paikallisille koululuokille, liikuntayhdistyksille ja yhteisöille. Lainaus ja palautus järjestetään uimahallin asiakaspalvelussa. Liikuntapalvelut tarkastelevat myös mahdollisuutta täydentää lainattavaa

kalustoa pöydillä ja penkeillä. Mahdollisuudesta tullaan ilmoittamaan kotisivuillamme ja suoraviestinnän kautta. Tämä mahdollistaa varainkeruun ilman investointeja rakenteisiin. Vaihtoehtoinen ratkaisu voitaisiin ottaa käyttöön maaliskuun alusta.

Sivistys- ja hyvinvointitoimenjohtaja Mikael Flemmich:

Hyvinvointi- ja vapaa-aikavaliokunta esittää kaupunginhallitukselle, ettei kiinteää kioskirakennusta rakenneta Gallträskin rannalle, ja että vaihtoehtoinen ratkaisu otetaan käyttöön maaliskuussa.

.....

Varapuheenjohtaja Patrick Nysten esitti jäsen Jessica Lerchen kannattamana seuraavaa:

”Kaupunki tarjoaa mahdollisuuden lainata liikuntapalvelujen pop-up -telttaa maksutta varainkeruutapahtumiin paikallisille koululuokille, liikuntayhdistyksille ja -yhteisöille. Lainausta ja palautus järjestetään joko jäähallissa tai kirjastossa. Liikuntapalvelut tarkastelevat myös mahdollisuutta täydentää lainattavaa kalustoa pöydillä ja penkeillä. Mahdollisuudesta tullaan ilmoittamaan kotisivuillamme ja suoraviestinnän kautta. Tämä mahdollistaa varainkeruun ilman investointeja rakenteisiin. Vaihtoehtoinen ratkaisu voitaisiin ottaa käyttöön maaliskuun alusta.”

Jäsen Risto Palojoki esitti asian palauttamista valmisteluun seuraavin evästyksin:

”Johtuen isosta ristiriidasta aloitteen ja suunnitelman tehneiden näkemyksistä, on syytä tarkentaa, että aloitteessa haetaan oikeasti kevyttä, mutta paikallaan pysyvää leikkimökki-kokoluokkaa olevaa kioskirakennusta, jolle ainoa vaatimus olisi saada sähkö kahvinkeittoa varten. Huomioiden valmistunut selvitys Gallträskin alueen käytöstä.”

Valiokunta oli palautusesityksestä yksimielinen.

Päätös:

Asia palautettiin seuraavin evästyksin:

”Johtuen isosta ristiriidasta aloitteen ja suunnitelman tehneiden näkemyksissä, on syytä tarkentaa, että aloitteessa haetaan oikeasti kevyttä, mutta paikallaan pysyvää leikkimökki-kokoluokkaa olevaa kioskirakennusta, jolle ainoa vaatimus olisi saada sähkö kahvinkeittoa varten. Huomioiden valmistunut selvitys Gallträskin alueen käytöstä.”

Oheismateriaali:

Valtuustoaloite 20.3.2023: Kioskirakennuksen rakentaminen/hankkiminen Gallträskin rannalle

Jakelu:

Kaupunginhallitus