

INVESTOINNIT INVESTERINGAR			TYÖOHJELMA	2025
Kustannus- paikka	Projekti- koodi	Prioris ointi	(A) = kohteen tilastrateginen luokitus huomioitava	Vastuu henkilö
2 TALONRAKENNUS - HUSBYGGNAD				
YHDYSKUNTATOIMI - SAMHÄLLSTEKNIK				
820 702 Rakennusten elinkaarta jatkavat investoinnit				
872201			Kaupungintalo	
		2	Lämmitysventtiilien uusiminen, järjestelmän huutelu sekä tasapainotus 100t€/2010, siirretään 2026	
		2	Sähköpääjakelu uusiminen 150t€, hankesuunnitelma 2024, suunn. 2025, tot. 2026	
		2	Sisävalaistusjärjestelmän uusiminen (H5) 240t€/2017 siirretään	
872202			Rakennuskonttori	
		1	Keskuksen RK-2 (entinen pääkeskus) ja 1.krs valaisimien ja ryhmäjohtojen uusiminen 30t€/2024(RK-2 2025, muut 2026)	PHa
		1	Turvavalaistusjärjestelmän yksiköiden ja keskuksen uusiminen sekä rikosilmoitin järjestelmän uusiminen 20t€/2024 => siirretty 2025	PHa
872210			Terveyskeskus	
		2	Lämmönjakohuoneen lattian epoksointi, halkeamien injektointi ja kynnyksen lisääminen 10t€/	
872212			Villa Apollo	
		2	Pihojen kunnostus 50t€/2023 => siirretään 2027	
872223			Eteläinen Heikelintie 5	
		2	Alkuperäisten sähköjen uusiminen 2024	
872225			Grankotten päiväkot	
		2	Julkisivun ja vesikatkon peruskorjaus 50t€/2019 => siirretään 2027	
872227			Pikku Akatemian päiväkot	
	0885	1	Sisätilojen valaistuksen uusinta 25t€/2023, tarvittavat alakattotyöt 25t€/2023, suunnittelu 2023 toteutus 2024->2025	PHa
	0903	3	Pihojen uusiminen (hulevesien osalta tehty 2024)	
872340			Mäntymäen koulu	
		2	A- ja B-osien valurautaisten lattiakaivojen ja viemäreiden peruskorjaus 20t€/2023(pohjaviemä	
		3	Turvavaloakeskuksen ja osittaisia ulosohjausvalaisimien uusimisia 2024 => siirretään 2026	
872341			Kasavuoren koulukeskus	
		1	Kasavuoren elinkaarta jatkavia peruskorjauksia B-, C- ja D-käytävillä	SL/MT
		2	Kattoikkuna(F44) 10t/2019, 10t€/2021, 10t€/2022, korjataan kerralla 30t€ 2026	
		2	Sisäpintojen vaihteellinen peruskorjaus 40t€/2023, 40t€/2026, 2023 => siirretään 2027	
		2	Pesuhuoneiden peruskorjaus 40t€/2024 => siirretään 2026	
872350			Granhultsskolan	
		1	Huoltopihan ja pysäköintialueen pintavesien poisohjauksen korjaus ja päällysteen osittainen uusiminen suunniteltu 10t€/2025, toteutus 110t€	PN
		1	Alkuperäisten vesijohtojen uusiminen A, B, ja C-osat (suunnittelu 2025, toteutus 2026)	Pta
		3	Ulko-ovien peruskorjaus 20t€/2022 => siirretään 2026	
		1	Alkuperäisten valurautaisten viemäreiden peruskorjaus A,B,C ja D-osat (suunnittelu 2025 toteutus 2026)	Pta
		1	Ilmanvaihtojärjestelmän peruskorjauksen suunnittelu ja selvittäminen A,B,C ja E-osat (suunnittelu 2025 toteutus 2026)	PTa
		3	Pihapäällysteiden ja aluevarusteiden akuutit korjaukset 2025	
872351			Svenska skolcentrum	
		2	WC-tilojen peruskorjaus A-osa 15t€/2024	
		2	Sisätilojen peruskorjaus 30t€/2023, 30t€/2026, 2023 siirretään 2027	
		1	Odenwallin kellarikerroksen akuutit korjaukset	MT

872353			Nya Paviljongen	
		1	Paloilmoitinkeskuksen ja ilmaisimien uusiminen 2025	PHa
872406			Oasen	
		2	Lämmönsiirtimen, säätölaitteiden ja patteriventtiilien uusinta 35t€/2023 => siirretään 2026	
		2	Ilmanvaihtokoneen peruskorjaus 20t€/2025 => siirretään 2026	
872460			Katsomo	
		3	Sosiaalitulojen vesikaton uusiminen 10t€ suunnittelu 2024, toteutus 100t€/2025 => 2026	
872463			VSS-palloiluhalli	
	0876	1	Pää/KK- ja ryhmäkeskuksen uusiminen (suunnittelu 2024, toteutus 2025 ->2026->2027)	PHa
		2	Viemärien kuntotutkimus	
		2	Märkätilojen kunnostus	
872464			Villa Frosterus	
		3	Julkisivun ja katon huoltokunnostus	
872531			Villa Junghans	
	0875	3	Vesikaton, julkisivun ja parvekkeen paikkakorjaus 2024. Akuutit käyttötaloudesta, loput 2026	
		3	Räystäskourujen uusiminen, räystäsrakenteiden korjaukset 2024 => siirretään 2026	
872556			Kirjasto	
	0900	1	Turvajärjestelmien uusiminen 10t€/2024 ja 50t€/2025 (suunnittelu 2024, toteutus 2025)	PHa
	0879	1	Vesikaton uusinta, suunnittelu 30 t€/2024, toteutus 250 t€/2025 (mahdollinen investointihanke)	SL
	0880	1	Salaojien kunnostus ja uusiminen 5t€ / 2023, 40t€ / 2025	SL
		1	Rakennusautomaatiojärjestelmän ajanmukaistaminen	PTa/Pha
		1	Investointihankkeen ulkopuoliset sähkötyöt	PHa
		1	Termostaattien ja patteriventtiilien uusiminen	Pta
		1	Turva- ja merkkivalaistusjärjestelmän uusiminen	PHa
		1	Automaattinen paloilmoitinjärjestelmä	PHa
872557			Vallmogård	
	0881	1	Eteisen ikkunoiden lisälasitus 10t€/2022 -> toteutus siirtyy 2/2025	MT
874701			Lafkan, Thurmanin puistotie	
		3	Vesikaton ja yläpohjarakenteiden peruskorjaus, suunn.10t€/2022, toteutus 150t€/2024 => siirretään 2025 (mahdollinen investointihanke)	
MUUT RAKENNUSTEN YLLÄ- JA KUNNOSSAPITOINVESTOINNIT				
874XXX			Ennalta arvaamattomat työt (määrärahaosuus 145 t€)	
ENERGIATEHOKKUUSTOIMENPITEET				
871XXX			Energiatehokkuuteen tähtäävät toimenpiteet (määrärahaosuus 250 t€)	
871500		1	Svenska skolcentrum / Aurinkosähköjärjestelmän rakentaminen	PHa
871500	0273	1	Kirjasto / IV-koneen uusiminen. Suunnittelu 2024 ja toteutus 2025	Pta
871500	0274	1	Kirjasto / aurinkosähköjärjestelmän rakentaminen. Suunnittelu 2024 ja toteutus 2025	PHa
871500		1	Kirjasto / valaisimien uusiminen	PHa
871500	0256	1	Granhultin koulu / Valaistuksen uusiminen ruokala, keittiö ja kirjasto	PHa
SIVISTYSTOIMI				
VARHAISKASVATUS - SMÅBARNFOSTRAN				
KOULUTOIMI - SKOLFÖRVALTNINGEN				
SUOMENKIELINEN KOULUTOIMI - FINSKASPRÅKIGA SKOLFÖRVALTNINGEN				
			Suomenkielinen koulukeskus	
890072		1	Suomenkielisen alakoulun hankesuunnittelu (TS KV 28.8.2023 § 45)	SL/TS
			Mäntymäen koulu	
890074		3	Koulun esteettömyys, luonnos- ja tote- suunnittelu sekä akuutit korjaukset	

Kasavuoren koulukeskus			
890069	1	A-siiven korvaaminen uudella rakennusosalla, luonnos- ja tot.suunn. 2025-2026, toteutus 2024	MT/TS
890073	1	Hallintotilojen talotekniikan ajanmukaistaminen, luonnos ja tote-suunnittelu	AM/PHa
890070	1	Julkisivujen korjaustyöt, luonnos- ja toteutussuunnittelu (siirtyy 2027)	MT
RUOTSINKIELINEN KOULUTOIMI - SVENSKSPRÅKIGA SKOLFÖRVALTNINGEN			
KULTTUURI- JA VAPAA-AIKATOIMI - KULTUR OCH FRITIDSSEKTORN			
Uimahalli			
890061	1	Uimahallin välttämättömät korjaukset, 50t€/2023, 50t€/2024, 2025, 2026...->	SL
Jäähalli			
890077	3	Tekniikan ajanmukaistaminen ja energiatehokkuuden parantaminen, luonnos- ja toteutussuunnittelu (LS KH 30.10.2023 §178)	
Kirjasto			
890065	1	Asiakastilojen uudistaminen, toteutus (digitalisaatio ja automaatio) (TS KV 13.11.2023 § 61)	SL/Pta
890078	1	Asiakas WC-tilojen pintaremontti	SL
Villa Junghans			
890079	2	Saneerauksen hankesuunnittelu ja toteutus (suunnittelu 2024 ja toteutus 2025)	

yhteensä: 32 hanketta

Priorisoinnit 1-3:

2	1 = Vuodelta 2024 siirtyvä hanke. Määrärahoja anotaan siirrettäväksi.
32	1 = Toteutetaan 2025
18	2 = Toteutetaan jos henkilöresurssit ja määrärahat riittävät
11	3 = Siirretään myöhemmäksi
61	Hankkeet yhteensä 2025