

Kuntatekniikan palvelumaksut 2025 - ehdotus
/ SISÄINEN EI JAKOON

Yleinen arvonlisävero nousee 1.9.2024 24% -> 25,5%.
 Allaolevat taksat on laskettu 0,5% korotuksella alvittomaan summaan ja lisätty alv 25,5%.

Tontinomistajan kadun kunnossa- ja puhtaanapitotehtävät

Kaupunki huolehtii tontinomistajalle lain 547/2005 4.1 § mukaisista kunnossapito- ja puhtaanapitotehtävistä Kauniaisten asemakaava-alueilla 1.11.2005 alkaen. Kaupunki perii näistä töistä vuosittain maksun kaupunginvaltuuston hyväksymän taksan mukaan €/kem². KV 15.11.2010 § 64
 Maksu peritään maksuhetken mukaiselta kiinteistön omistajalta.

2024 Alv 24%

0,150 € **0,186 €**

2025 Alv 25,5%

0,15 € **0,189€**

Romuajoneuvojen siirto ja säilytys. Espoon kaupunki vastaa pysäköinninvalvonnasta ja pääosasta siirtoja Kauniaisten kaupungin alueella.

2024 alv, 0%	Alv 24 % ml. pyörästys ^ ja laskutuksessa käytetty	Ehdotus 2025 alv 0%aan laskettu 5,0% korotuksella.	Alv 25,5%, ml. pyörästys ylöspäin tasasummaan
--------------	--	--	---

1. Siirtokustannukset

a) varastosiiro	151,63 €	189,00 €	159,21 €	200,00 €
b) lähisiirto	78,54 €	98,00 €	82,47 €	104,00 €
c) Yksityisen suorittama siirto kaupungin toimeksiannosta siirron suorittaneen laskun mukaan.				toteutuneet kustannukset

2. Säilyttämiskustannukset alkavalta viikolta

78,54 € **98,00 €** 82,47 € **104,00 €**

3. Arviointikustannukset (esim. onko kyseessä romuajoneuvo vai ei)

a) Ajoneuvoa kohti	31,61 €	40,00 €	33,19 €	42,00 €
b) Yksityisen suorittama arviointi arvioinnin suorittaneen laskun mukaan.				

4. Kuuluttamiskustannukset ajoneuvoa kohti

40,62 € **51,00 €** 42,65 € **54,00 €**

5. Hallintokustannukset ajoneuvoa kohti

29,78 € **38,00 €** 31,27 € **40,00 €**

6. Hävittämiskustannukset

a) Henkilö- ja pakettiautot ajoneuvoa kohti	Todelliset hävityskustannukset		
b) Raskaiden ajoneuvojen ja yksityisen kaupungin toimeksiannosta suorittama hävittäminen	Toimenpiteen suorittaneen laskun mukainen		

7. Yksityisalueilta siirrettyjen ajoneuvojen kustannukset.

Yksityisalueilta kaupungin toimesta suoritetuista ajoneuvojen siirroista laskutetaan kirjallisen siirtopyynnön esittäjää em. yksikköhintojen mukaisesti.

c) Yleisen alueen vuokraaminen

Viljelypalstojen vuokra, ei arvolisäverollinen (alv 0%)

Aarin viljelypalstapaikka € / vuosi

58,00 €

62,00 €

d) Metsätyöt

Miestyön ja metsurin tuntihinta kaupungin töissä	2024	Alv 24%	2025	Alv 25,5%
Miestyö € / h (ylityöstä lisäkorvaus-% TTES:in mukaan)	37,01 €	46,00 €	38,86 €	49,00 €
Metsuri € / h (ylityöstä lisäkorvaus-% TTES:in mukaan)	42,42 €	53,00 €	44,54 €	56,00 €

e) Kaivuluvista veloittavat maksut ja taksat - maksut

eivät ole arvonlisäverollisia (alv 0%) -> ks linkki

[Kauniaisten kaivutaksa ja taksoitusperiaate](#)

	2024	2025	Pyör., Alv 0%
Käsittely ja valvontamaksu	197,40 €	207,27 €	208,00 €
Ylimääräinen tarkistuskäynti	66,15 €	69,46 €	70,00 €

Koko / Haitta	Kunnossapitoluokka 1 sekä A1 hoitoalueen puistot ja katuviheralueet 2024	Kunnossapitoluokka 2 ja 3 sekä A2, A3 ja B hoitoalueiden puistot ja katu- viheralueet 2024
Alle 60 m2	34,00€/päivä	17,00€/päivä
60 m2 - 120 m2	50,00€/päivä	26,00€/päivä
yli 120 m2	67,00€/päivä	34,00€/päivä
	Kunnossapitoluokka 1 sekä A1 hoitoalueen puistot ja katuviheralueet 2025	Kunnossapitoluokka 2 ja 3 sekä A2, A3 ja B hoitoalueiden puistot ja katu- viheralueet 2025
	36,00€/päivä	18,00€/päivä
	53,00€/päivä	28,00€/päivä
	71,00€/päivä	36,00€/päivä

Välittömän vaaran torjuminen katualueilla: YLK päättää laissa (laki 547/2005) määrätyissä tapauksissa välittömän vaaran torjumisesta perittävien maksujen perusteet (KV 67 § 14.11.2005)

Hulevesiliittymämaksu

Liittymismaksu on kertaluonteinen maksu, joka oikeuttaa liittymään Kauniaisten hulevesiverkostoon. Veloitamme liittymismaksun sopimuksen tekemisen yhteydessä.

Liittymismaksu oikeuttaa tekemään sopimuksen Kauniaisten kaupungin kanssa ja liittymään kaupungin hulevesiverkostoon

Liitostyö ja siitä muodostuvat kustannukset sovittava HSY:n kanssa. Mikäli liitostyötä ei tee HSY tulee rakentajan olla

Kaupungin perimä hulevesiliittymismaksu on sama kuin HSY:llä. Hinta muodostuu kiinteistön käyttötarkoituksesta ja kerrosalasta. Tällä laskurilla voit arvioida hulevesiliittymismaksun suuruuden. Lopullisen liittymismaksun saat liittymissopimuksen yhteydessä.

<https://www.hsy.fi/vesi-ja-viemarit/liittymismaksulaskuri/>

Luvatun lumenlajitus kaupungin alueella

Kauniaisten kaupungin kuntatekniikka voi harkinnan mukaan määrätä luvattomasta lumenlajityksestä kaupungin alueelle

Ensisijaisesti kaupunki kannustaa kiinteistöä itse poistamaan lumen, annetun määräajan puitteissa. Sovellettava määräaika vahvistetaan huomatuskirjeessä. Määräajan jälkeen kaupunki voi ryhtyä lumenpoistotyöhön.

Tuntihinnat 2024 (alv 0%):

Miestyö 35,25€/h
Kuorma-auto 47,00€/h
Traktori 23,00€/h

Tuntihinnat 2025 (alv 0%)

Miestyö 37,00€/h
Kuorma-auto 50,00€/h
Traktori 25,00€/h

