



Balanseringsprogram för ekonomin 2025–2027

Stadsfullmäktige godkänt 17.6.2024 § 26

1. Bakgrund

Efter det utmärkta året 2022, då staden uppnådde en vinst på över 12 miljoner euro, har stadens ekonomi försvagats avsevärt. Det försvagade ekonomiska läget har orsakats av flera olika faktorer, varav de viktigaste är social- och hälsovårdsreformen, hög inflation de senaste åren, kollektivavtalslösningar som är dyra ur arbetsgivarsynpunkt (kostnadseffekt ca 4,9 % år 2023 och ca 4 % år 2024), den snabbt ökade avskrivningsnivån orsakad av det tunga investeringsprogrammet och svag skatteinkomstutveckling till följd av svag befolkningsutveckling de senaste två åren.

Grankulla stads bokslut för 2023 uppvisade ännu ett överskott på cirka 2,6 miljoner euro och det strukturella resultatet låg cirka 870 000 euro på plus. Resultatet var bra i jämförelse med budgeten och förhandsuppfattningen, men på grund av den så kallade skatteeftersläpningen ger det inte en riktig bild av stadens ekonomiska situation. Utan skatteeftersläpningen skulle redan 2023 års resultat ha varit negativt. Från 2024 och framåt kommer resultat att visa kraftiga underskott utan särskilda balanseringsåtgärder.

Detta trots att Kommunförbundets skatteprognos för Grankulla förutspår att kommunalskatteinkomster ökar från cirka 19,5 miljoner euro 2024 till cirka 23,9 miljoner euro 2027. Man bör ställa sig kritisk till prognosen eftersom den bygger på Statistikcentralens befolkningsprognos som förutspår att Grankullas invånarantal är 10 745 i slutet av 2027. Bostadsproduktionen i Grankulla är för närvarande så långsam att befolkningsutvecklingen inte kommer att motsvara Statistikcentralens prognos och därmed blir också skatteinkomsternas utveckling långsammare än prognostiserat.

Som det nu ser ut kommer en permanent kostnadsökning på cirka 2,7 miljoner euro att infalla år 2025, som beror på externa faktorer. Den största faktorn är löneförhöjningar enligt kollektivavtalen som enligt nuvarande beräkning kommer att öka personalkostnaderna med sammanlagt nästan 1,2 miljoner euro jämfört med 2024.



Den näst största enskilda kostnadsökningen orsakas av reformen av arbetskraftsservicen som enligt nuvarande uppskattning medför en tilläggskostnad på nästan en miljon euro för allmänna förvaltningen.

Samtidigt minskar statsandelar med cirka 200 000 euro från 2024 till 2025 på grund av olika reformers sammantagna effekt. Den sista enskilda stora faktorn som ökar kostnader är HRT:s kommunandel som enligt nuvarande uppskattning ökar med cirka 500 000 euro till 2025, jämfört med vad staden har budgeterat för 2024. Med andra ord bör staden anpassa sin existerande verksamhet så att de externa faktorerna som orsakar kostnadsökningar till största delen kan neutraliseras.

Den största riskfaktorn som hotar Grankulla stads ekonomi och därmed även framtiden är reformen av statsandelssystemet som är i beredning och som träder i kraft 1.1.2026. Grankulla stad får för närvarande sammanlagt nästan 12,4 miljoner euro i statsandel i form av statsandelen för social- och hälsovården. Beloppet motsvarar inkomster från drygt tre procents kommunalskatt.

Om det sker mer omfattande nedskärningar på denna post eller om det sker andra stora nedskärningar på stadens statsandelar på sammanlagt över 21 miljoner euro, hotar det grunden för hela stadens ekonomi efter social- och hälsovårdsreformen.

Grankulla stadsfullmäktige har godkänt den strategiska åtgärden "Utarbetning av ett balanseringsprogram" som en del av budgeten 2024, under det strategiska målet "hållbar och sund kommunekonomi". Indikatorn för målet var att det ekonomiska balanseringsprogrammet godkänns under våren 2024.

Den så kallade stora indikatorn på en hållbar och sund kommunekonomi under hela fullmäktigeperioden är att "Det ackumulerade överskottet i balansräkningen är minst 40 miljoner euro i slutet av strategiperioden år 2030 (alltså i genomsnitt högst -1,5 miljoner euro om året under strategiperioden)". Det ackumulerade överskottet i stadens balansräkning var cirka 55,8 miljoner euro 31.12.2023. Utan balanseringsprogrammet och inbesparingsåtgärder skulle överskottet i balansräkningen uppgå till cirka 40 miljoner euro senast i slutet av 2027 (se s. 3).



Stadens bokslut 2022 och 2023 samt budget 2024

TULOSLASKELMA RESULTATRÄKNING (1 000 €)	TP BOKSLUT 2 022	TP BOKSLUT 2 023	TA BG 2 024
Myyntitulot - Försäljningsinkomster	6 352	4 150	3 817
Maksutulot - Avgiftsinkomster	4 813	3 003	3 361
- josta maakäyttösopimuskorvauksia	1 233	1 238	1 443
Tuet ja avustukset - Understöd och bidrag	2 078	1 437	899
Muut toimintatulot-Övriga verksamhetsintäkter	3 310	5 003	5 245
- josta maaomaisuuden myyntivoittoja	776	482	757
TOIMINTATULOT YHT - INKOMSTER TOTALT	16 553	13 593	13 322
TOIMINTATULOT YHT. ilman kertaluontoisia tuloja	14 545	11 873	11 122
INKOMSTER TOTALT utan extraordinära inkomster			
Valmistus omaan käyttöön - Tillverkning för eget bruk			
Henkilöstömenot - Personalutgifter	-38 875	-32 482	-33 261
Palvelujen ostot - Köp av tjänster	-36 454	-9 572	-10 770
Aineet ja tarvikkeet - Material och varor	-6 903	-5 723	-6 977
Avustukset - Understöd	-4 474	-3 713	-3 412
Muut toimintakulut - Övriga verksamhetskostnader	-1 153	-1 226	-1 147
TOIMINTAMENOT YHT - UTGIFTER TOTALT	-87 860	-52 716	-55 567
TOIMINTAKATE - VERKSAMHETSBIDRAG	-71 307	-39 122	-42 245
TOIMINTAKATE ilman kertaluontoisia tuloja	-73 315	-40 843	-44 442
VERKSAMHETSBIDRAG utan extraordinära inkomster			
Verotulot - Skatteinkomster	87 636	31 904	26 916
Kunnallisvero ansiotulo - Kommunal inkomstskatt	80 269	25 326	19 457
Yhteisövero - Samfundskatt	2 501	1 695	1 326
Kiinteistövero - Fastighetsskatt	4 867	4 882	6 133
Valtionosuudet - Statsandelar	3 926	18 007	21 500
Rahoitustulot ja -menot -	373	780	400
Finansiella inkomster och utgifter			
VUOSIKATE - ÅRSBIDRAG	20 629	11 569	6 571
VUOSIKATE ilman kertaluontoisia tuloja	18 620	9 849	4 374
ÅRSBIDRAG utan extraordinära inkomster			
Suunnitelmapoistot - Avskrivningar enligt plan	-8 469	-8 981	-9 942
Varausten lisäys - Ökning av reserver	-10 000		
TILIKAUDEN TULOS	2 159	2 588	-3 371
RÄKENSKAPSPERIODENS RESULTAT			
TILIKAUDEN TULOS ilman kertaluontoisia tuloja	151	868	-5 568
RESULTAT utan extraordinära inkomster			

Stadens budget 2024 och planeringsåren 2025–2027 om ekonomin inte balanseras och kostnader utvecklar sig i enlighet med genomsnittet i finansministeriets kommunekonomiprogram

TULOSLASKELMA RESULTATRÄKNING (1 000 €)	TA BG 2 024	TS PLAN 2 025	TS BG 2 026	TS BG 2 027
Myyntitulot - Försäljningsinkomster	3 817	3 893	3 971	4 051
Maksutulot - Avgiftsinkomster	3 361	3 428	3 496	3 566
- josta maakäyttösopimuskorvauksia	1 443	1 200	570	0
Tuet ja avustukset - Understöd och bidrag	899	917	935	954
Muut toimintatulot-Övriga verksamhetsintäkter	5 245	5 350	5 457	5 566
- josta maaomaisuuden myyntivoittoa	757	0	0	0
TOIMINTATULOT YHT - INKOMSTER TOTALT	13 322	13 588	13 860	14 137
<i>TOIMINTATULOT YHT. ilman kertaluontoisia tuloja</i>	<i>11 122</i>	<i>12 388</i>	<i>13 290</i>	<i>14 137</i>
INKOMSTER TOTALT utan extraordinära inkomster				
Valmistus omaan käyttöön - Tillverkning för eget bruk				
Henkilöstömenot - Personalutgifter	-33 261	-34 138	-35 056	-36 068
Palvelujen ostot - Köp av tjänster	-10 770	-12 573	-13 000	-13 416
Aineet ja tarvikkeet - Material och varor	-6 977	-7 040	-7 124	-7 210
Avustukset - Understöd	-3 412	-3 463	-3 522	-3 600
Muut toimintakulut - Övriga verksamhetskostnader	-1 147	-1 164	-1 184	-1 210
TOIMINTAMENOT YHT - UTGIFTER TOTALT	-55 567	-58 378	-59 887	-61 504
TOIMINTAKATE - VERKSAMHETSBIDRAG	-42 245	-44 790	-46 027	-47 367
<i>TOIMINTAKATE ilman kertaluontoisia tuloja</i>	<i>-44 442</i>	<i>-45 990</i>	<i>-46 597</i>	<i>-47 367</i>
VERKSAMHETSBIDRAG utan extraordinära inkomster				
Verotulot - Skatteinkomster	26 916	29 742	29 829	31 499
Kunnallisvero ansiotulo - Kommunal inkomstskatt	19 457	22 273	22 293	23 872
Yhteisövero - Samfundskatt	1 326	1 302	1 369	1 460
Kiinteistövero - Fastighetsskatt	6 133	6 167	6 167	6 167
Valtionosuudet - Statsandelar	21 500	21 216	21 150	21 200
Rahoitustulot ja -menot -	400	200	100	100
Finansiella inkomster och utgifter				
VUOSIKATE - ÅRSBIDRAG	6 571	6 368	5 052	5 432
<i>VUOSIKATE ilman kertaluontoisia tuloja</i>	<i>4 374</i>	<i>5 168</i>	<i>4 482</i>	<i>5 432</i>
ÅRSBIDRAG utan extraordinära inkomster				
Suunnitelmapoistot - Avskrivningar enligt plan	-9 942	-10 365	-10 847	-10 614
Varausten lisäys - Ökning av reserver				
TILIKAUDEN TULOS	-3 371	-3 997	-5 795	-5 182
RÄKENSKAPSPERIODENS RESULTAT				
<i>TILIKAUDEN TULOS ilman kertaluontoisia tuloja</i>	<i>-5 568</i>	<i>-5 197</i>	<i>-6 365</i>	<i>-5 182</i>
RESULTAT utan extraordinära inkomster				

2. Genomgång av stadens ekonomiska situation under våren 2024

Fullmäktige och fullmäktigegrupper

Stadens ekonomiska situation har diskuterats under våren 2024 i stadsfullmäktiges ekonomiseminarier 5.2 och 8.4. Efter båda ekonomiseminarier har fullmäktigegrupperna fått en lista över frågor som tjänsteinnehavarna har ställt för att bilda en uppfattning om fullmäktigegruppernas åsikt om balanseringsprogrammets varaktighet och tyngdpunkter. På basis av den första enkäten verkade majoriteten understöda ett treårigt balanseringsprogram för åren 2025–2027, som nu också är förslaget till längden på balanseringsprogrammet.

En av nyckelfrågorna i enkäterna har varit vad fullmäktigegruppernas åsikt om förhållandet mellan inbesparingar och skatteköjningar är. Nyckelfrågan har splittrat fullmäktigegrupperna starkt.

Enligt den andra enkäten har tre av sex fullmäktigegrupper, som utgör drygt 40 procent av fullmäktige, motsatt sig skatteköjningar och ansett att hela balanseringsbehovet bör realiseras i form av inbesparingar. Tre andra fullmäktigegrupper har inte kategoriskt motsatt sig skatteköjningar, men har också betonat vikten av inbesparingsåtgärder. Enligt enkäterna motsätter sig en stark majoritet i fullmäktige köjning av fastighetsskattesatserna.

Fullmäktigegruppernas åsikt om förhållandet mellan inbesparingar och skatteköjningar har respekterats i förslaget till balanseringsåtgärder då fokus tydligt ligger på inbesparingar.



Kommuninvånare

Utöver fullmäktige ordnade staden 22.4.2024 även en invånarkväll om ekonomin, där stadens ekonomiska situation presenterades och där alternativ för att balansera ekonomin diskuterades. Utöver fullmäktigegrupperna har staden också frågat invånarna om medel och tyngdpunkter för balansering av ekonomin med en elektronisk enkät som var öppen 16.4–5.5.2024.

I invånarenkäten bad staden kommuninvånarna att prioritera olika sätt att balansera stadens ekonomi. Dessutom bad staden kommuninvånarna att ge konkreta förslag på balanseringsåtgärder. Enkäten fick sammanlagt 192 svar, varav 104 olika respondenter också föreslog åtgärder för att balansera ekonomin.

Respondenterna prioriterade sätt att anpassa ekonomin enligt följande (Utvärdera påståendena på skalan 1–5, där 1 = instämmer inte alls, 5 = instämmer helt.):

1. Genom att skära ner investeringar (3,6)
2. Genom att öka service- och klientavgifter (3,5)
3. Genom att höja stadens inkomstskattesats (3,2)
4. Genom att skära ner service och höja fastighetsskattesatserna (2,9)
5. Genom att minska kvaliteten på service (2,3)

Staden fick förslag på åtgärder för att anpassa ekonomin från många olika kategorier. Resultatet av enkäten finns i sin helhet som bakgrundsmaterial.



3. Balanseringsåtgärder 2025–2027

Inbesparingar	
Personalutgifter	2,1 miljoner euro
Fastigheter	400 000 euro
Köp av tjänster, material och förnödenheter samt bidrag	1,1 miljoner euro
Inbesparingar sammanlagt	3,6 miljoner euro

Inkomster (inga inkomster av engångskaraktär)	
Höjning av kommunalskattesatsen 4,40 -> 4,70 (budget 2025)	Cirka 1,5 miljoner euro
Höjning av service- och klientavgifter	50 000 euro

Investeringsstak för årligen återkommande investeringar	
	Högst belopp per år, 3 års genomsnitt (genomsnitt för åren 2022–2024 inom parentes)
Investeringar som förlänger byggnaders livscykel	1,2 miljoner euro (1,3)
Trafikleder	0,8 miljon euro (0,94)
Grönområden	100 000 euro (178 000)
IT-anskaffningar	350 000 euro (445 000)
Anskaffning av utrustning till kost- och rengöringsservicen	80 000 euro (113 000)
Maskiner	300 000 euro (332 000)

Resultat	
Resultatet år 2027	Minst nollresultat



4. Balanseringsåtgärder

Personalutgifter

Personalutgifter utgör cirka 60 procent av stadens totala utgifter. Därför är det oundvikligt att huvudfokus för inbesparingsåtgärder också ligger på personalutgifter. Inbesparingar i personalutgifter genomförs främst genom förfarande med rekryteringstillstånd i samband med pensioneringar och byte av arbetsplats.

Vi granskar också utläggningar i den mån det är ändamålsenligt ur en totalekonomisk synvinkel. En inbesparing på 2,1 miljoner euro innebär en permanent besparing jämfört med baslinjen i ekonomitabell 2.

Genomförandet av inbesparingar i personalutgifter kommer att kräva effektivisering av verksamheten genom att förbättra interna verksamhetsmodeller och processer, men genomförandet kräver också separata politiska beslut.



Fastighetsutgifter

Fastighetsbesparingar är nettobesparingar, där endast de direkta underhållskostnaderna för fastigheterna har beaktats, minus eventuella hyresintäkter. Med tiden blir reella besparingar större än så, eftersom det mindre fastighetsbeståndet minskar reparationsskulden och även påverkar personalutgifter. Engångsersättningar från eventuella fastighetsförsäljningar ingår inte heller i tabellen eftersom de är av engångskaraktär. **Beslut om vilka fastigheter staden ska överlåta för att uppnå målet i tabellen fattas under hösten 2024.**

Målet är också att överlåta stadens ishall under balanseringsprogrammet. Underhållskostnader för ishallen är sammanlagt cirka 0,5 miljon euro per år.

Även om överlåtelse av ishallen redan minskar fastighetskostnader så mycket att balanseringsmålet för fastigheter uppfylls, skulle stadens totala inbesparingar vara långt ifrån lika stora. Orsaken är att en ersättande lösning kräver en ny bidragsstruktur. Det nya behovet av bidrag är för närvarande ännu helt öppet. Huvudfokus för fastighetsbesparingar kommer att ligga på andra fastigheter istället för överlåtelse av ishallen, även om det också eftersträvas.

Vid nuvarande hyresnivåer skulle överlåtelse av social- och hälsovårdsfastigheter ha en negativ nettoeffekt på resultaträkningen, men vi kommer att göra en separat helhetsbedömning av fastigheterna. Om staden beslutar att sälja fastigheterna skulle det vara ändamålsenligt att fondera försäljningsinkomster. Då skulle staden få permanenta och helst över tid växande tilläggsintäkter för att täcka driftskostnader.



Köp av tjänster, material och förnödenheter samt bidrag

Köp av tjänster, material och förnödenheter samt bidrag utgör sammanlagt cirka 40 procent av stadens utgifter. Vi uppskattar att det är möjligt att uppnå inbesparingar på cirka en miljon euro jämfört med baslinjen i ekonomitabell 2.

Genomförandet av inbesparingarna beror delvis på politiska beslut och bl.a. på ett beslut om minskning av stadens fastighetsbestånd fattas.



Investeringsstak

En av de största faktorerna som försvagar Grankulla stads resultat och därigenom också ökar balanseringsbehovet är investeringar och den ökade avskrivningsnivån som investeringarna orsakar. I invånarenkäten var det populäraste alternativet för att balansera ekonomin också att skära ner på investeringar. Av de stora investeringarna som infaller under balanseringsprogrammet har staden redan förbundit sig till investering i stadsbanan medan investering i ersättning av A-flygeln i Kasavuoren koulukeskus är praktiskt taget obligatorisk på grund av A-flygelns dåliga skick.

I balanseringsprogrammet föreslås ett investeringsstak för årligen återkommande investeringar. Investeringarna har en kortare avskrivningstid, vilket innebär att en snabbare minskning av investeringsnivån avspeglas i avskrivningsnivån och således bromsar ökningen av avskrivningsnivån. Investeringsstaket för varje kategori har bestämts i förslaget på basis av tre års genomsnitt.

Detta erbjuder flexibiliteten att vid behov genomföra en större och mer kostnadseffektiv helhet under ett år till exempel i ett positivt marknadsläge men samtidigt säkerställer att då investeringsmöjligheter för de kommande åren minskar. Investeringsstaket för årligen återkommande investeringar behöver sannolikt förlängas även efter att balanseringsprogrammet avslutats.

I detta ekonomiska läge ska staden förhålla sig mycket kritisk till andra stora investeringar än stadsbanan, Kasavuoren koulukeskus och årligen återkommande investeringar, både vad gäller själva projekten och deras omfattning. Undantag är till exempel investeringar i mjukvara eller energieffektivitet och andra likadana investeringar som man kan med en relativt hög grad av säkerhet fastställa att de kommer att betala sig själva i form av sjunkande driftskostnader under en period av några år.

Planläggningen och planeringen för byggandet av en finskspråkig lågstadiebyggnad, som verkställs efter programmet, förs framåt under åren 2025–2027 i enlighet med de tidigare planerna.



Skatteinkomster

Fullmäktigegruppernas och kommuninvånarnas synpunkter har beaktats då inga höjningar av fastighetsskattesatserna föreslås. Som tidigare nämnts ligger fokus i balanseringsprogrammet tydligt på inbesparingar, men en måttlig höjning på 0,3 procentenheter föreslås för kommunalskattesatsen från och med 2025, vilket beräknas tillföra staden tilläggsintäkter på 1,5 miljoner euro per år.

År 2025 uppskattas skattehöjningen ge en tilläggsintäkt på cirka 1,3 miljoner euro. Enligt nuvarande uppskattning uppgår tilläggsintäkten till cirka 1,5 miljoner år 2027 jämfört med att skattesatsen ligger kvar på nuvarande 4,40 procent.

Tyngdpunkten för balanseringsåtgärderna ligger på inbesparingar som utgör cirka 70 procent av resultatförbättringen medan skattehöjningens andel är cirka 30 procent.

Höjning av service- och klientavgifter

Enligt invånarenkäten var det näst populäraste sättet att balansera stadens ekonomi höjning av service- och klientavgifter. Lagstiftning, till exempel inom småbarnspedagogik, ställer dock rätt så strikta ramar för hur stora avgifter kommunen får ta ut av kommuninvånarna.

Därför kan staden få mycket måttliga tilläggsintäkter från höjning av service- och klientavgifter, uppskattningsvis endast cirka 50 000 euro. I praktiken kräver alla höjningar av service- och klientavgifter separata politiska beslut innan genomförande.



Resultat av balanseringsprogrammet

Minimimålet för ett fullständigt genomförande av balanseringsprogrammet är att resultatet för 2027 skulle bli minst 0. Om nollresultatet inte uppnås trots att alla inbesparingar enligt balanseringsprogrammet realiserar ökar staden främst utgiftsbesparingar tills nollresultatet uppnås.

Det bör noteras att det även är möjligt att kompensera för inbesparingar som förblir mindre än målet i en kategori med större inbesparingar än planerat i en annan kategori. Det viktigaste är att staden uppnår minst ett nollresultat till 2027.



**Stadens budget 2024 och
bokslut 2027 om
balanseringsprogrammet
genomförs fullständigt och
skatteintäkter och
statsandelar realiserar
enligt prognosen**

TULOSLASKELMA RESULTATRÄKNING (1 000 €)	TA BG 2 024	UUSI NYA 2 027
Myyntitulot - Försäljningsinkomster	3 817	4 066
Maksutulot - Avgiftsinkomster	3 361	3 581
- josta maakäyttösopimuskorvauksia	1 443	0
Tuet ja avustukset - Understöd och bidrag	899	954
Muut toimintatulot- Övriga verksamhetsintäkter	5 245	5 586
- josta maaomaisuuden myyntivoittoja	757	0
TOIMINTATULOT YHT - INKOMSTER TOTALT	13 322	14 187
TOIMINTATULOT YHT. ilman kertaluontoisia tuloja	11 122	14 187
INKOMSTER TOTALT utan extraordinära inkomster		
Valmistus omaan käyttöön - Tillverkning för eget bruk		
Henkilöstömenot - Personalutgifter	-33 261	-33 968
Palvelujen ostot - Köp av tjänster	-10 770	-12 416
Aineet ja tarvikkeet - Material och varor	-6 977	-6 810
Avustukset - Understöd	-3 412	-3 500
Muut toimintakulut - Övriga verksamhetskostnader	-1 147	-1 210
TOIMINTAMENOT YHT - UTGIFTER TOTALT	-55 567	-57 904
TOIMINTAKATE - VERKSAMHETS BIDRAG	-42 245	-43 717
TOIMINTAKATE ilman kertaluontoisia tuloja	-44 442	-43 717
VERKSAMHETS BIDRAG utan extraordinära inkomster		
Verotulot - Skatteinkomster	26 916	32 983
Kunnallisvero ansiotulo - Kommunal inkomstskatt	19 457	25 356
Yhteisövero - Samfundskatt	1 326	1 460
Kiinteistövero - Fastighetsskatt	6 133	6 167
Valtionosuudet - Statsandelar	21 500	21 200
Rahoitustulot ja -menot -	400	100
Finansiella inkomster och utgifter		
VUOSIKATE - ÅRS BIDRAG	6 571	10 566
VUOSIKATE ilman kertaluontoisia tuloja	4 374	10 566
ÅRS BIDRAG utan extraordinära inkomster		
Suunnitelmapoistot - Avskrivningar enligt plan	-9 942	-10 614
Varausten lisäys - Ökning av reserver		
TILIKAUDEN TULOS	-3 371	-48
RÄKENSKAPSPERIODENS RESULTAT		
TILIKAUDEN TULOS ilman kertaluontoisia tuloja	-5 568	-48
RESULTAT utan extraordinära inkomster		

5. Avslutningsvis

Befolkningsutvecklingen i Grankulla 2022–2023 har varit klart negativ då antalet invånare har minskat från 10 401 i slutet av 2021 till 10 285 i slutet av 2023. Detta har också tydligt haft en försvagande effekt på kommunalskatteinkomster men har inte på motsvarande sätt påverkat långsiktiga investeringsbehov eller gjort det möjligt för staden att minska sina utgifter.

Planläggningsprocesser tar flera år och tidsspannet från inledning av planläggning till att de nya boende flyttar in i de färdiga bostäderna är ännu längre. Den totala längden på processerna innebär att planläggningsrelaterade åtgärder inte hinner hjälpa det treåriga balanseringsprogrammet.

Som det framgick av MDI:s presentation om den nuvarande befolkningen vid ekonomiseminarier 8.4 utgjordes en betydande del av Grankulla stads inflyttningsöverskott 2010–2022 av den så kallade höginkomstgruppen, det vill säga personer som tjänar över 52 000 euro per år. Alla andra kommuner i Finland letar också efter inflyttare från höginkomstgruppen.

Även om planläggning inte kommer att ge mycket hjälp under balanseringsprogrammet finns det all anledning att skynda på genomförande av planläggningsprocesser för att kunna uppnå målet för tillväxt i stadens strategi, dvs. 0,75 procent per år baserat på ett femårsnitt. Detta är också väsentligt för att stadens befolkning i arbetsför ålder inte i framtiden börjar minska i enlighet med den så kallade svaga utvecklingen i MDI:s befolkningsprognos, vilket skulle ha en stark negativ inverkan på stadens skatteintag.

