

Anhållan om tilläggsanslag för reparationsåtgärder som förlänger livscykeln för A-flygeln i Kasavuoren koulukeskus (investeringsökonomi)

STF 17.06.2024 § 32

109/02.02.00.01/2024

Mer information:

ekonomichef Petri Mellanen, tfn 050 378 6711

fornamn.efternamn@grankulla.fi

Stadsstyrelsen behandlade vid sitt möte 11.3.2024 § 41 projektutredningen och projekthelheten av nybyggnation av A-flygeln i Kasavuoren koulukeskus och tillfälliga lokaler.

[Stadsstyrelsen beslutade 11.3.2024 § 41](#) i sitt möte att:

Stadsstyrelsen godkänner det nya lösningsförslaget som framgår av föredragningsstexten som gjorts på basis av mer detaljerad information som kommit ut i samband med projektutredningen och konditionsbedömningen av A-flygeln i Kasavuoren koulukeskus och tillfälliga lokaler. Enligt lösningsförslaget repareras lokalerna i A-flygeln med åtgärder som förlänger livscykeln så att lokalerna kan användas tills den nya byggnadens motsvarande lokaler på en ny plats kan tas i bruk uppskattningsvis i augusti 2028.

[Samhällstekniska utskottet beslutade 5.3.2024 § 19](#) i sitt möte att:

Samhällstekniska utskottet godkänner för sin del det nya lösningsförslaget som framgår av föredragningsstexten som gjorts på basis av mer detaljerad information som kommit ut i samband med projektutredningen och konditionsbedömningen av A-flygeln i Kasavuoren koulukeskus och tillfälliga lokaler. Enligt lösningsförslaget repareras lokalerna i A-flygeln med åtgärder som förlänger livscykeln så att lokalerna kan användas tills den nya byggnadens motsvarande lokaler på en ny plats kan tas i bruk uppskattningsvis i augusti 2028. Samhällstekniska utskottet föreslår att stadsstyrelsen godkänner lösningsförslaget.

I sammanfattningen av samhällstekniska utskottets föredragningsstext 5.3.2024 § 19 konstateras följande:

Sammanfattning

Den nuvarande A-flygeln skulle repareras med åtgärder som förlänger livscykeln och pedagogiskt bruk i enlighet med konditionsbedömningen tills den nya delen är färdigbyggd. Då skulle det inte behöva byggas separata tillfälliga lokaler.

Nybygget av A-flygeln skulle placeras på en alternativ plats, inte på den nuvarande A-flygelns plats. Planering av den nya delen skulle påbörjas omedelbart och byggande skulle preliminärt starta sommaren 2026. Den nya delen skulle bli klar för användning hösten 2028.

De totala kostnaderna för projektet skulle bli lägre på grund av de lägre kostnaderna för tillfälliga lokaler (kostnader för reparationsarbeten av A-flygeln 0,30 miljon euro mot kostnader för modulbyggnader 3,1 miljoner euro).

I budgeten 2024 har 250 000 euro reserverats för planering av tillfälliga lokaler. Anslaget kan användas till reparationer som förlänger livscykeln för den nuvarande A-flygeln och därmed behövs inget tilläggsanslag eller finansiering utanför budgeten för tillfälliga lokaler.

Kostnader för det ersättande nybygget av A-flygeln har tidigare beräknats uppgå till cirka 17 miljoner euro. I slutfasen av projekthelheten ingår dessutom rivningskostnader för den nuvarande A-flygeln och gårdsarbeten.

Dessutom kommer fasadrenoveringen av skolcentrumet samt nödvändiga omändringar av lokalerna och reparationer som fastställs senare att genomföras som separata projekt.

[Finska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik beslutade 6.3.2024 § 10](#) i sitt möte att:

Finska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik godkänner för sin del det nya lösningsförslaget som framgår av föredragningstexten som gjorts på basis av mer detaljerad information som kommit ut i samband med projektutredningen och konditionsbedömningen av A-flygeln i Kasavuoren koulukeskus och tillfälliga lokaler. Enligt lösningsförslaget repareras lokalerna i A-flygeln med åtgärder som förlänger livscykeln så att lokalerna kan användas tills den nya byggnadens motsvarande lokaler på en ny plats kan tas i bruk uppskattningsvis i augusti 2028. Finska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik föreslår att stadsstyrelsen godkänner lösningsförslaget.

[Stadsstyrelsen beslutade 2.10.2023 § 150](#) i ärendet om mer långvariga evakueringslokaler för Kasavuoren koulukeskus på förslag av samhällstekniska utskottet 26.9.2023 § 85 att:

Stadsstyrelsen godkänner behovsutredningen för de långvariga evakueringslokalerna för Kasavuoren koulukeskus med utgångspunkt i den valda lösningen, omfattningen och kostnadsnivån.

Dessutom beslutade stadsstyrelsen att ett anslag på 250 000 euro ska läggas till 2024 års budgetförslag till stadsfullmäktige för projekt-, skiss- och genomförandeplanering av evakueringslokalerna samt för andra behov i projektberedningen.

I budgeten 2024 ingår inte ett anslag på 250 000 euro för projekt-, skiss- och genomförandeplanering av evakueringslokalerna samt för andra behov i projektberedningen. Bildningen föreslår ett tilläggsanslag på 250 000 euro i investeringsekonomin av den finskspråkiga undervisningen för reparationsåtgärder som förlänger livscykeln för A-flygeln i Kasavuoren koulukeskus, på basis av de ovanstående besluten. Målet är att reparationsåtgärder i A-flygeln är i stort sett klara i början av hösten 2024.

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige beviljar ett tilläggsanslag på 250 000 euro i investeringsekonomin för reparationsåtgärder som förlänger livscykeln för A-flygeln i Kasavuoren koulukeskus.

Beslut:

Beslutsförslaget godkändes.

