

Käsittelemättä olevat valtuustoaloitteet vuodelta 2023

KH 26.02.2024 § 34

584/00.02.10.00/2023

Lisätiedot:

hallintojohtaja Hanna Ormio, puh. 040 637 3683
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupungin hallintosäännön 103 §:n mukaan:

Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitettun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu. Kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Vuonna 2023 on jätetty yhteensä kahdeksan valtuustoaloitetta. Näistä aloitteista kolme on todettu loppuun käsitellyiksi vuoden aikana. Aloitteet ovat seuraavat (lueteltu käsittelypäivämäärän mukaan):

- Valtuutettu Stefan Stenbergin ym. 13.2.2023 aloite pyöräilijöiden ja jalankulkijoiden turvallisuuden parantamiseksi Asematiellä välillä Bredantie – Tunnelitie (KV 19.6.2023 § 39).
- Valtuutettu Gunilla Löfstedt-Söderholmin ym. 20.3.2023 aloite Kauniaisten terveysaseman paikoituspaikkojen lisäämisestä (KV 12.2.2024 § 4).
- Valtuutettu Sami Villan ym. 19.6.2023 aloite koirakieltojen poistamiseksi Kauniaisten hautausmaalta ja Träskmossenin suoalueelta (KV 12.2.2024 § 5).

Seuraavassa selostetaan niitä valtuustoaloitteita, jotka ovat edelleen valmisteltavina tai joita ei ole erikseen todettu loppuun käsitellyiksi. Aloitteet ovat esityslistan **oheismateriaalina**.

1. *Valtuutettu Juha Pesosen ja valtuutettu Tapani Ala-Reinikan ym. 16.9.2019 aloite kokonaisvaltaisesta suunnitelmasta Jarl Hemmerinkuja 1:n asuntojen ja tontin tulevaisuudesta*

Asiassa on aiempina vuosina laadittu taustaselvityksiä ja oltu yhteydessä asuntoyhtiön edustajiin.

Kaupunki on vuokrannut tontin asuntotarkoitukseen Kiinteistö Oy Jarl Hemmerinkujalle vuoteen 2047 saakka. Asuntoyhtiö on sittemmin fuusioitu Oy Granilla Ab:hen, kaupungin kokonaan omistamaan osakeyhtiöön, joka hallinnoi kaupungin vuokra-asuntoja.

Tontilla sijaitsevat rivitalot on rakennettu valtion tuella vuokra-asuntokäyttöön (ARA-vuokra-asuntoja). Taloja ja asuntoja koskevat laissa

säädetyt käyttö- ja luovutusrajoitukset, jotka ovat voimassa 18.10.2033 saakka.

Oy Granilla Ab:n kanssa on sovittu rakennusten kunnossapitoon ja korjaussuunnitelmiin liittyvien jatkolaskelmien tilaamisesta, jotta yhtiön tilanne olisi arvioitavissa jatkovalmistelua varten.

Kaupunkistrategia 2023 – 2030 sisältää Turvallinen vihreä kävelykaupunki -teeman alla tavoitteen "Asuntokannan kehittäminen", jonka yhtenä toimenpiteenä on "Kaupungin vuokra-asuntoyhtiöiden kokonaiskuva selvitetään ja vuokra-asuntokannan pitkäaikaissuunnitelma (vuoteen 2040) laaditaan". Selvityksen tekeminen sisältyy vuodelle ajoitettuihin 2024 strategiaan toimenpiteisiin (KV 18.12.2023 § 73)

Kokonaiskuvaselvitystä on valittu laatimaan BDO Oy. Työ on käynnissä. Jarl Hemmerinkuja 1:n yhtiö on mukana selvityksessä. Kaupunginhallituksessa on käyty lähetekeskustelu asuntokannan kehittämisen skenaarioista BDO Oy:n edustajien kanssa 11.12.2023. Selvitys valmistuu kevään 2024 aikana.

Aloite esitetään loppuun käsitellyksi.

2. *Valtuutettu Patrick Nystenin ym. 1.2.2021 aloite tekojäärädän rakentamisesta*

Mahdollisen tekojään investointikustannuksia on arvioitu muista kunnista saadun tiedon perusteella. Kauniaisiin soveltuvan tekojäärädän hinnat tulisivat nousemaan useampaan sataan tuhanteen euroon. Tämän lisäksi vuotuisia käyttökustannuksia muodostuisi mm. vedestä, jätevedestä ja sähköstä. Kustannukset nousisivat kymmeneen tuhansiin euroihin.

Taloudellinen tilanne huomioon ottaen kaupungilla ei ole tällä hetkellä mahdollisuutta investoida tekojäärätaan.

Jäärheilun osalta on käynnissä keskustelut liikuntaseurojen kanssa, jolla mahdollistettaisiin kahden jääkaukalon toteutuminen Kauniaisissa.

Aloite esitetään loppuun käsitellyksi.

3. *Valtuutettu Mikko J. Salmisen ym. 13.2.2023 aloite liikuntaseurojen avustusprosessista*

Liikuntaseurojen avustusprosessissa on otettu käyttöön kaava toiminta-avustusten jakoon, jonka perusteella jo vuoden 2023 toiminta-avustukset määräytyivät. Kaava perustuu Espoon ja Helsingin kaavojen pohjalta Kauniaisiin räätälöityyn malliin.

Tietyt liikuntaseurat saavat kaupungin omistamia tiloja käyttöönsä. Nämä vuokratuet tullaan ottamaan huomioon vuoden 2024 toiminta-avustusten jaossa.

Aloite esitetään loppuun käsitellyksi.

4. *Valtuutettu Virva Wahlstedtin ym. 20.3.2023 aloite palkkahallinnon kehittämisestä*

Kauniaisten kaupunki on tehnyt sopimukset Sarastia 0365 HR järjestelmän käyttöönotosta sekä palkanmaksun maksupalvelusta vuonna 2022, kun aiemman henkilöstöhallinnon tietojärjestelmän toimittaja luopui ylläpitämästä kaupugilla käytössä ollutta henkilöstöhallinnon tietojärjestelmää. Samaan ratkaisuun päätyivät muutkin pääkaupunkiseudun kunnat.

Sarastian järjestelmän käytössä on jonkin verran puutteita ja haasteita. Tarkoituksena on käynnistää selvitys mahdollisten vaihtoehtojen ja kokonaisprosessin tarkastelemiseksi kevään 2024 aikana.

Aloite esitetään loppuun käsitellyksi.

5. *Valtuutettu Risto Palojoen ym. 20.3.2023 aloite kioskirakennuksen rakentamisesta Gallträskin rannalle*

Gallträskin käyttöön ja sen välittömään läheisyyteen kohdistuu monia erilaisia toiveita ja kysymyksiä. Näiden pohjalta on perustettu työryhmä, joka laatii selkeät suuntaviivat siitä, minkälaiseen käyttöön Gallträskin alue soveltuu.

Gallträskin käytön kokonaistarkastelu on syytä saattaa päätökseen ennen kuin päätetään alueen mahdollisista rakentamishankkeista. Valmistelu on vielä kesken.

6. *Varavaltuutettu Erkki Karimaan ja valtuutettu Bo-Christer Björkin 23.10.2023 aloite toimielinten päätöksiä koskevien vaihtoehtojen edullisuusvertailusta*

Aloitteen mukaan valtuuston, kaupunginhallituksen ja valiokuntien päätösten pitäisi perustua vaihtoehtojen edullisuusvertailuun. Aloitteen tekijät katsovat, että kalliidenkin ratkaisujen päätösesitysten perusteluina esitetään vain luetteloita vaihtoehtoisten ratkaisujen eduista ja haitoista eikä kaikkia vaihtoehtoja oteta huomioon eivätkä ratkaisulle asetettavat vaatimukset aina ole selviä.

Päätöksenteon valmistelussa esitysten perusteleminen on aivan keskeistä. Päätökset pyritään aina perustelemaan mahdollisimman hyvin ja tuomaan esille erilaisia vaihtoehtoja. Varsinaista edullisuusvertailua käytetään kuitenkin hankintalaisäädännön mukaisesti lähinnä hankintapäätöksissä. Laajoissa investointihankkeissa on vakiintuneesti tarkasteltu useita eri laajuuksia tai vaihtoehtoja toteutuksella ja niiden kustannuksia. Myös muiden laajojen ja taloudellisesti merkittävien kokonaisuuksien osalta on tapana tarkastella eri vaihtoehtojen vaikutuksia. Esimerkkinä tästä voi mainita kaupungintalokorttelin kaavan, jonka osalta tarkasteltiin eri mallien vaikutuksia kaupungin talouteen, viheralueisiin ym.

Tiedossa ei ole, että kunnallisessa päätöksenteossa olisi käytössä mitään varsinaista tiedolla johtamisen työkalua päätösten edullisuusvertailuun. Vaikutusten arviointiin kylläkin on olemassa jonkilaisia malleja.

Aloite esitetään loppuun käsitellyksi.

7. *Valtuutettu Ritva Häyrinen-Immosen 23.10.2023 aloite koulurakennusten kierrättämisestä*

Aloitteessa ehdotetaan, että Mäntymäen koulun ja Granhultsskolanin koulurakennusten vaihtomahdollisuus selvitetään perusteellisesti. Aloitetta perustellaan sillä, että suomenkielisen perusopetuksen oppilasmäärä on ollut kasvussa muun muassa maahanmuuton vuoksi, kun taas ruotsinkielisen perusopetuksen oppilasmäärä on ollut laskussa. Aloitteen mukaan suomenkielisen alakoulun oppilaat mahtuisivat paremmin nykyisin ruotsinkielisen alakoulun käytössä olevaan Granhultsskolaniin rakennuksen suuremman pinta-alan vuoksi.

Osana koulu- ja päiväkotiverkkotoimikunnan selvitystä vuonna 2020 on selvitetty mahdollisuutta vaihtaa kouluja keskenään. Toimikunta ei päätenyt selvitysten jälkeen ehdottamaan kyseistä ratkaisua, vaan esitettiin ruotsinkielisen esiopetuksen siirtoa Granhultsskolanin yhteyteen. Granhultsskolanin yhteyteen on siirretty esikoululaiset vuonna 2022, jolloin koulun tiloihin ja pihaan tehtiin muutoksia esiopetuksen käyttöön soveltuviksi. Siirto vapautti paikkoja varhaiskasvatuksessa samalla tehostaen Granhultsskolanin koulun tilojen käyttöä. Esiopetuksen siirron myötä Mäntymäen koulun ja Granhultsskolanin rakennusten vaihtomahdollisuudet ovat entistä rajallisemmat. Vaikka Granhultsskolanissa on enemmän neliömetrejä, luokkahuoneiden määrä tai koot eivät ole suurempia kuin Mäntymäellä. Jo nyt Mäntymäen koulussa on enemmän oppilaita kuin koskaan on ollut Granhultsskolanissa.

Periaatepäätös uuden suomenkielisen esi- ja alakoulun rakentamisesta uimahallin tontille on jo tehty (KV 28.8.2023 § 45) eikä koulurakennusten vaihtomahdollisuuden selvittämistä pidetä tässä kohtaa enää perusteltuna.

Aloite esitetään loppuun käsitellyksi.

8. *Valtuutettu Tapani Ala-Reinikan ym. 13.11.2023 aloite Kauniaisten suomalaisen yhteiskoulun ja sen toiminnan jatko-opinahjoista 60-vuotishistoriikin kirjoittamisesta*

Koulun historiikin kirjoittaminen on aikaa vievää ja vaatii taloudellista panostusta. Tällaiseen työhön on syytä palkata ulkopuolinen historiikin kirjoittaja. Tämä on myös yksi syy siihen, miksi koulujen historiikkia yleensä tehdään vain silloin, kun koulu täyttää 50, 75 tai 100 vuotta.

Nykyisen taloustilanteen vuoksi sivistystoimi ehdottaa, että Kasavuoren koulun historiikki kirjoitetaan myöhemmin, esimerkiksi koulun täyttäessä 75 vuotta.

Aloite esitetään loppuun käsitellyksi.

9. *Valtuutettu Fredrik Waseliuksen ym. 13.11.2023 valtuustoaloite paikallishistoriallisen aineiston digitoimisesta ja esille saattamisesta*

Kaupunginhallituksen 26.2.2024 kokouksen esityslistalla on [erillisenä asiana vastaus aloitteeseen](#).

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto merkitsee tiedoksi aloitteiden johdosta annetut selostukset ja toimenpiteet sekä tämänhetkisen valmisteluvaiheen ja

toteaa edellä esityslistatekstissä selostetut numeroilla 1, 2, 3, 4 , 6, 7 ja 8 merkityt valtuustoaloitteet loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Käsittelemättä olevat valtuustoaloitteet