

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE

Tontin osa, joka on istutettava tai tai pidettävä puistomaisessa kunnossa

- 1.5 Raamallinen numero rakennusala tai numeropari ilmaisee noudatettavan istu-yhteentoisen kerrosuuden. Tämän kerrosuuden lisäksi saa alimmaisesti rakentaa enintään 2,1m korkeita huoneitja toian omaan käyttöön, kuten taloustilaja ja autotalleja.
- 1.6 Kirjaimella Y merkityille korttelialueelle saa rakentaa rakennuksia yleisluonteiseen käyttöön, ja saa kerrosta tontilla, jiden suuruus on 2000 m<sup>2</sup> oia 1000m<sup>2</sup> jiden suuruus on 4000m<sup>2</sup> oia 5500m<sup>2</sup>
- 5000m<sup>2</sup> oia 2000m<sup>2</sup> jiden suuruus on 55000m<sup>2</sup> \* 6100m<sup>2</sup>
  - 10000m<sup>2</sup> 3000m<sup>2</sup> 60000m<sup>2</sup> \* 6600m<sup>2</sup>
  - 20000m<sup>2</sup> \* 4000m<sup>2</sup> \* 70000m<sup>2</sup> \* 7000m<sup>2</sup>
  - 30000m<sup>2</sup> \* 4800m<sup>2</sup>

Miloin tontin suuruus osuu lissää mainittujen pinta-aloikujen välille, saadaan suurin sallittu kerrosalimäärä lasketuksi interpoloimalla. Jos tontti on pienempi kuin 2000m<sup>2</sup>, saa kerrosta oia puolet tontin pinta-aloista, ja jos tontin suuruus ylittää 70000m<sup>2</sup>, saa kerrosta vastata tontin pinta-alan kymmenettä osaa. Rakennus saa enintään oia kolmekerraksinen selaisin oiaolevin enintään 2,1m korkuisin tiloin, kuin edellä.

1.5:ssä on mainittu. Alueelle saa myös rakentaa asuntolaja latakseen henkilökuunnalle.

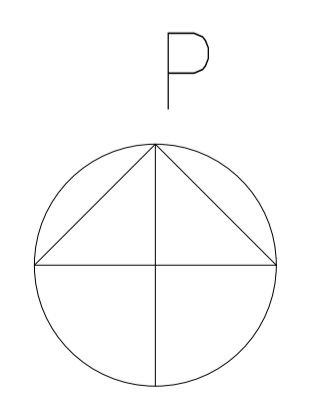
1.6 Tontilla, jolle ei ole vahvistettu rakennusala, on rakennukset sijoitettava vähintään 6m päähän naapuritontin rajasta ja korkeamman rakennuksen korkeuskerrosta korkeutta vastavalle matalalle toisesta rakennuksesta samalla tontilla, vähintään kuitenkin 6m etäisyydellä. Tiedotus- ja varasto- tontilla tulee etäisyyden naapurin rajasta kuitenkin oia vähintään 8m. Järjestysoikeus saa myöntää vähäisiä poikkeuksia rakennusten keskinäisestä etäisyydestä, mikäli erityisiä syyjä siihen on.

TONTIN PINTA-ALA 5883M<sup>2</sup>

MERKKIEN SELITYKSET

- olemassa oleva havupuu
- olemassa oleva lehtipuu
- pensasistutus
- lipputanko
- asfaltti
- kivituhka
- betoniitit
- paloposti
- sadevesikävia (nykyinen)
- sadevesikävia
- perus- ja kattovedet johdetaan oleviin kaivajiin

Tasokoordinaatio / Pankkoordinaatystem:  
ETRS-GK25  
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:  
N2000



Muutos	Sisältö	Tekija	Päivämäärä

K.osa/Kylä 4	Korttel/Tila 49	Tontti/Pno 11	Viranomaisen arkistointimerkintä varten
Rakennuslupamenpide <b>MUUTOS</b>	Piirustustaji <b>PÄÄPIIRUSTUS</b>	Juoks. n:o <b>1 ( 8 )</b>	
Rakennuskriteen nimi ja osalle <b>Päiväkoti daghem</b> Palkkumantie 9-11, 02700 Kauriainen	Piirustusten sisältö <b>ASEMAPHIRUSTUS</b>	Mitakaavat <b>1:500</b>	
Suunnittelijan nimi, päiväys ja allekirjoitus <b>ARKIVISIO</b>	Suunnittelijan, työn numero ja piirustuksen numero <b>ARK 23165S-01</b>	Muutos	