

Lisätiedot:

suunnittelija Henna Turunen, puh. 050 382 6265

opetuspäällikkö Maria Ekman-Ekebom, puh. 050 308 6262

kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh 050 354 0121

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Tausta

Kaupunginhallitus hyväksyi käyttäjän tarveselvityksen kokouksessaan 2.11.2020 (§ 196). Tarveselvityksen lähtökohtana oli tarkoituksenmukaisten tilojen luominen yläkoululle, lukiolle ja kansalaisopistolle. Tarveselvityksessä on esitetty kaksi vaihtoehtoa. Molemmat vaihtoehdot sisältävät kansalaisopiston siirron Kasavuoren koulukeskukseen. Vaihtoehto A esittää mallin, jossa lukion koko pysyy ennallaan ja vaihtoehto B mallin, jossa lukion koko olisi 500 opiskelijaa. Kaupunginhallitus ei hyväksyessään tarveselvityksen vielä ottanut kantaa vaihtoehtoihin, vaan valmistelussa todettiin, että tarveselvityksessä esitettyjä vaihtoehtoja tarkastellaan hankesuunnittelun yhteydessä. Linkki kokousasiaan: <https://kauniainenfi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=20203000-4>

Kasavuoren koulukeskuksen A-siiven käyttäjät ovat laatineet pedagogisen suunnitelman (SOVV 28.10.2021 § 81), jossa keskitytään toiminnallisiin ja pedagogisiin ratkaisuihin.

Hankesuunnittelu on käynnistetty keväällä 2021 hyväksytyyn tarveselvityksen pohjalta. Hankesuunnitelmaa esiteltiin yhdyskuntavaliokunnassa 10.5.2022 (§ 45), josta se lähetettiin lausuntokierrokselle käyttäjävaliokuntiin (SOVV ja KUVA). Lausuntoon pyydettiin kannanottoa käyttäjän tarpeisiin parhaiten vastaavasta vaihtoehdosta. Linkki kokousasiaan:

<https://kauniainen10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2022221-3>

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta käsitteli lausuntoesitystä kokouksessaan 18.08.2022 (§ 45) ja päätti palauttaa asian valmisteluun ja kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunta (08.9.2022 § 52) päätti lausuntoa käsiteltyään jättää asian pöydälle. Kasavuoren koulukeskuksen A-siiven hankkeen tilannekatsaus merkittiin tiedoksi valiokunnissa joulukuussa 2022 (SOVV 8.12.2022 ja KUVA 15.12.2022).

Tehdessään periaatepäätöstä suomenkielisen koulukeskuksen investointihankkeen valmistelun lähtötietojen osalta kaupunginvaltuusto edellytti, että Kasavuoren A-siiven päivitetty hankesuunnitelma etenee päätöksentekoon (KV 28.08.2023 § 45).

Tarveselvityksen päivitys

Koska tarveselvitys toimii hankesuunnittelua ohjaavana asiakirjana ja siinä määritellään hankkeen lähtötiedot, on tärkeää, että tiedot ovat ajantasaiset.

Suomenkieliselle opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnalle (SOVV 20.9.2023) ja hyvinvointivaliokunnalle (HYVA 4.10.2023) esitettiin Kasavuoren koulukeskuksen A-siiven tarveselvityksen päivitystä huomioiden koulujen ja kansalaisopiston tilojen jako sekä tilatarpeet.

Tarveselvitys on hyväksytty vuonna 2020, josta myös koulujen toimintaympäristö ja tilantarpeet ovat muuttuneet kustannustason lisäksi. Muun muassa oppivelvollisuuden laajentamisen myötä opinto-ohjauksen tarve on kouluissa kasvanut, mikä vaatii lisää tarkoituksenmukaisia tiloja opinto-ohjaajille. Lisäksi pienryhmätiloja tarvitaan enemmän S2-opetuksen ja erityisopetuksen tarpeen lisääntymisen myötä. Tarveselvitykseen on nyt myös sisällytetty A-siiven remontoinnin aikaiset väistötilatarpeet.

Valiokunnille esitettyyn tarveselvitykseen tehdyt päivitykset ilmenevät tarkemmin valiokuntien käsittelyistä.

SOVV 20.09.2023 § 64

<https://kauniainen10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2023402-7>

HYVA 4.10.2023 § 52

<https://kauniainen10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2023405-3>

Valiokunnille esitettiin myös hankesuunnitelman ratkaisuvaihtoehdot VE1-VE3B ja sitä, miten vaihtoehdot vastaavat tarveselvityksessä kuvattuihin tilatarpeisiin.

- VE1 = Supistettu laajennus korjaustöineen. Tutkitaan mahdollisuutta kehittää olemassa olevia tiloja vastaamaan osaa tilatarpeista.
- VE2, VE3a, VE3b = Laaja laajennus ja korjaustyöt. Kaikki tilatarpeet toteutetaan uudisrakennettaviin tiloihin.

Hankesuunnitelma (4.3.2022), jossa on kuvattu tarkemmin vaihtoehdot, on **oheismateriaalina**.

Kumpikin valiokunta ehdotti, että kaupunginhallitus hyväksyy Kasavuoren A-siiven päivitetyn tarveselvityksen omalta osaltaan, eli opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta opetuksen osalta ja hyvinvointivaliokunta siltä osin kuin se koskee kansalaisopiston toimintaa.

Lisäksi valiokunnat lausuvat hankesuunnitelman eri vaihtoehdoista kiteytetysti seuraavasti:

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta

- on sinänsä nähnyt synergiaetuja siinä, että kansalaisopisto toimisi Kasavuoren koulukeskuksessa ja katsonut, että kustannustehokkain ja taloudellisin ratkaisu on sellainen, jossa Kasavuoren koulukeskukseen sijoitetaan kansalaisopiston osalta vain ne tilat, joita voidaan käyttää yhdessä koulujen kanssa,
- on pyytänyt, että hankesuunnitelmaan päivitetään supistettu vaihtoehto, jossa kansalaisopistolle suunnitellaan vain pakolliset toimistotilat yhteiskäyttötilojen lisäksi, ja
- on pyytänyt, että hankesuunnitelmaan sisällytetään vaihtoehto kokonaan ilman kansalaisopiston tiloja, sekä
- on esittänyt, että hankesuunnitelman vaihtoehtojen tulisi mahdollistaa lukion laajentamisen 500 opiskelijaan.

Hyvinvointivaliokunta

- on esittänyt, että koulut ja kansalaisopisto tarvitsevat omia tiloja jättäen tilojen yhteiskäytön mahdollisuudet vähäisiksi,
- ei ole halunnut siirtää kansalaisopiston toimistotiloja koulukeskukseen.

Edellä olevan perusteella on päivitetty tarveselvitys siten, että siitä on poistettu lisätilatarve kansalaisopiston osalta jo olemassa olevan yhteiskäytön jatkuessa. Todettakoon, että vaikka koulu- ja päiväkotiverkoston toimikunnan loppuraportissa esitettiin, että Kasavuoren koulukeskukseen siirretään kansalaisopiston toiminnot, asiasta ei ole siinä yhteydessä päätetty (KH 8.6.2020 § 115).

Kasavuoren koulukeskuksen A-siiven tarveselvityksen pohjalta laadittavan hankesuunnitelman ratkaisuvaihtoehtoihin ja niiden laajuuteen vaikuttaa myös vielä tekemättä oleva päätös lukion koosta. Kaupunginhallitus ei hyväksyessään alkuperäistä tarveselvitystä vielä päättänyt asiasta.

Tarveselvityksen hyväksymisen jälkeen käynnistyy hankesuunnittelu. Jotta yhdyskuntatoimi voisi valmistelussa harkita ja arvioida tarkoituksenmukaisia ratkaisuja, samalla välttämällä mahdollisen turhan työn kustannuksineen, olisi nyt tärkeää päättää tulevan korjauksen laajuudesta eli samalla myös siitä, onko lukion koon kasvattaminen kannattavaa vai ei.

Tarveselvityksessä on kuvattu alustavaa arviota lukion koon kasvattamisesta aiheutuvista kustannuksista. Alustavan arvion mukaan lukion koon kasvattamisesta 500 opiskelijaan syntyy lisäkustannuksia noin 390 000 euroa vuodessa ja rakentamisen lisäneliöt kustantavat noin 2,44 miljoonaa euroa verrattuna siihen, jos rakennetaan vain nykyiselle opiskelijamäärälle.

Huomioon ottaen kaupungin taloustilanteen sekä että suurin osa lukiolaisista ei ole kauniaislaisia, on valmistelussa katsottu, ettei ole tässä vaiheessa perusteltua kasvattaa lukion opiskelijoiden määrää.

Valiokuntien kokousten jälkeen päivitetty tarveselvitys on **liitteenä**. Tarveselvitykseen on sisällytetty päivitetty tilaohjelma, joka toimii hankesuunnittelun tukena. Tilaohjelma esitettiin 4.10.2023 hyvinvointivaliokunnalle ja 25.10.2023 suomenkieliselle opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnalle, joka esitti, että kaupunginhallitus hyväksyy tilaohjelman osana päivitettyä tarveselvitystä.

Kaupunginjohtajan sijainen Marianna Harju:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä päivitetyn tarveselvityksen ja päättää, että A-siiven hankesuunnitelma tehdään lukion nykyisen opiskelijamäärän perusteella.  
.....

Jäsen Tiina Rintamäki-Ovaska esitti jäsen Lauri Ant-Wuorisen kannattamana, että kaupunginhallitus päättää myös, että kansalaisopiston tilat jätetään pois A-siiven jatkosuunnittelusta, mutta selvitystä löytää Petralle korvaavat tilat muista kaupungin omistamista kiinteistöistä jatketaan eikä kansalaisopisto Petralle osoiteta korjaus- tai perusparannusmäärärahoja ennen kuin kansalaisopiston sijoituspaikka lopullisesti ratkeaa.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä päivitetyn tarveselvityksen ja päättää, että A-siiven hankesuunnitelma tehdään lukion nykyisen opiskelijamäärän perusteella.

Kaupunginhallitus päätti myös, että kansalaisopiston tilat jätetään pois A-siiven jatkosuunnittelusta, mutta selvitystä löytää Petralle korvaavat tilat muista kaupungin omistamista kiinteistöistä jatketaan eikä kansalaisopisto Petralle osoiteta korjaus- tai perusparannusmäärärahoja ennen kuin kansalaisopiston sijoituspaikka lopullisesti ratkeaa.

Liitteet:

Kasavuoren koulukeskuksen A-siiven tarveselvitys (päivitetty versio 30.10.2023)

Oheismateriaali:

Kasavuoren koulukeskuksen A-siiven hankesuunnitelma (4.3.2022)