

Lisätiedot:

Rakennuttajapäällikkö Tomi Salminen, puh. 050 411 5905  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

### Tausta

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta kävi kokouksessaan 7.6.2023 (§ 37) keskustelua Kasavuoren koulukeskuksen lyhyt- ja pitkäaikaisista väistötiloista. Valiokunta päätti, että Kasavuoren koulukeskuksen lyhytaikaiset väistötilat järjestetään seuraavasti:

- Vuokrataan 9–12 luokkatilaa Työväen akatemian tiloista lukuvuodelle 2023–2024 1.10.2023 alkaen
- Tarvittaessa otetaan käyttöön 3–4 luokkatilaa Odenwallin tiloista lukuvuodeksi 2023–2024 1.10.2023 alkaen

Samalla valiokunta esitti kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää lisämäärärahan Työväen akatemian ja Odenwallin väistötiloista aiheutuviin kustannuksiin suomenkielisen opetustoimen käyttötalouteen vuodelle 2023.

Kokouksessaan 12.06.2023 (§ 120) kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää lisämäärärahan 142 000 euroa Työväen Akatemian ja Odenwallin väistötiloista aiheutuviin kustannuksiin suomenkielisen opetustoimen käyttötalouteen vuodelle 2023. Lisäksi kaupunginhallitus kiinnitti yhdyskuntatoimen huomion suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan päätökseen sen toivomien toimitilojen osalta ja kehotti yhdyskuntatoiminta ryhtymään toimenpiteisiin näiden johdosta.

Kokouksessaan 19.06.2023 (§ 42) kaupunginvaltuusto päätti myöntää lisämäärärahan 142 000 euroa Työväen Akatemian ja Odenwallin väistötiloista aiheutuviin kustannuksiin suomenkielisen opetustoimen käyttötalouteen vuodelle 2023.

Kokouksessaan 15.08.2023 (§ 70) yhdyskuntavaliokunta totesi Työväen akatemian tilojen olevan nopein ja joustavin ratkaisu lyhytaikaiseen vuokraamiseen.

### Työväen akatemian tilat lyhytaikaisina väistötiloina

Lyhytaikaisiksi väistötiloiksi esitetyissä Työväen akatemian tiloissa on tehty kesän 2023 aikana sisäilmatutkimus, jonka tulokset ovat valmistuneet (21.8.2023). Tutkimuksessa ilmeni tarve lisätutkimuksille, jotka on tilattu Työväen akatemian toimesta. Lisäksi tutkimuksessa todettiin sisäilmaan liittyviä korjaustarpeita, jotta voidaan varmistua tilojen turvallisuudesta ja terveellisyydestä. Tämänhetkisen tiedon mukaan lyhytaikaisten väistötilojen tarve on lyhyt (loka-helmikuu). Mikäli Työväen akatemian tiloissa tehdään sisäilmaa parantavia korjauksia ennen toiminnan aloittamista, eivät tilat ennätä valmiiksi lokakuun alkuun mennessä ja vuokra-aika lyhenee entisestään.

Edellä mainittujen seikkojen vuoksi Työväen akatemian tilat eivät sovellu nopealla aikataululla käyttöönotettaviksi turvallisiksi väistötiloiksi.

### A-siiven käytön jatkaminen

Yhdyskuntatoimi on selvittänyt tehokkaan ja kattavan sisäilmanpuhdistusjärjestelmän hankintaa Kasavuoren koulukeskuksen A-siipeen. Ilmanpuhdistimet mahdollistavat A-siiven käytön jatkamisen turvallisesti ja terveellisesti pitkäaikaisten väistötilojen valmistumiseen asti. Järjestelmän kustannukset ovat noin 3000 euroa kuukaudessa. Sivistystoimi tekee päätöksen hankinnasta ja vastaa kustannuksista kaupungin sisäilmatyöryhmän käytäntöjen mukaisesti tilanteessa, jossa sisäilmatutkimuksissa ei ole löytynyt raja-arvoja ylittäviä pitoisuuksia epäpuhtauksia.

### Johtopäätökset

Työväen akatemian tiloissa tehdyn sisäilmatutkimuksen mukaan tiloissa on tarve sekä lisätutkimuksille että sisäilmaa parantaville korjaustoimenpiteille, jotta voidaan varmistua tilojen soveltuvuudesta tarpeenmukaisiksi väistötiloiksi. Sisäilmanpuhdistusjärjestelmän hankinta mahdollistaa A-siiven käytön jatkamisen pitkäaikaisten väistötilojen valmistumiseen asti, jolloin tarve lyhytaikaisille väistötiloille poistuu.

Tilakeskukselta on myös pyydetty tietoa Nuorisotalon ilmanvaihtokapasiteetista. Laajan peruskorjauksen yhteydessä ilmanvaihtojärjestelmä mitoitettiin ja toteutettiin **oheismateriaalista** ilmenevien, sisäilmaluokituksen S2 (hyvät olosuhteet) mukaisten maksimihenkilömäärien mukaisesti.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Yhdyskuntavaliokunta hyväksyy esitetyn ratkaisun ja lähettää asian tiedoksi suomenkieliselle opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnalle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Nuorisotalon pohjapiirrokset

Jakelu:

Suomenkielinen opetus- ja varhaisvaliokunta

SOVV 20.09.2023 § 63

305/10.03.02.03/2023

Yhdyskuntavaliokunta päätti kokouksessaan 05.09.2023 (§ 77) hyväksyä esitetyn ratkaisun koskien Kasavuoren koulukeskuksen lyhytaikaisia väistötiloja ja lähettää asian tiedoksi suomenkieliselle opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnalle.

Yhdyskuntavaliokunnan esityksen mukaisesti sivistystoimi on päättänyt hankkia Kasavuoren koulukeskuksen A-siipeen sisäilmanpuhdistusjärjestelmän, jolla

taataan tiloihin terveellinen ja puhdas sisäilma. Sivistystoimessa on tilattu 23 laitetta, jotka sijoitetaan A-siiven käytäviin ja jokaiseen luokahuoneeseen. Sisäilmanpuhdistusjärjestelmän hankinta mahdollistaa A-siiven käytön jatkamisen pitkäaikaisten väistötilojen valmistumiseen asti, jolloin tarve lyhytaikaisille väistötiloille poistuu.

#### Vaihtoehtoisten väistötilaratkaisujen poissulkeminen

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta päätti esittää 07.06.2023 (§ 37), että Kasavuoren koulukeskuksen lyhytaikaiset väistötilat järjestetään seuraavasti:

- Vuokrataan 9–12 luokkatilaa Työväen akatemian tiloista lukuvuodelle 2023–2024 1.10.2023 alkaen.
- Tarvittaessa otetaan käyttöön 3–4 luokkatilaa Odenwallin tiloista lukuvuodeksi 2023–2024 1.10.2023 alkaen.

Lisäksi valiokunta esitti, että ensisijaisesti lyhytaikaisia väistötiloja käyttää lukio.

Koska Työväen akatemian tilat eivät sovellu nopealla aikataululla käyttöönotettaviksi turvallisiksi väistötiloiksi, kuten yhdyskuntatoimi on esittänyt, on siirryttävä muihin vaihtoehtoihin. Mitä tulee suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan esittämään ratkaisuun Odenwallin tilojen hyödyntämisestä väistötiloina, on todettava, että Odenwallin tilat eivät sovellu lukion käyttöön, koska tilamäärä on liian vähäinen ja tilat ovat liian pienet lukion suurille ryhmäkoille. On esitetty, että yksi kokonainen vuositaso (abiturientit) siirtyvät väistötiloihin, mikä ei onnistu Odenwallin tiloissa.

Tilakeskukselta oli pyydetty tietoja Nuorisotalon ilmanvaihtokapasiteetista, minkä vuoksi yhdyskuntavaliokunnan 05.09.2023 (§ 77) kokouksen oheismateriaaleiksi tuotiin talon pohjapiirroksia, mutta muuten kokouksessa ei otettu kantaa Nuorisotalon tilojen mahdollisuuksista väistötiloiksi. Sivistystoimi katsoo, että Nuorisotalon käyttäminen väistötiloina ei ole kannatettava ratkaisu. Mikäli lukiolaiset siirrettäisiin väistötiloihin Nuorisotaloon, Nuorisotalon toiminta pitäisi laittaa tauolle tai etsiä heille toinen väliaikainen tila. Nuorisotalon käyttäjät olivat vasta väistössä kaupungintalolla remontin ajan, ja he ovat vastikään saaneet käyttöönsä uudet, heille suunnitellut tilat. Nuorisotalossa ei myöskään ole riittävästi riittävän suuria tiloja abiturienttiryhmillä.

Ajatus väistöstä Odenwallin ja Nuorisotalon tiloihin ei ole myöskään tilojen etäisyyden näkökulmasta toimiva, koska Kasavuoren koulukeskuksen opetustiloihin on niistä matkaa sen verran, että kävellen matkaa ei taiteta 15 minuutissa. Osalla vanhemmista opiskelijoista on käytössään ajoneuvoja, mutta ruotsinkielisen koulukeskuksen parkkialueet ovat päiväsaikaan täynnä ilman väistössä olevia opiskelijoitakin. Lukion opiskelijat ovat niin ikään ottaneet kantaa yhteisöllisyyden puolesta ja he kannattavat lukion opiskelijoiden pitämistä samoissa tiloissa. Opettajien hyvinvoinnin kannalta siirtymät tiloista toiseen kiireellä tuovat mukanaan lisää kuormitusta muutenkin vaativaan työhön.

Nämä yllä mainitut seikat ovat linjassa suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan kokouksessaan 24.08.2023 (§ 57) esittämään lausuntoon pitkäaikaisista väistötiloista: ”Väistötilojen sijaitseminen etäällä koulusta ei ole koulujen toiminnan ja oppilaiden hyvinvoinnin kannalta kestävä, erityisesti silloin kun väistötilat eivät sisällä tarpeellisia oheistiloja ja -palveluja. Oppilaiden tai opiskelijoiden jatkuva siirtyminen läpi koulupäivän aiheuttaisi

vaaratilanteita, hankaloittaisi opetusta ja heikentäisi oppilaiden saaman palvelun laatua. Tällaisissa väistötiloissa toimiminen vaikeuttaisi merkittävästi myös opetuksen turvallisuuden ja yhteisöllisen toimintakulttuurin takaamista.”

Sivistystoimenjohtaja Mikael Flemmich:

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta merkitsee tiedoksi yhdyskuntavaliokunnan ratkaisuesityksen lyhytaikaisista väistötiloista.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Nuorisotalon pohjapiirrokset

Jakelu:

Yhdyskuntavaliokunta