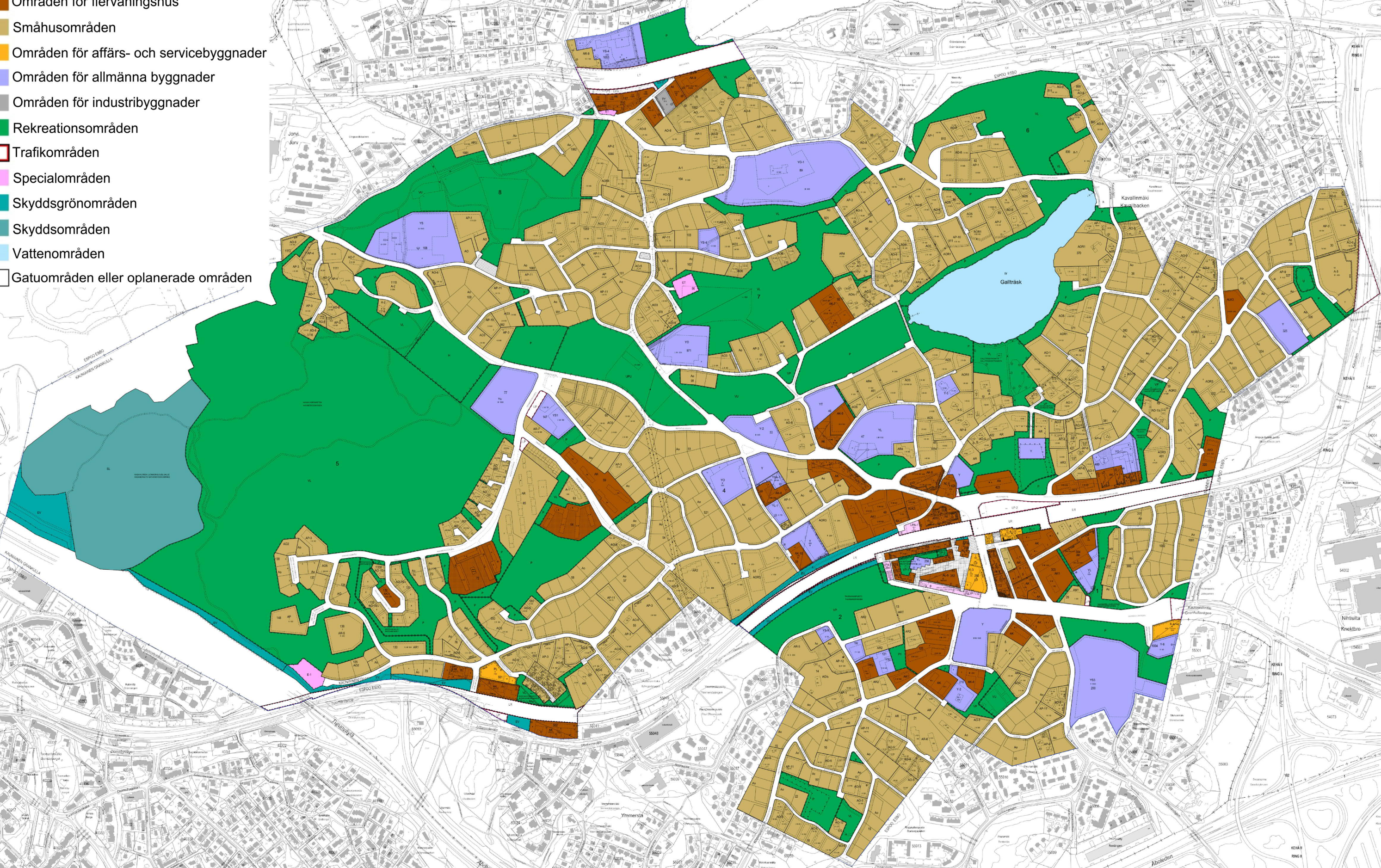







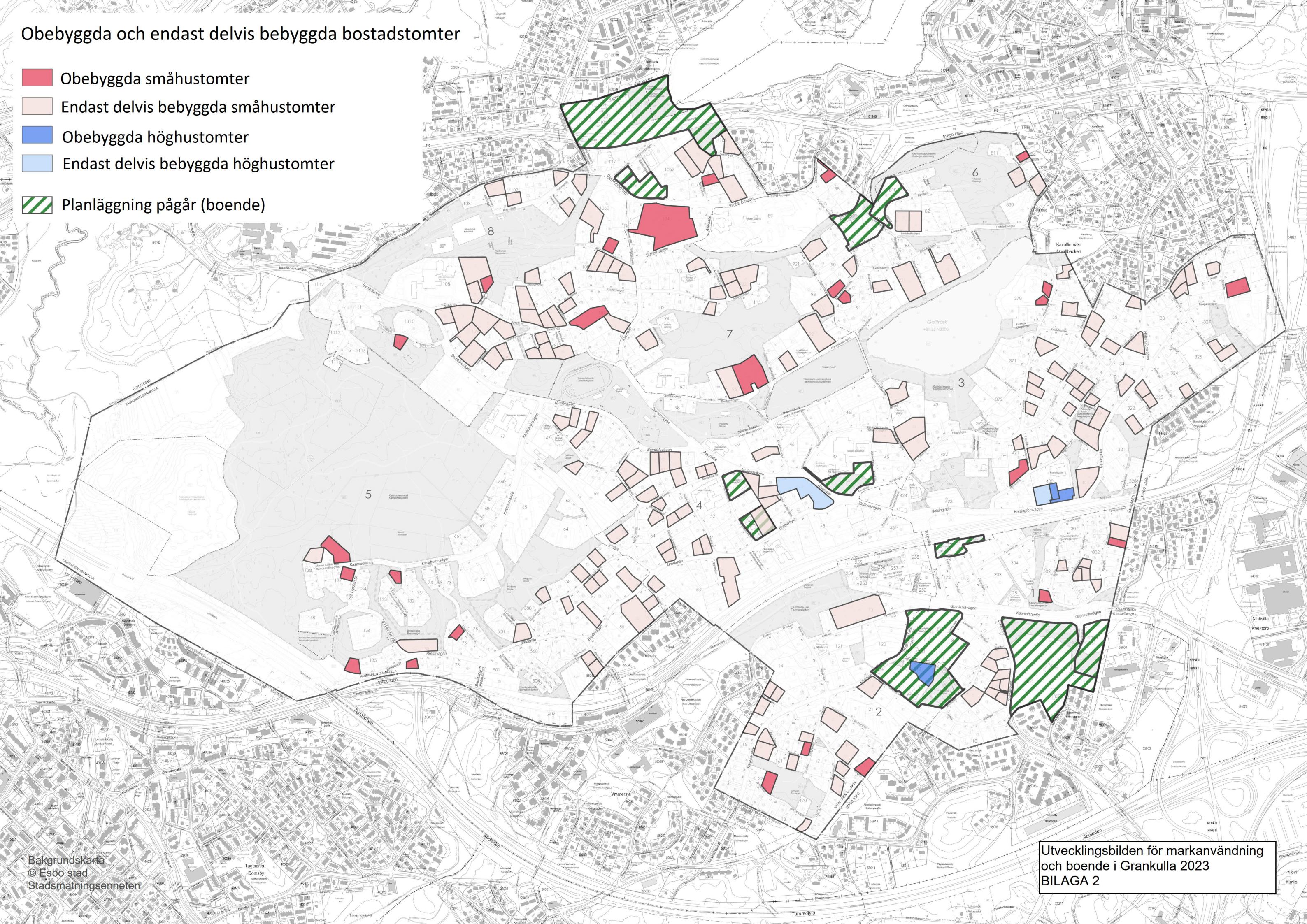
Markanvändning enligt detaljplanerna

- Områden för flervåningshus
- Småhusområden
- Områden för affärs- och servicebyggnader
- Områden för allmänna byggnader
- Områden för industribyggnader
- Rekreatiomsområden
- Trafikområden
- Specialområden
- Skyddsgrönområden
- Skyddsområden
- Vattenområden
- Gatuområden eller oplanerade områden







Obebyggda och endast delvis bebyggda bostadstomter

-  Obebyggda småhustomter
-  Endast delvis bebyggda småhustomter
-  Obebyggda höghustomter
-  Endast delvis bebyggda höghustomter
-  Planläggning pågår (boende)



Basservice

-  Småbarnspedagogiken
-  Skolorna
-  Seniorsjänster
-  Hjälsostation



Utvecklingsbilden för markanvändning och boende i Grankulla 2023
BILAGA 3

Objekt i områden som ägs av staden

| | | | |
|----|--|---|---|
| 1 | Ekkullaområdet | U | A |
| 2 | Ishallens område/Idrottsparken (Gamla Åbovägen 42) | T | |
| 3 | Stationsvägen 44-46 | A | T |
| 4 | Bastbackens västra sida | K | T |
| 5 | Slalomgränden 1 | K | U |
| 6 | Akademivägen 14 | K | U |
| 7 | Krogbergsvägens södra sida | K | T |
| 8 | Kasavuoren koulukeskus | T | |
| 9 | Finskspråkigt skolcentrum | U | |
| 10 | Norra Mossavägen 11-13 | U | T |
| 11 | Elevhemsvägen 8-10 | K | T |
| 12 | Martagränden 2-4 | U | T |
| 13 | Trädgårdsvägen 13 | K | T |
| 14 | Juusvägen 9 | T | |
| 15 | Kasabergsvägens norra sida | K | T |
| 16 | Stationsvägen 17-19 | U | T |
| 17 | Ersvägens norra sida | K | T |
| 18 | Ullasbackavägen 6-8 | K | T |
| 19 | Bolagsvägen 4 | K | T |

Kommunaltekniken inte i bruk till fullo K

Omvärdering av fastigheternas användningsändamål U

Detaljplanen föråldrad – bedömning av detaljplanens aktualitet A

Effektivare markanvändning / Tätare bebyggelse T

Första detaljplanen E

Objekt i områden som staden äger tillsammans med privata aktörer

| | | | |
|----|---------------------------------------|---|---|
| 20 | Sportvägen 17 och 12 (Satuvuoren pvk) | U | |
| 21 | Bredavägen 15-17 | U | T |
| 22 | Stationsområdet | U | T |
| 23 | Grankullavägen 10, stadshusområdet | T | U |
| 24 | Östra sidan av Bensowsgränden | U | T |
| 25 | Åboledens område | E | T |

Objekt i områden som privata aktörer äger

| | | | |
|----|------------------------------------|---|---|
| 26 | Gamla Åbovägen 27-29 | T | |
| 27 | Norra Heikelvägen 23-25 | T | |
| 28 | Lindstedtsvägen 19 | T | |
| 29 | Badets väg 19-23 (Kauniala) | A | T |
| 30 | Juusvägen 2 | K | T |
| 31 | Djäknestigen 2 | T | |
| 32 | Brandkärsvägen 9 (FBK) | U | T |
| 33 | Stationsvägen 18 | T | |
| 34 | Bredavägen 8 | A | T |
| 35 | Gräsavägen 1-5 (Bensowska området) | A | U |

Utvecklingsobjekt

1 Objektnummer

○ Områden som ägs av staden

○ Ägs av staden och en privat aktör

○ Privatägda områden

