

Mer information:

planerare Henna Turunen, tfn 050 382 6265

undervisningschef Maria Ekman-Ekebon, tfn 050 308 6262

fornamn.efternamn@grankulla.fi

Bakgrund

Finska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik behandlade tillståndet för inneluften i Kasavuoren koulukeskus under sitt sammanträde 19.4.2023 (§ 26) och beslutade att föreslå följande:

”De mer långvariga evakueringslokalerna i paviljongstil för A-flygeln på samma tomt eller i omedelbar närhet av tomten ska ordnas så fort som möjligt. Utskottet ber stadsstyrelsen och samhällstekniken om samarbete för att verkställa detta. Om skolorna är i behov av evakueringslokaler, ska bildningssektorn ordna med tillfälliga lokaler redan från hösten 2023. Då ska lokalerna i Odenwall behandlas som det primära alternativet. I alla tillfälliga lokaler är det viktigt att beakta att de är ändamålsenliga med tanke på planeringen av verksamheten och pedagogiken.

Utskottet förutsätter dessutom att en utredning om långvariga evakueringslokaler som kan tas i bruk snabbt presenteras för utskottet vid nästa sammanträde. Utredningen ska innehålla en bedömning av konsekvenserna för barn.”

Utredning om evakueringslokaler för elever i årskurserna 7–9 och gymnasiet

Bildningssektorn har utrett möjliga evakueringslokaler för en del av undervisningsgrupperna i Kasavuoren koulukeskus. Utredningen inbegriper såväl tillfälliga lokaler som kan tas i bruk snabbt och mer långvariga evakueringslokaler. De alternativa evakueringslokalerna och kostnadskalkylerna för dem är presenterade i **bakgrundsmaterialet**.

På basis av diskussioner med rektorn för den finskspråkiga grundläggande utbildningen är det pedagogiskt och funktionellt motiverat att flytta de tre språkbadsgrupperna i årskurserna 7–9 (tot. cirka 47 elever) till tillfälliga lokaler. Språkbadsgrupperna bildar en egen helhet och då skulle deras undervisningsmaterial finnas på samma ställe, vilket är behändigt med tanke på organiseringen av verksamheten. För språkbadsgrupperna skulle tänkbara tillfälliga lokaler som kan tas snabbt i bruk vara lokalerna i Odenwall eller de renoverade lokalerna i Metsämajan päiväkoti eller Oasen. De här blir tomma hösten 2023 då småbarnspedagogiken flyttar ut. Det är vid varje alternativ nödvändigt att beakta faktorer som hör samman med elevernas säkerhet och övervakningen av eleverna. Här ingår bland annat övervakning under matrasten och övriga raster samt förflyttning från en lokal till en annan tillsammans med en vuxen. Undervisningen i tillvalsämnen, såsom gymnastik och bland annat fysik och kemi ordnas som regel i Kasavuoren koulukeskus. Lunchen ordnas i närmaste skolcentrum.

Finska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik sammanträdde 7.6.2023 och en grundligare utredning om olika evakueringslokaler och bedömningen av konsekvenserna för barn framgår av mötesprotokollet, § 37. <https://kauniainen10se.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2023375-11>

Kostnadskalkyler för evakueringslokalerna

Evakueringslokalerna finansieras med medel från användarsektorns driftsekonomi, även i samband med investeringsprojekt.

De följande uppskattade kostnadskalkylerna baserar sig på kostnadsnivån våren 2023.

Alternativa kortvariga evakueringslokaler:

- Lokalerna i Odenwall
 - eventuella möbleringskostnader
- Lokalerna i Metsämaja
 - renovering cirka 25 000 euro
- Oasens lokaler
 - renovering cirka 15 000 euro
- Työväen akademia (hyran krävs in för augusti–maj = 10 månader):
 - hyran för 9 lokaler 221 400 euro/läsår (22 140 euro/månad)
 - underhållshyra och möbelhyra 49 200 euro/läsår (4 920 euro/månad)
 - måltidskostnader cirka 91 000 euro/läsår (cirka 123 dagar) (enhetspris cirka 5,50 euro, cirka 134 elever)
 - Totalt cirka 362 000 euro/läsår.

Alternativa långvariga evakueringslokaler:

- Työväen akademia (hyran krävs in för augusti–maj = 10 månader):
 - hyran för 9 lokaler 221 400 euro/läsår (22 140 euro/månad)
 - underhållshyra och möbelhyra 49 200 euro/läsår (4 920 euro/månad)
 - måltidskostnader cirka 91 000 euro/läsår (cirka 123 dagar) (enhetspris cirka 5,50 euro, cirka 134 elever)
 - Totalt cirka 362 000 euro/läsår
- Liten modulskola (4 klassrum, totalt 360 m²; med 3 eller 10 års avtal):
 - hyran 129 600 eller 64 800 euro/år (10 800 eller 5 400 euro/månad)
 - anläggningsarbete 250–300 euro/m² -> 90 000–108 000 euro /första årets grundläggningsarbete
 - anslutning till kommunalteknik cirka 50 000 euro (vatten, avlopp, regnvatten, el och it) /första årets grundläggningsarbete
 - Kostnadseffekt på driftsekonomin under det första året 205 000–290 000 euro
- Större modulskola (12 klassrum, totalt 1 300 m²; med 3 eller 10 års avtal):
 - 468 000 eller 234 000 euro/år (39 000 eller 19 500 euro/månad)

- anläggningsarbete 250–300 euro/m² -> 325 000–390 000 euro /första årets grundläggningsarbete
 - anslutning till kommunaltekniken cirka 50 000 euro (vatten, avlopp, regnvatten, el och it) /första årets grundläggningsarbete
 - Kostnadseffekt på driftsekonomi under det första året 610 000–910 000 euro
- Större modulskola (16 klassrum, inklusive 2 hushållsklasser, totalt 1 750 m²; med 3 eller 10 års avtal)
 - 630 000 eller 315 000 euro/år (52 500 eller 26 250 euro/månad)
 - anläggningsarbete 250–300 euro/m² -> 437 500–525 000 euro /första årets grundläggningsarbete
 - anslutning till kommunalteknik cirka 50 000 euro (vatten, avlopp, regnvatten, el och it) /första årets grundläggningsarbete
 - Kostnadseffekt på driftsekonomi under det första året 775 000–1 205 000 euro.

Enligt samhällstekniken finns det en lämplig plats för modulbyggnader i nedre kanten av Kasavuoren koulukeskus tomt, det vill säga på mopedparkeringsområdet nära basketbollplanen.

För att minska på belastningen i Kasavuoren koulukeskus föreslog bildningssektorn att de tre språkbadsgrupperna (7–9F) i Kasavuoren koulu flyttar till tillfälliga lokaler i Metsämajas renoverade lokaler hösten 2023. Enkäten som genomfördes som en del av bedömningen av konsekvenserna för barn skildrar att elevernas största anledning till bekymmer när det gäller evakueringslokalerna är att skolvägen blir längre. Metsämajas lokaler befinner sig funktionellt på en central plats, på ett kort gångavstånd från skolorna: 3 minuters gångavstånd från Granhultsskolan, 6 minuters gångavstånd från Mäntymäen koulu och 11 minuters gångavstånd från Kasavuoren koulu. Läget nära Granhultsskolan möjliggör ett aktivare samarbete med den svenskspråkiga undervisningen, vilket främjar levande tvåspråkighet som är viktig för språkbadsundervisningen.

Därtill föreslog bildningssektorn att tredje årets studerande i Kauniaisten lukio hösten 2023 flyttar till tillfälliga lokaler som hyrs av Työväen akatemia. Lokalerna lämpar sig bäst för äldre studerande, alltså därför just abiturienterna. Gymnasisternas oro för den extra stress som arrangemangen med evakueringslokalerna orsakar under det sista året i gymnasiet beaktas genom att planera lokallösningarna och undervisningsarrangemangen så att ändringen orsakar så liten belastning som möjligt.

Utöver detta föreslog bildningssektorn att Työväen akatemias lokaler kunde fungera som långvariga evakueringslokaler om erfarenheterna är positiva. Den här lösningen är ekonomiskt mer lönsam som långvarigt alternativ än hyrning av flyttbara moduler.

Evakueringstiden beror på omfattningen av renoveringen i Kasavuoren koulukeskus och hur länge byggnadsarbetet vid lågstadiet/enhetskolan pågår.

Finska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik fattade ändå ett beslut som avviker från förslaget. Utskottet beslutade att de kortvariga evakueringslokalerna för Kasavuoren koulukeskus ordnas enligt följande:

1. Av Työväen akatemias lokaler hyrs 9–12 klassrum för läsåret 2023–2024 från och med 1.10.2023.

2. Vid behov tas från och med 1.10.2023 3–4 klassrum i Odenwall i bruk för läsåret 2023–2024.

De kortvariga evakueringslokalerna används främst av gymnasiet.

Dessutom föreslog utskottet för stadsstyrelsen och vidare för stadsfullmäktige att fullmäktige beviljar ett tilläggsanslag på 142 000 euro till finskspråkiga undervisningsväsendets driftsekonomidel år 2023 för kostnaderna som orsakas av evakueringslokalerna i Työväen Akatemia och Odenwall.

Utskottet beslutade också att de mer långvariga evakueringslokalerna för Kasavuoren koulukeskus ska finnas som en helhet i en större modulskola på Kasavuoren koulus tomt. Beredningen av ärendet inleds omedelbart och inkluderas i budgeten 2024 så att modulerna är i bruk hösten 2024.

På stadsstyrelsens sammanträde 12.6.2023 (§ 120) konstaterades att på basis av stadens förvaltningsstadga § 20 och 21 ingår det i utskottets beslutanderätt att fatta beslut om lokaler som utskottet förvaltar. Däremot är det enligt förvaltningsstadgan § 21, punkt 6 samhällstekniska sektorn som ordnar verksamhetslokaler för sektorerna, det vill säga ordnar med nya lokaler och hyr lokaler av utomstående.

Utskottet har inte med stöd av förvaltningsstadgan kunnat fatta ett slutgiltigt beslut om vilka av de lokaler som nämns i beslutet som ska hyras eftersom den egentliga beslutanderätten ligger hos samhällstekniska utskottet eller det förvaltande utskottet. Därför ska utskottets beslut ses som ett förslag till samhällstekniska utskottet som ska beakta beslutet som finska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik fattat i fråga om vilka lokaler de önskar hyra. Samhällstekniska utskottet bör vidta åtgärder med anledning av detta. Trots den här formella uppdelningen av beslutanderätten är det klart att de evakueringslokaler som utskottet föreslår kräver ett tilläggsanslag.

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige beviljar ett tilläggsanslag på 142 000 euro till finskspråkiga undervisningsväsendets driftsekonomidel år 2023 för kostnaderna som orsakas av evakueringslokalerna i Työväen Akatemia och Odenwall.

Beslut:

Beslutsförslaget godkändes.

Bakgrundsmaterial:

Planerna för Kasavuoren koulukeskus tillfälliga lokaler