

# Väistötilamahdollisuuksia (akuuttiin ja pidempiaikaiseen tarpeeseen)

## **Lyhytaikaiset väistötilavaihtoehdot:**

- Odenwall
- Metsämaja
- Oasen
- Työväen akatemia

## **Pidempiaikaiset väistötilavaihtoehdot:**

- Työväen akatemia
- Siirtokelpoiset väistötilat (moduulit)

Väistötilojen on oltava pedagogisesti ja toiminnallisesti tarkoituksenmukaiset, turvalliset ja riittävät. On myös huomioitava soveltuvat paikat ja tilat liikuntatuntien, välituntien sekä ruokailun toteuttamiseen.



# Lyhytaikaisten väistötilojen kustannusarvioita

## Odenwallin tilat

- mahdollisia kalustamiskustannuksia

## Metsämajan tilat

- kunnostusremontti noin 25 000 €

## Oasenin tilat

- kunnostusremontti noin 15 000 €



# Pidempiaikaisten väistötilojen kustannusarvioita

	Neliömäärä (m2)	Kuukausivuokra (€ / kk)	Vuosivuokra (€ / vuosi)	Maarakennustyö + liittäminen kunnallistekniikkaan (1. vuoden perustuskustannus, €)
Työväen akatemia (9 luokkahuonetta, (vuokra- peritään elo-toukokuulta = 10kk)	1 230	22 140 (+ Hoitokulu- ja kalustevuokra 4920 €/kk)  = 27 060	221 400 (+ Hoitokulu- ja kalustevuokra 49 200€/v)  = 270 600	-
Pieni moduulikoulu (4 luokkahuonetta) • 3v./10v. sopimuksilla	360	10 800 / 5 400	129 600 / 64 800	90 000 – 108 000 + 50 000
Laajempi moduulikoulu (12 luokkahuonetta) • 3v./10v. sopimuksilla	1 300	39 000 / 19 500	468 000 / 234 000	325 000 – 390 000 + 50 000
Laajempi moduulikoulu (16 luokkahuonetta, sis. 2 kotitalousluokkaa*) • 3v./10v. sopimuksilla	1 750	52 500 / 26 250	630 000 / 315 000	437 500 – 525 000 + 50 000

\*Lisätietoja diassa 3

Työväen akatemian vuokra:  
18 m2/kk /m2/kk

Moduulikoulujen vuokra:

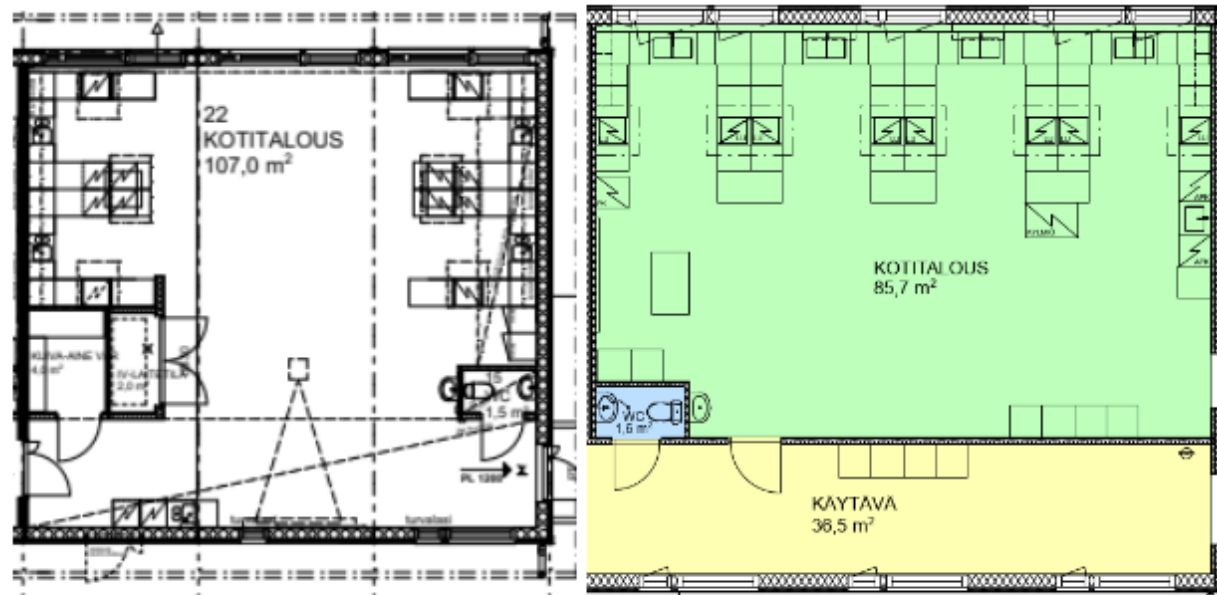
- 30 €/m2/kk (3v. Sopimus)
- 15€/m2/kk (10 v. sopimus)

Moduulikoulujen maarakennustyö: 250-300€/m2



# Parmacon kotitalousluokka-moduulit

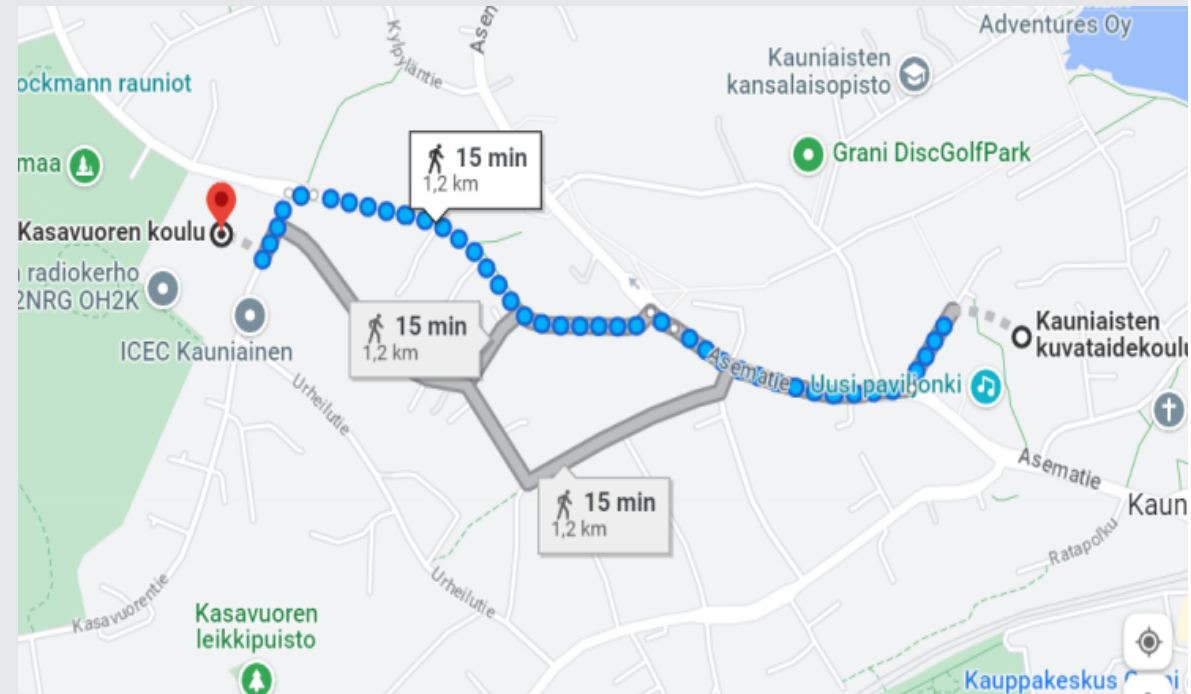
Alla muutaman kotitalousluokan pohjakuvan. Eli yksi kotitalousluokka olisi n.110m<sup>2</sup>. Jos tarvitsette kaksi kotitalousluokkaa tuon n.1300m<sup>2</sup> lisäksi, niin silloin rakennuksen koko olisi n. 1500-1600m<sup>2</sup>, jos kaikki tilat olisivat yhdessä rakennuksessa. Jos kotitalousluokat olisivat omassa rakennuksessa, niin silloin ne tarvitsevat oman teknisen tilat, jolloin neliömäärä kasvaisi hiukan. Erillisenä rakennuksena kaksi kotitalousluokkaa olisi n.300m<sup>2</sup>.



# Odenwall yläkoulun kielikylypyoppilaiden väistötilana

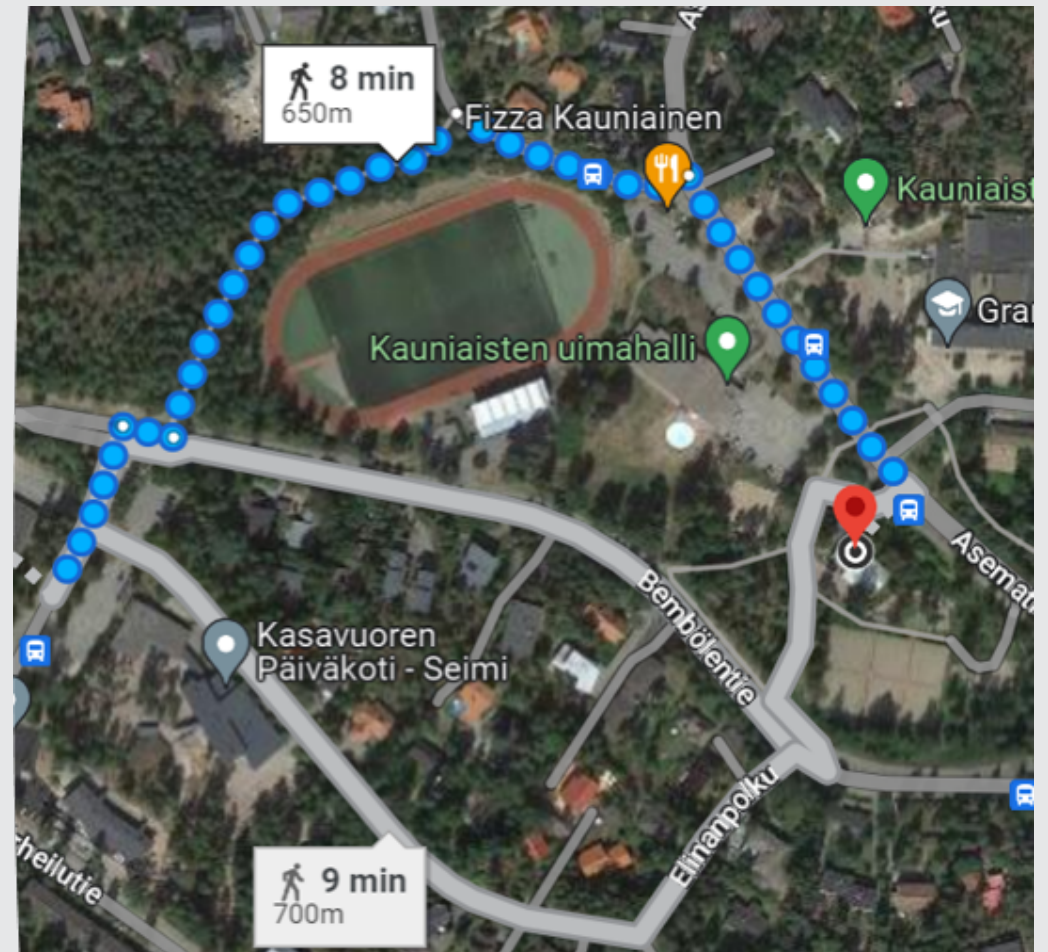
- Odenwallissa on **neljä erikokoista luokkahuonetta**: 61, 47 ja 48,5 neliömetrin suuruiset opetustilat sekä pienryhmätila 35 neliömetriä.
- Odenwallista vapautui **kaksi tilaa** Digilabin siirryttyä uudistettuun nuorisotaloon. **Näiden tilojen luovuttamista suomenkielisten koulujen väistötilakäyttöön selvitetään.**
- Hagelstamska skolanin käytössä Odenwallissa on 2 tilaa.

- Etäisyys Kasavuoren koulukeskuksesta: 1,2 km (kävelen n. 15min).



# Metsämaja yläkoulun kielikylpyluokkien väistötilana

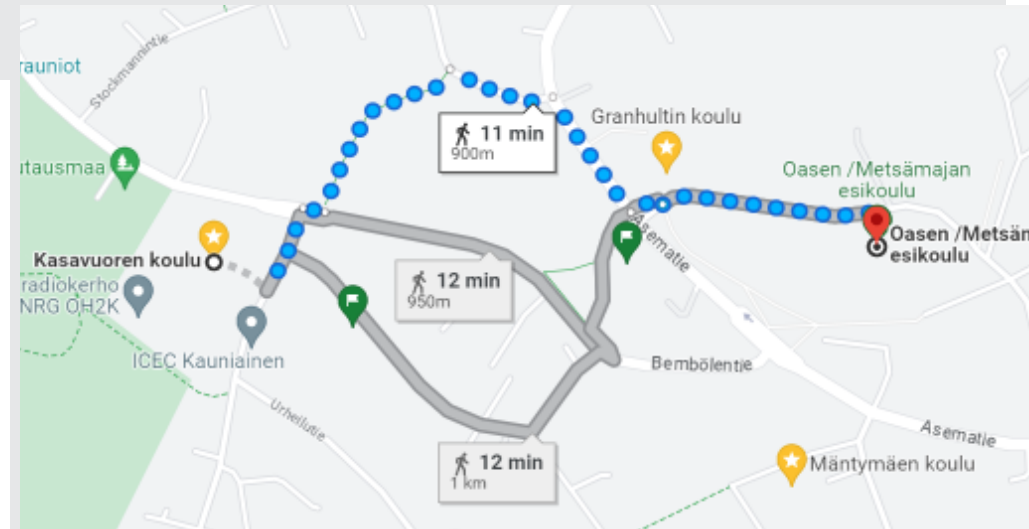
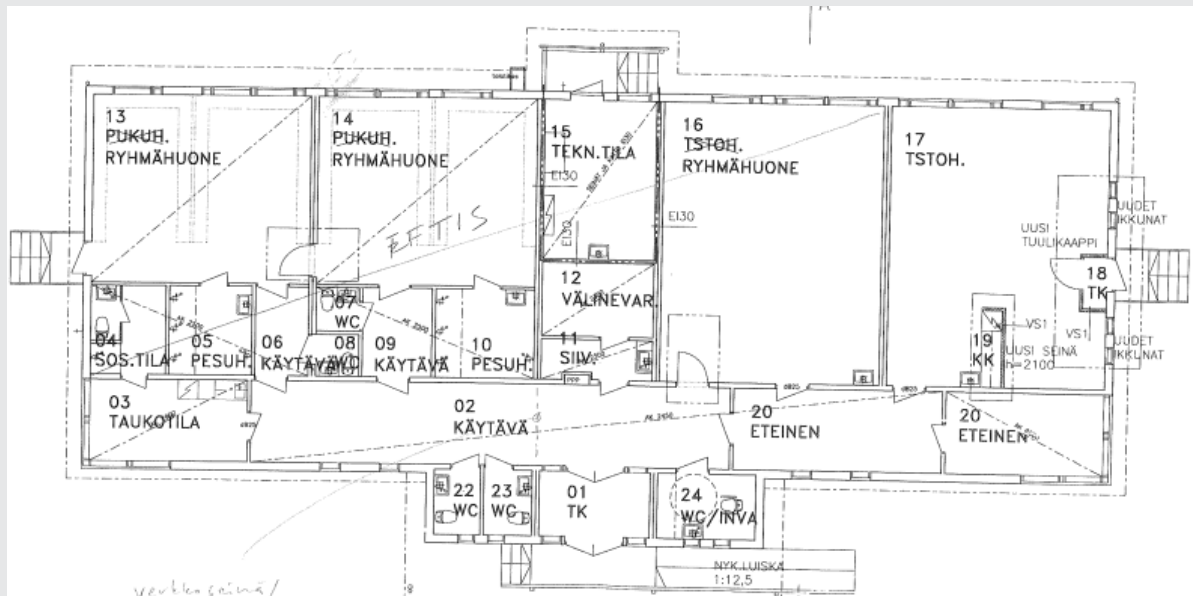
- Yhteensä tarve 4 luokkatilalle
- 3 tilaa kielikylpyluokille
  - 7F (19 opp.)
  - 8F (16 opp.)
  - 9F (12 opp.)
- Neljäs luokkatila olisi eriyttämistä varten, joustaviin ryhmiin.
- Olisi kätevää, että kaikki kielikylvyn oppimateriaalit olisivat yhdessä paikassa.
- Ruokailu Granhultsskolanissa vahvistaisi yhteistyötä ruotsinkielisen opetuksen kanssa.
- Toimisi [pedagogisen suunnitelman](#) mukaisena pilottina ”kiky-puusta” oppimisympäristönä.
- Kasavuoren koulukeskuksessa olisi valinnaisaineet, liikunta sekä fysiikka ja kemia.
- Perusopetuksen väistötilakäytössä on huomattavasti enemmän oppilaiden turvallisuuteen ja valvontaan liittyviä asioita kuin lukiolla (mm. ruoka- ja välituntivalvonnat, siirtymät aikuisen kanssa).





# Oasen yläkoulun kielikyöpyoppilaiden väistötiloina

- Tiloja 2-3, joista yksi on pukuhuoneena, mutta mahdollisesti remontoitavissa opetustilaksi.
- Välimatka Kasavuoreen kävelen n. 11 min.



# Työväen akatemia lukiolaisten väistötilana

- Yhteensä käytettävissä **9 luokkatilaa** erillisessä rakennuksessa.
- Toiminnallisesti järkevin ratkaisu olisi, että **yksi vuosiluokka** (abiturientit) käyttäisi tiloja väistötiloina.
- Ruokailumahdollisuutta selvitetään Työväen akatemian tiloista.
  - *Yksikköhinta ~ 5,50 €*

