
Aika	12.06.2023 klo 16:30 - 18:25
Paikka	Kaupunginhallituksen kokoushuone

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 98	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 99	Toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)o	4
§ 100	Kaupunginhallituksen edustajien valitseminen valiokuntiin toimikaudeksi 2023–2025	6
§ 101	Henkilöstöjaoston jäsenten valitseminen toimikaudeksi 2023–2025	8
§ 102	Kaupunkikuvatoimikunnan jäsenten valitseminen toimikaudeksi 2023–2025	10
§ 103	Edustajan nimeäminen pääkaupunkiseudun yhteistyöryhmään	12
§ 104	Jäsenen valitseminen Ami-säätiö sr:n hallitukseen	14
§ 105	Edustajan nimeäminen Suomen kansallisooppera ja -baletti sr:n hallintoneuvostoon	16
§ 106	Varajäsenen valitseminen Helsingin seudun kesäyliopistosäätiön hallitukseen	17
§ 107	Edustajan valitseminen Kauniaisten kuvataidekoulun hallitukseen	18
§ 108	Edustajan valitseminen Kauniaisten musiikkiopiston kannatusyhdistyksen johtokuntaan	19
§ 109	Edustajan nimeäminen Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskuntaan	20
§ 110	Jäsenen nimeäminen Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n alueneuvottelukuntaan	21
§ 111	Luottamushenkilöedustajan nimeäminen Terve Kunta -verkostoon	23
§ 112	Kaupunginjohtajan sijaisen määrääminen	25
§ 113	Tilintarkastuspalvelun hankinta	25
§ 114	YritysEspoon toiminnan uudelleenorganisointi	27
§ 115	Kauniaisten Urheilupuisto Oy:n anomus ulkotenniskenttähankkeen tuesta	28
§ 116	Asemakaavan muutos, 6. kaupunginosa, kortteli 810 tontti 6 (Lindstedtintie 19)	31
§ 117	Maankäyttösopimus liittyen asemakaavan muutokseen, 6. kaupunginosan korttelin 810 tontti 6 (Lindstedtintie 19)	37
§ 118	Vastaus nuorisovaltuuston aloitteeseen, roskiksia ja penkkejä Graniin	39
§ 119	Konsulttitoimeksiannon tarjouspyynnön valmistelua (kaupungin asuntokanta)	44
§ 120	Kasavuoren koulukeskuksen väistötilasuunnitelma	45

Läsnä	Rehn-Kivi Veronica Ant-Wuorinen Lauri Johansson Johan Waselius Fredrik Kiesiläinen Suvi Rintamäki-Ovaska Tiina Salminen Mikko J. Ala-Reinikka Tapani	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen valtuuston puheenjohtaja
	Stenberg Stefan	valtuuston I varapuheenjohtaja
	Pesonen Juha	valtuuston II varapuheenjohtaja
	Masar Christoffer Ormio Hanna Jahnsson Markus Harju Marianna	kaupunginjohtaja hallintojohtaja tiedottaja yhdyskuntatoimen johtaja
	Flemmich Mikael	sivistystoimenjohtaja

Käsitellyt asiat 98 - 120

Allekirjoitukset	Veronica Rehn-Kivi puheenjohtaja	Hanna Ormio pöytäkirjanpitäjä §§ 98 - 111, 113 - 120
	Tiina Rintamäki-Ovaska pöytäkirjantarkastaja	Christoffer Masar pöytäkirjanpitäjä § 112

Pöytäkirja asetetaan
yleisesti nähtäville

Kauniaisten kaupungin kotisivuilla 19.06.2023

Kaupunginhallitus

§ 98

12.06.2023

Kokouksen järjestäytyminen

KH 12.06.2023 § 98

Kaupunginhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätösehdotus:

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajan.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus valitsi jäsen Tiina Rintamäki-Ovaskan pöytäkirjantarkastajaksi.

Kaupunginhallitus

§ 99

12.06.2023

Toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)o

KH 12.06.2023 § 99

642/02.05.00.00/2022

Kaupunginhallitus, sen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja voivat kuntalain 92 §:n mukaan ottaa hallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty hallituksen alaisen toimielimen tai viranhaltijan toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisena on tehnyt päätöksen.

Kuntalain mukaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kaupunginhallitukselle on lähetetty toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoja edellisen kokouksen jälkeen tehdyistä päätöksistä. Toimielinten päätösten otsikkoluettelo ja viranhaltijapäätösten päätösluettelo (ei julkaista) ovat esityslistan **oheismateriaalina**. Puheenjohtajalle pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset on toimitettu sähköisesti hallintosäännön 25 §:n 3 momentin määräyksen mukaisesti.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. Tämän varmistamiseksi kaupunginhallituksen jäsenten tulee ilmoittaa ennen kokousta kaupunginjohtajalle tai hallintojohtajalle ne päätökset, joihin harkitsevat otto-oikeuden käyttämistä ja mielellään myös ne päätökset, joista muutoin toivovat lisätietoja kokouksessa.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätökset ja päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

.....

Puheenjohtaja Veronica Rehn-Kivi ilmoitti ottavansa kuntalain 92 §:n nojalla kaupunginhallituksen käsiteltäväksi hyvinvointivaliokunnan 5.6.2023 § 33 käsittelemän asian, joka koskee sivistystoimen hallinnoimien tilojen vuokrausperiaatteita, mikä päätös merkittiin tässä tiedoksi.

Varapuheenjohtaja Lauri Ant-Wuorinen esitti jäsen Tiina Rintamäki-Ovaskan kannattamana, että kaupunginhallitus käyttää otto-oikeuttaan yhdyskuntavaliokunnan päätökseen 6.6.2023 § 55 ja suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan päätökseen 7.6.2023 § 38, jotka koskevat suomenkielisen koulukeskuksen investointihankkeen valmistelun lähtökohtia.

Kaupunginhallitus

§ 99

12.06.2023

Koska yhdyskuntavaliokunnan 6.6.2023 kokouksen pöytäkirjaa ei ole vielä tarkastettu, puheenjohtaja Veronica Rehn-Kivi ilmoitti ottavansa kuntalain 92 §:n nojalla kaupunginhallituksen käsiteltäväksi yhdyskuntavaliokunnan 6.6.2023 § 55 käsittelemän edellä mainitun asian heti, kun pöytäkirja on tarkastettu, mikä merkittiin tässä tiedoksi.

Jäsen Johan Johanssonin esityksestä päätettiin yksimielisesti pitää kaupunginhallituksen ylimääräinen kokous.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti käyttää otto-oikeuttaan suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan päätökseen 7.6.2023 § 38, joka koskee suomenkielisen koulukeskuksen investointihankkeen valmistelun lähtökohtia.

Muilta osin kaupunginhallitus merkitsi tiedokseen toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätökset, sekä tiedoksi, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja on ottanut kaupunginhallituksen käsiteltäväksi hyvinvointivaliokunnan 5.6.2023 § 33 käsittelemän asian (sivistystoimen hallinnoimien tilojen vuokrausperiaatteita) ja että puheenjohtaja tulee ottamaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi yhdyskuntavaliokunnan 6.6.2023 § 55 käsittelemän asian (suomenkielisen koulukeskuksen investointihankkeen valmistelun lähtökohtia).

Kaupunginhallitus päätti pitää ylimääräisen kokouksen.

Oheismateriaali:

Toimielinten päätösten otsikkoluettelo
EI JULKAISTA - Viranhaltijapäätösten päätösluettelo

Kaupunginhallitus	§ 100	12.06.2023
-------------------	-------	------------

Kaupunginhallituksen edustajien valitseminen valiokuntiin toimikaudeksi 2023–2025

KH 12.06.2023 § 100

671/00.00.01.00/2021

Lisätiedot:

hallinnon ja viestinnän suunnittelija Lilian Andergård-Stenstrand,
puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupungin hallintosäännön 114 §:n mukaan kaupunginhallituksen nimeämällä edustajalla on läsnäolo- ja puheoikeus valiokunnan kokouksessa lukuun ottamatta tarkastusvaliokunnan ja valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa.

Kaupunginhallitus vastaa muun muassa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta (Kuntalaki 39 §). Valiokunnat johtavat ja kehittävät alastaan toimialaa ja vastaavat palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Valiokunnat seuraavat ja arvioivat palvelujen vaikuttavuutta ja varaavat asukkaille ja käyttäjille mahdollisuuden osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen. Valiokunnat edustavat kaupunkia ja käyttävät kaupungin puhevaltaa toimialaansa kuuluvissa asioissa (hallintosääntö 19 §). Valiokunnat hoitavat kaupunginhallituksen alaisina niitä pysyväisluonteisia tehtäviä, joita valtuusto on sille antanut.

Hallinnon ja talouden yhteensovittamiseksi kaupunginhallitus on nimennyt edustajansa sen alaisiin keskeisiin valiokuntiin. Edustajan tehtävänä on kiinnittää kaupunginhallituksen huomion niihin valiokunnassa käsiteltäviin kysymyksiin, joilla on ratkaiseva merkitys kunnan hallinnon ja talouden hoidossa. Kaupunginhallituksen edustajilla voidaan katsoa olevan tietty valvontatehtävä, joka koskee sekä laillisuutta että päätösten tarkoituksenmukaisuutta. Tehtävä on myös merkityksellinen kahdensuuntaisen tiedon kulun kannalta ja se tukee myös osaltaan sisäisen valvonnan toteuttamista.

Kaupunginhallituksen edustajan aseman tulee olla erillään valiokunnan varsinaisen jäsenen roolista. Tämä korostuu esimerkiksi, jos ja kun kysymykseen tulee kaupunginhallituksen otto-oikeuden käyttäminen valiokunnan päätökseen.

Edustajalla on valiokunnan kokouksessa puhevalta, mutta ei äänivaltaa. Hänet kutsutaan kokoukseen samalla tavalla kuin varsinainen jäsen ja häntä koskevat jäsenen esteellisyys- ja vaitiolosäännökset. Edustaja ei voi jättää eriävää mielipidettään tehtyyn päätökseen, sen sijaan edustajan tulee tuoda esille mielipiteensä, mikäli päätös hänen mielestään on selkeästi ristiriidassa kaupungin strategian, asetettujen tavoitteiden, talousarvioaraamien ja linjausten tai voimassa olevan normituksen (lainsäädäntö, hallintosääntö, ohjeet, taksat ym.) kanssa.

Kaupunginhallitus

§ 100

12.06.2023

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus valitsee jäsenistään edustajansa seuraaviin valiokuntiin toimikaudeksi 1.6.2023–31.5.2025:

- yhdyskuntavaliokunta
- rakennusvaliokunta
- suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta
- ruotsinkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta
- hyvinvointivaliokunta

.....

Varapuheenjohtaja Lauri Ant-Wuorisen ja kokoushuoneen seinälle heijastetut jäsen Fredrik Waseliuksen ja jäsen Suvi Kiesiläisen esitykset hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus valitsi jäsenistään edustajansa seuraaviin valiokuntiin toimikaudeksi 1.6.2023–31.5.2025:

- yhdyskuntavaliokuntaan Tapani Ala-Reinikka
- rakennusvaliokuntaan Juha Pesonen
- suomenkieliseen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokuntaan Tiina Rintamäki-Ovaska
- ruotsinkieliseen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokuntaan Johan Johansson
- hyvinvointivaliokuntaan Fredrik Waselius

Jakelu:

Valitut henkilöt

Kaupunginhallitus

§ 101

12.06.2023

Henkilöstöjaoston jäsenten valitseminen toimikaudeksi 2023–2025

KH 12.06.2023 § 101

671/00.00.01.00/2021

Lisätiedot:

hallinnon ja viestinnän suunnittelija Lilian Andergård-Stenstrand,
puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Hallintosäännön 27 §:n mukaan kaupunginhallituksen henkilöstöjaoston tehtävänä on huolehtia kaupungille työnantajana kuuluvista keskitetysti hoidettavista henkilöstöasioista sekä kehittää ja johtaa kaupungin henkilöstöpolitiikkaa.

Henkilöstöjaostossa on kaupunginhallituksen jäsenistään ja varajäsenistään toimikaudekseen valitsemaa kolme (3) jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Jaoston jäsenistä vähintään kaksi on kaupunginhallituksen varsinaisia jäseniä. Kaupunginhallitus nimeää jaoston jäsenistä toimikaudekseen jaoston puheenjohtajan, jonka tulee olla kaupunginhallituksen varsinainen jäsen, sekä varapuheenjohtajan. Kaupunginjohtaja on jaoston pysyvä asiantuntija. Henkilöstöjaoston esittelijänä toimii henkilöstöjohtaja.

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä, eli lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Kolmejäsenisessä toimielimessä yksi toisen sukupuolen edustaja on riittävä.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus valitsee henkilöstöjaostoon kolme jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet sekä määrää varsinaisista jäsenistä jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan toimikaudeksi 1.6.2023–31.5.2025.

.....

Kokoushuoneen seinälle heijastetut ja puheenjohtaja Veronica Rehn-Kiven esitykset hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus valitsi toimikaudeksi 1.6.2023–31.5.2025 henkilöstöjaoston seuraavasti:

Kaupunginhallitus

§ 101

12.06.2023

	Varsinaiset jäsenet	Puolue	Henkilökohtaiset varajäsenet	Puolue
PJ	Lauri Ant-Wuorinen	Kok.	Mikko J. Salminen	Kok.
VPJ	Johan Johansson	RKP	Veronica Rehn-Kivi	RKP
	Suvi Kiesiläinen	Vihr.	Susanna Westermarck	RKP

Jakelu:

Valitut henkilöt

Kaupunginhallitus

§ 102

12.06.2023

Kaupunkikuvatoimikunnan jäsenten valitseminen toimikaudeksi 2023–2025

KH 12.06.2023 § 102

778/00.00.01.02/2021

Lisätiedot:

hallinnon ja viestinnän suunnittelija Lilian Andergård-Stenstrand,
puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Hallintosäännön 8 §:n mukaan kaupunginhallitus asettaa kaupunkikuvatoimikunnan, joka toimii rakennusvaliokunnan neuvoa-antavana valmisteluelimänä. Kaupunkikuvatoimikunnassa on kolme (3) luottamushenkilöjäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen siten, että varsinaisilla jäsenillä on tuntemusta rakennusalasta ja, että ainakin yksi jäsenistä on koulutukseltaan arkkitehti ja yksi on rakennusvaliokunnan jäsen. Kaupunginhallitus valitsee jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Kaupunkikuvatoimikunnan kokouksiin kutsutaan asiantuntijana yhdyskuntatoimen johtaja, sekä tarvittaessa muita asiantuntijoita.

Kaupunkikuvatoimikunnan rakennusvaliokuntaa edustavan jäsenen tulee olla valiokunnan varsinainen jäsen, jolla on kokonaiskuva valiokunnan päätöksenteosta ja välitön kytkentä kummassakin toimielimessä käsiteltäviin ajankohtaisiin asioihin.

Kaupunkikuvatoimikunnan tehtävänä on ohjata rakennushankkeiden suunnittelua siten, että ne mahdollisimman hyvin sopeutuvat rakennettuun ympäristöön ja kaupunkikuvaan. Tässä tehtävässään toimikunta antaa lausuntoja muun muassa seuraavissa asioissa, kun niillä on kaupunkikuvaan oleellisesti liittyviä vaikutuksia:

1. rakennusvaliokunnassa käsiteltävistä rakennuslupasuunnitelmista,
2. rakennus- tai toimenpidelupien luonnossuunnitelmista,
3. rakennustarkastajan päätösvallassa olevista rakennus- ja toimenpidelupasuunnitelmista,
4. rakennusluvan mukaisista väri- ym. julkisivukatselmuksista työmaalla,
5. kaupungin muiden viranomaisten toimialaan kuuluvista, kaupunkikuvaan vaikuttavista asioista.

Kolmejäsenisessä toimielimessä yksi toisen sukupuolen edustaja on riittävä.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus valitsee kaupunkikuvatoimikuntaan kolme jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudeksi 1.6.2023–31.5.2025.

.....

Kaupunginhallitus

§ 102

12.06.2023

Kokoushuoneen seinälle heijastetut ja varapuheenjohtaja Lauri Ant-Wuorisen esitykset hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus valitsi toimikaudeksi 1.6.2023–31.5.2025 kaupunkikuvatoimikunnan seuraavasti:

	Varsinaiset jäsenet	Puolue	Henkilökohtaiset varajäsenet	Puolue
PJ	Gunilla Löfstedt-Söderholm	RKP	Camilla Sederholm	RKP
VPJ	Sami Villa	Kok.	Pekka Oksanen	Kok.
	Mervi Savolainen	Vihr. (sit.)	Veronica Rehn-Kivi	RKP

Jakelu:

Valitut henkilöt

Kaupunginhallitus

§ 103

12.06.2023

Edustajan nimeäminen pääkaupunkiseudun yhteistyöryhmään

KH 12.06.2023 § 103

896/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

hallinnon ja viestinnän suunnittelija Lilian Andergård-Stenstrand,
puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Pääkaupunkiseudun yhteistyö on jo vuodesta 2004 pohjautunut pääkaupunkiseudun kaupunkien hyväksymään sopimukseen. Kaupunginhallitus hyväksyi 27.9.2021 § 200 pääkaupunkiseudun yhteistyösopimuksen 2021-. Pääkaupunkiseudun kaupunkien, Espoon, Helsingin, Kauniaisten ja Vantaan, yhteistyösopimuksen päämääränä on edistää kaupunkien välistä strategisen tason vuoropuhelua ja operatiivisen tason yhteistyötä.

Pääkaupunkiseudun keskeisiä yhteistyökysymyksiä käsitellään pääkaupunkiseudun yhteistyöryhmässä, joka koostuu Helsingin pormestarista ja kansliapäälliköstä, Espoon, Kauniaisten ja Vantaan kaupunginjohtajista sekä neljästä Helsingin, kolmesta Espoon, kolmesta Vantaan ja yhdestä Kauniaisten kaupunginhallituksen nimeämästä luottamushenkilöstä. Yhteistyöryhmä kokoontuu tarpeen mukaan, vähintään kahdesti vuodessa, pääkaupunkiseudun kaupunginjohtajien koollekutsumana.

Yhteistyöryhmän puheenjohtajana toimii Helsingin pormestari. Yhteistyöryhmä valitsee keskuudestaan kaksi varapuheenjohtajaa siten, että ensimmäinen varapuheenjohtaja valitaan Espoon ja toinen varapuheenjohtaja Vantaan nimeämien edustajien joukosta. Kokousten valmistelusta vastaavat pääkaupunkiseudun kaupunginjohtajat. Helsingin kaupunki ja pääkaupunkiseudun kaupunginjohtajien nimeämä sihteeristö vastaavat yhteistyöryhmän sihteeritehtävistä.

Yhteistyön strategisesta ja operatiivisesta koordinaatiosta vastaavat pääkaupunkiseudun kaupunginjohtajat, jotka kokoontuvat tarpeen mukaan, keskimäärin 4-8 kertaa vuodessa kerran kuukaudessa Helsingin pormestarin johdolla. Helsingin kaupunki ja pääkaupunkiseudun sihteeristö vastaavat kaupunginjohtajien kokousten sihteeritehtävistä. Lisäksi operatiivisen tason yhteistyöhön nimetään toimialakohtaisia työryhmiä.

Kaupunginhallitus nimesi 27.9.2021 § 200 kaupunginhallituksen puheenjohtaja Veronica Rehn-Kiven Kauniaisten luottamushenkilöedustajaksi pääkaupunkiseudun yhteistyöryhmään toimikaudekseen, eli 31.5.2023 saakka.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus nimeää Kauniaisten luottamushenkilöedustajan
pääkaupunkiseudun yhteistyöryhmään ajaksi 1.6.2023–31.5.2025.

.....

Kaupunginhallitus

§ 103

12.06.2023

Kokoushuoneen seinälle heijastettu jäsen Fredrik Waseliuksen esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus nimesi Veronica Rehn-Kiven Kauniaisten luottamushenkilöedustajaksi pääkaupunkiseudun yhteistyöryhmään ajalle 1.6.2023–31.5.2025.

Jakelu:

Valittu henkilö
Pääkaupunkiseudun yhteistyöryhmän sihteeri

Kaupunginhallitus

§ 104

12.06.2023

Jäsenen valitseminen Ami-säätiö sr:n hallitukseen

KH 12.06.2023 § 104

706/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

hallinnon ja viestinnän suunnittelija Lilian Andersgård-Stenstrand,
puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Ami-säätiön tarkoituksena on parantaa erityisesti pääkaupunkiseudun kilpailukykyä ja elinvoimaisuutta, seudulla toimivien eri työyhteisöjen ja yksilöiden toimintaedellytyksiä menestyä työelämässä ja sen muutoksessa sekä seudun työmarkkinoiden toimivuutta. Tarkoituksensa toteuttamiseksi säätiö voi kerätä ja tuottaa tietoa koulutuksesta, työmarkkinoista ja elinvoimaisuudesta ja niihin liittyvistä ilmiöistä, tuottaa ammatillisia koulutus- ja kehittämispalveluita suoraan tai omistamiensa yhtiöiden kautta ja omistaa palvelutoimintaa tukevia kiinteistöjä sekä edistää tarkoitustaan myös muilla toimintamuodoilla, esimerkiksi myöntämällä apurahoja.

Säätiön päättävä elin on hallitus, jonka toimikausi on kaksi vuotta. Hallitukseen kuuluu yhdeksän jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Jäsenistä Helsingin kaupunki valitsee puheenjohtajan ja kolme jäsentä, Espoon kaupunki ja Vantaan kaupunki kumpikin kaksi jäsentä ja Kauniaisten kaupunki yhden jäsenen. Hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan. Hallituksen jäseneksi voidaan valita enintään neljäksi toimikaudeksi peräkkäin.

Ami-säätiön kirjeen mukaan säätiön toiminnalle on eduksi, että säätiön hallituksessa on vahvaa näkemystä yhteiskunnallisesta vaikuttamisesta sekä pääkaupunkiseudun elinkeino-, työvoima-, ja koulutuspoliittisista kysymyksistä, kokemusta säätiöiden ja/tai osakeyhtiöiden hallitustyöskentelystä sekä ymmärrystä säätiön nykyisen toiminnan mukaisista painopistealueista. Säätiön nykyiset hallituksen jäsenet ovat säätiön sääntöjen mukaan kelpoisia jatkamaan hallituksessa.

Toimikaudella 2021–2022 Ami-säätiön hallituksessa Kauniaisten edustajana on toiminut Lauri Ant-Wuorinen ja hänen varajäsenenään Minna Korpela.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus valitsee yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen Ami-säätiö sr:n hallitukseen toimikaudeksi 2023–2024.

.....

Jäsen Mikko J. Salmisen esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 104

12.06.2023

Päätös:

Kaupunginhallitus valitsi Ami-säätiö sr:n hallitukseen toimikaudeksi 2023–2024 jäseneksi Lauri Ant-Wuorisen ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Minna Korpelan

Jakelu:

Valitut henkilöt
Ami-säätiö

Kaupunginhallitus

§ 105

12.06.2023

Edustajan nimeäminen Suomen kansallisooppera ja -baletti sr:n hallintoneuvostoon

KH 12.06.2023 § 105

18/00.04.01.03/2022

Lisätiedot:

hallinnon ja viestinnän suunnittelija Lilian Andergård-Stenstrand,
puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Suomen kansallisooppera ja -baletti sr -säätö on pyytänyt kaupunkia nimeämään yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen säätöön hallintoneuvostoon säätöön sääntöjen 7 §:n mukaisesti kolmivuotiseksi toimikaudeksi hallintoneuvoston varsinaisen kokouksen 6.4.2022 päättymisestä hallintoneuvoston kolmen vuoden päästä pidettävän varsinaisen kokouksen päättymiseen.

Sääntöjen mukaan hallintoneuvoston jäseneksi ei voi nimetä säätöön hallituksen jäsentä, toimitusjohtajaa tai henkilökuntaan kuuluvaa taikka henkilöä, joka on toiminut nimettävän toimikauden alkamiseen mennessä hallintoneuvoston jäsenenä yhtäjaksoisesti tai useassa jaksossa yhteensä kolme (3) toimikautta.

Kaupunginhallitus päätti 17.1.2022 § 6 nimetä jäseneksi Tiina Rintamäki-Ovaskan ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Sofia Stoltin Suomen kansallisooppera ja -baletti sr -säätöön hallintoneuvostoon kaupunginhallituksen toimikauden päättymiseen 31.5.2023 saakka.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää nimetä yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen Suomen kansallisooppera ja -baletti sr -säätöön hallintoneuvostoon hallintoneuvoston toimikauden loppuun asti.

.....

Varapuheenjohtaja Lauri Ant-Wuorisen ja seinälle heijastettu jäsen Fredrik Waseliuksen esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti nimetä Suomen kansallisooppera ja -baletti sr -säätöön hallintoneuvostoon jäseneksi Tiina Rintamäki-Ovaskan ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Sofia Stoltin hallintoneuvoston toimikauden loppuun asti.

Jakelu:

Valitut henkilöt
Suomen kansallisooppera ja -baletti sr

Kaupunginhallitus § 106 12.06.2023

Varajäsenen valitseminen Helsingin seudun kesäyliopistosäätiön hallitukseen

KH 12.06.2023 § 106

709/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

hallinnon ja viestinnän suunnittelija Lilian Andergård-Stenstrand,
puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Helsingin seudun kesäyliopistosäätiö ylläpitää kesäyliopistoa pääkaupunkiseudulla. Säätiön sääntöjen mukaan hallintoelimenä toimii hallitus, jonka toimikausi on neljä vuotta. Säätiön hallitukseen kuuluu kahdeksan jäsentä henkilökohtaisine varajäsenineen.

Jäsenistä Helsinki valitsee puheenjohtajan ja kolme muuta jäsentä varajäsenineen, Espoo kaksi jäsentä ja heistä toisen varajäsenen, Vantaa yhden jäsenen ja varajäsenen ja Kauniainen yhden Espoota edustavan jäsenen varajäsenen. Lisäksi hallitukseen kuuluu Helsingin yliopiston valitsema jäsen ja varajäsen. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan.

Kaupunginhallitus valitsi 16.8.2021 § 160 Satu Mollgrenin Espoota edustavan jäsenen varajäseneksi Helsingin seudun kesäyliopistosäätiön hallitukseen ajalle 1.9.2021–31.5.2023.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus valitsee ajalle 1.6.2023–31.5.2025 yhden Espoota edustavan jäsenen varajäsenen Helsingin seudun kesäyliopistosäätiön hallitukseen.

.....

Varapuheenjohtaja Lauri Ant-Wuorisen esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus valitsi ajalle 1.6.2023–31.5.2025 Espoota edustavan jäsenen varajäseneksi Satu Mollgrenin Helsingin seudun kesäyliopistosäätiön hallitukseen.

Jakelu:

Valittu henkilö
Helsingin seudun kesäyliopistosäätiö
Espoon kaupunki

Kaupunginhallitus

§ 107

12.06.2023

Edustajan valitseminen Kauniaisten kuvataidekoulun hallitukseen

KH 12.06.2023 § 107

773/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

hallinnon ja viestinnän suunnittelija Lilian Andergård-Stenstrand,
puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniaisten kuvataidekoulun sääntöjen mukaan kaupunginhallitus valitsee kuvataidekoulun hallitukseen yhden varsinaisen edustajan ja tämän henkilökohtaisen varajäsenen.

Kaupunginhallitus valitsi 16.8.2021 § 161 Fredrik Waseliuksen edustajakseen ja Satu Mollgrenin hänen varajäsenekseen Kauniaisten kuvataidekoulun hallitukseen toimikaudeksi 1.8.2021–31.5.2023.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus valitsee edustajansa ja tälle varajäsenen Kauniaisten kuvataidekoulun hallitukseen toimikaudeksi 1.6.2023–31.5.2025.

.....

Kokoushuoneen seinälle heijastettu jäsen Fredrik Waseliuksen esitys ja varapuheenjohtaja Lauri Ant-Wuorisen esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus valitsi kaupungin edustajaksi Fredrik Waseliuksen ja hänen varajäsenekseen Tuula Lehmuskosken Kauniaisten kuvataidekoulun hallitukseen toimikaudeksi 1.6.2023–31.5.2025

Jakelu:

Valitut henkilöt
Kauniaisten kuvataidekoulu

Kaupunginhallitus	§ 108	12.06.2023
-------------------	-------	------------

Edustajan valitseminen Kauniaisten musiikkiopiston kannatusyhdistyksen johtokuntaan

KH 12.06.2023 § 108

773/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

hallinnon ja viestinnän suunnittelija Lilian Andergård-Stenstrand,
puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniaisten musiikkiopiston sääntöjen mukaan kaupunginhallitus valitsee koulun johtokuntaan yhden varsinaisen edustajan ja tämän henkilökohtaisen varajäsenen.

Kaupunginhallitus valitsi 16.8.2021 § 162 Minna Korpelan edustajakseen ja Lotta Vaenerbergin hänen varajäsenekseen Kauniaisten musiikkiopiston kannatusyhdistyksen johtokuntaan toimikaudeksi 1.8.2021–31.5.2023.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus valitsee edustajansa ja tälle varajäsenen Kauniaisten musiikkiopiston kannatusyhdistyksen johtokuntaan toimikaudeksi 1.6.2023–31.5.2025.

.....

Kokoushuoneen seinälle heijastettu jäsen Fredrik Waseliuksen esitys ja varapuheenjohtaja Lauri Ant-Wuorisen esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus valitsi kaupungin edustajaksi Minna Korpelan ja hänen varajäsenekseen Lotta Vaenerbergin Kauniaisten musiikkiopiston kannatusyhdistyksen johtokuntaan toimikaudeksi 1.6.2023–31.5.2025.

Jakelu:

Valitut henkilöt
Kauniaisten musiikkiopiston kannatusyhdistys

Kaupunginhallitus	§ 109	12.06.2023
-------------------	-------	------------

Edustajan nimeäminen Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskuntaan

KH 12.06.2023 § 109

832/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

hallinnon ja viestinnän suunnittelija Lilian Andergård-Stenstrand,
puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen sääntöjen mukaan jäsenkunnat ja tukijäsenet valitsevat vaalikauden alussa edustajansa yhdistyksen valtuuskuntaan, jonka toimikausi kestää siihen saakka, kunnes seuraavien kunnallisvaalien jälkeen on nimetty uusi valtuuskunta. Asukasluvun perusteella Kauniaisten kaupunki nimeää valtuuskuntaan yhden jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen.

Kaupunginhallitus nimesi 27.9.2021 § 202 Taisto Miettisen jäseneksi ja Maria Bremerin henkilökohtaiseksi varajäseneksi Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskuntaan hallituksen toimikauden päättymiseen 31.5.2023 saakka.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää nimetä jäsenen ja henkilökohtaisen varajäsenen Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskuntaan ajaksi 1.6.2023–31.5.2025.
.....

Varapuheenjohtaja Lauri Ant-Wuorisen esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus nimesi Taisto Miettisen jäseneksi ja Maria Bremerin hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskuntaan ajalle 1.6.2023–31.5.2025.

Jakelu:

Valitut henkilöt
Uudenmaan virkistysalueyhdistys

Kaupunginhallitus

§ 110

12.06.2023

Jäsenen nimeäminen Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n alueneuvottelukuntaan

KH 12.06.2023 § 110

546/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

hallinnon ja viestinnän suunnittelija Lilian Andergård-Stenstrand, puh.
050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n osakkaat ovat sopineet osakassopimuksessa valtuustokausiksi valittavien alueneuvottelukuntien kokoonpanosta. Laurea pyysi 11.5.2021 saapuneella kirjeellä osakkaitaan nimeämään osakassopimuksen mukaisesti edustajansa ammattikorkeakoulun kolmeen alueneuvottelukuntaan vuonna 2021 alkavalle nelivuotiskaudeksi. Kauniainen on oikeutettu valitsemaan Espoon - Lohjan alueneuvottelukuntaan yhden jäsenen.

Osakassopimuksen mukaan alueneuvottelukuntien tehtävänä on edistää ammattikorkeakoulun aluekehitystehtävän toteuttamista sekä ammattikorkeakoululain mukaista yhteistyötä elinkeino- ja muun työelämän sekä suomalaisten ja ulkomaalaisten korkeakoulujen samoin kuin muiden oppilaitosten kanssa. Alueneuvottelukunta tekee ehdotuksia Laurean strategian kehittämiseksi oman toiminta - alueensa osalta sekä seuraa hallituksen hyväksymän strategian toteutumista. Alueneuvottelukunta voi tehdä myös muita esityksiä ja aloitteita yhtiön hallitukselle.

Laurean johtosäännön mukaan osakkaiden virkamiesjohto kutsutaan alueneuvottelukunnan kokouksiin. Lisäksi yhtiön hallitus valitsee kuhunkin alueneuvottelukuntaan enintään 20 jäsentä, jotka edustavat elinkeinoelämää sekä aluekehitys- ja innovaatiotoiminnan viranomaisia ja organisaatioita, muuta koulutusta sekä muuta kulloinkin tarpeelliseksi katsottavaa asiantuntemusta. Yhtiön hallitus valitsee alueneuvottelukunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan osakkaiden nimeämistä ehdokkaista.

Kaupunginhallitus nimesi 6.9.2021 § 183 Lasse Laurikaisen kaupungin edustajaksi Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n Espoon - Lohjan alueneuvottelukuntaan nelivuotisen toimikauden kahdeksi ensimmäiseksi vuodeksi.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää nimetä kaupungin edustajan Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n Espoon - Lohjan alueneuvottelukuntaan nelivuotisen toimikauden kahdelle seuraavalle vuodelle.

.....

Varapuheenjohtaja Lauri Ant-Wuorisen esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 110

12.06.2023

Päätös:

Kaupunginhallitus nimesi Lasse Laurikaisen kaupungin edustajaksi Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n Espoon - Lohjan alueneuvottelukuntaan nelivuotisen toimikauden kahdelle seuraavalle vuodelle.

Jakelu:

Valittu henkilö
Laurea-ammattikorkeakoulu Oy

Kaupunginhallitus

§ 111

12.06.2023

Luottamushenkilöedustajan nimeäminen Terve Kunta -verkostoon

KH 12.06.2023 § 111

963/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

hallinnon ja viestinnän suunnittelija Lilian Andergård-Stenstrand,
puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupunginhallitus hyväksyi 13.6.2007 § 165 Kauniaisten kaupungin liittymisen Terve Kunta -verkostoon. Terve Kunta -verkosto on kuntien hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tueksi vuonna 1996 perustettu verkosto, jota Terveyden ja hyvinvoinnin laitos koordinoi. Verkosto kokoaa yhteen kuntia, joissa hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on keskeinen strateginen linjaus ja toimintaa ohjaava periaate. Verkostossa ei ole jäsenmaksua.

Verkoston toiminnan tavoitteena on kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen. Tavoitteeseen pyritään kehittämällä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen strategista johtamista, toimintaa ja toiminnan arviointia. Terve Kunta -verkosto kehittää hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen toimintatapoja ja rakenteita Suomessa ja edistää alaa kansainvälisesti osana WHO European Healthy Cities -verkostoa.

Terve Kunta -verkosto on avoin kunnille ja kuntayhtymille, jotka täyttävät liittymisen kriteerit. Yhtenä kriteerinä on, että Terve Kunta -toimintaan on nimetty vastuullinen luottamushenkilö. Verkoston toimikaudet ovat valtuustokausien mukaisesti neljä vuotta.

Kaupunginhallitus nimesi 25.10.2021 § 224 Ritva Häyrinen-Immosen luottamushenkilöedustajaksi Terve Kunta -verkostoon toimikaudekseen, eli 31.5.2023 saakka.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus nimeää luottamushenkilöedustajan Terve Kunta -verkostoon ajaksi 1.6.2023–31.5.2025.

.....

Varapuheenjohtaja Lauri Ant-Wuorisen esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus nimesi Ritva Häyrinen-Immosen luottamushenkilöedustajaksi Terveyden ja hyvinvoinnin laitoksen koordinoimaan Terve Kunta -verkostoon ajaksi 1.6.2023–31.5.2025.

Jakelu:

Valittu henkilö
Terveyden- ja hyvinvoinnin laitos

Kaupunginhallitus	§ 112	12.06.2023
-------------------	-------	------------

Kaupunginjohtajan sijaisen määrääminen

KH 12.06.2023 § 112

71/01.01.03.14/2021

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh. 050 354 0121
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupungin hallintosäännön 8 §:n mukaan kaupunginhallitus määrää kaupunginjohtajan sijaisen, joka hoitaa kaupunginjohtajan tehtäviä tämän ollessa poissa tai esteellinen ja toimii kaupunginhallituksen esittelijänä. Kaupunginhallitus on 17.5.2017 § 115 määrännyt yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harjun toimimaan edelleen kaupunginjohtajan ensimmäisenä sijaisena ja hallintopäällikkö Camilla Söderströmin toimimaan kaupunginjohtajan toisena sijaisena.

Organisaatiomuutosten jälkeen hallintopäälliköstä hallintojohtajaksi tullut Söderström lopetti kaupungin palveluksessa 30.11.2022. Virkaa hoidettiin tilapäisesti sisäisin järjestelyin, kunnes hallintojohtajaksi valittu Hanna Ormio aloitti tehtävässään 4.5.2023. Näin ollen on nyt ajankohtaista – ja tarkoituksenmukaista – palata aiemmin vallinneeseen tilanteeseen, eli määrätä kaupunginjohtajalle toinen sijainen. Toimialajohtajien eri työkuvista johtuen, on perusteltua edelleen määrätä hallintojohtaja kaupunginjohtajan sijaiseksi, hallintojohtajan osallistuessa keskeisesti seudulliseen yhteistoimintaan ja ollen myös erittäin läheisesti kosketuksissa kaupunginjohtajan virkatehtäviin ja kaupunginhallituksessa käsiteltäviin asioihin.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää, että yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju toimii edelleen kaupunginjohtajan ensimmäisenä sijaisena ja määrää hallintojohtaja Hanna Ormion toimimaan kaupunginjohtajan toisena sijaisena.

.....

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju ja hallintojohtaja Hanna Ormio poistuvat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (osallisuusjäävi). Pöytäkirjan pitäjänä toimi kaupunginjohtaja Christoffer Masar.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Jakelu:

Yhdyskuntatoimen johtaja
Hallintojohtaja

Tarkastusvaliokunta	§ 25	05.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 113	12.06.2023

Tilintarkastuspalvelun hankinta

TARKV 05.06.2023 § 25

Lisätiedot:

Tarkastusvaliokunnan puheenjohtaja Tuula Lehmuskoski, puh. 040 733 1109, etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupungin vuonna 2019 tekemä sopimus tilintarkastuspalveluista KPMG Julkistarkastus Oy:n kanssa päättyy kun tilikauden 2022 tilintarkastuskertomus on annettu ja kaupunginvaltuusto on hyväksynyt tilinpäätöksen, eli todennäköisesti 19.6.2023.

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat.

Kuntalain 122 §:n mukaan valtuusto valitsee hallinnon ja talouden tarkastamista varten tilintarkastusyhteisön. Yhteisön on määrättävä vastuunalaiseksi tilintarkastajaksi JHT-tilintarkastaja. Kunnan tytäryhteisön tilintarkastajaksi on valittava kunnan tilintarkastusyhteisö, jollei tästä poikkeamiseen ole perusteltua tarkastuksen järjestämiseen liittyvää syytä.

Tilintarkastusyhteisö voidaan valita kerrallaan enintään kuuden tilikauden hallinnon ja talouden tarkastamista varten.

Tilintarkastuspalvelun hankinta vuonna 2023 alkavalle tilikaudelle on viivästynyt eikä kilpailuttamalla ole mahdollista saada uutta sopimusta voimaan heti nykyisen sopimuksen päätyttyä.

Nykyiseltä palveluntuottajalta on tiedusteltu halukkuutta jatkaa nykyistä sopimusta voimassa olevin ehdoin vuodella, eli tilikauden 2023 osalta.

Yhtiö on ilmoittanut olevansa kiinnostunut uusimaan sopimuksen yhden vuoden sopimuskaudella nykyisillä sopimusehdoilla, mutta hinnan osalta on esitetty noin 10 % hinnantarkistusta. Sopimuskauden aikana kustannukset ovat nousseet merkittävästi. Verrokkina voidaan käyttää ansiotasoindeksiä (Lakiasiat, laskentatoimi ja konsultointi), jonka perusteella hinnat ovat nousseet 14 %. Yhtiö on siksi esittänyt lakisääteisen tilintarkastuksen hinnaksi (kaupunki ja tytäryhtiöt) 650 euroa / päivä (nykyinen 592,50 euroa / päivä) ja sihteeritehtävistä 90 euroa / tunti (nykyinen 82 euroa / tunti).

Todettakoon, että voimassa olevan sopimuksen mukaan hinnat ovat olleet kiinteinä voimassa koko sopimuskauden. Nykyisen tilintarkastuspalvelun arvo on sopimuskauden aikana ollut hieman alle 30.000 euroa vuositasolla.

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain 25 §:n ja 99 §:n perusteella yli 60.000 euron arvoiset palveluhankinnat pitää kilpailuttaa mainitun

Tarkastusvaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 25
§ 113

05.06.2023
12.06.2023

lain mukaisesti. Huomioon ottaen yhtiön ilmoittaman hinnan ja voimassa olevan sopimuksen aikana vuosittain maksetut palkkiot, ei ole tarpeen kilpailuttaa yhtä vuotta koskevaa sopimusta hankintalain mukaisesti.

Kaupungin sisäisen hankintaohjeistuksen mukaan voidaan tehdä pienhankinnoissa suora hankinta silloin kuin perustelluista syistä on järkevämpää tehdä suora hankinta kuin kilpailuttaa pienhankinta. Sallittuna esimerkkinä on muun muassa mainittu, että sopimustoimittajan kanssa tehty sopimus jatketaan sopimuskauden päätyttyä rajoitetun ajan.

Kesken tilikautta koskevaa tarkastustyötä ei ole tarkoituksenmukaista vaihtaa palveluntuottajaa. Nykyinen palveluntuottaja on hoitanut tilintarkastuksen ammattitaitoisesti ja asiantuntevasti. Esitetty hinnankorotus on hyväksyttävissä.

Edellä olevan perusteella esitetään, että hyväksytään nykyisen palveluntuottajan antama tarjous ja että kaupunki uusii sopimuksen tämän kanssa yhden vuoden sopimuskaudella nykyisillä sopimusehdoilla lukuun ottamatta hintaa, joka sovitaan lakisääteisen tilintarkastuksen (kaupunki ja tytäryhtiöt) osalta olevan 650 euroa / päivä ja sihteeritehtävien osalta olevan 90 euroa / tunti.

Puheenjohtaja:

Tarkastusvaliokunta päättää esittää kaupunginvaltuustolle KPMG Julkistarkastus Oy:n tilikauden 2023 tilintarkastuspalveluista jättämän tarjouksen hyväksymistä, ja että kaupunki uusii sopimuksen tämän kanssa yhden vuoden sopimuskaudella nykyisillä sopimusehdoilla lukuun ottamatta hinnan osalta, joka sovitaan lakisääteisen tilintarkastuksen (kaupunki ja tytäryhtiöt) osalta olevan 650 euroa / päivä ja sihteeritehtävien osalta olevan 90 euroa / tunti.

Päätös:

Tarkastusvaliokunta hyväksyi päätösehdotuksen.

KH 12.06.2023 § 113

210/02.08.00.00.00/2023

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi tarkastusvaliokunnan esityksen kaupunginvaltuustolle tilintarkastuspalvelun hankinnasta tilikaudelle 2023.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus

§ 114

12.06.2023

YritysEspoon toiminnan uudelleenorganisointi

KH 12.06.2023 § 114

300/00.04.01.00/2023

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh. 050 354 0121
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Espoon Seudun Uusyrityskeskus ry (YritysEspoo) on toimittanut **oheismateriaalina** olevan tiedotteen toiminnan uudelleenorganisoinnista. Kauniainen on yhdistyksen jäsen ja maksaa vuosittain yhdistykselle jäsenmaksun lisäksi toiminta-avustusta.

Yhdistyksen toiminta päättyy nykyisessä muodossaan 31.12.2023 ja yritysneuvonta uudelleenorganisoidaan vuoden 2024 alusta alkaen. Yhdistyksen toiminta jatkuu, mutta sen henkilöresurssit, hallinnolliset kulut, avustussummat ja kuntien jäsenmaksut skaalataan alas. Suunnitelmien mukaan yhdistyksen toiminnanjohtaja hoitaa jatkossa asiantuntijajäsenverkostoa ja jäsenyyksiä sekä suhteita kansalliseen uusyrityskeskusverkostoon.

Varsinaisen yritysneuvonnan toimenkuvat ja hallinnon tukitoiminnot puolestaan poistetaan yhdistyksestä ja avataan Espoon kaupungin omaan organisaatioon. Yritysneuvonta on tarkoitus tuottaa jatkossakin kuntarajat ylittävästi sen mukaan, mitä Espoon kaupunki ja muut kunnat keskenään sopivat. Espoon kaupunki tulee käynnistämään muiden kuntien kanssa (Kauniainen, Kirkkonummi) neuvottelut yritysneuvonnan järjestämisestä ja rahoituksesta.

Toiminnan muutoksen tavoitteena on turvata laadukas alkavien yrittäjien yritysneuvonta alueella, tukea jo toimivia yrittäjiä ja samalla rakentaa neuvonnalle taloudellisesti kestävä toimintaympäristö.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus merkitsee YritysEspoon toiminnan uudelleenorganisoinnin tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Oheismateriaali:

Espoon Seudun Uusyrityskeskus ry:n tiedote 30.5.2023

Hyvinvointivaliokunta	§ 31	05.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 115	12.06.2023

Kauniaisten Urheilupuisto Oy:n anomus ulkotenniskenttähankkeen tuesta

HYVA 05.06.2023 § 31

Lisätiedot:

liikuntapäällikkö Tero Kuivalainen, puh. 050 380 7687
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniaisten Urheilupuisto Oy on lähettänyt 17.4.2023 avoimen avustushakemuksen osoitettuna hyvinvointivaliokunnalle.

TARGA-arena (viralliselta nimeltään Kauniaisten Urheilupuisto Oy) on Grani Tennis ry.:n omistama mailapelihalli. Ensimmäinen osa valmistui 2009 ja laajennusosa 2020. Tontti on vuokrattu Kauniaisten kaupungilta pitkällä vuokrasopimuksella vuoteen 2040 asti.

Kauniaisten Urheilupuisto Oy hakee tukea Kauniaisten kaupungilta ulkokenttien rakentamiseen maatöiden verran, yhteensä 169 300 euroa. Hankkeen kokonaisbudjetti on noin 330 000 euroa.

Kauniaisten Urheilupuisto Oy on hakenut myös AVI:lta avustusta liikuntapaikkarakentamiselle, joka olisi enimmillään 30 % (n. 100 000 euroa) kokonaisbudjetista. AVI:n päätös selviää toukokuussa.

TARGA-arenan itäpäätyyn, missä tällä hetkellä sijaitsee parkkipaikat, rakennetaan kaksi tekomassakenttää. Alkuperäisestä 119 autopaikkojen lukumäärästä autopaikkoja vähennetään 31 kappaletta. Pyöräpaikkoihin ei tehdä muutoksia.

Tarve

Ajalla touko-syyskuu seuralla on käytössä Kauniaisten kaupungin omistamat kolme hiekkatekonurmikenttää Kauniaisten keskustassa, jotka ovat noin kahden kilometrin päässä hallista. Hiekkatekonurmi sopii harrastelijoiden harjoitteluun, mutta ei sovellu kilpapelaaajille.

Uimahallin tonttia, missä nykyiset hiekkatekonurmikentät sijaitsevat, pidetään todennäköisenä sijoituspaikkana uudelle koululle, joten nykyisiin kenttiin investointi tässä vaiheessa ei ole kannattavaa.

Seuralla on useita nuoria pelaajia, jotka kilpailevat kesäisin massakentillä, mutta kyseistä kenttää seuralla ei ole. Ulkokentät hallin välittömässä yhteydessä mahdollistavat myös sosiaalilojen, kahvilan ja parkkipaikkojen käytön kesän aikana. Seuran toiminta helpottuu ja parantuu huomattavasti uusien ulkokenttien myötä.

Hyvinvointivaliokunta	§ 31	05.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 115	12.06.2023

Aikataulu

Rakentaminen aloitetaan huhtikuussa 2023 ja kentät valmistuvat kesäkuun alussa 2023.

Toiminta

Seuralla on aktiivista kesäleiritoimintaa junioreille viiden viikon ajan kuin myös aikuisvalmennusta. Kaikkina muina aikoina kentät ovat asiakkaiden käytössä.

Ehdotus tuen jakamiselle

Uuden koulun sijoittaminen uimahallin tontille saattaa vaikuttaa ulkotenniskenttien toimintaan. Tämän seurauksena kyseinen hanke on kaupungin näkökulmasta katsottuna suotuisa. Kauniaisten kaupunki tukee hanketta 33 000 eurolla, mikä on n. 10 % ulkokenttien kokonaiskustannuksista. Tuen määrä on linjassa myös muiden seurojen saamiin avustuksiin ja maksuvapautuksiin.

Avustussummalle 33 000 € ei ole määrärahaa budjetissa, joten avustuksen myöntäminen edellyttää vastaavan lisämäärärahan myöntämistä liikuntapalveluiden budjettiin.

Sivistystoimenjohtaja Mikael Flemmich:

Hyvinvointivaliokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää liikuntapalveluille 33 000 euron lisämäärärahan myönnettäväksi Grani Tennis ry:lle avustuksena ulkotenniskenttähankkeen kustannuksiin.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Avustushakemus, ulkokenttähankkeen tukeminen, Kauniaisten Urheilupuisto Oy
Budjetti, ulkokenttähankkeen tukeminen, Kauniaisten Urheilupuisto Oy
Lupapäätös, ulkokenttähankkeen tukeminen, Kauniaisten Urheilupuisto Oy
Asemapiirros 1, ulkokenttähankkeen tukeminen, Kauniaisten Urheilupuisto Oy
Asemapiirros 2, ulkokenttähankkeen tukeminen, Kauniaisten Urheilupuisto Oy
Tuottolaskuri, ulkokenttähankkeen tukeminen, Kauniaisten Urheilupuisto Oy

Jakelu:

Kaupunginhallitus

Hyvinvointivaliokunta	§ 31	05.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 115	12.06.2023

KH 12.06.2023 § 115

222/02.05.01.03/2023

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää liikuntapalveluille 33 000 euron lisämäärärahan myönnettäväksi avustuksena ulkotenniskenttähankkeen kustannuksiin.

.....

Esittelijä täydensi esityslistatekstiä seuraavasti:

Avustuksen hakijana on Kauniaisten Urheilupuisto Oy. Ennen kuin kaupunki voi päättää voidaanko avustusta myöntää markkinoilla toimivalle yhtiölle, asiassa tulee selvittää EU:n valtiontukisäännöt sekä de minimis-tuen edellytykset. Aikataulusyistä esitetään, että lisämääräraha myönnetään liikuntapalveluille, mutta edellytetään, että hyvinvointivaliokunta käsittelee asian uudelleen edellä mainitut näkökohdat huomioiden.

Lisäksi esittelijä muutti päätösesitystään seuraavasti:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää liikuntapalveluille 33 000 euron lisämäärärahan käytettäväksi ulkotenniskenttähankkeen kustannuksiin, edellyttäen, että avustuksen myöntäminen on juridisesti mahdollista. Hyvinvointivaliokunnan tulee selvittää avustuksen myöntämisen edellytykset ja tehdä asiassa uusi päätös hakemuksen johdosta.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää liikuntapalveluille 33 000 euron lisämäärärahan käytettäväksi ulkotenniskenttähankkeen kustannuksiin, edellyttäen, että avustuksen myöntäminen on juridisesti mahdollista. Hyvinvointivaliokunnan tulee selvittää avustuksen myöntämisen edellytykset ja tehdä asiassa uusi päätös hakemuksen johdosta.

Oheismateriaali:

Avustushakemus liitteineen

Yhdyskuntavaliokunta	§ 57	06.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 116	12.06.2023

Asemakaavan muutos, 6. kaupunginosa, kortteli 810 tontti 6 (Lindstedtintie 19)

YLV 06.06.2023 § 57

Lisätiedot:

maankäyttöinsinööri Nina Forsberg, puh. 050 411 1851
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Asemakaavan muutos on tullut vireille tontin 235-6-810-6 (Lindstedtintie 19/Alppitie 21) omistajan hakemuksesta. Kaupunginhallitus on päättänyt 27.1.2020 § 15 asemakaavan muutoksen käynnistämisestä.

Hanketta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivätty 3.9.2020. Asemakaavoituksen vireilletulosta on ilmoitettu 3.9.2020 kaupungin ilmoitustaululla kaupungin internetsivuilla sekä Kaunis Grani –lehdessä. Naapurikiinteistöjen omistajille ja haltijoille on lähetetty kirjeet asemakaavan vireilletulosta.

Suunnittelualan nykytilanne ja asemakaavan muutoksen tavoitteet

Suunnittelualue käsittää 6. kaupunginosan korttelin 810 tontin 6 osoitteessa Lindstedtintie 19/Alppitie 21. Suunnittelualan pinta-ala on 9 173 m² ja se on yksityisessä omistuksessa.

Suunnittelualue sijaitsee Alppitien ja Lindstedtintien kulmassa rajautuen pohjoisessa ja lännessä Kiikarivuoren sekä Espoon puolelle jatkuvan Niininiityn viheralueisiin. Alueen ympäristö on pientalovaltaista. Suunnittelualueella sijaitsee kuusi erillistaloa, jotka ovat rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan valmistuneet vuonna 1995. Suunnittelualan länsiosa kuuluu Kiikarivuoren jalopuumetsikköön, josta on tehty luonnonsuojelulain mukainen suojellun luontotyyppin rajauspäätös.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on ollut tutkia lisärakentamista tontin eteläosaan luonto-olosuhteet huomioiden.

Kaavatilanne

Uudenmaan maakuntavaltuuston 25.8.2020 hyväksymässä ja 7.12.2020 voimaan määräämässä Uusimaa-kaava 2050:ssä (Helsingin seudun vaihemaakuntakaava) suunnittelualue kuuluu taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeeseen. Uusimaa-kaava 2050 on saanut lainvoiman korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä 13.3.2023.

Kauniaisten kaupunginvaltuuston 13.12.2004 hyväksymässä maankäytön yleissuunnitelmassa 2004 (MASU 2) suunnittelualue on osoitettu

Yhdyskuntavaliokunta	§ 57	06.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 116	12.06.2023

pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi (AP) ja sen länsiosa on osoitettu erityisiä ympäristöarvoja sisältäväksi alueeksi.

Suunnittelualueella on voimassa ympäristöministeriön 19.1.1990 vahvistama asemakaava (Ak 108), jossa alue on osoitettu asuinpienalojen korttelialueeksi (AP-1). Alueen pohjoisosaan on osoitettu rakennusala ja rakennusoikeutta kuudelle asunnolle korkeintaan kahteen kerrokseen, yhteensä enintään 750 k-m² (6 II 750).

Ote Kauniaisten asemakaavojen yhdistelmäkartasta on **oheismateriaalina**.

Asemakaavan muutoksen yleisperustelu ja –kuvaus

Suunnittelualueena oleva tontti sijaitsee pientaloaluevaltaisella alueella ja on pinta-alaltaan suuri. Nykyisen asemakaavan rakennusoikeus (750 k-m²) on selkeästi tontin pinta-alaan suhteutettuna ympäristöään pienempi. Asemakaavan muutoksella täydennetään pientaloalueen yhdyskuntarakennetta olemassa olevan kunnallistekniikan varrella alueen luontoarvot huomioiden.

Asemakaavan muutos perustuu Arkkitehtitoimisto Antti Iskala Oy:n laatimaan viitesuunnitelmaan, jossa on tutkittu tontille soveltuvaa täydennysrakentamista. Suunnitelmassa alueen rakennusoikeutta esitetään muutettavaksi siten, että suunnittelualueen eteläreunaan osoitetaan uusi rakennuspaikka kahdelle asuinrakennukselle. Suunniteltu rakentaminen sijoittuu lounaisrinteeseen suojellun luontotyyppin, Kiikarivuoren jalopuumetsikön välittömään läheisyyteen. Kulku uudelle rakennuspaikalle osoitetaan suojellun luontotyyppin aluerajauksen läpi. Liittymän paikan määrittämisessä on pyritty minimoimaan yhteyden aiheuttamat vaikutukset suojellulle luontotyyppille. Uuden rakennuspaikan asuntopihat ja ajoyhteys erotetaan aidalla suojellusta luontotyyppistä. Aitaamisella estetään ja vähennetään mahdollista lisääntyvää kulutusta suojellun luontotyyppin alueella.

Asemakaavan muutosluonnos ja -ehdotus

Asemakaavan muutosluonnos oli nähtävillä MRA 30 §:n mukaisesti 18.8.-17.9.2021 välisenä aikana jolloin siitä jätettiin 5 lausuntoa. Luonnoksesta ei jätetty kirjallisia mielipiteitä. Annetuissa lausunnoissa otettiin kantaa mm. esitetyn kaavaratkaisun vaikutuksista suojellun luontotyyppin ominaispiirteiden säilymiseen. Lisäksi esitettiin tarkennuksia rakennuspaikkojen aitaamisesta annettuun määräykseen sekä vesi- ja energiahuollon teknisten edellytysten huomimiseen. Saapuneisiin lausuntoihin on laadittu vastineet.

Tarkentuneen suunnittelun ja saadun palautteen perusteella asemakaavan muutosehdotusta päivitettiin seuraavasti: Suunnittelualueen pohjoisosa osoitettiin asuinpienalojen korttelialueeksi (AP), jolloin sen käyttötarkoitus ei muutu voimassa olevan kaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta. Suunnittelualueen eteläosan AO-korttelialueella olevan rakennusalan kerrosluvun merkintää päivitettiin, uusi kerroslukumerkintä on 1/2k II (1/2), joka sallii kerrosalaan luettavien tilojen sijoittamisen rinteessä sijaitsevaan

Yhdyskuntavaliokunta	§ 57	06.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 116	12.06.2023

kellarikerrokseen. Aitaamista koskevaa määräystä päivitettiin, AO-korttelialueen rakennusalan rajausta tarkistettiin, lisäksi kaavakarttaan tehtiin teknisluonteisia tarkistuksia. Alueelle laadittiin tonttijaon muutosehdotus.

Asemakaavan muutosehdotus oli nähtävillä MRA 27 §:n mukaisesti 24.3.-25.4.2022, jolloin siitä jätettiin 4 lausuntoa (**oheismateriaalina**, ei julkaista, KuntaL 140.1 §). Ehdotuksesta ei jätetty kirjallisia muistutuksia.

ELY-keskus totesi lausunnossaan, että suojellun luontotyypin aluerajaus tulisi osoittaa pääkäyttötarkoituksella S-1. Lisäksi ELY-keskus edellytti lausunnossaan, että rakennuspaikat tulee aidata erilleen suojellusta luontotyypistä ja että aidat tulee olla rakennettuna jo ennen varsinaisen rakennustyön aloittamista ja että tämä tulee varmistaa kaavamääräyksellä. Edelleen ELY-keskus totesi, että esitetty 4 metriä leveä ajoyhteys voidaan osoittaa suojellun luontotyypin läpi, mutta korosti että ajoyhteyttä ei voida tästä enää myöhemmissä vaiheissa laajentaa. Lisäksi kaiken rakennusaikaisen kulkemisen tulee tapahtua tältä aidatulta ajoyhteydeltä tai Alppitien puolelta, myöskään putkikaivantoja tai muita puuston poistoja vaativia töitä ei tule toteuttaa suojellun luontotyypin rajauksen sisällä. Lisäksi lausunnossa otettiin kantaa mm. vaikutustenarvioinnin riittävyteen ilmastonmuutokseen varautumisen osalta. Rakennusvaliokunta puolsi asemakaavan muutosehdotusta esitetyn mukaisesti. HSY totesi lausunnossaan, että aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi, eikä muutosehdotus edellytä niiden siirtämistä. Caruna Espoo Oy totesi lausunnossaan kaavan mahdollistaman rakentamisen kasvattavan alueen sähkön käyttöä, mikä saattaa vaatia uusia kaapelointeja. Lausuntojen lyhennelmät vastineineen on **liitteenä 1**.

Saapuneen palautteen perusteella suojellun luontotyypin aitaamista koskevaa määräystä on päivitetty. Lisäksi suojellun luontotyypin aluerajauksen osoittavan alueen osan merkintään on tehty tekninen tarkistus muuttamatta kuitenkaan määräyksen sisältöä. Kaavaan on lisätty määräys, joka sallii AP-korttelialueella aiemmin rakennusluvalla myönnettyjen rakennusoikeuden ylittävien kellari-, talous- ja aputilojen korjaamisen ja ylläpitämisen. Kaavaselostusta on päivitetty.

Asemakaavan muutos

Maankäyttöyksikössä on valmisteltu asemakaavan muutos, jonka kartta määräyksineen on **liitteenä 2** ja selostus liitteineen **liitteenä 3**.

Asuinpientalojen korttelialue (AP)

Asemakaavan muutoksella asuinpientalojen korttelialueen (AP-1) pohjoisosa muutetaan asuinpientalojen korttelialueeksi (AP) ja sille osoitetaan rakennusala ja rakennusoikeutta yhteensä 750 k-m² enintään kuudelle asunnolle enintään kahteen kerrokseen (6 II 750).

Erillispientalojen korttelialue (AO)

Asemakaavan muutoksella asuinpientalojen korttelialueen (AP-1) eteläosa muutetaan erillispientalojen korttelialueeksi (AO) ja sille osoitetaan rakennusala

Yhdyskuntavaliokunta	§ 57	06.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 116	12.06.2023

ja rakennusoikeutta yhteensä 300 k-m² enintään kahdelle asunnolle enintään kahteen kerrokseen. Rakennusten suurimman kerroksen alasta saa käyttää 1/2 kellarikerroksessa kerrosalaan luettavaksi tilaksi. Rakennusten suurimman kerroksen alasta saa käyttää 1/2 ylimmässä kerroksessa kerrosalaan luettavaksi tilaksi (1/2k II (1/2)).

Suunnittelualueen länsiosaan osoitetaan olemassa olevan luontotyypin rajauspäätöksen mukaisesti alue, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain mukaisesti suojeltu luontotyyppi (s-1). Lindstedtintieltä osoitetaan 4 metriä leveä ajoyhteys (ajo) suojellun luontotyypin aluerajauksen läpi. Muulle osalle Lindstedtintietä sekä Alppitien alkupäähän osoitetaan ajoneuvoliittymäkielto.

Yleiset määräykset

Autopaikkoja on varattava vähintään kaksi kutakin asuntoa kohti. Rakentamattomat korttelialueen osat, joita ei käytetä kulkuteinä, leikki- tai oleskelualueina tai pysäköintiin, on istutettava tai pidettävä luonnontilaisena. Myös suojellun luontotyypin rajauksen ulkopuolella sijaitsevia jalopuita (tammia ja pähkinäpensaita) tulee säilyttää mahdollisuuksien mukaan.

AO-korttelialueen piha-alueet ja ajoyhteys on erotettava aidalla suojellusta luontotyyppistä. Aita on toteutettava siten, että sen rakentaminen ja huoltaminen voidaan tehdä piha-alueen puolelta. Aitaaminen on toteutettava ennen muuta rakentamista.

Asemakaavassa osoitetun kerrosalan lisäksi on AP-korttelialueella sallittua korjata ja ylläpitää aiemmin rakennusluvalla myönnettyjä rakennusoikeuden ylittäviä kellari-, talous- ja aputiloja.

Mitoitus

Kaava-alueen kokonaispinta-ala on 9 173 m², jolle on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä 1 050 k-m², mikä vastaa tehokkuutta n. e=0.11. AP-korttelialueen pinta-ala on 6 775 m² ja sille on osoitettu rakennusoikeutta 750 k-m² (e= n. 0.11). AO-korttelialueen pinta-ala on 2 398 m² ja sille on osoitettu rakennusoikeutta 300 k-m² (e= n. 0.13). Koko suunnittelualueen rakennusoikeus kasvaa 300 k-m² voimassa olevaan asemakaavaan verrattuna.

Tonttijaon muutos

Kaava-alueelle on laadittu asemakaavan muutoksen yhteydessä sitova tonttijaon muutos, jolla muodostuvat 6. kaupunginosan korttelin 810 tontit 7 ja 8. Tonttijaon muutos on **liitteenä 4**.

Maankäyttösopimus

Suunnittelualueen maanomistajan kanssa tullaan tekemään maankäyttösopimus ennen kaavamuutoksen hyväksymistä.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 57	06.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 116	12.06.2023

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Yhdyskuntavaliokunta esittää, että
- kaupunginhallitus hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksesta annettuihin lausuntoihin laaditut vastineet
- kaupunginhallitus esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan asemakaavan muutoksen ja liitteenä olevan asemakaavan yhteydessä laaditun sitovan tonttijaon muutoksen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

LIITE 1 Lausuntojen lyhennelmät vastineineen (Ak 235, Lindstedtintie 19)
LIITE 2 Kaavakartta määräyksineen (Ak 235, Lindstedtintie 19)
LIITE 3 Selostus liitteineen (Ak 235, Lindstedtintie 19)
LIITE 4 Tonttijaon muutos (Tj 810/4)

Oheismateriaali:

Ote asemakaavojen yhdistelmäkartasta määräyksineen, Lindstedtintie 19
EI JULKAISTA Saapuneet lausunnot (Ak 235, Lindstedtintie 19)

KH 12.06.2023 § 116

79/10.02.03/2021

Kaupunginjohtajan sijainen Marianna Harju:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä asemakaavan muutosehdotuksesta annettuihin lausuntoihin laaditut vastineet, ja päättää esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan asemakaavan muutoksen ja liitteenä olevan asemakaavan yhteydessä laaditun sitovan tonttijaon muutoksen.

.....

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (intressijäävi).

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

LIITE 1 Lausuntojen lyhennelmät vastineineen (Ak 235, Lindstedtintie 19)
LIITE 2 Kaavakartta määräyksineen (Ak 235, Lindstedtintie 19)
LIITE 3 Selostus liitteineen (Ak 235, Lindstedtintie 19)
LIITE 4 Tonttijaon muutos (Tj 810/4)

Yhdyskuntavaliokunta	§ 57	06.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 116	12.06.2023

Oheismateriaali:

Ote asemakaavojen yhdistelmäkartasta määräyksineen, Lindstedtintie 19
EI JULKAISTA Saapuneet lausunnot (Ak 235, Lindstedtintie 19)

Yhdyskuntavaliokunta	§ 58	06.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 117	12.06.2023

Maankäyttösopimus liittyen asemakaavan muutokseen, 6. kaupunginosan korttelin 810 tontti 6 (Lindstedtintie 19)

YLV 06.06.2023 § 58

Lisätiedot:

kiinteistöinsinööri Johanna Määttä, puh. 050 411 1821
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Lindstedtintie 19 asemakaavan muutosehdotuksen kaava-alueen käsittävä tontti 6-810-6 on yksityisomistuksessa. Maankäyttöyksikkö on neuvotellut tontin omistavan Asunto Oy Kauniaisten Lindstedtintie 19 (maanomistaja) kanssa kaavoitukseen liittyvästä maankäyttösopimuksesta. Maanomistajan hyväksymä maankäyttösopimus on **liitteenä**.

Maankäyttösopimuksen perusteella maanomistaja maksaa kaupungille maankäyttösopimuskorvauksen määrältään 142.600 euroa. Sopimuskorvauksen määrittäminen perustuu maankäyttöyksikön ja maanomistajan tilaamiin auktorisoitujen kiinteistöarvioijien arviolausuntoihin. Sopimuskorvaus suoritetaan viimeistään kolmen kuukauden kuluttua asemakaavan muutosehdotuksen voimaantulosta.

Muutoin maankäyttösopimus on laadittu tavanomaisin sopimusehdoin. Maankäyttösopimukseen on sisällytetty ehdot vesi-, hule- ja jätevesihuollon järjestämisestä sekä johtojen ja laitteiden siirtämisestä.

Maankäyttösopimus allekirjoitetaan ennen kuin kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Yhdyskuntavaliokunta esittää, että kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan maankäyttösopimuksen sekä oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään mahdolliset tekniset korjaukset ja tarkennukset maankäyttösopimukseen lukuun ottamatta sopimuskorvausta ja sopimussakkoa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Maankäyttösopimus (Lindstedtintie 19)

Jakelu:

Kaupunginhallitus

Yhdyskuntavaliokunta	§ 58	06.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 117	12.06.2023

KH 12.06.2023 § 117

302/10.00.01.04/2023

Kaupunginjohtajan sijainen Marianna Harju:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan maankäyttösopimuksen sekä oikeuttaa kaupunginjohtajan sijaisen tekemään mahdolliset tekniset korjaukset ja tarkennukset maankäyttösopimukseen lukuun ottamatta sopimuskorvausta ja sopimussakkoa.

.....

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (intressijäävi).

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Maankäyttösopimus (Lindstedtintie 19)

Yhdyskuntavaliokunta	§ 112	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 7	16.01.2023
Yhdyskuntavaliokunta	§ 61	06.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	12.06.2023

Vastaus nuorisovaltuuston aloitteeseen, roskiksia ja penkkejä Graniin

YLKV 13.12.2022 § 112

Lisätiedot:

kuntatekniikkapäällikkö Jarkko Riipinen, puh. 050 382 8756
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupungin hallintosäännön 103 §:n mukaan valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Kaupunginkanslian mukaan nuorisovaltuusto rinnastetaan aloitteiden käsittelyssä valtuustoaloitteisiin.

Nuorisovaltuusto on kokouksessaan 20.9.2022 § 8 tehnyt aloitteen (**oheismateriaali**), jossa esitetään selvitettäväksi, voisiko Kauniaisten alueelle lisätä ulkopenkkejä ja jäteastioita. Lisäksi aloitteessa esitetään pullopanntiroskiksien sijoittamista roskisten luo.

Kauniaisten kuntatekniikan tulosalue vastaa kaupungin yleisten alueiden hoidosta ja kunnossapidosta. Kuntatekniikka haluaa kiittää nuorisovaltuustoa ehdotuksesta ja siinä esiin tuodusta erittäin kiitettävästä suhtautumisesta kierrätyksen edistämiseen. Kuntatekniikka on tutkinut huolellisesti nuorisovaltuuston ehdotusta roskisten ja ulkopenkkien lisäämistä Kauniaisiin ja on täysin samaa mieltä nuorten kanssa siitä, että roskien joutumista luontoon tulee välttää.

Kauniaisten alueella on kuitenkin varsin kattavasti ja lyhyin etäisyyksin jäteastioita, joita kaupunki tyhjentää säännöllisesti. Kuntatekniikan kokemusten mukaan roskien heittäminen kaduille ja luontoon on valitettavan paljon asennekysymys ja kuntatekniikka arvioi, ettei jäteastioiden lisääminen ratkaise ongelmaa. Myös jäteastioiden läheisyydessä on maahan heitettyjä roskia. Tarvitaan asiaan huomion kiinnittämistä ja roskaamiseen puuttumista sen tapahtuessa.

Kuntatekniikka kokee kierrättämisen erittäin tärkeänä ja se on myös kaupungin strategiassa tavoitteena resurssiviisauden edistämisen otsikon alla. Pullopanntiroskiksia tullaan hankkimaan keskusta-alueelle nykyisten jäteastioiden viereen 8 kpl ja ne asennetaan loppuvuoden 2022 aikana. Mikäli kokeilu onnistuu ja pullopanntiroskikset toimivat kuten pitääkin niin niitä voidaan lisätä jatkossa enemmän.

Ulkopenkkejäkin on varsin paljon niille sopivissa paikoissa. Kaupungin keskustassa on etenkin vanhempia ikäryhmiä ja liikuntarajoitteisia ajatellen lisätty istuma / lepopaikkoja, jotka totta kai ovat myös nuorten käytettävissä. Niitä voidaan tarvittaessa lisätäkin. Keskusta-alueella myös istutus- ja vesialtaiden reunat mahdollistavat istuskelun. Keskustan torialueen tulee kuitenkin mahdollistaa

Yhdyskuntavaliokunta	§ 112	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 7	16.01.2023
Yhdyskuntavaliokunta	§ 61	06.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	12.06.2023

monenlaiset tapahtumat, jolloin sinne ei ole perusteltua lisätä kovin paljon kiinteitä penkkejä. Irralliset penkit taas ovat alttiita ilkeille ja niitä voidaan käyttää jopa vahingonteon välineinä. Isot kokoontumiset voivat aiheuttaa tiivistä rakennetussa keskustassa häiriöitä ja turvallisuuden tunteen puutetta. Aloitteen jättämisen jälkeen kaupungin nuorisotalo on avautunut mahdollistaen nuorten isommat kokoontumiset ja yhdessä tekemisen. Uuden paviljongin rinteeseen on muutama vuosi sitten toteutettu erityisesti nuoria ajatellen oleskelualue, jossa on löhöilypenkkejä.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Yhdyskuntavaliokunta merkitsee tiedoksi vastauksen Nuorisovaltuuston aloitteeseen ja lähettää sen edelleen tiedoksi KH:lle ja KV:lle merkittäväksi loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Nuorisovaltuuston aloite

Jakelu:

Nuorisovaltuusto

KH 16.01.2023 § 7

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi vastauksen nuorisovaltuuston aloitteeseen ja lähettää sen edelleen tiedoksi valtuustolle.

.....

Jäsen Tiina Rintamäki-Ovaska esitti jäsen Mikko J. Salmisen ja varapuheenjohtaja Lauri Ant-Wuorisen kannattamana, että asia palautetaan uuteen valmisteluun. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Asia palautettiin.

Oheismateriaali:

Nuorisovaltuuston aloite

Yhdyskuntavaliokunta	§ 112	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 7	16.01.2023
Yhdyskuntavaliokunta	§ 61	06.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	12.06.2023

YLKV 06.06.2023 § 61

Lisätiedot:

kuntatekniikkapäällikkö Jarkko Riipinen, puh. 050 382 8756
projekti-insinööri Anna Ahtila, puh. 050 544 6427
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kuntatekniikka on pitänyt nuorisovaltuuston kanssa yhteisen kokouksen, jossa aloitteen toiveita on käsitelty tarkemmin. Kokouksessa käsiteltiin samalla myös muita nuorisovaltuuston esiin tuomia huolia ja havaintoja yleisiltä alueilta. Kokouksen johdosta onkin pidetty oma palaveri kunnossapidon, tilakeskuksen ja liikuntapalveluiden kanssa koskien pyöräpysäköintiä ja talvikunnossapitoa.

Kuntatekniikka tiedostaa, että jokainen roska, jonka luontoon joutuminen estetään, on merkittävä teko luonnolle. Kauniaisten alueella on kuitenkin jo varsin kattavasti ja lyhyin etäisyyksin jäteastioita, joita kaupunki tyhjentää säännöllisesti. Kuntatekniikan kokemusten mukaan roskien heittäminen kaduille ja luontoon on valitettavan paljon asennekysymys ja jäteastioiden vierestäkin löytyy maahan heitettyjä roskia ympäri vuoden. Tämän ongelman taustalla tosin voi ihmisten lisäksi olla myös linnut, jotka levittelevät roskia roskiksista. Kuntatekniikka tulee tyhjentämään suosituimmat roskikset useammin, jotta lintujen on vaikeampi saada nokittua roskia niistä ulos. Mikäli roskisten aktiivisempi tyhjentäminen ei tuota toivottua tulosta, tulee kuntatekniikka lisäämään roskiksia keskustan ja suosituimpien ulkoilualueiden alueelle.

Asenteisiin vaikuttaminen vähentäisi yleistä roskaamista tehokkaasti. Vaikuttaminen asenteisiin vaatii pitkäjänteistä työtä ja näkyviä toimenpiteitä. Yhtenä osana tätä pitkää prosessia on Kauniaisten kaupunki osallistunut kevään aikana Ylen järjestämään miljoona roskapussia -keräykseen. Yhtenä toimenpiteenä tulee olemaan myös yleinen viestintäkampanja roskaamisen haitoista ympäristölle.

Kuntatekniikka kokee kierrättämisen erittäin tärkeänä ja se on myös kaupungin strategiassa. Kuntatekniikka on hankkinut jäteastioiden viereen 8 kpl pullopanttiroskiksia, jotka on asennettu kevään 2023 aikana. Pullopanttiroskikset on asennettu nuorison toiveesta keskustan alueelle. Mikäli pullopanttiroskikset toimivat ja niitä käytetään, voidaan niiden lukumäärää lisätä ja kohdentaa roskikset koulujen ja keskustan välisille reiteille.

Ulkopenkkejä Kauniaisissa on varsin paljon verrattuna muihin kaupunkeihin pääkaupunkiseudulla. Ulkopenkkejä tulee joka vuosi muutama kappale lisää ja Kauniaisten keskustassa on lisätty istuma / lepopaikkoja, jotka ovat kaikkien käytettävissä. Keskusta-alueella myös istutus- ja vesialtaiden reunat mahdollistavat istuskelun ja toisten tapaamisen. Keskustan torialueen tulee

Yhdyskuntavaliokunta	§ 112	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 7	16.01.2023
Yhdyskuntavaliokunta	§ 61	06.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	12.06.2023

kuitenkin mahdollistaa monenlaiset tapahtumat, jolloin sinne ei ole perusteltua lisätä kovin paljon kiinteitä penkkejä. Irralliset penkit taas ovat alttiita ilkivallalle ja niitä voidaan käyttää jopa vahingonteon välineinä. Isot kokoontumiset voivat aiheuttaa tiivistä rakennetussa keskustassa häiriöitä ja turvallisuuden tunteen puutetta. Tästäkin kaupunkilaiset ottavat yhteyttä.

Nuorisovaltuusto esitti kokouksessa toiveen, että penkkejä olisi enemmän käytettävissä talvella. Tällä hetkellä osa penkeistä siirretään varastoon talven ajaksi, jotta kunnossapitotyöt onnistuvat paremmin. Kuntatekniikka kiinnittää huomiota penkkien talvikäytön laajentamiseen ja pyrkii löytämään osalle penkeistä paikan, joka mahdollistaa sekä talvikunnossapidon että penkin käytön talvella.

Kuntatekniikan ja nuorisovaltuuston yhteisen kokouksen johdosta kuntatekniikka tulee lisäämään Odenwallin puistoon istuinpaikkoja tämän kesän aikana. Kaupunki tutkii myös mahdollisuutta kehittää Svenska Skolcentrumin, nuorisotalon ja Uuden Paviljongin yhteistä piha-aluetta laajemminkin. Kehittämishanke keskittyisi siihen, että alue saadaan paremmin nuorisoa palvelevaksi eli alueelle tulisi paremmat liikuntamahdollisuudet, viehättävämpi ympäristö ja hyvät oleskelualueet. Yhdessä kaupungin nuorisotalon avautumisen kanssa tämä kehittämishanke tulisi mahdollistamaan nuorten isommat kokoontumiset ja yhdessä tekemisen alueella.

Jatkotoimenpiteet ja yhteenveto

Kuntatekniikka tulee ottamaan huomioon nuorisovaltuuston mielipiteet jatkossakin ja pyrkii luomaan yhdessä nuorten kanssa heille sopivaa ympäristöä. Kuntatekniikka on ehdottanut, että kuntatekniikka ja nuorisovaltuusto kokoontuisivat kerran tai kaksi vuodessa tästä eteenpäin keskustelemaan kaupungin yleisistä alueista ja nuorison toiveista kaupunkikuvaan. Kuntatekniikka tulee tyhjentämään suosituimmat roskikset useammin ja lisäämään uusia roskiksiä keskusta-alueelle ja luontokohteille, jos roskisten tiheämpi tyhjentäminen ei vähennä ympäristöön päätyvien roskien määrää. Kuntatekniikka seuraa kesän 2023 aikana pullopanntiroskisten käyttöä, ja mikäli pullopanntiroskikset toimivat hyvin, tulee kuntatekniikka lisäämään niitä. Kuntatekniikka tiedottaa, valistaa ja ottaa osaa erilaisiin roskakampanjoihin ja osallistaa samalla kuntalaisia roskaamisen vähentämiseen. Kuntatekniikka asentaa kesän 2023 aikana Odenwallin puistoon lisäpenkkejä. Svenska Skolcentrumin, nuorisotalon ja Uuden Paviljongin yhteisen piha-alueen kehittämistä suunnitellaan. Kuntatekniikka myös pyrkii löytämään osalle nykyisistä penkeistä paikan, joka mahdollistaa talvikunnossapidon, mutta myös penkin käytön talvella.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Yhdyskuntavaliokunta merkitsee tiedoksi vastauksen Nuorisovaltuuston aloitteeseen ja lähettää sen edelleen tiedoksi KH:lle ja KV:lle merkittäväksi loppuun käsitellyksi.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 112	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 7	16.01.2023
Yhdyskuntavaliokunta	§ 61	06.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	12.06.2023

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Jakelu:

Kaupunginhallitus

KH 12.06.2023 § 118

652/00.02.10.03/2022

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi vastauksen nuorisovaltuuston aloitteeseen ja lähettää sen edelleen tiedoksi valtuustolle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Aloite

Kaupunginhallitus	§ 119	12.06.2023
-------------------	-------	------------

Konsulttitoimeksiannon tarjouspyynnön valmistelua (kaupungin asuntokanta)

KH 12.06.2023 § 119

77/00.01.00.03.00/2023

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh. 050 354 0121
kiinteistöinsinööri Johanna Määttä, puh. 050 411 1821
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupungin vuoden 2023 alussa voimaan astunut kaupunkistrategia sisältää Turvallinen vihreä kävelykaupunki teeman alla tavoitteen "Asuntokannan kehittäminen", jonka yhtenä toimenpiteenä on "Kaupungin vuokra-asuntoyhtiöiden kokonaiskuva selvitetään ja vuokra-asuntokannan pitkäaikaissuunnitelma (vuoteen 2040) laaditaan". Kaupunginhallitus kävi kokouksessaan 6.2.2023 (§ 19) lähetekeskustelun selvityksen ja suunnitelman laajuudesta ja tavoitteista sekä evästi jatkovalmistelua.

Viranhaltijat ovat kaupunginhallituksen lähetekeskustelun perusteella valmisteet tarjouspyynnön asuntokannan kehittämisen asiantuntijapalvelusta (**liitteenä**, ei julkaista) sekä tarjouspyyntöön liittyvän yhteenvedon Kauniaisten kaupungin asuntokannasta (**oheismateriaalina**, ei julkaista). Valmistelun yhteydessä on todettu tarkoituksenmukaiseksi laajentaa kokonaiskuvan selvittäminen koskemaan kaupungin koko asuntokantaa, sekä kaupungin vuokra-asuntoyhtiöitä että kaupungin suoraan hallinnoimia asuntoja.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan tarjouspyynnön asuntokannan kehittämisen asiantuntijapalvelusta.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

EI JULKAISTA - Tarjouspyyntö

Oheismateriaali:

EI JULKAISTA - Yhteenvedo Kauniaisten kaupungin asuntokannasta

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta Kaupunginhallitus	§ 37	07.06.2023
	§ 120	12.06.2023

Kasavuoren koulukeskuksen väistötilasuunnitelma

SOVV 07.06.2023 § 37

Lisätiedot:

suunnittelija Henna Turunen, puh. 050 382 6265
opetuspäällikkö Maria Ekman-Ekebon, puh. 050 308 6262
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Tausta

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta kävi kokouksessaan 19.4.2023 (§ 26) keskustelua Kasavuoren koulukeskuksen sisäilmatilanteesta ja päätti esittää seuraavaa:

”A-siiven pidempiaikaiset, paviljonki-tyyliset väistötilat samalla tontilla tai sen välittömässä läheisyydessä järjestetään mahdollisimman pian. Valiokunta pyytää tähän yhteistyötä kaupunginhallitukselta ja yhdyskuntatoimelta. Mikäli koulut tarvitsevat, sivistystoimen tulee järjestää väistötiloja jo syksystä 2023. Tällöin Odenwallin tiloja tulisi tarkastella kärkivaihtoehtona. Kaikissa väistötiloissa on huomioitava, että ne ovat toiminnan suunnittelun ja pedagogiikan kannalta tarkoituksenmukaiset.

Lisäksi valiokunta edellyttää, että selvitys nopeasti käyttöön otettavista sekä pitkäaikaisista väistötiloista tuodaan valiokunnalle seuraavaan kokoukseen. Selvitykseen tulee sisältyä lapsivaikutusten arviointi.”

Selvitys väistötiloista yläkoululaisille ja lukiolaisille

Sivistystoimi on selvittänyt mahdollisia väistötiloja osalle Kasavuoren koulukeskuksen opetusryhmistä. Selvitys sisältää sekä nopeasti käyttöön otettavat että pidempiaikaiset väistötilaratkaisut. Väistötilavaihtoehdot ja niiden kustannuslaskelmat ovat esitetty **oheismateriaalissa 1**.

Suomenkielisen perusopetuksen rehtorin kanssa käytyjen keskusteluiden pohjalta katsotaan, että pedagogisesti ja toiminnallisesti perusteltua olisi siirtää yläkoulun kolme kielikylpyryhmää (yht. noin 47 oppilasta) väistötiloihin. Kielikylpyryhmät muodostavat oman kokonaisuutensa ja heidän oppimateriaalinsa olisivat näin samassa paikassa, mikä on toiminnan järjestämisen kannalta kätevää. Kielikylpyryhmien mahdolliset nopeasti käyttöön otettavat väistötilat olisivat Odenwallin tiloissa tai Metsämajan tai Oasenin päiväkodin remontoituissa tiloissa, jotka vapautuvat syksyllä 2023 varhaiskasvatukselta. Jokaisen vaihtoehdon kohdalla on huomioitava oppilaiden turvallisuuteen ja valvontaan liittyvät asiat, mm. ruoka- ja välituntivalvonnat sekä siirtymät aikuisen kanssa tilasta toiseen. Valinnaisaineet, liikunta sekä mm. fysiikka ja kemia järjestetään

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta Kaupunginhallitus	§ 37	07.06.2023
	§ 120	12.06.2023

pääsääntöisesti Kasavuoren koulukeskuksessa. Ruokailu järjestetään lähimmässä koulukeskuksessa.

Odenwallissa on neljä erikokoista luokkahuonetta, joista yksi on pienryhmätila (ks. **oheismateriaalit 2–4**, ei julkaista). Odenwallista vapautui kaksi tilaa Digilabin siirryttyä uudistettuun nuorisotaloon. Hagelstamska skolanin käytössä Odenwallissa on kaksi tilaa. Odenwallin tilat ovat lähellä ruotsinkielistä yläkoulua ja lukiota, mikä mahdollistaisi yhteistyön ruotsinkielisen opetuksen kanssa ja vuorovaikutuksen ruotsinkielisten oppilaiden ja opiskelijoiden kanssa. Kasavuoren koulukeskukseen on noin 15 minuutin kävelymatka. Odenwallissa toimii tällä hetkellä myös Portti-luokka.

Metsämajan päiväkodin neljä luokkatilaa mahdollistaa yhden tilan hyödyntämisen eriyttämiseen ja joustavaan ryhmittelyyn (ks. **oheismateriaali 5**, ei julkaista). Tilat ovat lähellä Granhultsskolania, mikä mahdollistaisi yhteistyön ruotsinkielisen opetuksen kanssa ja vuorovaikutuksen ruotsinkielisten oppilaiden kanssa. Kasavuoren koulukeskukseen on noin 8 minuutin kävelymatka. Tilat ovat olleet varhaiskasvatuksen lasten käytössä, joten ne on ensin osittain remontoitava yläkouluikäisille soveltuviksi opetustiloiksi.

Oasenissa on 3–4 opetustilaa, joista yksi on pukuhuoneena, mutta olisi mahdollisesti remontoitavissa opetustilaksi (ks. **oheismateriaali 6**, ei julkaista). Suunnittelu vaatii yhteistyötä liikuntapalveluiden kanssa. Tilat ovat lähellä Granhultsskolania, mikä mahdollistaisi yhteistyön ruotsinkielisen opetuksen kanssa ja vuorovaikutuksen ruotsinkielisten oppilaiden kanssa. Kasavuoren koulukeskukseen on noin 11 minuutin kävelymatka. Tilat ovat olleet esikoululaisten käytössä, joten ne on ensin osittain remontoitava yläkouluikäisille soveltuviksi opetustiloiksi.

Lukiolaisten osalta toimivimpana ratkaisuna katsotaan, että kaikki kolmannen vuoden opiskelijat (yht. noin 134 opiskelijaa) siirtyisivät väistötiloihin. Lukiolaisten mahdolliset väistötilat olisivat *Työväen akatemian* tiloissa, missä lukiolaisilla olisi oma siipi käytettävissä, yhteensä 9 opetustilaa (ks. **oheismateriaali 7**, ei julkaista). Työväen Akatemia on kansanopisto, johon suurin osa opiskelijoista tulee suorittamaan jonkin yliopistollisen aineen ensimmäisen vuoden opintoja ja pyrkii sitten opiskelemaan tätä alaa joko pääsykokeen tai avoimen väylän kautta. Tilat ovat suunniteltu aikuisille opiskelijoille, minkä takia on perusteltua, että lukiolaisista juuri kolmannen vuoden opiskelijat siirtyisivät sinne väistötiloihin. Työväen akatemia sijaitsee 16 minuutin kävelymatkan päässä Kasavuoren koulukeskuksesta.

Väistötilojen kustannusarviot

Väistötilat rahoitetaan käyttäjätoimialan käyttötaloudesta, myös investointihankkeiden yhteydessä.

Seuraavaksi esitetyt suuntaa antavat kustannusarviot perustuvat kevään 2023 kustannustasoon.

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 37	07.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 120	12.06.2023

Lyhytaikaiset väistöilavaihtoehdot:

- Odenwallin tilat
 - mahdollisia kalustamiskustannuksia
- Metsämajan tilat
 - remontti noin 25 000 €
- Oasenin tilat
 - remontti noin 15 000 €
- Työväen akatemia (vuokra peritään elo-toukokuulta = 10 kuukaudelta):
 - 9 tilan vuokra 221 400 €/lukuvuosi (22 140 €/kk)
 - hoitokulu- ja kalustevuokra 49 200 €/lukuvuosi (4 920 €/kk)
 - ruokailukustannukset noin 91 000 €/lukuvuosi (n. 123 pv) (yksikköhinta n. 5,50 €, opiskelijoita n. 134)
 - Yhteensä noin 362 000 € /lukuvuosi

Pidempiaikaiset väistöilavaihtoehdot:

- Työväen akatemia (vuokra peritään elo-toukokuulta = 10 kuukaudelta):
 - 9 tilan vuokra 221 400 €/lukuvuosi (22 140 €/kk)
 - hoitokulu- ja kalustevuokra 49 200 €/lukuvuosi (4 920 €/kk)
 - ruokailukustannukset noin 91 000 €/lukuvuosi (n. 123 pv.) (yksikköhinta n. 5,50 €, opiskelijoita n. 134)
 - Kustannukset yhteensä noin 362 000 € /lukuvuosi
- Pieni moduulikoulu (4 luokkahuonetta, yhteensä 360 m²; 3 vuoden tai 10 vuoden sopimuksilla):
 - vuokra 129 600 tai 64 800 €/vuosi (10 800 tai 5 400 €/kk)
 - maanrakennustyö 250–300 €/m² -> 90 000–108 000 € /1. vuoden perustuskustannus
 - kytkeminen kunnallistekniikkaan n. 50 000 € (vesi, viemäri, sadevesi, sähkö ja IT) / 1. vuoden perustuskustannus
 - Kustannusvaikutus ensimmäisen vuoden käyttötalouteen noin 205 000–290 000 €
- Laajempi moduulikoulu (12 luokkahuonetta, yhteensä 1 300 m²; 3 vuoden tai 10 vuoden sopimuksilla)
 - 468 000 tai 234 000 €/vuosi (39 000 tai 19 500 €/kk)
 - maanrakennustyö 250–300 €/m² -> 325 000–390 000 € /1. vuoden perustuskustannus
 - kytkeminen kunnallistekniikkaan n. 50 000 € (vesi, viemäri, sadevesi, sähkö ja IT) / 1. vuoden perustuskustannus
 - Kustannusvaikutus ensimmäisen vuoden käyttötalouteen noin 610 000–910 000 €

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 37	07.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 120	12.06.2023

- Laajempi moduulikoulu (16 luokkahuonetta, sisältäen 2 kotitalousluokkaa, yhteensä 1750 m²; 3 vuoden tai 10 vuoden sopimuksilla)
 - 630 000 tai 315 000 €/vuosi (52 500 tai 26 250 €/kk)
 - maanrakennustyö 250–300 €/m² -> 437 500–525 000 € /1. vuoden perustuskustannus
 - kytkeminen kunnallistekniikkaan n. 50 000 € (vesi, viemäri, sadevesi, sähkö ja IT) / 1. vuoden perustuskustannus
 - Kustannusvaikutus ensimmäisen vuoden käyttötalouteen noin 775 000–1 205 000 €

Yhdyskuntatoimen mukaan sopiva sijoituspaikka moduulirakennuksille olisi Kasavuoren koulukeskuksen tontin alareunassa ns. mopoparkkialueella koripallokentän lähellä (ks. **oheismateriaali 8**, ei julkaista).

Lapsivaikutusten arviointi väistötilas suunnitelmista

Lapsivaikutusten arviointi (LAVA) on osa vaikutusten ennakoarviointia ja ihmisiin kohdistuvien vaikutusten arviointia. Lapsivaikutusten arvioinnissa tarkastellaan lasten hyvinvointiin ja oikeuksiin vaikuttavia tekijöitä kokonaisuutena. Pyrkimyksenä on selvittää, miten päätös tai toiminta voidaan toteuttaa lapsen edun kannalta parhaalla mahdollisella tavalla. (THL, 2018a.)

Arvioinnin avulla selvitetään etukäteen, miten väistötilaratkaisut voidaan toteuttaa lasten edun kannalta parhaalla mahdollisella tavalla. Ratkaisut vaikuttavat eri tavalla eri-ikäisiin ja eri kehitysvaiheissa oleviin lapsiin; osa lapsista on haavoittuvaisemmassa asemassa kuin toiset. Ratkaisut eivät saa heikentää lasten oikeuksien toteutumista.

Lapsivaikutusten arvioinnilla kunta tunnistaa eri ratkaisuvaihtoehtojen lyhyt- ja pitkäaikaiset vaikutukset lasten oikeuksien toteutumiseen lasten arjessa ja elämässä. Lapsen oikeuksien sopimus (SopS 59 ja 60/1991) muodostaa perustan arvioinnille.

Kielikylpyoppilaille ja lukiolaisille suunnatuista väistötilasuunnitelmista on tehty lapsivaikutusten arviointi (**oheismateriaalina 9**). Jokaista väistötilavaihtoehtoa on arvioinnissa tarkasteltu seuraavista näkökulmista: oppimisympäristö ja opetusjärjestelyt, liikkuminen ja turvallisuus, oppilas- ja opiskelijahuolto sekä vertaisuhteet. Huomioimalla vaihtoehtojen vaikutukset monipuolisesti pyritään varmistamaan, että oppilailla ja opiskelijoilla sekä henkilökunnalla on myös väistöaikana käytössään mahdollisimman tarkoituksenmukaiset, turvalliset sekä riittävät tilat opettamiseen ja oppimiseen. Arvioinnissa on myös huomioitu vaihtoehtojen mahdollisuudet liikuntatuntien, välituntien sekä ruokailun järjestämiseen.

Osana lapsivaikutusten arviointia on kuultu oppilaita ja opiskelijoita, joita väistötilajärjestely mahdollisesti koskettaa. **Oheismateriaalina 10 ja 11** (ei

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta Kaupunginhallitus	§ 37	07.06.2023
	§ 120	12.06.2023

julkaista) on nuorten vastaukset väistötilakyselyihin. Nuorten huoltajia on tiedotettu kyselystä.

Kyselyn vastauksissa kielikylypyoppilaiden huolenaiheeksi nousee muun muassa koulumatkojen pidentyminen ja vaikutukset kaverisuhteisiin sekä muutokset kouluarkeen. Väistöiloilta he toivovat viihtyisyyttä, tilavuutta, turvallisuutta ja läheistä sijaintia Kasavuoren koulukeskukseen. Lukiolaisten, tulevien abiturienttien huolenaiheena on, että väistöilajärjestelyt tuovat viimeiseen opiskeluvuoteen ylimääräistä stressiä ylioppilaskirjoitusten ohelle. Toisaalta osa vastaajista pitää innostavana ajatuksena sitä, että he pääsisivät erilleen yläkoululaisista. Useampi tuleva abiturientti harmittelee vastauksissaan sitä, jos he eivät saa mahdollisuutta olla koulun vanhimpia opiskelijoita väistöiloihin siirtymisen takia.

Rehtorit ovat kartoittaneet myös opettajien näkemyksiä väistöilasuunnitelmista (**oheismateriaalit 12 ja 13**, ei julkaista). Yläkoulun opettajien vastausten perusteella kielikylypyryhmien väistöilajärjestelyt saataisiin toimimaan hyvällä suunnittelulla. Lukion opettajat suhtautuvat kriittisemmin Työväen akatemiaan väistöiloina ja kannattavat enemmän siirtokontteja koulun tontille.

Johtopäätökset

Kasavuoren koulukeskuksen kuormituksen vähentämiseksi sivistystoimi esittää, että syksyllä 2023 Kasavuoren koulun kolme kielikylypyryhmää (7-9F) siirretään väliaikaisesti väistöiloihin Metsämajan kunnostettuihin tiloihin. Osana lapsivaikutusten arviointia toteutetun kyselyn perusteella oppilaiden suurimmat huolenaiheet väistöiloissa liittyvät koulumatkan pidentymiseen. Metsämajan tilat sijaitsevat toiminnallisesti keskeisellä paikalla, lyhyen kävelyetäisyyden päässä kouluista: 3 minuutin kävelymatkan päässä Granhultsskolanista, 6 minuutin päässä Mäntymäen koulusta ja 11 minuutin päässä Kasavuoren koulusta. Tilojen läheinen sijainti Granhultsskolanin kanssa mahdollistaa aktiivisemmän yhteistyön ruotsinkielisen opetuksen kanssa, mikä edistää kielikylypyopetukselle tärkeää elävää kaksikielisyyttä.

Lisäksi esitetään, että Kauniaisten lukion kolmannen vuoden opiskelijat siirtyvät syksyllä 2023 Työväen akatemialta vuokrattaviin väistöiloihin. Tilat ovat soveltuvimmat vanhemmille opiskelijoille, näin ollen lukiolaisista juuri abiturienteille. Lukiolaisten huoli väistöilajärjestelyiden aiheuttamasta ylimääräisestä stressistä viimeiselle lukiovuodelle huomioidaan suunnittelemalla tilaratkaisut ja opetusjärjestelyt niin, että muutos olisi mahdollisimman vähän kuormittava.

Tämän lisäksi pidempiaikaisena ratkaisuna esitetään Työväen akatemian tiloja väistöiloiksi, mikäli kokemukset ovat hyvät. Ratkaisun katsotaan olevan kokonaistaloudellisesti kannattavampi pidempiaikainen vaihtoehto kuin siirtokelpoisten moduulien vuokraaminen.

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta Kaupunginhallitus	§ 37	07.06.2023
	§ 120	12.06.2023

Väistöaika riippuu Kasavuoren koulukeskuksen korjauslaajuudesta ja ala-/yhtenäiskouluratkaisun toteutusajasta.

Valiokuntien toimivalta tilajärjestelyissä

Kauniaisten kaupungin hallintosäännön 20 §:n (valiokuntien yleinen toimivalta) mukaan suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan kuuluu:

- hyväksyä hallinnassaan olevien alueiden ja tilojen sekä näihin kuuluvien laitteiden ja irtaimen omaisuuden vuokraamisen tai käyttöön luovuttamisen enintään yhdeksi (1) vuodeksi (kohta 1) ja
- päättää hallinnassaan olevien rakennusten ja toimitilojen käytöstä luopumisesta (kohta 4).

Hallintosäännön 21 §:n (valiokuntien erityinen toimivalta) mukaan yhdyskuntavaliokunta:

- päättää yksittäisten toimi- ja liiketilojen vuokralle ottamisesta tai antamisesta pidemmäksi aikaa kuin yhdeksi (1) vuodeksi (Laki liikehuoneiston vuokrauksesta) (kohta 2),
- toimii kaupungin vuokraamien alueiden, rakennusten ja huoneistojen vuokranantajana (Maanvuokralaki, Laki liikehuoneiston vuokrauksesta, Laki asuinhuoneiston vuokrauksesta) (kohta 5) ja
- järjestää toimitilat toimialoille (kohta 6).

Näin ollen, mikäli sivistystoimi järjestee sisäisesti omia hallinnassaan olevia tiloja väistötiloiksi (Metsämaja, Oasen ja Odenwall), toimivalta on suomenkielisellä opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnalla. Yhdyskuntatoimi ottaa tarvittaessa nämä järjestelyt huomioon sisäisten vuokrien kohdentamisessa, jos sisäinen vuokralainen vaihtuu.

Uusien tilojen (Työväen akatemia) ja moduulikoulujen vuokraamisessa toimivalta kuuluu yhdyskuntavaliokunnalle.

Sivistystoimenjohtaja Mikael Flemmich:

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta merkitsee väistötilaselvitykset ja siihen sisältyvän lapsivaikutusten arvioinnin tiedoksi.

Valiokunta päättää, että Kasavuoren koulukeskuksen väistötilat järjestetään seuraavasti:

1. Kasavuoren koulun 7.–9. -luokkien kielikylpyryhmät siirtyvät Metsämajan tiloihin lukuvuodeksi 2023–2024.

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 37	07.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 120	12.06.2023

2. Valiokunta esittää tilakeskukselle, että
 - a) Metsämajan päiväkodin tilat remontoidaan kesällä 2023 yläkoululaisille soveltuviksi opetustiloiksi, ja että
 - b) Kauniaisten lukion 3. vuoden opiskelijoille vuokrataan väistötilat Työväen akatemian tiloista lukuvuodelle 2023–2024 ja mahdollisesti pidempiaikaisesti.

Lisäksi suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta esittää kaupunginhallitukselle, että se esittää edelleen kaupunginvaltuustolle:

1. varaamaan 390 000 euroa lisämäärärahaa vuodelle 2023 suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan käyttötalouteen väistötilojen rahoittamiseksi lukuvuodelle 2023 – 2024,
2. varaamaan 370 000 euron vuotuisen määrärahan suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan käyttötalouteen Työväen akatemian tilojen vuokraamiseksi. Kustannuksissa on huomioitava myös mahdolliset indeksikorotukset.

.....

Puheenjohtaja Satu Mollgren esitti seuraavaa:

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta merkitsee väistötilaselvitykset ja siihen sisältyvän lapsivaikutusten arvioinnin tiedoksi.

Valiokunta päättää, että Kasavuoren koulukeskuksen lyhytaikaiset väistötilat järjestetään seuraavasti:

1. Vuokrataan 9-12 luokkatilaa Työväen akatemian tiloista lukuvuodelle 2023-2024 1.10.2023 alkaen.
2. Tarvittaessa otetaan käyttöön 3-4 luokkatilaa Odenwallin tiloista lukuvuodeksi 2023-2024 1.10.2023 alkaen.

Ensisijaisesti lyhytaikaisia väistötiloja käyttää lukio.

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää lisämäärärahan 142 000 € Työväen Akatemian ja Odenwallin väistötiloista aiheutuviin kustannuksiin suomenkielisen opetustoimen käyttötalouteen vuodelle 2023.

Lisäksi valiokunta päättää, että Kasavuoren koulukeskuksen pidempiaikaiset väistötilat järjestetään kokonaisuudessaan laajemmassa moduulikoulussa Kasavuoren koulun tontilla. Asian valmistelu aloitetaan välittömästi ja sisällytetään talousarvioon 2024 siten, että moduulit ovat käytössä syksyllä 2024.

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta Kaupunginhallitus	§ 37	07.06.2023
	§ 120	12.06.2023

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta merkitsi väistötilaselvitykset ja siihen sisältyvän lapsivaikutusten arvioinnin tiedoksi.

Valiokunta päätti, että Kasavuoren koulukeskuksen lyhytaikaiset väistötilat järjestetään seuraavasti:

1. Vuokrataan 9-12 luokkatilaa Työväen akatemian tiloista lukuvuodelle 2023-2024 1.10.2023 alkaen.
2. Tarvittaessa otetaan käyttöön 3-4 luokkatilaa Odenwallin tiloista lukuvuodeksi 2023-2024 1.10.2023 alkaen.

Ensisijaisesti lyhytaikaisia väistötiloja käyttää lukio.

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää lisämäärärahan 142 000 € Työväen Akatemian ja Odenwallin väistötiloista aiheutuviin kustannuksiin suomenkielisen opetustoimen käyttötalouteen vuodelle 2023.

Lisäksi valiokunta päätti, että Kasavuoren koulukeskuksen pidempiaikaiset väistötilat järjestetään kokonaisuudessaan laajemmassa moduulikoulussa Kasavuoren koulun tontilla. Asian valmistelu aloitetaan välittömästi ja sisällytetään talousarvioon 2024 siten, että moduulit ovat käytössä syksyllä 2024.

Oheismateriaali:

1. Väistötilasuunnitelmat
2. EI JULKAISTA – Odenwall pohjakuva A-1
3. EI JULKAISTA – Odenwall pohjakuva A-2
4. EI JULKAISTA – Odenwall pohjakuva A-kellarikerros
5. EI JULKAISTA – Metsämajan päiväkodin pohjakuva
6. EI JULKAISTA – Oasenin tilojen pohjakuva
7. EI JULKAISTA – Työväen akatemian pohjakuva
8. EI JULKAISTA – Kasavuoren koulukeskuksen tontin asemapiirustus
9. Lapsivaikutusten arviointi Kasavuoren koulukeskuksen väistötiloista
10. EI JULKAISTA – Väistötilakysely kielikylypyoppilaille
11. EI JULKAISTA – Väistötilakysely lukiolaisille
12. EI JULKAISTA – Väistötilakysely Kasavuoren koulun henkilökunnalle
13. EI JULKAISTA – Väistötilakysely lukion opettajille

Jakelu:

Yhdyskuntavaliokunta
Kaupunginhallitus

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta Kaupunginhallitus	§ 37	07.06.2023
	§ 120	12.06.2023

KH 12.06.2023 § 120

305/10.03.02.03/2023

Kaupungin hallintosäännön 20 ja 21 §:ien perusteella valiokunnan toimivaltaan kuuluu päättää sen hallinnassaan olevien tilojen käytöstä. Sen sijaan uusien tilojen järjestäminen sekä tilojen vuokraaminen ulkopuolisilta kuuluu hallintosäännön 21 §:n 6 kohdan mukaan yhdyskuntatoimelle, joka järjestää toimitilat toimialoille.

Valiokunta on päättänyt, että vuokrataan luokkatilaa Työväen akatemian tiloista. Koska varsinainen toimivalta tähän on hallintosäännön 21 §:n mukaan yhdyskuntatoimella, valiokunnan päätöstä on tulkittava esitykseksi yhdyskuntatoimelle. Vastaavasti valiokunta, jonka hallussa tällä hetkellä Odenwall ei ole, ei ole voinut tehdä lopullista päätöstä Odenwallin käyttöön ottamisesta ilman hallintavalikunnan omaa päätöstä. Todettakoon, että valiokunta onkin päättänyt Odenwallin käyttöön ottamisesta osittain ehdollisesti, eli että tarvittaessa otetaan käyttöön 3–4 luokkatilaa Odenwallin tiloista lukuvuodeksi 2023–2024 1.10.2023 alkaen. Koska Työväen Akatemialta vuokrattavat tilat arvioidaan riittävän lukion tarpeisiin, on tarkoituksenmukaista palata tarvittaessa asiaan Odenwallin, tai jonkun muun valmistelussa arvioidun tilan, käyttöön suomenkielisen opetustoimen puolella, jossa yhteydessä asiasta tulee päättää myös hallintavalikunnassa hallintosäännön 20 §:n 4 kohtaan perustuen. Valiokunta on vielä päättänyt, että Kasavuoren koulukeskuksen pidempiaikaiset väistötilat järjestetään kokonaisuudessaan laajemmassa moduulikoulussa Kasavuoren koulun tontilla, vaikka tältäkin osin varsinainen toimivalta toimitilojen järjestämiselle on yhdyskuntatoimella. Valiokunnan päätöstä on tulkittava myös tältäkin osin esitykseksi yhdyskuntatoimelle.

Todettakoon tässä samassa yhteydessä, että vastaavasti kuin edellä todetaan Odenwallin kohdalla, niin suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan tulee päättää tällä hetkellä hallinnassaan olevien Metsämajan päiväkodin (Berga ja Oasen) tilojen käytöstä luopumisesta, mikäli niille ei ole enää tarvetta.

Lisämäärärahojen osalta todettakoon, että valiokunnan päättämä esitys koskee vain kuluva vuotta, ja että tulevien vuosien mahdolliseen lisämäärärahatarpeeseen otetaan kantaa talousarvioiden käsittelyn yhteydessä.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää lisämäärärahan 142 000 euroa Työväen Akatemian ja Odenwallin väistötiloista aiheutuviin kustannuksiin suomenkielisen opetustoimen käyttötalouteen vuodelle 2023.

Lisäksi kaupunginhallitus kiinnittää yhdyskuntatoimen huomion suomenkielisen

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 37	07.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 120	12.06.2023

opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan päätökseen sen toivomien toimitilojen osalta ja kehottaa yhdyskuntatointa ryhtymään toimenpiteisiin näiden johdosta.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

1. Väistötilasuunnitelmat
2. EI JULKAISTA – Odenwall pohjakuva A-1
3. EI JULKAISTA – Odenwall pohjakuva A-2
4. EI JULKAISTA – Odenwall pohjakuva A-kellarikerros
5. EI JULKAISTA – Metsämajan päiväkodin pohjakuva
6. EI JULKAISTA – Oasenin tilojen pohjakuva
7. EI JULKAISTA – Työväen akatemian pohjakuva
8. EI JULKAISTA – Kasavuoren koulukeskuksen tontin asemapiirustus
9. Lapsivaikutusten arviointi Kasavuoren koulukeskuksen väistötiloista
10. EI JULKAISTA – Väistötilakysely kielikylypyoppilaille
11. EI JULKAISTA – Väistötilakysely lukiolaisille
12. EI JULKAISTA – Väistötilakysely Kasavuoren koulun henkilökunnalle
13. EI JULKAISTA – Väistötilakysely lukion opettajille

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 98, § 99, § 113, § 114, § 115, § 116, § 118, § 119, § 120

MUUTOKSENHAKUKIELTO VALMISTELUA TAI TÄYTÄNTÖÖNPANOJA KOSKEVASTA PÄÄTÖKSESTÄ

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska asia koskee vain valmistelua.

Sovellettavat lainkohdat: Kuntalaki (410/2015) 136 §

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 100, § 101, § 102, § 103, § 104, § 105, § 106, § 107, § 108, § 109, § 110, § 111, § 112, § 117

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Kuntalain mukainen oikaisuvaatimus toimielimen päätökseen

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Työsopimussuhteeseen ottamisesta tai päättämisestä sekä yksityisoikeudellista vahingonkorvausvaatimusta koskevasta päätöksestä voidaan kuitenkin tehdä oikaisuvaatimus vain jos perusteina ovat, että 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, 2) päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai 3) päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, ja yhteystiedot:

Kaupunginhallitus	Sähköposti:	kirjaamo@kauniainen.fi
Kauniaisten kaupunki	Puh.	09 50561
Kirjaamo	Faksi:	09 5056 535
Kauniaistentie 10	Kirjaamon aukioloaika:	klo 8.00–15.45
PL 52, 02701 KAUNIAINEN		

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Asian katsotaan kuitenkin tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja muoto

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua,
- 2) se, millaista oikaisua vaaditaan,
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös saadaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.