



Väylävirasto
Trafikledsverket



ESPOO
ESBO



Kauniaisten kaupunki
Grankulla stad

Sopimus

Tämä sopimus on 14.1.2021 allekirjoitetun sopimuksen VÄYLÄ/7015/04.02.01/2020 mukainen sopimus, joka tarkoittaa Espoon kaupunkiradan rakentamisen vastuita sekä kaupunkien erilliskohteiden toteutusta.

VÄYLÄ/4261/04.02.01/2022

Sopimus Espoon kaupunkiradan sekä siihen liittyvien erilliskohteiden rakentamissuunnittelusta ja rakentamisesta

Sopijapuolet	Väylävirasto PL 33 00521 Helsinki
Y-tunnus	1010547-1
	Espoon kaupunki PL 1 02070 Espoon kaupunki
Y-tunnus	0101263-6
	Kauniaisten kaupunki PL 52 02701 Kauniainen
Y-tunnus	0203026-2

Sisältö

1	Sopimuksen tarkoitus	3
2	Hankkeen laajuus	4
2.1	Hankkeen sisältö ja määrittelyasiakirjat	4
2.2	Lisä- ja muutostyöt	5
3	Hankkeen toteutus	6
3.1	Yhteistoiminnasta hankkeessa	6
3.1.1	Ohjausryhmä	6
3.1.2	Projektiryhmä	6
3.2	Hankkeen aikataulu	7
3.3	Hankkeen toteutustapa	7
3.4	Suunnitteluvastuut	7
3.5	Rakentamisen vastuut	8
4	Rakennusaikainen kunnossapito ja rakennusaikaiset vakuudet	9
5	Hankkeen kustannukset, rahoitus ja omistus	9
5.1	Toteutuskustannukset	9
5.2	Maanlunastus- ja korvauskustannukset	10
5.3	Toteutuskustannusten rahoittaminen	11
5.4	Omistus ja kunnossapito	12
5.5	Laskujen maksu	14
5.6	Arvonlisävero	14
6	Toiminta takuuajana	14
7	Liikenteenhoito	15
8	Johdon, laitteen tai rakenteen sijoittaminen	15
8.1	Johdon, laitteen tai rakenteen sijoittaminen rautatiealueelle	15
8.2	Johdon, laitteen tai rakenteen sijoittaminen muulle alueelle	15
9	Tietoturva ja tietosuoja	15
10	Riitaisuuksien ratkaiseminen	16
11	Sopimuksen voimaantulo ja allekirjoittaminen	16

1 Sopimuksen tarkoitus

Helsingin seudun MAL-sopimuksessa 2020-31 valtio ja kunnat ovat sopineet, että valtio käynnistää Espoon kaupunkiradan Leppävaara-Kauklahti toteuttamisen ratasuunnitelman mukaisesti.

Valtion rahoitusosuus Espoon kaupunkiradan toteuttamiskustannuksista on 50 %, enintään kuitenkin 137,5 miljoonaa euroa. Valtion rahoitusosuus käsittää sekä Väyläviraston että Fintraffic Raide Oy:n kustannusosuudet.

Kuntien rahoitusosuus Espoon kaupunkiradan toteuttamiskustannuksista on 50 %, enintään kuitenkin 137,5 miljoonaa euroa. Kuntien rahoitusosuus jakautuu Espoon ja Kauniaisten kesken siten, että Espoon osuus hankkeen toteuttamiskustannuksista on 40 %, enintään kuitenkin 110 M€. Kauniaisten osuus hankkeen toteuttamiskustannuksista on 10 %, enintään kuitenkin 27,5 M€.

Espoon kaupunkiradan toteuttamisesta ja rakentamissuunnittelun laatimisesta on allekirjoitettu 14.1.2021 sopimus (VÄYLÄ/7015/04.02.01/2020), jossa Väylävirasto, Espoon kaupunki ja Kauniaisten kaupunki ovat sitoutuneet Espoon kaupunkiradan toteuttamiseen siinä sopimuksessa esitettyjen periaatteiden mukaisesti ja sopineet rakentamissuunnittelun käynnistämisestä ja vastuista. Mainitun sopimuksen kohdassa 5 on sovittu myöhemmin laadittavista sopimuksista siten, että

- Pyöräilyn laatukäytävän sekä kaupunkien erilliskohteiden suunnittelusta sekä yhteensovituksista radan rakennussuunnittelun kanssa laaditaan erillinen sopimus.
- Hankkeesta laaditaan erillinen rakentamisen toteutussopimus osapuolten kesken. Toteutussopimuksessa sovitaan hankkeen toteuttamisen vaatimista toimenpiteistä, niiden rahoituksesta ja hankkeessa toteutettavien rakenteiden omistajuudesta sekä kunnossapitovastuista.

Nyt käsiteltävänä oleva sopimus on 14.1.2021 allekirjoitetun sopimuksen kohdan 5 mukainen sopimus.

Espoon kaupunkirataan kuuluvien toimenpiteiden lisäksi samassa yhteydessä toteutetaan myös Espoon ja Kauniaisten Rantaradanbaanan (pyöräilyn laatukäytävä) rakenteita sekä muita mainittujen kaupunkien erilliskohteita.

Väylävirasto, Espoon kaupunki ja Kauniaisten kaupunki sitoutuvat tämän sopimuksen allekirjoituksiin ja jäljempänä määritellyin ehdoin toteuttamaan yhteisrahoitteisena hankkeena Espoon kaupunkiradan sekä ratahankkeeseen liittyvät, Espoon kaupunkiradan lisäksi toteutettavat kaupunkien erilliskohteet, kokonaissisällöstä käytetään jäljempänä tässä sopimuksessa nimitystä "hanke".

"Espoon kaupunkirata" tarkoittaa tässä sopimuksessa ratasuunnitelmassa esitettyä ratahankkeen sisältöä.

Espoon kaupunkiradan lisäksi samassa yhteydessä toteutettavasta kaupunkien sisällöstä käytetään jäljempänä tässä sopimuksessa nimitystä "erilliskohteet".

Tällä sopimuksella Espoon kaupunki ja Kauniaisten kaupunki valtuuttavat Väyläviraston toimimaan hankkeen rakennuttajana ja tilaajana, ja kilpailutamaan ja vastaanottamaan tarvittavat urakat, tavarat ja materiaalit sekä palveluhankinnat myös kaupunkien omistukseen tulevien väylien ja rakenteiden osalta.

2 Hankkeen laajuus

2.1 Hankkeen sisältö ja määrittelyasiakirjat

Sopimus käsittää Espoon kaupunkiradan ja sen etenemisen kannalta oleellisten kaupunkien erilliskohteiden toteuttamisen seuraavien suunnitelmien mukaisesti:

Espoon kaupunkirata

- Ratasuunnitelma "Espoon kaupunkirata välillä Leppävaara-Kauklahti" (Dnro 4684/0712/2011), hyväksytty 9.10.2015 sekä Liikenne- ja viestintäviraston päätös ratasuunnitelman voimassaolon jatkamisesta "Espoon kaupunkiradan jatkaminen", 18.11.2019 (TRAFICOM/512118/05.02.03.02/2019).

Erilliskohteet Espoo

- Rantaradanbaana Leppävaarasta Espoon keskukseen ja Vadetinportti: Espoon kaupunkiradan baana, Yleissuunnitelmaluonnos 7624_003...014; 31.1.2022, plv 0-2250, plv 4580-5120 ja plv 7000-8600
 - Sisältäen seuraavat taitorakenteet:
 - 12+003 Säterinpuistontien ylikulkukäytävä
 - 12+767 Kilonpuistonportin ylikulkukäytävä
 - 13+194 Kilon asematunnelin ylikulkukäytävä
 - 19+065 Tuomarilan ylikulkukäytävä
 - 22+000 Vadetinportin pohjoinen alikäytävä
 - 22+110 Vadetinportin eteläinen alikäytävä
- Rantaradanbaana Kera: Hiidenpolku, Katusuunnitelma 7612_012; 24.11.2021 ja Päivänkestämänpolku, Katusuunnitelma länsi 7612_013 ja itä 7612_014; 24.11.2021, plv 0-1010
 - Sisältäen seuraavat taitorakenteet:
 - 13+582 Lansantunnelin alikäytävä
 - 14+250 Dreijaportin ylikulkukäytävä

-
- 14+683 Kerantunnelin eteläinen ylikulkukäytävä
 - 15+004 Hiidenpolunsilta ylikulkukäytävä
 - Muut Espoon kaupunkirataan liittyvät Espoon erilliskohteet:
 - 11+570 Ratsukadun alikulkusillan kaupungille kuuluvat katurakenteet
 - 12+003 Säterinpuistontien alikulkusilta
 - 14+250 Dreijaportin alikäytävä
 - 14+683 Kerantunnelin alikulkusilta
 - 14+683 Kerantunnelin pohjoinen ylikulkukäytävä
 - 21+000 Kaupunginkallion silta, korjaus ja mahdollinen levennys
 - 24+070 Kauppamäenkäytävän alikäytävä

Erilliskohteet Kauniainen

- Espoon kaupunkiradan baana, Yleissuunnitelma 2298_001...003; 31.5.2022, plv 3600-4607 ja 5148-6146
 - 16+148 Kauniaisten ylikulkukäytävä
 - 17+832 Bredanportin ylikulkukäytävä

Rantaradanbaanan ja muiden erilliskohteiden hankkeessa toteutettavien rakenteiden laajuus sovitaan sopijapuolten kesken erikseen rakentamissuunnittelun edetessä.

2.2 Lisä- ja muutostyöt

Hankkeen laajuudessa huomioidaan lisä- ja muutostyövaraus. Hankkeen kustannusarvioon sisältyy 10 % osuus lisä- ja muutostöille.

Sopimuksen mukaisen sisällön osalta lisä- ja muutostöiden kustannusjako toteutetaan tämän sopimuksen kohdassa 5.3 määriteltyjen rahoitusosuuksien mukaisessa suhteessa.

Sopimuksen mukaisesta laatutasosta poikkeamisesta aiheutuvien lisä- ja muutostöiden osalta kustannuksista vastaa se sopijapuoli, joka vaatii alku-peräistä sopimusta korkeampaa laatutasoa.

Suunnittelupuutteiden tai -virheiden vuoksi aiheutuvien lisä- ja muutostöiden kustannusjako toteutetaan tämän sopimuksen kohdassa 5.3 määriteltyjen rahoitusosuuksien mukaisessa suhteessa.

Toteutettavaksi sovitut lisä- ja muutostyöt tilataan palveluntuottajalta erillisellä tilauksella. Tilauksen laatii ja allekirjoittaa Väyläviraston edustaja.

3 Hankkeen toteutus

3.1 Yhteistoiminnasta hankkeessa

Hankkeen toteutukseen Väylävirasto nimeää vastuuhenkilön (projektipäällikkö Tommi Rosenvall), jonka lisäksi hankkeen toteutukseen osallistuu Väylävirastosta asiantuntijoita.

Kaupungit nimeävät hankkeen rakennuttamisorganisaatioon henkilöitä, jotka osallistuvat säännöllisesti hankkeen suunnitteluttamiseen ja rakennuttamiseen yhdessä Väyläviraston ja muiden asiantuntijoiden kanssa. Kaupunkien asiantuntijat osallistuvat hankkeen ohjaamisen kannalta oleellisiin kokouksiin kuten suunnittelu- ja työmaakokouksiin.

3.1.1 Ohjausryhmä

Hankkeen yhteistyötä ja kustannusten toteutumista valvomaan on 14.1.2021 allekirjoitetun sopimuksen mukaisesti perustettu ohjausryhmä, johon sopijapuolet ovat nimenneet edustajansa. Ohjausryhmän puheenjohtajana toimii Väyläviraston edustaja (osastonjohtaja Jussi Lindberg). Ohjausryhmään on nimetty myös HSL:n edustajat.

Ohjausryhmä kokoontuu tarvittaessa niin usein kuin hankkeen sujuva eteneminen edellyttää. Ohjausryhmän kokoonkutsujana toimii puheenjohtaja.

Ohjausryhmä käsittelee, ohjeistaa ja päättää sisällöllisesti ja periaatteellisesti merkittävistä muutoksista sekä käsittelee rahoitukseen liittyvät muutostarpeet. Sopijapuolet päättävät kaikista vähäistä suuremmista muutoksista hankkeen laajuuteen, ajoitukseen tai kustannuksiin yhdessä.

Ohjausryhmässä käsitellään hankintaohjelma. Hankintaohjelmasta esitetään tulevien oleellisten hankintojen ajoitukset, kustannusarviot ja sisällöt, sekä hankintatapa.

3.1.2 Projektiryhmä

Hankkeen toteuttamista ohjaa ja seuraa ohjausryhmän alainen 14.1.2021 allekirjoitetun sopimuksen mukaisesti perustettu projektiryhmä, johon sopijapuolet ovat nimenneet edustajia yhtenäisin perustein. Projektiryhmän puheenjohtajana toimii projektipäällikkö.

Projektiryhmän tehtävänä on ohjata ja valvoa hankkeen toteutumista hankkeen budjetin mukaisessa rahoituskehyksessä kaikkien sopijapuolten edut huomioiden. Projektiryhmän yleisenä tehtävänä on seurata hankkeen suunnitelmien mukaista edistymistä ja tehdä tarvittaessa sitä koskevia esityksiä päätöksentekoon ohjausryhmälle tai hankkeen sopijapuolten päätösvaltaisille päätöksentekovelimille.

Projektiryhmän puheenjohtajan tehtävänä on vastata projektiryhmässä käsiteltävien asioiden riittävän huolellisesta valmistelusta ja esittelystä projektiryhmän kokouksissa. Projektiryhmässä käsitellään yhteisesti hankkeen senhetkinen aikataulu, budjettitilanne, oleelliset lisä- ja muutostyöt sekä muut ajankohtaiset asiat.

Projektiryhmään nimetään myös Väyläviraston asiantuntijoita, jotka raportoivat vastuullaan olevan sisällön tilanteen.

3.2 Hankkeen aikataulu

Hanke on käynnistynyt 2021 ja sen arvioidaan valmistuvan vuonna 2028, mikäli hankintoihin liittyvät mahdolliset valitukset tai muut vastaavat seikat eivät viivästytä töiden aloittamista ja valmistumista.

Mikäli toteuttaminen viivästyy edellä esitetystä aikataulusta, sopijapuolet neuvottelevat erikseen tapauskohtaisesti mahdollisen viivästyksen vaikutuksista hankkeelle sekä hankkeeseen sidoksissa oleviin asioihin kaupungeilla.

3.3 Hankkeen toteutustapa

Väylävirasto hankkii tarvittavat palvelut pääsääntöisesti ostopalveluna, Väyläviraston hankintaohjeistuksen mukaisesti. Toteutus jaetaan useaan eri hankintaan, myöhemmin tarkentuvan hankintaohjelman mukaisesti.

Erikseen etukäteen sovittaessa myös kaupungit voivat hankkia tai toteuttaa hankkeeseen sisältyvää työtä. Kaupunkien hankkiman tai toteuttaman työn kustannusten jako ja laskutus sovitaan tapauskohtaisesti erikseen.

3.4 Suunnitteluvastuut

Espoon kaupunkiradan ratasuunnitelmasta vastaa Väylävirasto. Ratasuunnitelma on valmis ja hyväksytty 2015 ja sen voimassaoloa jatkettu Liikenne- ja viestintäviraston päätöksellä 18.11.2019.

Espoon kaupunkiradan rakentamissuunnittelun suunnitteluttamisesta vastaa Väylävirasto. Rakentamissuunnittelu on käynnistynyt 2020 ja valmistuu arviolta 2023. Kaupunkien rakenteisiin liittyvien suunnitelmien tulee vastata kaupunkien vaatimuksia ja noudattaa voimassa olevia ohjeita.

Erilliskohteiden suunnitteluttamisesta vastaavat kaupungit, jotka sopivat työnjaosta ja yhteistyöstä tarvittaessa erikseen. Suunnitelmien tulee vastata radanpitoon liittyvien asioiden osalta Väyläviraston vaatimuksia ja noudattaa voimassa olevia ohjeita. Kaupungit sitoutuvat siihen, että erilliskohteiden suunnitelmat ovat toteutettavissa Espoon kaupunkiradan toteutusaikataulussa ja sen työvaiheistuksen mukaisesti.

Rautatiealueella Rantaradanbaanan vuoksi tehtävän työsisällön (esim. puustonpoisto, rakenteiden siirto ja kallioleikkausten leventämistarve)

suunnittelu sisältyy erilliskohteiden suunnitteluun, eli kaupunkien suunnitteluvastuulle.

Kaupungit vastaavat erilliskohteiden rautatiejärjestelmän yhteentoimivuusdirektiivin 2016/797 teknisten eritelmien mukaisen aineiston tuottamisesta ja vastaavat sen vaatimustenmukaisuudesta.

Espoo vastaa Kaukalahden asemalla laitureiden ja autojen pysäköintialueen välisten esteettömien reittien suunnittelusta erilliskohteen Kauppamäen-käytävän kautta. Lisäksi Espoo vastaa Kerantunnelin alikulkusillan esteettömän reitin suunnittelusta. Väylävirasto vastaa kuitenkin edellä mainittujen kohteiden puhe- ja näkyvän tiedotuksen suunnittelusta. Suunnitelmat tulee laatia "Vammaisten ja liikkumisesteisten henkilöiden esteetöntä pääsyä Euroopan unionin rautatiejärjestelmään koskevista yhteentoimivuuden teknisistä eritelmistä" -asetuksen N:o 1300/2014 mukaisesti.

Kaupungit vastaavat hankkeen kaavanmukaisuudesta, sen edellyttämästä kaavoituksesta ja kaavoituksen kustannuksista.

Kaupungit vastaavat tarvittavien katusuunnitelmien hallinnollisesta käsitte-lystä.

3.5 Rakentamisen vastuut

Väylävirasto vastaa hankkeen rakennuttamisesta (projektinhallinnasta, hankinnoista, valvonnasta ja vastaanotosta). Espoon kaupunkiradan ja erilliskohteiden sisältöä voidaan toteuttaa samoissa hankinnoissa.

Hanke toteutetaan useina erillishankintoina, joiden hankinta- ja toteutus-tapa arvioidaan erikseen hankintoja valmisteltaessa.

Väylävirasto suorittaa hankinnat hankintoja koskevan lainsäädännön sekä Väyläviraston hankintaohjeistuksen mukaisesti, laatii ja allekirjoittaa hankintoihin liittyvät hankintapäätökset ja -sopimukset, vastaa rakentamisen laadunvalvonnasta ja turvallisuuden varmistamisesta sekä hankintojen vastaanotoista ja takuuajaisesta toiminnasta. Kaupungit avustavat Väylävirastoa hankkeen toteuttamisessa ja sen asiantuntijat osallistuvat projekti-toimintaan.

Väylävirasto käyttää hankkeen toteutuksessa sekä työsuoritusten valvon-nassa ja seurannassa asiantuntijakonsultteja.

Väylävirasto hankkii ja vastaa yhteentoimivuuden osatekijöiden vaatimuk-senmukaisuuden arvioinnista (NOBO) ja riippumattoman arviointilaitoksen (ISA) palveluista YTM-asetuksen (riskienhallintaa koskeva yhteinen turvalli-suusmenetelmä, josta on annettu täytäntöönpanoasetukset (EU) 402/2013 sekä (EU) 1136/2015) mukaisesti sekä Traficomilta haettavasta käyttöön-ottoluvista.

4 Rakennusaikainen kunnossapito ja rakennusaikaiset vakuudet

Tällä sopimuksella ei muuteta radan, tien- ja kadunpitoon liittyvien velvollisuuksien ja vastuiden jakautumista lakimääräisestä.

Määräykset rakennusaikaisista vakuutuksista otetaan solmittaviin urakkasopimuksiin.

5 Hankkeen kustannukset, rahoitus ja omistus

5.1 Toteutuskustannukset

Hankkeen toteutuskustannukset koostuvat:

- Espoon kaupunkiradan rakentamissuunnittelun ja rakentamisen kustannuksista lisä- ja muutostöineen, sisältäen konsultti- ja asiantuntijapalvelujen (mm. työnaikainen täydennyssuunnittelu, rakennuttamis- ja valvontapalvelut, viestintäkonsultti, ym.) sekä rakenteiden siirroista aiheutuvat kustannukset.
- Erilliskohteiden rakentamisen kustannuksista lisä- ja muutostöineen, sisältäen konsultti- ja asiantuntijapalvelujen (mm. rakennuttamis- ja valvontapalvelut, viestintäkonsultti, ym.) sekä rakenteiden siirroista aiheutuvat kustannukset.

Toteutuskustannuksiin sisällytetään hankkeen toteuttamiseksi tarvittavat erillisten sopimusten tai sitoumusten mukaiset toimenpiteet. Näitä ovat mm.:

- Väyläviraston toimittamien materiaalien kustannukset.
- Fintraffic Raide Oy:n vastuulla olevien järjestelmämuutosten suunnittelu- ja rakentamiskustannukset.
- Rakennustöistä aiheutuneiden vauriokorjausten kustannukset.
- Projektitoimiston ylläpidosta aiheutuvat kustannukset.
- Maanteiden, katujen, yksityisteiden sekä niihin liittyvien rakenteiden ja järjestelmien rakentaminen ja työn aikainen tilaajan maksettavaksi kuuluva muutossuunnittelu.
- Ulkopuolisten toimijoiden johtosiirtokustannukset sikäli kuin ne radan, tien- tai kadunpitäjälle kuuluvat.
- Hankealueen pilaantuneiden maiden puhdistus. Hankealueen pilaantuneiden maiden puhdistaminen sekä hankkeen yhteydessä kaivettavien haitta-ainepitoisten ja muita jätejakeita mahdollisesti sisältävien maa-ainesten jätehuolto kokonaisuudessaan silloinkin, kun ei ole kysymys varsinaisesta maaperän puhdistamisesta
- Sellaisten olosuhteiden, asiakirjojen, kannanottojen tai vastaavien perusteella maksettavat vahingonkorvaukset, muut velvoitteet ja oikeudenkäyntikulut, jotka aiheutuvat hankkeen toteutuksesta.
- Rakennustöistä kolmansille osapuolille maksettavat korvauskustannukset, joita ei voi kohdistaa urakoitsijalle
- Muut suoraan hankkeen toteuttamisesta johtuvat vastaavat kustannukset.

Väylävirasto on hankkinut hankkeeseen sisältyvää palvelua ennen tämän sopimuksen allekirjoitusta, ja se työ katsotaan kuuluvaksi sopimuksen alaiseksi yhteisrahoitteiseksi työsissällöksi.

Erilliskohteiden suunnittelukustannukset eivät sisälly hankkeen toteutuskustannuksiin, vaan kaupungit vastaavat niistä erikseen. Kaupungit vastaavat myös erilliskohteiden työnaikaisesta suunnittelusta.

Väyläviraston ja kaupunkien henkilöstön omia kuluja ei lueta kustannuksiin, pois lukien matkustamisesta aiheutuvat kulut, jotka sopijapuolet voivat sisällyttää yhteisesti jaettavaan kustannuksiin.

Vastuu hankkeen kustannuseurannasta kuuluu ensisijaisesti Väylävirastolle, jonka on raportoitava kaupungeille säännöllisesti sekä vastattava asioiden kattavasta esittelystä ohjausryhmälle.

Väylävirasto vastaa siitä, että Fintraffic Raide Oy:n järjestelmämuutosten kustannusarviot ja toteumaseurannat saadaan huomioitua hankkeen seurannassa.

Hankkeen suunnitteluun ja rakentamiseen saadut tai saatavat EU:n tuet jakaantuvat sopijapuolten hyväksi samalla jaolla kuin menot.

Hankkeen sisällöstä on käytössä toistaiseksi ainoastaan rata-/yleisuunnitelmatasoiset kustannusarviot sekä Espoon kaupunkiradan että erilliskohteiden osalta. Rakentamissuunnittelun edetessä saatavaa tarkennettua kustannusarviota päivitetään hankkeen kustannusarvioon mahdollisimman ajantasaisesti.

5.2 Maanlunastus- ja korvauskustannukset

Maanlunastus- ja korvauskustannukset eivät sisälly hankkeen toteutuskustannuksiin.

Valtio vastaa erikseen rautatiealueiden maanlunastus- ja korvauskustannuksista. Ratatoimituksen hakijana toimii Väylävirasto. Ratatoimitusprosessi saattaa jatkua vielä hankkeen rakentamisvaiheen päättymisen jälkeen.

Kaupungit vastaavat erikseen katualueiden maanlunastus- ja korvauskustannuksista. Katualueiden lunastukset pannaan vireille kaupunkien toimesta.

Kauniaisten kaupunki vastaa kustannuksellaan pysäköintilaitoksen vaatimasta maanhankinnasta.

5.3 Toteutuskustannusten rahoittaminen

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 375 710 000 € (alv 0 %). Kustannusarvio muodostuu seuraavasti:

- Espoon kaupunkirata 275 000 000 € (alv 0 %, Maku 130, vuosi 2010=100)
- Erilliskohteet Espoo
 - Rantaradanbaana Leppävaarasta Espoon keskukseen ja Vadetinportti 25 120 000 € (alv 0 %)
 - Rantaradanbaana Kera 8 890 000 € (alv 0 %)
 - Muut Espoon kaupunkirataan liittyvät Espoon erilliskohteet 63 800 000 € (alv 0 %)
- Erilliskohteet Kauniainen
 - Rantaradanbaana 2 900 000 € (alv 0 %)

Kustannukset jaetaan seuraavasti:

Espoon kaupunkirata 275 000 000 € (alv 0 %)

- Valtion osuus kustannuksista on 50 %, kuitenkin enintään valtion talousarviossa myönnetyn sopimusvaltuuden verran, eli 137,5 miljoonaa euroa (alv 0 %). Sopimusvaltuuden korottamiseen tarvitaan eduskunnan päätös. Valtion osuus sisältää myös Fintraffic Raide Oy:n kustannusosuuden.
- Espoon osuus kustannuksista on 40 %, kuitenkin enintään 110 miljoonaa euroa.
- Kauniaisten osuus kustannuksista on 10 %, kuitenkin enintään 27,5 miljoonaa euroa.

Koska osapuolilla ei ole mahdollisuutta ottaa vastattavakseen kokonaisriskiä mahdollisesta kustannusarvion ylityksestä, sopijapuolet sitoutuvat neuvottelemaan siitä, että kustannusarvion ylittyessä hankkeen sisältöä supistetaan käytössä olevan rahoituksen mukaiseksi. Ratahankkeen rakentamissuunnitelma käynnistetään ratasuunnitelman mukaisella laajuudella ja sisällöllä, mutta sisältöä ryhdytään jo suunnitteluvaiheen alussa priorisimaan sopijapuolten kesken ja toteutus vaiheistetaan rahoituksen sallimin reunaehdoin. Sisältö tulee kaikissa tilanteissa ja vaiheissa priorisoida niin, että kokonaiskustannusarvio ei ylity. Ensisijaiseksi tavoitteeksi asetetaan kaupunkiradan junaliikenteen varmistaminen Leppävaaran ja Kauklahten välillä.

Erilliskohteet Espoo:

Rantaradanbaana Leppävaarasta Espoon keskukseen ja Vadetinportti 25 120 000 € (alv 0 %) sekä Rantaradanbaana Kera 8 890 000 € (alv 0 %)

- Valtion osuus kustannuksista on 50 %, kuitenkin enintään 10 miljoonaa euroa. Valtion rahoitusosuutta ei sisällytetä Espoon kaupunkiradan kustannuksiin, vaan se kuuluu MAL-sopimuksen mukaisen KUHA-rahoituksen sisältöön (neuvottelu HSL / ELY / Väylävirasto / Espoo 10.6.2021).

- Muilta osin Espoo vastaa kustannuksista.

**Muut Espoon kaupunkirataan liittyvät Espoon erilliskohteet
63 800 000 € (alv 0 %)**

- Kerantunnelin alikulkusilta, km 14+683
 - Espoon osuus kustannuksista on 90 %.
 - 10 % osuus kustannuksista sisällytetään Espoon kaupunkiradan kustannuksiin (Keran esteetön yhteys toteutetaan Kerantunnelin kautta)
- Muilta osin Espoo vastaa kustannuksista kokonaisuudessaan.

**Erilliskohteet Kauniainen:
Rantaradanbaana 2 900 000 € (alv 0 %)**

- Kauniainen vastaa kustannuksista kokonaisuudessaan.

Samoissa hankinnoissa teetetään sekä Espoon kaupunkiradan että erilliskohteiden sisältöä. Hankintojen sisältöä ei hinnoitella rahoitusosuuksien mukaisesti erikseen, vaan rahoitusosuudet sovitaan prosenttiosuuksiksi hankkeen toteutuskustannuksista. Kustannusjakoprosentti määritetään perustuen myöhemmin valmistuvien rakentamissuunnitelmien yhteisesti hyväksytyihin kustannusarvioihin. Sopijapuolet laativat kustannusarviot käyttäen IHKU-ohjelmistoa ja ratahankkeissa sovittuja yksikköhintoja.

Vuosittaisia toteutuskustannuksia ennustetaan hankkeen aikana reaaliaikaisesti. Ennusteet tarkentuvat työvaiheistussuunnittelun sekä rakennussuunnittelun edetessä ja mm. urakoitsijoiden työaikataulun mukaisesti.

Kolmannen osapuolen tämän hankkeen yhteydessä maksettavaksi tuomitut, määrätyt tai sopimukseen perustuvat sakot, sanktiot tai korvaukset, joiden saajana on tilaaja, jaetaan rahoitusosuuksien suhteessa.

Koska Rantaradanbaanan kustannusarviot ovat nousseet suunnitelmien tarkentumisen myötä, ei kummallakaan kaupungilla ole voimassa olevassa budjetissa tai taloussuunnitelmassa riittävää määrärahaa Rantaradanbaanan rahoittamiseen. Mikäli tilanne pysyy tulevissa budjeteissa samanlaisena, on kaupungeilla oikeus supistaa Rantaradanbaanan laajuutta aiemmin tässä sopimuksessa mainitusta. Lopullisen laajuuden tulee olla tiedossa vuoden 2022 aikana. Laajuusmuutosten mahdollisista vaikutuksista Espoon kaupunkiradalle vastaa muutosta vaatinut taho.

5.4 Omistus ja kunnossapito

Valmistuttuaan rakenteet tulevat pääsääntöisesti Kuntaliiton ja Väyläviraston yhdessä vuonna 2020 laatiman julkaisun mukaisesti kunkin sopijapuolen omistukseen ilman eri korvausta.

Käyttöomaisuusjaosta laaditaan tarvittaessa erikseen täsmentävä taulukko.

Kauniaisten liityntäpysäköintilaitos jää valmistuttuaan Kauniaisten kaupungin omistukseen. Kauniaisten kaupunki vastaa siitä, että pysäköintilaitos on kokonaisuudessaan liityntäpysäköintikäytössä, vuoropysäköintijärjestely voidaan kuitenkin toteuttaa 80 % osalta pysäköintikapasiteetista. Kauniaisten kaupungin tulee varmistaa riittävät liityntäpysäköinnin edellytykset ja mahdollistaa eri kestoisen liityntäpysäköinti, huomioiden myös pidempiaikaisen liityntäpysäköinnin tarve (työmatka ja kaukoliikenne). Liityntäpysäköinnin tulee olla käyttäjälleen hinnaltaan joukkoliikenteen käyttämiseen kannustavaa ja kytkeytyvää.

Hankkeessa suunnitellaan ja toteutetaan sujuvat ja esteettömät kulkuyhteydet ja opasteet liityntäpysäköintilaitoksesta laiturialueille. Pysäköintilaitoksen pysäköintipaikoilta tulee ylläpitää sujuvat ja esteettömät yhteydet aseman laitureille ja reittien tulee olla opastettu molempiin suuntiin. Mikäli Kauniaisten kaupunki luovuttaa liityntäpysäköintilaitoksen kolmannelle, sen on siirrettävä tämän sopimuksen pysäköintilaitosta koskevat ehdot luovutuksen saajalle. Sama koskee mahdollisia myöhempiä pysäköintilaitosta koskevia sopimuksia, jotka tämän sopimuksen sopimusosapuolet tekevät.

Liityntäpysäköintialueet jäävät kaupunkien omistukseen. Liityntäpysäköinnin tulee olla käyttäjälleen hinnaltaan joukkoliikenteen käyttämiseen kannustavaa ja kytkeytyvää. Mikäli liityntäpysäköintialueiden käyttötarkoitusta aiotaan tulevaisuudessa muuttaa, tulee kaupunkien sopia ehdoista erikseen Väyläviraston kanssa.

Valmiit rakenteet siirtyvät yllä sovitun mukaisen omistajan hoitoon ja kunnossapitoon.

Peruskorjausvastuu on rakenteen omistajalla.

Väylävirasto sallii ratasuunnitelmassa esitetyn Rantaradanbaanan sijoittamisen osin rautatiealueelle. Rantaradanbaanan suunnitelmissa tulee huomioida radanpidon nykyiset ja tulevat tarpeet sekä turvallisuus. Ennen Rantaradanbaanan toteutusta kaupunkien on sovittava rautatiealueen käyttämisestä ja sille sijoitettavista rakenteista ja laitteista sekä rautatiealueella tehtävästä työstä Väyläviraston kanssa valtion kiinteistövarallisuuden ja rautatiealueen käyttöä koskevan lainsäädännön edellyttämällä tavalla. Mikäli radanpito myöhemmin edellyttää edellä mainittujen rakenteiden siirtoa tai poistoa, tulee kaupunkien huolehtia omien rakenteiden osalta toimenpiteistä kustannuksellaan.

Väylävirastolla on oikeus käyttää Rantaradanbaanaa radan huoltotieyhteytenä. Rantaradanbaanan hoidosta ja kunnossapidosta vastaavat omien rakenteiden osalta kaupungit.

5.5 Laskujen maksu

Väylävirasto voi velvoittaa palveluntuottajia laskuttamaan suoraan kaupunkoja. Pääasiallinen käytäntö on, että Väylävirasto velvoittaa palveluntuottajaa toimittamaan työn edistyessä laskut kullekin sopijapuolelle kohdan 5.3. mukaisesti hankinnoittain jaettuna. Mikäli yksittäisen hankinnan laskutuksessa käytetään muuta jakoa, tasataan laskutusosuuksia vastaavasti muiden hankintojen osalta niin, että hankkeen lopulliset kustannukset jakaantuvat sopijapuolten kesken kohdassa 5.3. mainitulla jaolla.

Espoon Rantaradanbaanan laskut toimitetaan kokonaisuudessaan Espoolle, joka maksaa laskut palveluntuottajille. Kohdassa 5.3. mainitun valtion rahoitusosuuden (KUHA-rahoitus) osalta Espoo laskuttaa Väylävirastoa toteutuneiden tositteiden mukaisesti erikseen myöhemmin tarkennettavalla tavalla.

Väylävirasto tarkastaa palveluntuottajien laskutuksen oikeellisuuden ja maksukelpoisuuden ennen laskun toimittamista. Väyläviraston tarkastuksen jälkeen Väylävirasto antaa palveluntuottajalle laskutusluvan, joka on toimitettava laskun liitteenä osoituksena laskun maksukelpoisuudesta.

Laskujen maksuaika on 21 päivää alkaen laskutusluvan saaneen laskun toimittamisesta. Sopijapuolet vastaavat mahdollisista korko- ja viivästyskuiluista omiin laskuihinsa liittyen.

Toteutuneiden kustannusten seuranta on Väyläviraston vastuulla. Tämän lisäksi kaupungit järjestävät oman seurantansa hankkeen laskuista.

Sopijapuolet noudattavat EU-tukien ehtoja laskutuksen seuraamisessa ja raportoinnissa, menettelyistä sovitaan tarkemmin erikseen.

Sopijapuolet vertaavat erillisiä seurantoja toisiinsa vuosittain 31.3., 30.6., 30.9. ja 31.12. laskutuksen yhdenmukaisuuden varmistamiseksi.

5.6 Arvonlisävero

Sopijapuolet vastaavat rahoitusosuuksiensa arvonlisäverosta.

Kaupungit voivat harkintansa mukaan hankkia verottajalta ennakkolausunnon arvonlisävero kohtelustaan. Sopijapuolet ovat velvollisia vastaamaan tässä sopimuksessa sovituista kustannuksista riippumatta verottajan arvonlisävero kohtelua koskevista päätöksistä.

6 Toiminta takuuajana

Urakkasopimukseen sisältyvä rakennusurakan takuuajana on kaksi (2) vuotta ja erikseen määriteltävien rakennusosien osalta viisi (5) vuotta urakan vastaanottamisesta alkaen. Urakoitsija antaa Väylälle yhden vakuuden, joka koskee koko urakkaa.

Väylien, rakenteiden ja järjestelmien takuuajaisista ja sen jälkeisistä kustannuksista vastaa rautateillä ja maanteillä Väylävirasto ja omistamallaan kaduilla ja yksityisteillä kaupunki, sikäli kun mainitut kustannukset eivät kuulu urakoitsijan takuun piiriin.

7 Liikenteenhoito

Väylävirasto vastaa rakentamisen työnaikaisista rautatieliikenteen järjestelyistä yhteistyössä Fintraffic Raide Oy:n kanssa. Kaupungit vastaavat katu liikenteen työnaikaisten järjestelyjen ja opastuksen hyväksymisestä.

8 Johdon, laitteen tai rakenteen sijoittaminen

8.1 Johdon, laitteen tai rakenteen sijoittaminen rautatiealueelle

Selvyyden vuoksi todetaan, että johdonomistajat veloitetaan sopimaan radanpitäjän kanssa johdon sijoittamisesta ja rautatiealueella tehtävästä työstä ratalain 36 §:n mukaisella sopimuksella.

8.2 Johdon, laitteen tai rakenteen sijoittaminen muulle alueelle

Selvyyden vuoksi todetaan, että johdon sijoittamisesta ja tehtävästä työstä tulee sopia johdonomistajien kanssa.

Katualueelle sijoittamisesta edellytetään kaupungin lupaa ja sijaintitiedon toimittamista.

9 Tietoturva ja tietosuoja

Käsitellessään salassa pidettäviä tietoja tai henkilötietoja tähän sopimukseen liittyen sopijapuolet sitoutuvat varmistamaan riittävän tietoturvan ta-son ja noudattamaan kulloinkin soveltuvaa tietoturvaa koskevaa lainsäädäntöä.

Sopijapuolet toimivat tämän sopimuksen kohteena olevassa hankkeessa EU:n yleisen tietosuojasetuksen (2016/679/EU, jäljempänä "tietosuojasetus") 26 artiklan mukaisina yhteisrekisterinpitäjinä.

Sopijapuolet sitoutuvat kukin osaltaan noudattamaan tietosuojasetuksen ja muun kulloinkin soveltuvan tietosuojalainsäädännön vaatimuksia käsitellessään henkilötietoja tähän sopimukseen liittyen. Sopijapuolet sitoutuvat avustamaan toisiaan tietoturva- ja tietosuojalainsäädännön noudattamisen varmistamisessa, esimerkiksi ilmoittamalla havaitsemastaan henkilötietojen tietoturvaloukkauksesta toiselle sopijapuolelle ilman aiheetonta viivytystä.

Sopijapuolten korvausvastuu henkilötietojen käsittelystä rekisteröityjä kohtaan määräytyy tietosuojasetuksen 82 artiklan mukaan.

Sopijapuolten keskinäisessä suhteessa Väylävirasto toimii yhteyspisteenä rekisteröidyille rekisteröityjen tietosuojasetukseen perustuvien oikeuksien

toteuttamisessa ja vastaa tietosuojasetuksen 13 ja 14 artiklojen edellyttämästä rekisteröityjen informoinnista, ellei informointi ole yksittäistilanteissa tarkoituksenmukaisempaa toteuttaa kunnan/yrityksen toimesta. Kaupungit sitoutuvat omalta osaltaan toteuttamaan rekisteröityjen tietosuojasetukseen perustuvia oikeuksia sekä avustamaan Väylävirastoa rekisteröityjen informoinnissa.

10 Riitaisuuksien ratkaiseminen

Tämän sopimuksen kohteena olevasta hankkeesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan neuvottelemalla. Mikäli neuvottelut eivät johda tulokseen, erimielisyydet käsitellään ensiasteena Helsingin käräjäoikeudessa.

11 Sopimuksen voimaantulo ja allekirjoittaminen

Sopimus tulee voimaan, kun kaikki sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

Tämä sopimus on sähköisesti allekirjoitettu.

Väyläviraston puolesta sopimuksen ovat allekirjoittaneet toimialajohtaja Esa Sirkiä ja projektipäällikkö Tommi Rosenvall.

Espoon kaupungin puolesta sopimuksen on allekirjoittanut teknisen toimen johtaja Olli Isotalo.

Kauniaisten kaupungin puolesta sopimuksen on allekirjoittanut kaupunginjohtaja Christoffer Masar.

Allekirjoitussivu on asiakirjan lopussa.



ASIAKIRJA / HANDLING / DOCUMENT

Tämä asiakirja on allekirjoitettu Väyläviraston sähköisen allekirjoituksen palvelussa. Voit varmistaa Adobe Acrobatilla sähköisen allekirjoituksen eheyden.

Denna handling är undertecknad i Trafikledsverkets tjänst för elektroniska underskrifter. Du kan verifiera den elektroniska underskriften med Adobe Acrobat.

This document has been signed at Finnish Transport Infrastructure Agency's service for electronic signatures.

You can verify the authenticity of the signature by using Adobe Acrobat.

ALLEKIRJOITUKSET / UNDERSKRIFTER / SIGNATURES

Allekirjoittaja	Tommi Rosenvall
Allekirjoitusaika	14.06.2022 14:38
Allekirjoittaja	Esa Sirkä
Allekirjoitusaika	14.06.2022 14:58
Allekirjoittaja	Masar Christoffer Joakim
Allekirjoitusaika	15.06.2022 12:29
Allekirjoittaja	Isotalo Olli Juhani
Allekirjoitusaika	21.06.2022 16:54

ASIAKIRJAT
