
Aika	20.03.2023 klo 19:00 - 19:24
Paikka	Kaupunginvaltuuston istuntosali

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 11	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 12	Yleishallinnon lisämäärärahaesitys	5
§ 13	Kiinteistöjen väestönsuojien tarvikehankinnat, lisämäärärahaesitys	6
§ 14	Vastaus valtuustoaloitteeseen: Kerhotoiminnan tarjoaminen 2 vuotta täyttäneille lapsille	7
§ 15	Käsittelemättä olevat valtuustoaloitteet vuodelta 2022	12
§ 16	Vuoden 2022 käyttämättä jääneiden investointimäärärahojen lisämäärärahat vuodelle 2023	18
§ 17	Vuoden 2022 käyttötalouden sitovien toimintakatteiden ylitykset ja alitukset	19
§ 18	Vuoden 2023 talousarvion vuosien 2023–2027 investointisuunnitelman muuttaminen	21
§ 19	Hallintojohtajan viran täyttäminen	23
§ 20	Valtuustoaloitteita	25

Läsnä	Ala-Reinikka Tapani Stenberg Stefan Mollgren Satu Aitola Minna Ant-Wuorinen Lauri Björk Bo-Christer Colliander-Nyman Nina Hammarberg Johanna Johansson Johan Kiesiläinen Suvi Lehmuskoski Tuula Lerche Jessica Limnell Patrik Löfstedt-Söderholm Gunilla Miettinen Taisto Nuutinen Saana Nysten Patrick Palojoki Risto Pesonen Juha Rehn-Kivi Veronica Rintamäki-Ovaska Tiina Saarela Konsta Salminen Mikko J. Sederholm Camilla Tupamäki Binga Vaenerberg Lotta Villa Sami Wahlstedt Virva Waselius Fredrik Waselius Lulu Kauppila Matti Lehtinen Petri Oksanen Pekka Plosila Riina Stolt Sofia Masar Christoffer Andergård-Stenstrand Lilian Jahnsson Markus Harju Marianna	puheenjohtaja I varapuheenjohtaja II varapuheenjohtaja valtuutettu kaupunginjohtaja vt. hallintojohtaja tiedottaja yhdyskuntatoimen johtaja
Poissa	Huttunen Jarkko Häyrinen-Immonen Ritva Korpela Minna Tuohioja Pauli Westermarck Susanna Klockars Tove	valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu nuorisovaltuuston edustaja
Käsitellyt asiat	11 - 20	

Allekirjoitukset

Tapani Ala-Reinikka
puheenjohtaja

Lilian Andergård-Stenstrand
pöytäkirjanpitäjä
§§ 11 - 18, 20

Christoffer Masar
pöytäkirjanpitäjä
§ 19

Virva Wahlstedt
pöytäkirjantarkastaja

Lotta Vaenerberg
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja asetetaan
yleisesti nähtäville

Kauniaisten kaupungin kotisivuilla 27.03.2023

Kaupunginvaltuusto

§ 11

20.03.2023

Kokouksen järjestäytyminen

KV 20.03.2023 § 11

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Kaupunginhallitus:

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Valtuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Valtuusto valitsi valtuutettu Virva Wahlstedtin ja valtuutettu Lotta Vaenerbergin pöytäkirjantarkastajiksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 12

20.03.2023

Yleishallinnon lisämäärärahaesitys

KV 20.03.2023 § 12

89/02.02.00.01/2023

Lisätiedot:

kaupunginjohtaja Christoffer Masar, puh. 050 411 0163
vt. hallintojohtaja Lilian Andergård-Stenstrand, puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Talousarvion laadinnan jälkeen on ilmennyt tarve lisämäärärahalle yleishallinnolle. Hyvinvointialueuudistus teettää edelleen runsaasti ylimääräistä töitä kaupungin yleishallinnossa, joka on kärsinyt merkittävästä resurssivajeesta viime vuoden loppupuolesta alkaen. Samalla maailmanpoliittinen tilanne on muuttanut toimintakuviota, minkä takia on tarve kartoittaa yleishallinnon kokonaistilanne kokonaisturvallisuus huomioiden.

Yleishallinnon kehittämisen lisäksi määrärahaa tarvitaan leasinglaitteiden hankintaan ja infrastruktuurin modernisointiin. Resurssisystä jouduttaneen turvautumaan ostopalveluihin.

Kaupunginhallitus:

Valtuusto myöntää yleishallinnon toimialalle 600 000 euron lisämäärärahan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 13

20.03.2023

Kiinteistöjen väestönsuojien tarvikehankinnat, lisämäärärahaesitys

KV 20.03.2023 § 13

89/02.02.00.01/2023

Lisätiedot:

rakennuttajapäällikkö Tomi Salminen, puh 050 411 5905
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Yhdyskuntatoimi vastaa kaupungin omien kiinteistöjen väestönsuojista ja niiden tarvikehankinnoista. Yhdyskuntatoimen hallinnon käyttötalouteen on varattu vuosittain 50 000 euron määräraha valmius- ja väestönsuojeluun liittyviä hankintoja varten. Määrärahalla on hankittu mm. varavoimaan, virve-verkkoon ja väestönsuojiin liittyviä tarvikkeita. Määräraha riittää vuosittaisiin tarvikepäivityksiin, mutta ei merkittäviin tai laajuudeltaan suurempiin parannuksiin tai hankintoihin.

Vss-palloiluhallissa on valmistumassa väestönsuojan ajanmukaistamishanke, jossa suojapaikkojen määrä nousee 1500 paikasta 3430 suojapaikkaan. Varustehankinnat eivät ole sisältyneet investointihankeeseen, vaan niitä oli tarkoitus hankkia em. 50 000 euron määrärahan puitteissa useamman vuoden aikana. Muuttuneen turvallisuustilanteen vuoksi varustehankintaa on ollut syytä aikaistaa. Varustehankintoja varten kaupunginvaltuusto myönsi 250 000 euron lisämäärärahan yhdyskuntatoimen käyttötalouteen (KV 20.6.2022).

Sota Ukrainassa on nostanut väestösuojatarvikkeiden kysyntää ja toimitusajat ovat pitkiä. Suurin osa tarvikkeista saatiin hankittua vuoden 2022 puolella, mutta osa hankinnoista siirtyy vuodelle 2023. Määrärahasta on käyttämättä 62 985 euroa ja se esitetään siirrettäväksi hankintojen loppuunsaattamiseksi.

Kaupunginhallitus:

Valtuusto päättää myöntää 62 985 euron lisämäärärahan välttämättömiin vss-tarvikehankintoihin vuodelle 2023 yhdyskuntatoimen käyttötalouteen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 14

20.03.2023

Vastaus valtuustoaloitteeseen: Kerhotoiminnan tarjoaminen 2 vuotta täyttäneille lapsille

KV 20.03.2023 § 14

133/00.02.10.00/2022

Lisätiedot:

varhaiskasvatuspäällikkö Annika Hiitola, puh. 050 341 6269
kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh 050 354 0121
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Valtuutettu Satu Mollgren sekä seitsemän (7) muuta valtuutettua ovat valtuuston kokouksessa 14.2.2022 jättäneet valtuustoaloitteen, jossa ehdotetaan, että kaupunki tarjoaisi kerhotoimintaa 2-vuotta täyttäneille lapsille. Aloite on **oheismateriaalina**.

Ennen tätä samaa aihetta koskevaa asiaa oli käsitelty opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnissa sekä kaupunginhallituksessa.

SOVV 9.12.2020 § 94

<https://kauniainenfi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=20203028-4>

SOVV 28.10.2021 § 76

<https://kauniainen10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2021156-7>

SUUS 15.12.2020 § 83

<https://kauniainenfi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=20203030-5>

SUUS 4.11.2021 § 68

<https://kauniainen10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2021157-6>

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 7

<https://kauniainen10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2022178-7>

Nyt käsiteltävänä oleva valtuustoaloite käsiteltiin suomenkielisessä opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnassa 9.6.2022 § 34, jolloin asia palautettiin valmisteluun seuraavin evästyksin:

- Valmistelussa tulee huomioida vuonna 2020 tehty kysely perheiden kiinnostuksesta kerhotoimintaan.
- Esittelytekstissä tulee huomioida ja tuoda esille kustannuslaskelmat.
- Asiassa tulee kiinnittää huomiota katsomukselliseen yhdenvertaisuuteen.

<https://kauniainen10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2022235-9>

Uudelleen valmistelussa todettiin perustelluksi tehdä uusi kysely, koska vuonna 2020 tehty kysely ja sen tulokset olivat jo osin vanhentuneet. Keskeisimmät muutokset toimintaympäristössä ovat koronapandemian aiheuttamat muutokset

yhteiskuntaan, josta esimerkkinä voidaan mainita etätöiden yleistymisen, sekä suuri vuonna 2021 syntyneiden lasten määrä Kauniaisissa. Toinen huomioitava asia on yksityisen päiväkotin Ankkalammen muutto pois avoimen perhehoitoyksikön kanssa jakamastaan rakennuksesta vuonna 2022, jolloin tila vapautui ja olisi luontevasti käytettävissä kerhotoimintaa varten.

Kysely laadittiin uudelleen marraskuussa 2022, ja kyselyyn oli mahdollista vastata ajalla 2.–20.11. Kyselyyn kutsuttiin vastaamaan kaikkien alle 4-vuotiaiden kuntalaisten huoltajat. Vastauksia kyselyyn tuli yhteensä 40 kappaletta. Kyselyyn liittyviä lapsia oli yhteensä viisikymmentä (50) kappaletta. Kyselyn kohteena olevien ikäluokkien lapsimäärä on yhteensä 343 lasta, jakautuen ikäryhmittäin niin, että 2022 syntyneitä oli 64 lasta, 2021 syntyneitä 102 lasta, 2020 syntyneitä 84 lasta ja 2019 syntyneitä 93 lasta. Vastausprosentiksi muodostui siten 12 %, tai huomioiden kaikki lapset, vajaa 15 %.

Vastaajista 15 % eli yhteensä kuusi (6) ilmoitti sitoutuvansa kerhotoimintaan, mikäli sellaista järjestettäisiin. Lasten määrä kerhotoiminnassa olisi tällöin 8 lasta, jotka jakautuisivat ikäluokittain niin, että vuonna 2019 syntyneitä lapsia olisi kaksi (2) lasta, vuonna 2020 syntyneitä olisi nolla (0) lasta, vuonna 2021 syntyneitä olisi viisi (5) lasta ja vuonna 2022 syntyneitä olisi yksi (1) lapsi.

Vastaajista 32,5 % eli yhteensä kolmetoista (13) kappaletta, ilmoitti voivansa harkita lapsensa osallistumista kerhotoimintaan, mikäli sellaista järjestettäisiin. Kerhotoimintaa harkitsevien lasten syntymävuodet jakautuivat seuraavalla tavalla: Vuonna 2019 syntyneitä kaksi (2) lasta, vuonna 2020 syntyneitä neljä (4) lasta, vuonna 2021 syntyneitä seitsemän (7) lasta ja vuonna 2022 syntyneitä kaksi (2) lasta. Kaikkienensa kerhotoimintaa harkitsevia siis yhteensä viisitoista (15) lasta.

Vastaajista 42,5 % eli yhteensä seitsemäntoista (17) huoltajaa ilmoitti, ettei heidän lapsensa osallistuisi kerhotoimintaan, vaikka sellaista olisi tarjolla. Kerhotoiminnasta kieltäytyvien lasten syntymävuodet jakautuivat seuraavasti: Vuonna 2019 syntyneitä viisi (5) lasta, vuonna 2020 syntyneitä viisi (5) lasta, vuonna 2021 syntyneitä kahdeksan (8) lasta ja vuonna 2022 syntyneitä neljä (4) lasta. Yhteensä kerhotoiminnasta kieltäytyviä siis yhteensä kaksikymmentäkaksi (22) lasta.

Vastaajista 5 % eli yhteensä kaksi (2) eivät osanneet sanoa kantaansa. Lasten syntymävuodet tässä vastausjoukossa olivat 2021 ja 2022.

Vastaajista 2,5 % eli yksi (1) ilmoitti, että lapsi aloittaa seurakunnan kerhossa. Lapsen syntymävuosi oli 2022.

Oheismateriaali: kerhokyselyn tulokset.

Kunnallisessa tai yksityisessä varhaiskasvatuksessa olevia lapsia, joiden huoltaja ilmoitti harkitsevansa tai sitoutuvansa kerhotoimintaan, mikäli sellaista järjestettäisiin, oli yhteensä kaksitoista (12) lasta. Näistä kahdestatoista lapsesta kolme (3) oli yksityisessä varhaiskasvatuksessa ja yhdeksän (9) kunnallisessa varhaiskasvatuksessa. Kunnallisessa tai yksityisessä varhaiskasvatuksessa olevista

lapsista kaksi (2) harkitsisi osallistumista kerhotoimintaan ja kaksi (2) sitoutuisi kerhotoimintaan, mikäli sellaista olisi saatavilla.

Varhaiskasvatuksen vaikea henkilöstötilanne ja henkilöstön saatavuuteen liittyvät vaikeudet ovat johtaneet siihen, että muut pääkaupunkiseudun kunnat ovat vähentäneet kerhotoimintaa ja muuta avointa toimintaa vuosina 2021–2022. Toisaalta erilaisista subjektiivisista syistä osa-aikatyötä tekevät työntekijät Kauniaisten varhaiskasvatuksessa on vaikea yhdistellä siten, että henkilöstömitoitus päiväkodissa olisi optimaalinen. Tällöin kyseiset henkilöt voisivat sijoittua kerhotoimintaan, mikä helpottaisi varhaiskasvatusyksiköiden tilannetta, jos heille saataisiin koko-aikaista työtä tekevät sijaiset.

Kerhotoiminnan kokonaisvuosikustannus olisi uuden selvityksen mukaan noin 50 000 euroa.

Kauniaisissa seurakuntien järjestämän kerhotoiminnan suosio on kasvanut, ja seurakunnan kerhon mahdollisuus ottaa uusia lapsia kerhoon esim. kuluvana toimintavuonna on rajoitetumpi kuin edellisen selvityksen aikaan. Seurakuntien järjestämä toiminta ei myöskään sovellu kaikille toiminnan katsomuksellisuuden vuoksi.

Kauniaisten varhaiskasvatuspaikkatilanne on tiukka, mutta tilanteeseen on luvassa helpotusta kesällä 2023, kun uusi Tammikummun päiväkotikäynnistyy. Vuonna 2021 syntyneiden suuresta ikäluokasta (17.11.2022 väestössä 101 vuonna 2021 syntynyttä lasta) noin puolet (52) osallistuu kunnalliseen tai palvelusetelillä tuettuun varhaiskasvatukseen marraskuussa 2022, ja 12:lle on myönnetty varhaiskasvatuspaikka vuoden 2023 alusta.

Suomalaisen perhepolitiikan erityispiirre toisaalta kannustaa suhteellisen pitkään kotihoitoon ja toisaalta perheille tarjotaan julkisen sektorin järjestämää tai subventoimaa, kohtalaisen edullista varhaiskasvatusta. Näillä tukimuodoilla on pyritty antamaan alle kolmevuotiaiden lasten vanhemmille mahdollisuus tehdä valinta ansiotyössä käymisen ja lapsen kokopäiväisen kotona hoitamisen välillä. Tästä vallinnanvapaudesta huolimatta lasten varhaiskasvatuksen osallistumisprosentti on Kauniaisissa korkea, ja nousee edelleen.

Mikäli halutaan lisätä perheiden aitoa valinnanmahdollisuutta lapsensa hoitomuotojen suhteen, on perusteltua tarkastella kerhotoimintaa ja sen mahdollistamaa potentiaalista perheiden valinnanmahdollisuuksien lisääntymistä. Tarkastelun kohteena voidaan ajatella olevan lapsen sosiaalisen hyvinvoinnin lisääntymisen vertaisryhmätoiminnan muodossa, kun myös perheen kotona olevan huoltajan mahdollisuus kohentaa perheen yhteistä taloudellista tilannetta ansiotyön mahdollisuuden kasvaessa lapsen hoitomuotojen valinnan monipuolistuessa. Toisaalta lienee paikallaan pohtia myös lapsen subjektiivisen sosiaalisen hyvinvoinnin mahdollistamista kerhotoiminnassa, ja toisaalta myös samanaikaisesti potentiaalisesti lisääntyvän kotona olevan huoltajan hyvinvoinnin lisääntyminen lapsen viettäessä säännöllisesti aikaa kodin ulkopuolella.

Koska vuoden 2023 talousarviossa ei ole varattu rahaa kerhotoiminnan järjestämiseen, esitettiin valiokunnille - jos kerhotoiminta halutaan kuitenkin

käynnistää – tietyt valiokuntien esittelyteksteistä tarkemmin ilmenevät periaatteet kerhotoiminnalle lasten iän, toimintakauden, ryhmäkoon, toiminta-ajan, ja osallistumismaksun osalta. Lisäksi todettiin, että kerhotoimintaa varten pitää perustaa 1 varhaiskasvatuksen opettajan vakanssi ja 1 varhaiskasvatuksen lastenhoitajan vakanssi, ja että kerhotoiminnan esimiehenä toimii varhaiskasvatuksen palveluohjaaja.

Kerhotoiminnan aloittamista käsiteltiin tämän pohjalta suomenkielisessä opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnassa 8.12.2022 § 73

<https://kauniainen10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2022309-7>

ja ruotsinkielisessä opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnassa 18.1.2023 § 5

<https://kauniainen10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2023318-5>.

Valiokunnat päättivät asiasta eri tavalla.

Suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan päätöksen mukaisesti kerhotoiminta tulee käynnistää pilottina 1.8.2023–31.5.2025 eli kaksi toimintavuotta seuraavin ehdoin:

1. Kerhotoimintaa tarjotaan 2 vuotta täyttäneille, alle 4-vuotiaille lapsille. 4 vuotta täyttävä lapsi voi jatkaa kerhotoiminnassa kuluvan syys- tai kevätkauden loppuun saakka.
2. Kerhon toimintakausi seuraa esiopetuksen toimintakautta.
3. Kerhon aloittamiseksi ja jatkamiseksi minimiosallistujamäärä on 6 lasta.
4. Toiminta-aika on 2–3 tuntia päivässä, 1–3 päivää viikossa.
5. Osallistumismaksu on 50 €/kk, ja se peritään varhaiskasvatuksen asiakasmaksujärjestelmän kautta.
6. Kerhotoimintaa ei voi käyttää lapsi, jolla on kunnallinen varhaiskasvatuspaikka, tai josta maksetaan yksityisen hoidon tukea tai jolle on myönnetty palveluseteli samalta ajalta.
7. Kerhotoimintaa varten perustetaan 1 varhaiskasvatuksen opettajan vakanssi ja 1 varhaiskasvatuksen lastenhoitajan vakanssi.
8. Kerhotoiminnan esihenkilönä toimii varhaiskasvatuksen palveluohjaaja.

Lisäksi suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että se perustaa kerhotoimintaa varten:

- 1 varhaiskasvatuksen opettajan vakanssin 1.8.2023 alkaen,
- 1 varhaiskasvatuksen lastenhoitajan vakanssin 1.8.2023 alkaen.

Ruotsinkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta pysyi jo aiemmin esittämässä kannassaan, että kerhotoimintaa ei tule käynnistää.

Todettakoon, että valtuustoaloitteen käsittelyyn ei kuulu tehdä lopullisia muutoksenhakukelpoisia päätöksiä varsinaisessa pääasiassa, vaan valtuustoaloitteen käsittely ja pääasian varsinainen käsittely ovat erilliset prosessit. Tämän vuoksi asiat viedään kaupunginhallitukselle kahtena erillisenä asiana, tässä vastauksena valtuustoaloitteeseen ja erikseen vakanssien perustamista koskeva asia. Varsinaiset päätökset toiminnan aloittamiseen liittyen tehdään toisen asian yhteydessä.

Kaupunginvaltuusto

§ 14

20.03.2023

Kaupunginhallitus:

Valtuusto merkitsee tiedokseen edellä olevan vastauksena tehtyyn valtuustoaloitteeseen kerhotoiminnan tarjoamisesta 2 vuotta täyttäneille lapsille, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Valtuustoaloite
Kerhokyselyn tulokset 2022

Kaupunginvaltuusto

§ 15

20.03.2023

Käsittelemättä olevat valtuustoaloitteet vuodelta 2022

KV 20.03.2023 § 15

672/00.02.10.00/2022

Lisätiedot:

vt. hallintojohtaja Lilian Andergård-Stenstrand, puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupungin hallintosäännön 103 §:n mukaan valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään valmisteltavaksi. Kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo niistä valtuustoaloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Vuonna 2022 on jätetty yhteensä viisi valtuustoaloitetta. Näistä aloitteista kolme on todettu loppuun käsitellyiksi vuoden aikana, kuten myös neljä vanhempaa aloitetta. Aloitteet ovat seuraavat (lajiteltu käsittelypäivämäärän mukaan):

- Valtuutettu Mikko J. Salmisen ym. 20.9.2021 aloite valaistuksen rakentamisesta Suokrouvintien ja kuntoradan välille (KV 25.4.2022 § 21)
- Valtuutettu Risto Palojoen ym. 20.12.2021 aloite kylätiekokeilusta Maisterintielle (KV 14.11.2022 § 59)
- Valtuutettu Risto Palojoen ym. 20.12.2021 aloite lasikontin tai vastaavan hankkimisesta torialueelle ruoka-autojen asiakkaille (KV 19.12.2022 § 72)
- Valtuutettu Gunilla Löfstedt-Söderholmin ym. 20.12.2021 aloite senioriasuntojen kasvavan tarpeen huomioimisesta valmisteilla olevissa asemakaavoissa (KV 13.2.2023 § 6)
- Valtuutettu Bo-Christer Björkin ym. 20.6.2022 aloite stressitestin teettämisestä tulevien vuosien investointikyvyn selvittämiseksi (KV 13.2.2023 § 7)
- Valtuutettu Taisto Miettisen ym. 19.9.2022 aloite paikkajakotoimikunnan nimeämisestä luottamushenkilövalintoja varten (KV 13.2.2023 § 8)
- Valtuutettu Tapani Ala-Reinikan ym. 14.11.2022 aloite kaupungintalon valtuustosalin käytöstä, joka olisi ilmaista paikallisille yhdistyksille, järjestöille ja vastaaville toimijoille (KV 13.2.2023 § 9)

Seuraavassa selostetaan niitä valtuustoaloitteita, jotka ovat edelleen valmistelun alla tai joita ei ole erikseen todettu loppuun käsitellyiksi. Aloitteet ovat esityslistan **oheismateriaalina**.

1. *Valtuutettu Juha Pesosen ja valtuutettu Tapani Ala-Reinikan ym. 16.9.2019 aloite kokonaisvaltaisesta suunnitelmasta Jarl Hemmerinkuja 1:n asuntojen ja tontin tulevaisuudesta*

Asiassa on laadittu taustaselvityksiä ja oltu yhteydessä asuntoyhtiön edustajiin.

Kaupunki on vuokrannut tontin asuntotarkoitukseen Kiinteistö Oy Jarl Hemmerinkujalle vuoteen 2047 saakka. Asuntoyhtiö on sittemmin fuusioitu Oy Granilla Ab:hen, kaupungin kokonaan omistamaan osakeyhtiöön, joka hallinnoi kaupungin vuokra-asuntoja.

Tontilla sijaitsevat rivitalot on rakennettu valtion tuella vuokra-asuntokäyttöön (ARA-vuokra-asuntoja). Taloja ja asuntoja koskevat laissa säädetyt käyttö- ja luovutusrajoitukset, jotka ovat voimassa 18.10.2033 saakka.

Granillan kanssa on sovittu rakennusten kunnossapitoon ja korjaussuunnitelmiin liittyvien jatkolaskelmien tilaamisesta, jotta yhtiön tilanne olisi arvioitavissa jatkovalmistelua varten.

Lisäksi todettakoon, että kaupungin vuoden 2023 alussa voimaan astunut kaupunkistrategia sisältää Turvallinen vihreä kävelykaupunki teeman alla tavoitteen "Asuntokannan kehittäminen", jonka yhtenä toimenpiteenä on "Kaupungin vuokra-asuntoyhtiöiden kokonaiskuva selvitetään ja vuokra-asuntokannan pitkäaikaissuunnitelma (vuoteen 2040) laaditaan". Kyseinen valmistelu on tarkoitus käynnistää alkuvuoden aikana konsulttipalveluiden avulla. Asiasta on käyty lähetekeskustelu kaupunginhallituksessa 6.2.2023.

2. *Valtuutettu Tapani Jääskeläisen ym. 24.2.2020 aloite kaupungin omistamien Jarl Hemmerin kujan rivitalojen kunnostamisesta*

Asiassa on laadittu taustaselvityksiä ja oltu yhteydessä asuntoyhtiön edustajiin.

Kaupunki on vuokrannut tontin asuntotarkoitukseen Kiinteistö Oy Jarl Hemmerinkujalle vuoteen 2047 saakka. Asuntoyhtiö on sittemmin fuusioitu Oy Granilla Ab:hen, kaupungin kokonaan omistamaan osakeyhtiöön, joka hallinnoi kaupungin vuokra-asuntoja.

Tontilla sijaitsevat rivitalot on rakennettu valtion tuella vuokra-asuntokäyttöön (ARA-vuokra-asuntoja). Taloja ja asuntoja koskevat laissa säädetyt käyttö- ja luovutusrajoitukset, jotka ovat voimassa 18.10.2033 saakka.

Granillan kanssa on sovittu rakennusten kunnossapitoon ja korjaussuunnitelmiin liittyvien jatkolaskelmien tilaamisesta, jotta yhtiön tilanne olisi arvioitavissa jatkovalmistelua varten.

Kaupunginvaltuusto

§ 15

20.03.2023

On kuitenkin ilmeistä, että asuntoyhtiön korjausta edellyttävät toimenpiteet talo- ja rakenneteknisissä järjestelmissä ovat niin laajoja ja sen kaltaisia, että aloitteessa esitetty korjaustapa asunto kerrallaan ei ole mahdollinen.

3. *Valtuutettu Virva Wahlstedint ym. 1.2.2021 aloite Kasavuoren talvikäytön parantamisesta*

Liikuntapalvelut ja kunnossapito ovat käyneet katselmuksen alueella ja seuraavista toimenpiteistä on päätetty turvallisuuden lisäämisen ja laavun saavutettavuuden osalta:

Kasavuorentieltä lähtevän ladun viereen tullaan tekemään oma erillinen jalankulkuväylä, mikä johtaa laavulle asti. Oksien raivaukset ja pienpuiden kaadot kulkuväylältä toteutetaan kaupungin toimesta tämän talven aikana. Jalankulkuväylä ylittää pienen joen uoman hautausmaan läheisyydessä, joten tähän kohtaan tullaan rakentamaan silta. Sillan toteutus kesään mennessä, ennen seuraavan hiihtokauden alkua.

Jalankulkuväylälle lisätään useampi "Älä kävele ladulla" -kyltti ja samalla opastetaan kyltein laavulle menoa. Kyltit ja opasteviitat on jo tilattu ja odottavat asennusta, kunhan jalankulkuväylä ja silta ovat valmistuneet.

Vapaan hiihtotyylin lisääminen tarkoittaisi radan leventämistä noin kolmella metrillä ja tämän myötä mittavaa määrää puiden kaatamista n. 2,5 km matkalta. Laduilla kävely ei kielloista huolimatta tule kokonaan loppumaan ja suurempi haitta siitä kohdistuisi vapaan tyylin latuun. Ladun leventämistä ei suositella tässä mittakaavassa.

4. *Valtuutettu Tapani Jääskeläisen ym. 1.2.2021 aloite kaavoituksesta tontilla 11, 4. kaupunginosa, kortteli 49, Palokunnantie 9*

Aloite liittyy suomenkielisen alakoulun laajentamistarpeisiin ja sijaintiratkaisuun.

Tontin omistajalla (Grankulla FBK) on vireillä kaavoitushanke kerrostalorakentamisen mahdollistamiseksi. Kaavaehdotus on ollut nähtävillä kesällä 2020.

Alakoulun laajentamista kyseiselle Palokunnantien tontille on käsitelty yhtenä vaihtoehtona (D) suomenkielisen alakoulun tarveselvityksessä (SOVV 19.5.2021 § 33) ja päivitettyssä tarveselvityksessä (SOVV 28.10.2021 § 80).

Tarveselvityksessä todetaan, ettei aloite vastaa käyttäjän tarpeita turvallisesta ja yhtenäisestä alakoulusta, jos koulurakennus on hajautettu useaan toimipisteeseen.

Kaupunginhallitus hyväksyi tarveselvityksen 8.11.2021 (§ 241). Päätöksessään kaupunginhallitus pyysi tarveselvityksen kahdesta vaihtoehdosta (C: D-siiven purku ja laajennus nykyisellä tontilla / E: uusi koulurakennus eri tontille)

Kaupunginvaltuusto

§ 15

20.03.2023

lisäselvityksen, joka käsiteltiin suomenkielisessä opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnassa (SOVV 18.8.2022 § 44).

Näin ollen Palokunnantie 9:n tontin ei katsota olevan varteenotettava vaihtoehto alakoulun laajentamisen ratkaisuksi.

Keväällä 2023 pedagogisen suunnitelman käsittelyn ohella kouluinvestoinnista tullaan käymään toimielinten yhteinen keskustelu, jossa tarkastellaan ja vertaillaan ratkaisuvaihtoehtoja ennen kuin asia viedään päätöksentekoon.

Suomenkielisen alakoulun toteutushankkeen lähtötiedot (sijainti, laajuus ym) tullaan valmistelemaan ja tuomaan päätöksentekoon tämän jälkeen.

5. *Valtuutettu Patrick Nystenin ym. 1.2.2021 aloite tekojäärädän rakentamisesta*

Kaupunginhallituksen 8.11.2021 § 241 päätöksen mukaisesti tulee ensin tehdä selvitys ja lopullinen ratkaisu suomenkielisen alakoulun sijoituksesta.

6. *Valtuutettu Fredrik Waseliuksen ja valtuutettu Bo-Christer Björkin ym. 17.5.2021 aloite 100 euron liikunta- ja harrastussetelistä lapsille ja nuorille*

Kauniaisten liikuntapalveluilla on työn alla liikuntaseurojen avustusjärjestelmän kehittäminen. Tarkoituksena on selvittää, kuinka kaupunki jo tukee ja tulee jatkossa tukemaan lasten ja nuorten seuratoimintaa esimerkiksi toiminta- ja kohdeavustuksilla sekä tilavuokrien subventoinnilla. Selvitys valmistuu vuoden 2023 aikana.

Granimalli, joka tarjoaa Kauniaisten 1.–9. -luokkalaisille lapsille ja nuorille maksuttomia harrastuksia, on toiminut kaupungissa vuodesta 2021. Granimalli toteuttaa lasten ja nuorten toivomia harrastuksia.

Harrastekerhot järjestetään pääsääntöisesti kouluilla tai niiden välittömässä läheisyydessä. Jokaiselle koululle on räätälöity oma kerhotarjontansa.

Lukuvuonna 2021–2022 järjestettiin 51 kerhoa, joissa osallistujia oli yhteensä 356. Noin 40 %:lle osallistujista Granimallin kerhot olivat ainoa harrastusmuoto.

Kauniaisten opetustoimi katsoo, että Granimallin toiminnan laajentaminen koskemaan myös toisen asteen opiskelijoita olisi toivottava kehityssuunta.

Sivistystoimi ei näe, että liikunta- ja harrastussetelit toisi lisäarvoa tässä vaiheessa, vaan että sen sijaan Granimallia kannatta jatkokehitellä.

7. *Valtuutettu Satu Mollgrenin ym. 14.2.2022 aloite kerhotoiminnasta 2-vuotta täyttäneille lapsille*

Asia esitellään omana asianaan toisaalla tällä esityslistalla.

8. *Valtuutettu Risto Palojoen ym. 10.10.2022 aloite kiinteistön 235-1-25-1 hankkimisesta Oy Teboil Ab:lta*

Aloitteessa tarkoitettulla tontilla osoitteessa Kauniaistentie 1 sijaitsee huoltoasemarakennus. Rakennuksen kerrosala on rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan 621 kem². Tontti on voimassa olevassa asemakaavassa Ak 67 (vahvistettu 26.1.1974) osoitettu kaavamerkinnällä AM1 / Moottoriajoneuvojen huoltoasemien korttelialue ja tontin rakennusoikeus on 600 kem². Tontin maa-alue on syytä epäillä pilaantuneeksi toiminnasta johtuen. Toiminta on alkanut 1950-luvulla ja nykyinen asema on ollut paikalla vuodesta 1988. Tontin pinta-ala on 3103 m².

Aloitteessa ehdotetaan, että kaupunki selvittää tontin hankkimista kaupungin omistukseen. Ehdotusta perustellaan tyhjän huoltoaseman ränsistymisellä paraatipaikalle sisääntuloväylän varrelle, mikä on maailmantilanteen takia kiusallista ja kaupunkikuvallisesti epämiellyttävää. Lisäksi ehdotuksessa todetaan lähitulevaisuutta ajatellen polttoaineen tankkauspaikkoja olevan kaupungin välittömässä läheisyydessä riittävästi ja pidemmällä aikavälillä autokannan sähköistymisen tekevän huoltoasemille luontaista karsimista.

Tontilla sijaitsevan huoltoaseman toiminta on ollut rajoitettua keväästä 2022 alkaen. Huoltoaseman sisäkauppa ja huolto on suljettu, mutta automaattiasema on toiminnassa. Huoltoaseman piha-alue rakennuksineen on pidetty kunnossa. Nyt huoltoaseman piha-alueella on mainoslakana, jossa huoltoasema ilmoitetaan avattavan pian.

Tontti ei sisälly kaupungin strategiaan, kehityskuvaan tai muihin maankäytön suunnitelmiin eikä tontin mahdollista hankintaa varten ole määräraharahavarausta. Lisäksi tontin mahdollisessa käyttötarkoituksen muutoksessa on huomioon otettavana seikkana maa-alueen todennäköinen pilaantuneisuus ja tästä aiheutuvat reunaehdot tontin kehittämiseksi. Tontin omistaa taho, jonka kanssa EU:n hankintadirektiivin piirissä olevien hankintasopimusten tekeminen on kielletty. Tässä tilanteessa ei voida katsoa tarkoituksenmukaiseksi myöskään tehdä kiinteistönkauppaa kyseisen tahon kanssa.

Kaupungilla on tarvittaessa käytössään maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset keinot (kehotus, hallintopakko, uhkasakko ja teettämisuhka), mikäli tontin omistajataho ei pidä tonttia rakennuksineen maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämällä tavalla sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyys-, turvallisuus- ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä. Tällä hetkellä tontti rakennuksineen on sellaisessa kunnossa, että maankäyttö- ja rakennuslain mukaisten keinojen käyttämiseksi ei ole edellytyksiä.

Kaupunginvaltuusto

§ 15

20.03.2023

Kaupunginhallitus:

Valtuusto merkitsee tiedoksi aloitteiden johdosta annetut selostukset ja toimenpiteet sekä tämänhetkisen valmisteluvaiheen ja toteaa valtuustoaloitteet nro 2, 3, 4, 6 ja 8 loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Käsittlemättä olevat valtuustoaloitteet

Kaupunginvaltuusto

§ 16

20.03.2023

Vuoden 2022 käyttämättä jääneiden investointimäärärahojen lisämäärärahat vuodelle 2023

KV 20.03.2023 § 16

89/02.02.00.01/2023

Lisätiedot:

talousjohtaja Mikael Boström, puh. 050 377 1228

laskentasuunnittelija Pauliina Aurala, puh. 050 411 1428

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Investointihankkeen valmistumisen siirtyessä yli vuodenvaihteen, voidaan hankkeen toteutusta jatkaa edellyttäen, että hankkeen menot pysyvät edellisen vuoden määrärahan puitteissa. Käyttämättä jääneille määrärahoille voidaan anoa siirtoa seuraavalle tilikaudelle lisämäärärahan tapaan.

Investointimäärärahoja jäi muutetun talousarvion mukaan käyttämättä noin 5,8 miljoonaa euroa vuonna 2022, joista nyt esitetään siirrettäväksi 931 619 euroa.

Lisämäärärahaesityksiä on valiokunnat esittäneet seuraavasti:

Talorakennushankkeet yhteensä	482 500 euroa
Julkinen käyttöomaisuus yhteensä	40 000 euroa
Irtain omaisuus (yhdyskuntatoimi)	130 000 euroa
<u>Irtaimen omaisuus (muut toimialat)</u>	<u>279 119 euroa</u>
yhteensä	931 619 euroa

Ehdotukset siirrettävistä määrärahoista on perusteluineen esitetty oheisessa **liitteessä**.

Määrärahojen siirron myötä vuoden 2023 investointimenot nousevat 931 619 euroa, ollen yhteensä noin 19,0 miljoonaa euroa.

Kaupunginhallitus:

Valtuusto päättää, että vuoden 2022 käyttämättä jääneistä investointimäärärahoista siirretään 931 619 euroa vuoden 2023 investointiosaan oheisen liitteen mukaisesti.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Ehdotukset siirrettävistä määrärahoista

Kaupunginvaltuusto

§ 17

20.03.2023

Vuoden 2022 käyttötalouden sitovien toimintakatteiden ylitykset ja alitukset

KV 20.03.2023 § 17

99/02.06.01.00/2023

Lisätiedot:

talousjohtaja Mikael Boström, puh. 050 377 1228

laskentasuunnittelija Pauliina Aurala, puh. 050 411 1428

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Käyttötalouden osan tulosalueiden määrärahat ja tuloarviot ovat sitovia valtuuston nähden nettomääräisinä, toimintakatteina. Investointiosassa valtuustoon nähden sitovina ovat hankkeiden tuloarviot ja määrärahat. Käyttötalouden sitovia toimintakatteita eikä investointiosan tuloarvioita ja määrärahoja ole lupa ylittää.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan kaupungin tulosalueiden on hyvissä ajoin ennen toimintakatteen ylittymistä ryhdyttävä toimenpiteisiin, joilla jäljellä oleva määräraha tai tuloarvio saadaan sovitettua toiminnan tarpeisiin. Mikäli näistä toimenpiteistä huolimatta edelleen joudutaan turvautumaan toimintakatteen muutosesitykseen ts. lisätuloarvion tai lisämäärärahan esitykseen, on esitys saatettava kaupunginvaltuustolle päätettäväksi talousarviovuoden aikana. Sama ohje pätee myös investointiosan tuloarvioiden ja määrärahan seurantaan ja niihin liittyviä toimenpiteitä.

Tarkasta taloudenpidosta huolimatta on käyttötalouden sitova toimintakate ylittynyt yhdellä tulosalueella ja alittunut yhdellä tulosalueella.

YLITYKSET / KÄYTTÖTALOUS

YMPÄRISTÖTOIMI

Toimintakatteen ylitys 7 035,07 euroa

Perustelut:

Tuottopuolella ovat ympäristötoimen myyntituotot alittaneet talousarvion noin 3 800 eurolla. Tuottoarvio perustuu aina kunkin vuoden arvioon laskutettavien ympäristö- ym. lupien osalta. Ympäristötoimen menot ovat ylittyneet noin 3 160 eurolla. Ylitys on aiheutunut Espoon ympäristöterveyden (ESYT) laskutuskäytännöstä. ESYT laskuttaa Kauniaista yleisen terveystalouden, löytöeläintoiminnan sekä eläinlääkintähuollon kustannuksista ja laskutus on tapahtunut kahdessa erässä sekä etu- että jälkipainotteisesti sisältäen edellisen vuoden tasauksen sekä seuraavan vuoden arvion. Em. käytäntö on hankaloittanut ympäristötoimen vuosittaisen määrärahavarausten arviointia. Lisäksi ESYT lähetti vuoden 2022 kesäkuussa vuoden 2021 tasauslaskun lisäksi vuoden 2022 molemmat laskut, jolloin vuodelle 2022 varattu määräraha ylittyi.

Kaupunginvaltuusto

§ 17

20.03.2023

ALITUKSET / KÄYTTÖTALOUS

TILAKESKUS

Toimintakatteen alitus 800 706,48 euroa

Perustelut:

Tilakeskuksen vuokratuotot ovat alittuneet noin 500 000 eurolla. Alitukseen on vaikuttanut kolme osatekijää. Merkittävin alitus on aiheutunut teknisestä budjetointivirheestä, jossa budjettiin on kahden asunto-osakeyhtiön osalle kirjattu virheellinen, liian suuri tuottoarvio. Todellisuudessa tilikohdan tuotto on toteutunut lähes relevantin tuottoennusteen mukaisesti. Toisekseen budjettiin on kirjattu sellaisten kiinteistöjen tilavuokria (Anemone/Tammikummun päiväkotit, Heikelintie 5 päiväkotit (Folkhälssan), Heikelintie 12 päiväkotit, Ankkalammen päiväkotit) joiden käyttötilanne on muuttunut budjetin laadinnan aikaisesta tilanteesta ja niistä ei näin ollen ole saatu täyttä tuottoa. Lisäksi kaupungilla on yksittäisiä asuntoja, jotka ovat olleet pidemmän aikaa vuokraamattomina.

Menojen käyttötalousbudjetti puolestaan ylittyi aine- ja tarvikeostojen osalla johtuen voimakkaasti kohonneista energian hinnoista. Sähkön hankinnassa onnistuttiin kuitenkin varsin hyvin suojautumaan suurimmilta kustannusnousuilta ennakoivan hintakiinnityksen avulla. Energiakustannusten voimakkaan kohoamisen johdosta ja yhteiskunnan sähkön riittävyden varmistamiseksi kiinteistökannassa toteutettiin useita energiankulutusta vähentäviä toimenpiteitä. Niiden yhteisvaikutuksena onnistuttiin vähentämään sähkön kulutusta n. 10 % ja kaukolämmön kulutusta n. 13 % koko kiinteistökannassa syys-joulukuun aikana edellisen vuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna. Myös polttoaineiden hintataso oli vuoden 2022 aikana korkealla ja tilikohdan määrärahavaraus ylittyi. Ennalta-arvaamattomana menoeränä toteutui Ukrainan sodan pakolaisten asumiskustannuksia, joihin osittain saatiin tukea valtiolta. Yhdyskuntatoimen koko toimialalle asetetussa käyttötalousraamissa kuitenkin pysyttiin, se jopa alittui selvästi. Tässä merkittävin yksittäinen tekijä oli henkilöstövajaus, joka aiheutui osaavan henkilökunnan rekrytointihaasteista ja vuoden aikana osittain tai kokonaan täyttämättä olleista vakansseista.

Kaupunginhallitus:

Valtuusto hyväksyy edellä esitetyt vuoden 2022 käyttötalouden toimintakatteen määrärahan ylitykset ja alitukset.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 18

20.03.2023

Vuoden 2023 talousarvion vuosien 2023–2027 investointisuunnitelman muuttaminen

KV 20.03.2023 § 18

402/02.02.00.00/2022

Lisätiedot:

kaupunginjohtaja Christoffer Masar, puh. 050 411 0163

talusjohtaja Mikael Boström, puh. 050 377 1228

laskentasuunnittelija Pauliina Aurala, puh. 050 411 1428

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2023 talousarvion kokouksessaan 14.11.2022 § 62.

Nyt esitettävät muutokset koskevat vain vuoden 2023 talousarvion investointisuunnitelmaa. Muutos koskee investointisuunnitelman talonrakennusosan alla olevaa ”Suomenkielisen alakoulun hankesuunnittelu”-kohdetta. Tällä kohteella on hyväksytyssä talousarviokirjan investointisuunnitelmassa 400 000 euron varaus vuodelle 2023. Tämä varaus pysyy muuttumattomana. Tämän lisäksi tulee 1 000 000 euron varaus suunnittelukustannuksille vuosille 2024–2026. Jokaiselle vuodelle erikseen ja yhteensä 3 000 000 euroa. Lisäksi investointi koostuu 15 000 000 euron rakentamiskustannuksista vuosille 2027 ja 2028. Kummallekin vuodelle erikseen. Investointisuunnitelmaan tulee 15 000 000 euron varaus vuodelle 2027 mutta vuodelle 2028 ei tule varausta koska vuoden 2023 talousarvion investointisuunnitelma ulottuu vain vuoteen 2027. Vuoden 2028 varaus tulee vuoden 2024 talousarvion vuosien 2024–2028 investointisuunnitelmaan.

Yhteensä tulee lisäyksiä 18 000 000 euroa vuosille 2024–2027. Eli, esitetyt muutokset lisäävät investointimenoja kyseisinä vuosina sekä yhteensä 18 000 000 eurolla koko vuoden 2023 talousarvion investointisuunnitelmassa.

Nämä varaukset eivät ole sitovia vaan voivat muuttua, kun suunnitelmat tarkentuvat. Tämä muutos kuvaa paremmin Kauniaisten investointitarvetta tulevana vuosina ja on sen takia hyvä tehdä.

Kohteen nimi muutetaan samalla ”Suomenkielisen alakoulun hankesuunnittelusta” uudeksi ”Suomenkielinen koulukeskus”-hankkeeksi, jolloin nimi antaa laajemmat mahdollisuudet toteuttaa sitä mitä loppujen lopuksi aikanaan päätetään.

Kirjanpitolauskunnan kuntajaoston antama yleisohje (2016) sisältää ohjeet kunnan ja kuntayhtymän taseen laatimisesta. Kirjanpitolaian mukaan tilinpäätöksessä saadaan tehdä investointi-, toiminta- tai muu sellainen verotusperusteinen varaus (KPL 5:15 §). Kunnassa tulee kysymykseen investointivaraus, joka saadaan tehdä pysyvien vastaavien vastaista hankintamenoa varten, vaikka varauksen tekemiseen ei olisi kirjanpitolaissa tarkoitettua verotusperusteista syytä. Investointivarauksen avulla kunta voi varautua tulevana vuosina tehtävään kuntatalouden kannalta merkittävään

investointiin keräämällä sitä varten tuloja etukäteen. Investointivaraus voidaan tehdä vain kunnan taloussuunnitelmassa yksilöityyn kohteeseen eikä investointivarausta voi kartuttaa tai purkaa tilikauden tuloksen tasaamiseksi ilman, että siirtojen perustana on suunnitellut investointihankkeet ja niiden toteutuminen.

Investointivaraus on purettava peruspääoman vahvistamiseksi tai tuloutettava viimeistään tilikaudella, jona hyödyke hankitaan tai jolloin hyödykkeestä aletaan tehdä suunnitelman mukaisia poistoja.

Kun 2023 vuoden talousarvioon on lisätty Suomenkielinen koulukeskuksen suunnitelmavuodet, tämä mahdollistaa 10 milj. euron investointivarausten tekemisen vuoden 2022 tilinpäätökseen Suomenkielinen koulukeskus-hanketta varten.

Muutoksia vuoden 2023 talousarvioon tulee pelkästään investointeihin vuosille 2024–2027. Muutos vaikuttaa investointiohjelman lisäksi rahoituslaskelmaan vuosien 2024–2027 osalta. Muutoksia ei tule talousarviovuoteen 2023 eikä käyttötalouteen.

Nyt esitettävät muutokset on esitetty **liitteessä**.

Kaupunginhallitus:

1. muuttaa "Suomenkielisen alakoulun hankesuunnittelu"-hankkeen "Suomenkielinen koulukeskus"-hankkeeksi, ja
2. lisätä 1 000 000 euron varauksen suunnittelukustannuksille kullekin vuodelle välillä 2024–2026 ja 15 miljoonan euron varauksen rakennuskustannuksiksi vuodeksi 2027 samaiselle hankkeelle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Muutokset talousarvioon 2023

Kaupunginvaltuusto

§ 19

20.03.2023

Hallintojohtajan viran täyttäminen

KV 20.03.2023 § 19

720/01.01.01.01/2022

Lisätiedot:

kaupunginjohtaja Christoffer Masar, puh. 050 411 0163
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupunginhallitus päätti 16.1.2023 § 8 julistaa hallintojohtajan viran haettavaksi.

Viran kelpoisuusehtona on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, tehtävän edellyttämä kokemus ja käytännössä osoitettu johtamistaito sekä suomen ja ruotsin kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito. Muodollisten kelpoisuusvaatimusten lisäksi edellytetään kokemusta kunnallishallinnon tai muun julkishallinnon vaativissa valmistelu- ja täytäntöönpanotehtävissä sekä hyviä organisointi-, yhteistyö- ja vuorovaikutustaitoja. Perehtyneisyys kunnallistalouteen, muutosjohtajuuteen ja valmiusasioihin katsotaan eduksi.

Hallintojohtajan virka on ollut haettavana 19.1.–6.2.2023 välisenä aikana. Ilmoitus on julkaistu Helsingin Sanomissa ja Hufvudstadsbladetissa, Kuntarekryssä, Oikotiellä, työvoimahallinnon internet -sivuilla osoitteessa www.mol.fi ja kaupungin kotisivuilla.

Virkaa haki yhteensä 24 hakijaa, josta 1 perui hakemuksensa hakuajan aikana. Yhteenvedo hakijoista on **oheismateriaalina** (ei julkaista). Hakuasiakirjat ovat nähtävinä kokouksessa.

Kaupunginjohtaja kutsui hakuasiakirjojen pohjalta tehdyn vertailun perusteella haastateltaviksi yhteensä kahdeksan hakijaa, joiden katsottiin hakuasiakirjojen perusteella täyttävän viran muodolliset kelpoisuusehdot soveltuvan koulutuksen ja kokemuksen sekä suomen ja ruotsin kielen taidon osalta. Lisäksi haastatteluun kutsuttavia hakijoita arvioitiin suhteessa muihin virassa edellytettäviin tai eduksi katsottavaan kokemukseen. Haastattelut suoritettiin 13.–21.2.2023 välisenä aikana.

Haastatteluun kutsutuilla on vaihtelevasti kokemusta vastaavista tehtävistä sekä johtamisesta. Haastatelluista hakijoista [REDACTED] oli kokonaisarvioinnin perusteella parhaat edellytykset suoriutua menestyksekkäästi haettavana olevassa virassa. Nämä kolme hakijaa lähetettiin soveltuvuusarviointeihin (lausunnot ovat nähtävinä kokouksessa).

Ansiovertailu

Kaupunginhallituksen puheenjohtajisto sekä kaupunginjohtaja haastattelivat hakijat [REDACTED] 6.–7.3. Hakijoiden ansiovertailun, haastattelujen ja henkilöarvioinnin perusteella haastattelijat päätyivät yksimieliseen esitykseen hallintojohtajan virkaan ansioituneimmasta hakijasta.

Kaupunginvaltuusto

§ 19

20.03.2023

Muodollisten kelpoisuusvaatimusten täyttymisen ja haastattelussa osoitetun suomen ja ruotsin kielen hyvän taidon lisäksi osoittamiensa ominaisuuksien ja vuorovaikutustaitojen pohjalta tehdyn kokonaisarvioinnin perusteella hallintojohtajan virkaan esitetään valittavaksi OTK, KTM [REDACTED]. [REDACTED] on monipuolinen koulutustausta, pitkä kokemus vastaavista tehtävistä ja yleensäkin monipuolinen kokemus vaativista kunnallisista johtotehtävistä. Hänellä on myös laaja kokemus kunnallistaloudesta ja vahvaa näyttöä vaativista muutosjohtamistilanteista sekä esimerkiksi toimimisesta prosessinomistajana lukuisissa vaativissa tietojärjestelmähankkeissa. Tarkempi ansiovertailu ehdokkaiden kesken jaetaan kaupunginhallituksen jäsenille **oheismateriaalina** (ei julkinen).

Hallintosäännön mukaan hallintojohtajan valitsee kaupunginvaltuusto.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 13.3.2023, että hallintojohtajalle maksetaan 6 % rekrytointilisä.

Kaupunginhallitus:

Valtuusto päättää

- että hallintojohtajan virkaan valitaan oikeustieteiden kandidaatti ja kauppatieteiden maisteri [REDACTED]
- että viran tehtäväkohtainen palkka on 6600 euroa,
- että viran täyttämässä sovelletaan kuuden kuukauden koeaikaa,
- että valinta on ehdollinen, kunnes virkaan valittu on esittänyt kaupungin työterveyshuollon antaman hyväksyttävän selvityksen terveydentilastaan, ja
- valtuuttaa kaupunginjohtajan sopimaan viran vastaanottamiseen liittyvästä ajankohdasta ja käytännön järjestelyistä valitun henkilön kanssa.

.....

Vt. hallintojohtaja [REDACTED] poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (osallisuusjävi). Kaupunginjohtaja piti pöytäkirjaa tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

EI JULKAISTA - Yhteenveto hakijoista
EI JULKINEN - Ansiovertailu

Jakelu:

Hakijat

Kaupunginvaltuusto

§ 20

20.03.2023

Valtuustoaloitteita

KV 20.03.2023 § 20

179/00.02.10.00/2023

Puheenjohtaja ilmoitti valtuutettujen jättäneen kolme valtuustoaloitetta.

1. Valtuutettu Virva Wahlstedt ym. allekirjoittamassa aloitteessa ehdotetaan, että Kauniaisten kaupunki selvittää mahdollisuudet järjestää palkkojen hoitaminen joko itsenäisesti, palkkaamalla lisää palkkahallintoon ihmisiä tai toisen palkkahallintoyhtiön kanssa yhteistyön aloittaminen. Tässä yhteydessä voidaan selvittää myös yhteistyömahdollisuudet muiden kuntien kanssa.
2. Valtuutettu Gunilla Löftstedt-Söderholm ym. allekirjoittamassa aloitteessa ehdotetaan, että Kauniaisten kaupungin tulee lisätä terveyskeskuksen paikoituspaikkoja potilaille/vierailijoille. Kaupungin tulisi tutkia mahdollisuutta lisätä potilasparkkipaikkojen määrää viereisellä Asematie 17 tontilla. Kaupunki voisi myös yhteistyössä hyvinvointialueen kanssa tutkia mahdollisuutta siirtää osa henkilökuntapaikoituksesta Asematie 17 tontille, jotta parkkipaikkoja terveyskeskuksen vierestä vapautuisi potilaille.
3. Valtuutettu Risto Palojoki ym. allekirjoittamassa aloitteessa ehdotetaan, että kaupunki rakennuttaa/hankkii Gallträskin rannalle katetun kioskirakennuksen, joka mahdollistaisi pienten suuhunpantavien myymisen ympäri vuoden. Myyntipisteen lainaaminen/vuokraaminen nimellisellä hinnalla seuroille, koululuokille ja järjestöille mahdollistaisi varainkeruun, ja olisi täten omiaan lisäämään myös kaupungin hengen mukaista yhteisöllisyyttä.

Valtuustoaloitteet ovat **liitteinä**.

Päätös:

Valtuusto päätti saattaa valtuustoaloitteet kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liitteet:

Valtuustoaloitteet

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 11, § 14, § 15, § 20

MUUTOKSENHAKUKIELTO VALMISTELUA TAI TÄYTÄNTÖÖNPANOJA KOSKEVASTA PÄÄTÖKSESTÄ

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska asia koskee vain valmistelua.

Sovellettavat lainkohdat: Kuntalaki (410/2015) 136 §

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 12, § 13, § 16, § 17, § 18, § 19

VALITUSOSOITUS

Kunnallisvalitus valtuuston päätökseen

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, 2) päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai 3) päätös on muuten lainvastainen. Valitusperusteena ei voida käyttää sitä, että päätös on yksityisoikeudellisten säännösten vastainen. Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Viranomainen, jolle kunnallisvalitus tehdään, ja yhteystiedot:

Helsingin hallinto-oikeus	Sähköposti:	helsinki.hao@oikeus.fi
Kirjaamo	Puh.	029 56 42000
Sörnäistenkatu 1	Faksi:	029 56 42079
00580 HELSINKI	Kirjaamon aukioloaika:	klo 8.00–16.15

HUOM! Uusi osoite 29.5.2023 alkaen *Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI*

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnallisvalitusaika ja sen alkaminen

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava valitusviranomaisen kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Asian katsotaan kuitenkin tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Kunnallisvalituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös),
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset),
- 3) vaatimusten perustelut,
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite (esim. sähköpostiosoite), johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Jos usea tekee valituksen yhdessä, voidaan joku heistä ilmoittaa valituksessa yhdyshenkilöksi. Jollei yhdyshenkilöä ole ilmoitettu, yhdyshenkilönä toimii valituksessa ensimmäiseksi mainittu valittaja.

Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja (laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 32 §).

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta,
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun, joka on 270 euroa 1.1.2022 alkaen (asetus 1122/2021).