

Vastaus valtuustoaloitteeseen kaupungintalon valtuustosalin vuokraamisesta paikallisille yhdistyksille, järjestöille ja vastaaville toimijoille

KH 06.02.2023 § 31

759/00.02.10.00/2022

Lisätiedot:

vt. hallintojohtaja Lilian Andergård-Stenstrand, puh. 050 411 0202,  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Valtuutettu Tapani Ala-Reinikan ym. allekirjoittamassa aloitteessa ehdotetaan, että kaupungintalon valtuustosalin käyttöä laajennettaisiin kaupungin strategian mukaisesti siten, että se olisi ilmaista paikallisille yhdistyksille, järjestöille ja vastaaville toimijoille, jotka eivät harrasta kaupallista toimintaa, arkisin klo 16–22 välisenä aikana ja muina aikoina erikseen sopien. Aloite on **oheismateriaalina**.

Kaupunginhallitus päätti 24.10.2022 § 151, että kaupungintalon valtuustosali vuokrataan 1.11.2022 alkaen kokoustoimintaa varten paikallisille yhdistyksille, järjestöille ja vastaaville toimijoille, jotka eivät harrasta kaupallista toimintaa, seuraavin ehdoin:

- sali on vuokrattavissa niinä tiistai-, keskiviikko- ja torstai-iltaisoin klo 17.00–19.30, kun kaupungintalo on auki ja vahtimestari on paikalla,
- tila tulee jättää siinä kunnossa ja kalusteiden siinä järjestyksessä, kun se on vastaanotettaessa ollut,
- varaus tulee tehdä viimeistään päivää ennen tilantarvetta,
- vuokra 10 euroa tulee maksaa ennen tilaisuuden alkua ja
- mahdolliset kokoustarjoilut tilataan erikseen.

Kaupunginhallituksen päätöksen mukaan salin varaus tehdään etukäteen kaupungintalon infossa, johon myös vuokra maksetaan ennen kokouksen alkua. Kaupungintalon infosta saatujen tietojen mukaan kaupunginhallituksen 24.10.2022 tekemän päätöksen jälkeen vain yksi valtuustosalin varaus on tehty, ja se on tehty maaliskuulle.

Nuorisotalo avasi marraskuussa 2022 ovensa peruskorjauksen jälkeen, ja samalla valtuustosali saatiin takaisin valtuuston käyttöön sekä kaupungintalon muuhun kokoustoimintaan. Henkilökunnan lounasruokailu kaupungintalolla aloitettiin jälleen 2.1.2023, kun rokotustoiminta siirtyi pois kaupungintalon tiloista. Kalustettu valtuustosali toimii tällä hetkellä aikaisempaan tapaan myös henkilökunnan ruokalana. Koska valtuustosalin pöytiä ja tuoleja ei tulisi siirtää sen päivittäisen ruokalatoiminnan takia, valtuustosali sopii iltaisoin kokousten järjestämiseen.

Kaupungintalon iltavahtimestari on voimassa olevan työsuhteen puitteissa paikalla tiistaisin, keskiviikkoisin sekä torstaisin klo 17.00–19.30, sekä niinä maanantai-iltoina, kun kaupunginhallitus tai valtuusto kokoontuu. Valtuustosalin käyttö on näin ollen tiistai-, keskiviikko- ja torstai-iltaisoin valvottua. Mikäli vuokraaika pidennetään, iltavahtimestarin työaika pitää myös pidentää silloin,

kun valtuustosalin on varattuna kokoustoimintaan. Tämä edellyttää, että varaus tulisi tehdä tilaisuutta edeltävällä viikolla.

Aloitteessa esitetään, että valtuustosalin vuokraaminen on ilmaista. Kaupunginhallituksen päätöksen mukaan valtuustosalin vuokraaminen kokoustoimintaan maksaa 10 euroa/tilaisuus. Tämä hinta vastaa kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunnan (15.12.2022 § 71) vuodelle 2023 päättämää vuokraa alennusryhmille koskien sivistystoimen kokoustiloja.

<https://kauniainen10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2022313-5>

Aloitteessa esitetään, että samalla kun valtuustoaloitteesta päätetään, niin kaupunginhallituksen päätös valtuustosalin käytöstä (KH 24.10.2022 § 151) kumotaan tai otetaan uudelleen käsiteltäväksi. Hallintosäännön 20 §:n mukaan valiokunta hyväksyy toimialallaan hallinnassaan olevien alueiden ja tilojen sekä näihin kuuluvien laitteiden ja irtaimen omaisuuden vuokraamisen tai käyttöön luovuttamisen enintään yhdeksi vuodeksi. Koska kyseessä on kaupungintalon tilan vuokraaminen, kaupunginhallitus toimii yleishallinnon tilojen osalta päättävänä toimielimenä. Kaupunginvaltuuston toimivaltaan ei kuulu muuttaa kaupunginhallituksen toimivaltaan kuuluvaa päätöstä. Muutenkaan ei kuulu valtuustoaloitteen käsittelyyn tehdä lopullisia muutoksenhakukelpoisia päätöksiä varsinaisessa pääasiassa, vaan valtuustoaloitteen käsittely ja pääasian varsinainen käsittely ovat erilliset prosessit.

Valtuustoaloitteessa esitetyn ja asiassa muutoin ilmenneen perustella katsotaan tarpeelliseksi valmistella valtuustosalin vuokraus uudelleen kaupunginhallitukselle, ja sen yhteydessä tarkastellaan valtuustosalin vuokrauksen yhteensopivuus kaupungin muiden tilojen vuokrausperiaatteiden ja vuokratason kanssa.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto merkitsee tiedokseen edellä olevan vastauksena tehtyyn valtuustoaloitteeseen kaupungintalon vuokraamisesta paikallisille yhdistyksille, järjestöille ja vastaaville toimijoille, sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Valtuustoaloite