

---

Aika 25.10.2022 klo 18:00 - 18:50  
Paikka Kaupungintalo, kokoushuoneet 1-2

---

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

| Pykälä        | Otsikko  | Sivu |
|---------------|--|------|
| § 93          | Kokouksen järjestäytyminen   | 3    |
| § 94          | Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)                                  | 4    |
| § 95          | Energiansäästötoimenpiteiden toteutus kaupungin kiinteistöissä ja muussa toiminnassa | 5    |
| § 96          | Lausunto Kauniaisten ikäohjelmasta   | 11   |
| § 97          | Tiedoksi merkittävät asiat   | 14   |
| Puheenjohtaja | Virva Wahlstedt  |      |

|       |                            |                                   |
|-------|----------------------------|-----------------------------------|
| Läsnä | Wahlstedt Virva            | puheenjohtaja                     |
|       | Björk Bo-Christer          | jäsen                             |
|       | Löfstedt-Söderholm Gunilla | jäsen                             |
|       | Tuohioja Pauli             | jäsen                             |
|       | Helkkula Vesa              | jäsen                             |
|       | Uunila Martin              | varajäsen                         |
|       | Fellman Veronica           | varajäsen                         |
|       | Suominen Esko              | varajäsen                         |
|       | Ala-Reinikka Tapani        | kaupunginhallituksen<br>edustaja  |
|       | Harju Marianna             | yhdyskuntatoimen<br>johtaja       |
|       | Porvali Leena              | talous- ja<br>hallintoassistentti |

|        |                        |                               |
|--------|------------------------|-------------------------------|
| Poissa | Huttunen Jarkko        | jäsen                         |
|        | Myllymäki Hanna-Riikka | jäsen                         |
|        | Stolt Sofia            | jäsen                         |
|        | Saarela Konsta         | puheenjohtaja                 |
|        | Antas Albin            | nuorisovaltuuston<br>edustaja |

Käsitellyt asiat 93 - 97

|                  |   |   |
|------------------|---|---|
| Allekirjoitukset | Virva Wahlstedt<br>puheenjohtaja                    | Leena Porvali<br>pöytäkirjanpitäjä      |
|                  | Gunilla Löfstedt-Söderholm<br>pöytäkirjantarkastaja | Pauli Tuohioja<br>pöytäkirjantarkastaja |

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville Kauniaisten kaupungin kotisivuilla 01.11.2022

---

Yhdyskuntavaliokunta

§ 93

25.10.2022

---

Kokouksen järjestäytyminen

YLKV 25.10.2022 § 93

Valiokunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Valiokunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Gunilla Löfstedt-Söderholm ja Pauli Tuohioja.

Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)

YLV 25.10.2022 § 94

Valiokunta, sen puheenjohtaja tai toimialajohtaja voivat kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 24 § 1 momentin mukaan ottaa käsiteltäväkseen alaisensa viranhaltijan toimivaltaan siirretyssä asiassa tehdyn päätöksen, jollei kaupunginhallitus, sen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja ole ilmoittanut asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Kuntalain mukaan valiokunnan käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta tai toimitusmenettelyä koskevia asioita.

Valiokunnalle on kuntalain 92 §:n mukaisesti lähetetty viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoja edellisen kokouksen jälkeen tehdyistä päätöksistä. Päätösluettelo on esityslistan **oheismateriaalina** luottamushenkilöiden Extranetissä. Puheenjohtajalle viranhaltijapäätökset on toimitettu sähköisesti hallintosäännön 25 §:n 3 momentin määräyksen mukaisesti.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. Tämän varmistamiseksi valiokunnan jäsenten tulee ilmoittaa ennen kokousta yhdyskuntatoimenjohtajalle tai toimialasihteerille ne päätökset, joihin harkitsevat otto-oikeuden käyttämistä ja mielellään myös ne päätökset, joista muutoin toivovat lisätietoja kokouksessa.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Valiokunta merkitsee tiedokseen oheismateriaalista ilmenevät päätökset ja päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Viranhaltijapäätösten päätösluettelo (Extranet)

---

Yhdyskuntavaliokunta

§ 95

25.10.2022

---

Energiansäästötoimenpiteiden toteutus kaupungin kiinteistöissä ja muussa toiminnassa

YLV 25.10.2022 § 95

589/10.03.02.03/2022

Lisätiedot:

rakennuttajapäällikkö Tomi Salminen, puh. 050 411 5905  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

#### Taustaa

Yhdyskuntavaliokunta käsitteli 13.09.2022 § 84 esitystä energian säästökohteista ja päätti lähettää sen kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunnalle, sosiaali- ja terveysvaliokunnalle, suomenkieliselle opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnalle, svenska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik:lle kommentoitavaksi.

Linkki kokoukseen:

<https://kauniainen10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2022260-8>

Yhdyskuntavaliokunta ohjeisti 13.09.2022 käynnistämään seuraavat toimenpiteet välittömästi:

- Kiinteistöjen lämpötilan alentaminen alimmillaan 19 asteeseen
  - Toteutettu ja lämpötilat seurannassa
- Uimahallin saunojen (osittainen) sulkeminen ja ison altaan lämpötilan laskeminen
  - Toteutettu
- Jäähallin kesäkäytön rajoittamisen suunnittelu yhdessä Kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunnan kanssa
  - Käynnistetty
- Kiinteistöjen pihavalaistuksen optimointi
  - Toteutettu ja harkinta tehty tapauskohtaisesti
- Kiinteistöjen ilmanvaihdon käyntiaikojen optimointi voidaan aloittaa, mutta tämän osalta valiokunta painottaa käyttäjien palautteen aktiivista kuulemista ja palautteeseen reagoimista pienellä kynnyksellä.
  - Toteutettu niiden kiinteistöjen osalta joissa olosuhteet, tekniikka ja toiminta mahdollistavat toteutuksen

Lisäksi valiokunta valtuutti toimialan tekemään tarvittaessa myös muita käytännön energiansäästötoimenpiteitä ilman valiokunnan erillistä päätöstä. Näistä mainittakoon mm.

- Palloiluhallissa olevien lauhduttimien hukkalämpö (n.100kW) tulisi saada hyötykäyttöön hallin lämmityksessä. Perustetaan oma energiatehokkuushanke, joka pyritään suunnittelemaan sekä toteuttamaan mahdollisimman pian. Samassa yhteydessä tarkastellaan, voidaanko kesäisin sisäilman kuivaus toteuttaa energiatehokkaammin.

---

Yhdyskuntavaliokunta

§ 95

25.10.2022

---

- Keskusurheilukentän huoltorakennuksen talvikauden lämmityskulujen minimointi. Märkätiloihin tulee lisätä erilliset patterit ylläpitolämmitystä varten, jotta sähköiset lattialämmitykset voidaan kytkeä pois päältä.
- Käydään yhdessä kiinteistöjen käyttäjien kanssa läpi mahdollisuuksia tehostaa toimintaa
  - o Iltakäytön keskittäminen tiettyihin kiinteistöihin
  - o Siivous tulisi hoitaa normaalikäytön aikana, jolloin vältetään turhaa valaistusta ja ilmanvaihdon tehostusta
- Energiatieteiden liittyvää koulutusta käyttäjille
- Osallistuttu kuntalaisten energiansäästöiltaan yhdessä HSY:n kanssa
- Kaupungin katuvalaistus on uusittu energiatastokkaaksi LED-tekniikaksi jo v. 2020. Tämä mahdollistaa yöaikaisen valaistuksen himmennuksen 40 %. Himmennys on ollut valaistuksen uusimisesta alkaen käytössä suojateiden ylityskohtia lukuun ottamatta.
- Jouluvalaistuksen laajuutta ja aikataulua supistetaan

Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta käsittelee esityksen kokouksessaan 12.10.2022.

Linkki kokoukseen:

<https://kauniainen10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2022262-3>

Svenska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik käsittelee esityksen kokouksessaan 29.09.2022.

Linkki kokoukseen:

<https://kauniainen10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2022280-7>

Kommenteista nousi esille uusia ehdotuksia energiansäästötoimenpiteiksi:

- Päiväkotien vesileikkilöiden käytön vähentäminen tai lopettaminen määräajaksi
- Automaattihanojen säätäminen ja vesimäärien pienentäminen
- Kouluilla selvitetään olisiko IT-laitteiden sammuttaminen yöajaksi mahdollista ja kannattavaa

Kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunta käsittelee esityksen kokouksessaan 6.10.2022.

Linkki kokoukseen:

<https://kauniainen10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2022281-6>

Kommenteista nousi esille uusia ehdotuksia energiansäästötoimenpiteiksi:

- Parkkipaikkojen päivittäminen LED-valaistukseen mahdollistaisi valaistuksen himmentymään asteittain halutulle ajanjaksolle. Kulttuuri- ja vapaa-aikatoimi hakee valtuustolta lisämäärärahaa liikuntapaikkojen ulkovalaistuksen uusimiseen.
- ”Tällä hetkellä toinen saunoista (kuumempi sauna) on suljettu, mutta jos tämän lisäksi tarvitaan lisätoimenpiteitä, sopeampi vaihtoehto kaikkien

saunojen sulkemiselle, on saunojen osittainen sulkeminen viikon sisällä. Saunat voisivat olla päällä esim. kolmena päivänä viikossa, jolloin säästöä kertyy, mutta asiakkaat huomioitaisiin samalla.”

- ”Huolimatta siitä, päädytäänkö sulkemaan saunat osittain tai kokonaan, on syytä huomioida, että saunan kiinniollessa asiakkaat saattavat viettää enemmän aikaa lämpimässä suihkussa, jolloin myös kulut nousevat tämän osalta. Tällä hetkellä suihkun veden lämpötila on n. 37 celsiusastetta. Lämpötilan laskeminen muutamalla asteella ennaltaehkäisee, ainakin osittain, kyseisen riskin olemassaoloa ja olisi samalla uusi toimenpide energiankulutuksen vähentämiseen.”
- ”Pujottelurinteen energiakulut ovat liikuntapaikkojen neljänneksi suurimmat, jäähallin, palloiluhallin ja uimahallin jälkeen. Vaikka rinteen energiankulutus onkin vain kymmenesosa jäähalliin verrattuna, tulee myös tämän säästötoimenpiteitä tarkastella.”

*Toteutettavat toimenpiteet:*

- Pujottelurinteen valojen käytön minimointi lumetuksen aikana: LED-valaisimet lumitykkeihin, mönkijän valaistuksen tehostaminen, otsalamppujen käyttö.
- Hissien päälläoloaikojen rajoittaminen: toinen hisseistä vain osan aikaa käytössä, lasten hissien käytön minimointi.
- Huoltohallin lämmityksen vaihtoehtoisten ratkaisujen selvittäminen. Tällä hetkellä hallissa puhaltaa kaksi lämpöpuhallinta ympäri vuorokauden talvikaudella ja tämä ei ole energiatehokkain ratkaisu. Huoltohallissa ei ole lämmitysjärjestelmää ja tilan lämmittäminen on välttämätöntä, sillä lumetusletkut, rinnekone ja muut työvälineet tulee saada sulatettua aikavälein. Hallissa toteutetaan myös kaikki huoltotyöt, mitkä edellyttävät lämmitystä.
- ”Tilapäinen energiamaksu, minkä seurauksena käyttömaksuja korotettaisiin olisi syytä kohdistaa ottelutapahtumiin. Ottelutapahtumien aikana myös energiankulutus on suurempaa, sillä valaistus on suuremmalla teholla harjoituksiin verrattuna, suihkujen käyttö lisääntyy ja jäähallissa jäänajo sekä tämän myötä lisääntynyt veden kulutus. Edeltävistä syistä johtuen, on perusteltua korottaa ottelutapahtumien käyttömaksua.”

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta ei ole vielä ehtinyt käsittelemään esitystä.

Kaupungin nettisivuilla julkaistiin energiansäästövinkei-kysely, missä pyydettiin asukkailta ideoita ja vinkkejä. Kooste kyselyn vastauksista on esityslistan **oheismateriaalina**. Kuntalaisten palautteista uusia ehdotuksia, joita ei vielä ole huomioitu energiansäästötoimenpiteissä ovat ainakin seuraavat:

- Ulkojaiden tekeminen harkintaan
- Voiko osan kävelyreittien valoista sammuttaa tai valoja himmentää enemmän?
- Kuntoradan valaistuksen vähentäminen ja sammuttaminen yöllä
- Voisiko viikonloppuisin, kun päiväkodit/koulut ei ole käytössä, niiden lämpötilaa laskea entistä enemmän.

---

Yhdyskuntavaliokunta

§ 95

25.10.2022

---

- Jäähalli kiinni toukokuusta elokuun loppuun, Uimahalli kiinni kesä-elokuun, palloiluhalli kiinni touko-heinäkuu, koulujen liikuntasalit kiinni koululomien ajan, kansalaisopisto kiinni kesä-elokuu.
- Liikennevalojen sammuttaminen yöllä
- Kauniaistentien peltikuusten valaistuksen sammuttaminen tai rajoittaminen
- Urheilu ym. tilojen 2-3,5kk hallittu sulkku, niin että seurojen toimintaa sekä harrastamista on mahdollista jatkaa sulun jälkeen
- Kouluruokailuun 1 kertaa viikossa puuropäivä
- Kaupungin autojen tarkoituksellinen käyttö
- Edullisemmat kesäkatut istutuksiin
- Kotitalouksien ohjeistaminen ja tukeminen energiankulutuksen vähentämisessä
- Esimerkiksi Asematieltä voisi yön hiljaisimpina tunteina sammuttaa tien toiselta puolelta katuvalot.
- Uimahalliin lisää kynttiläuinteja ja valoja himmeämmälle.
- Keskusurheilukentän aukioloa ja valaistusta tulisi rajoittaa
- Katujen kunnossapidon tasosta voisi vähän tinkiä (lehtien poisto ja lumen aeraus).

Yhdyskuntatoimi käy kaikki ehdotukset läpi yhdessä käyttäjien kanssa ja toteutuskelpoiset esitykset pyritään toteuttamaan pikaisella aikataululla. Toimenpiteet pyritään toteuttamaan käyttäjähallintokuntien kanssa yhdessä sopien ilman valiokuntien erillistä päätöstä, mikäli tämä on mahdollista hallintosääntöä noudattaen.

Toimenpiteiden vaikutuksia olosuhteisiin sekä energiankulutukseen seurataan aktiivisesti. Tavoite on, että kaikki tavoitellut toimenpiteet olisi toteutettu viimeistään marraskuun loppuun mennessä. Joulukuussa verrataan energiankulutusta edellisiin vuosiin. Tarvittaessa, mikäli siihen astiset energiasäästötoimenpiteet osoittautuvat riittämättömiksi, asiasta valmistellaan uusi esitys yhdyskuntavaliokunnalle tammikuun 2023 kokoukseen.



Yhdyskuntavaliokunta

§ 95

25.10.2022

| Kiinteistöjen energiasäästötoimenpiteet   | Säästöpotentiaali |          |         |           |   | Toteutuksen tilanne 13.10.22   |
|---|-------------------|----------|---------|-----------|---|--|
|   | Lämpö             |          | Sähkö   |           | Energia-                                  |  |
|   | MWh / a           | € / a    | MWh / a | € / a     | kustannusten<br>säästöt yhteensä<br>€ / a |  |
| <b>Kohteen nimi</b>   |                   |          |         |           |   |  |
| Kiinteistöjen ilmanvaihdon käyntiaikojen optimointi   | 1100              | 80 000 € | 570     | 70 000 €  | 150 000 €                                 | Toteutettu tapauskohtaisesti harkiten                                  |
| Kiinteistöjen lämmityksen alentaminen määräysten mukaisella alarajalle 21,5 astetta - > 20-astetta  | 1120              | 82 000 € | 25      | 3 000 €   | 85 000 €                                  | Toteutettu tapauskohtaisesti harkiten                                  |
| Kiinteistöjen pihavalaistuksen sammuttaminen yöllä (aikaisemmin, kuin nyt)  |                   |          | 33,00   | 4000,00   | 4 000 €                                   | Toteutettu tapauskohtaisesti harkiten                                  |
| Uimahallin saunojen sulkeminen osittain (100 asteiset saunat kiinni)  |                   |          | 120,00  | 14700,00  | 14 700 €                                  | Toteutettu   |
| Uimahallin saunojen sulkeminen kokonaan   |                   |          | 220,00  | 26950,00  | 26 950 €                                  | OPTIO 1  |
| Uimahallin ison altaan veden lämpötilan laskeminen 27 °C -> 26 °C   | 102,50            | 7500,00  |         |           | 7 500 €                                   | Toteutettu   |
| Uimahallin sulkeminen käyttäjiltä jouluhelmikuuksi  | 155,00            | 11350,00 | 90,00   | 11000,00  | 22 350 €                                  | OPTIO 2  |
| Jäähallin sulkeminen  | 250,00            | 18300,00 | 850,00  | 104000,00 | 122 300 €                                 | OPTIO 3  |
| Jäähallin energiatehokkuushankkeen pikainen käynnistäminen ja toteutus  | 750,00            | 55000,00 | 62,00   | 7500,00   | 62 500 €                                  | Hanke priorisoitu kiireelliseksi ja suunnittelun kilpailutus käynnissä |
| Jäähallin remontin aikainen energiansäästö  | 200,00            | 14500,00 | 550,00  | 67000,00  | 81 500 €                                  | Toteutus siirtyy todennäköisesti vuoteen 2024                          |
| Jäähallin kesäajan käytön rajoittaminen (halli kiinni touko-elokuu)   | 137,00            | 10000,00 | 300,00  | 35000,00  | 45 000 €                                  | Tästä neuvotellaan liikuntatoimen kanssa                               |
| <b>VE1 maksimi energiansäästöt (jakautuvat vuosille 2022-2024)</b>  |                   |          |         |           | <b>562 100 €</b>                          |  |
| <b>VE2 harmaalla esitetyt energiansäästökohteet (jakaantuvat vuosille 2022-2024)</b>  |                   |          |         |           | <b>450 200 €</b>                          |  |
| OPTIO 1 ei ole yhdyskuntavaliokunnan päätösvallassa. Käyttäjävaiokunnan esitys: jos tämän lisäksi tarvitaan lisätoimenpiteitä, suopeampi vaihtoehto kaikkien saunojen sulkemiselle, on saunojen osittainen sulkeminen viikon sisällä. Saunat voisivat olla päällä esim. kolmena päivänä viikossa, jolloin säästöä kertyy, mutta asiakkaat huomioitaisiin samalla. |                   |          |         |           |   |  |
| OPTIOT 2 ja 3 eivät ole yhdyskuntavaliokunnan päätösvallassa. Käyttäjävaiokunta on kommentoinut esityksiä eivätkä suosittele niitä toteutettavaksi.   |                   |          |         |           |   |  |

Jäähallin energiatehokkuushankkeen toteutusta ei todennäköisesti pystytä aloittamaan kesällä 2023, koska suunnittelu on kesken ja hankkeen kilpailutukseen on varattava riittävästi aikaa. Hankkeen käynnistäminen saattaisi olla mahdollista loppuvuodesta 2023, mutta silloin haitta toiminnalle olisi suurempi sekä vuodenaika huonompi rakentamiselle.

Mikäli jäähallin remonttia ei saada aloitettua kesällä 2023 ja YLKV 13.9.2022 esityksen VE2 mukaiset säästötoimenpiteet eivät toteudu, tarvitaan lisätoimenpiteitä.

Kriittisimmät kuukaudet sähköenergian korkean hinnan osalta sekä valtakunnallisesti energian riittävyyden turvaamisen kannalta tulevat olemaan marraskuu 2022 – maaliskuu 2023. Tärkeintä olisi siis toteuttaa toimenpiteitä, joilla

saataisiin laskettua erityisesti näiden kuukausien energiankulutusta. Toimenpiteiden suunnitteluun ja toteutukseen tarvitaan kaikkien toimialojen sekä jokaisen työntekijän ja kuntalaisen aktiivista osallistumista.

Suurin energiankulutus kohdistuu kiinteistöjen lämmittämiseen, ilmanvaihtoon ja muuhun sähköenergian käyttöön, jolloin vaikuttavimmat säästöpotentiaalit löytyvät näistä toiminnoista.

Lopuksi todettakoon vielä, että tilakeskus toteuttaa suunnitellusti ja aiemmin hyväksytysti kiinteistöjen 10-vuotiskauden energiatehokkuusohjelmaa sekä jokaisen talonrakennusinvestointihankkeen yhteydessä energiatehokkuuden parantamista. Toteutettavia parannuksia ovat esim. uusiutuvien energiamuotojen (maalämpö, aurinkoenergia) käyttöönotto kiinteistöissä sekä lämmön talteenottojärjestelmien hyödyntäminen. Näiden rahoitus sisältyy vuosittain kaupungin investointiohjelmaan. Nyt tavoitellut energiansäästötoimet ovat eri asia ja niitä tarvitaan energiatehokkuusinvestointien lisäksi merkittävässä määrin tulevan talvikauden aikana sekä energian riittävyyden turvaamiseksi että pääasiassa käyttötalouteen kohdistuvan voimakkaan kustannusnousun hallinnan vuoksi.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Yhdyskuntavaliokunta hyväksyy oman omaan toimivaltaansa kuuluvat toimenpiteet esityksen mukaisesti toteutettavaksi ja lähettää KH:lle tiedoksi sekä tarvittaessa päätettäväksi koko kaupungin kootut energiansäästötoimenpiteet. Käyttäjävaiokuntien ja kuntalaisten esittämät toimenpiteet pyritään toteuttamaan käyttäjähallintokuntien kanssa yhdessä sopien ilman valiokuntien erillistä päätöstä, mikäli tämä on mahdollista hallintosääntöä noudattaen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Kotisivun energiansäästövinkki-kysely, asukkaiden mielipiteet ja ideat

Jakelu:

Kaupunginhallitus

---

Yhdyskuntavaliokunta

§ 96

25.10.2022

---

Lausunto Kauniaisten ikäohjelmasta

YLKV 25.10.2022 § 96

595/00.01.02.02/2022

Lisätiedot:

yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju, puh. 050 304 1234  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Sosiaali- ja terveystoimi on kokouksessaan 14.9.2022 § 104 osaltaan hyväksynyt ikäohjelman ja pyytänyt siitä lausuntoa kaupungin muilta valiokunnilta (linkki ohessa).

[Dynasty tietopalvelu : Kauniaisten kaupunki \(oncloudos.com\)](https://oncloudos.com)

Ikäystävällinen Grani on suunnitelma toimenpiteistä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi vuosille 2022- 2025 sekä iäkkäiden henkilöiden tarvitsemien palvelujen ja omaishoidon järjestämiseksi ja kehittämiseksi vuodeksi 2022 (Vanhuspalvelulaki 980/2012, 5§). Vuodesta 2023 alkaen iäkkäiden palvelujen järjestämisestä ja kehittamisestä vastaa Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue.

Yhdessä asukkaiden, järjestöjen, seurakuntien, oppilaitosten ja yritysten kanssa kaupunki mahdollistaa kuntalaisten hyvinvoinnin edistämisen. Uutena kumppanina suunnitelman toteuttamisessa 1.1.2023 alkaen on Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue.

Suunnitelma korostaa kaupungin kaikkien toimialojen yhteistä vastuuta ikääntyneiden hyvinvoinnin edistämisestä ja uudenlaista yhteistyötä nykyisten ja uusien kumppaneiden kanssa. Ikääntyneet kuntalaiset tulee ottaa aikaisempaa enemmän mukaan heitä koskevien toimintojen ja palvelujen kehittämiseen.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on tehtävä, joka kuuluu sekä kunnalle että hyvinvointialueelle. Kunnassa hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen ovat tärkeä osa visiota ja strategiaa. Kaupungin strategia ja strategiset tavoitteet on juuri hyväksytty vuosille 2023-2030, ja ne on huomioitu ikäohjelman valmistelussa. Kansallinen ikäohjelma ja laatusuosukset tavoitteineen on tehty poikkihallinnollisuus huomioiden, ja niissä kunnan ja hyvinvointialueiden työnjako ja vastuut ovat hyvin tunnistettavissa. Myös tämän poikkihallinnollisen ikäohjelman valmistelu tukeutuu niihin.

Hyvinvointikertomuksessa sekä Hyvä ikääntyminen Kauniaisissa-työpajassa tunnistetut ikäohjelman tärkeimmät teemat ja ikäohjelman tavoitteet ovat:

- Seniori on yksilöllinen ja aktiivinen toimija
- Digitaalisten palvelujen mahdollisuudet otetaan käyttöön
- Hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistäminen sekä terveyserojen vähentäminen
- Osallisuus, yhteisöllisyys ja sukupolvien vuorovaikutus vahvistuvat
- Ikäystävällinen elinympäristö ja asuminen

Hyvinvointisuunnitelmaa on laadittu mm. poikkihallinnollisessa Tejo-ohjausryhmässä ja valmisteluvaiheessa on kuultu vanhus- ja vammaisneuvostoja. Työpajoissa on kuntalaisten lisäksi mukana ollut myös vanhusneuvoston ja seurakuntien edustajia.

Yhdyskuntatoimen vastuualueista esiin on nostettu erityisesti turvallinen elinympäristö etenkin toimintakyvyn ylläpitämisen ja arkiliikunnan edistämisen asiayhteydessä sekä turvallisen asuinympäristön ja kestäväen asumisen teemat.

Esitys lausunnoksi:

Asuntokannan monipuolisuuden kehittäminen, senioriasuminen mukaan lukien, vastaamaan nykyistä paremmin asukkaiden tarpeisiin eri elämänvaiheissa otetaan huomioon asemakaavoituksessa kaupunkistrategian mukaisesti. Asian tarkastelu on keskeinen osa ensi vuoden aikana päivitettävää Maankäytön ja asumisen kehityskuvaa sekä siihen pohjautuvaa kaupungin asunto-ohjelmaa.

Lisäksi kahden sukupolven rinnakkain asumisen mahdollistavien ratkaisujen kehittäminen pääkaupunkiseudun rakennusvalvontojen yhteistyönä on käynnissä.

Esteettömän kaupunkiympäristön edistäminen ja ylläpitäminen on yhdyskuntatoimessa keskiössä kaikessa tekemisessä. Monet näistä edistävät myös ikäystävällisen ympäristön tavoitetta. Liikenneturvallisuuden ja esteettömien katu- ja puistoalueiden hyväksi on tehty pitkäjänteistä työtä jo kauan. Luontoalueista mainittakoon vaikkapa Träskmossenin uudet, esteettömät pitkospuut ja muutkin luontopolut, joiden suunnittelussa on aina tavoitteena kaikille soveltuvuus esteettömyyden kautta. Luontoretkeä on tarkoitus jatkossakin järjestää sellaisiksi, että ne sopivat hyvin myös ikäihmisille, vaikkapa lyhyempinä lähiretkinä. Osallistavaa nähtävää löytyy vaikkapa opastetuilta huvilakaupunkireiteiltä tai kolmen puuveistosreitien varrelta. Viimeksi mainituista yksi on suunniteltu erityisen helppokulkuseksi, sijoittuen rautatien eteläpuolelle maastoon, jossa ei ole vaikeakulkuisia mäkiä. Opaste/infotauluja myös pistekirjoituksin on suunniteltu Gallträskin ympäristöön sellaiseen paikkaan, jossa kaikilla olisi niitä helppo lukea.

Kestäväen elinympäristön tavoitetta toteutetaan lukuisin eri tavoin kaikilla yhdyskuntatoimen tulosalueilla. Kaupungin resurssiviisauden tiekarttaan on koottu kattavasti toimenpiteitä teemoittain. Näiden kautta pyritään saavuttamaan strategian mukainen hiilineutraaliustavoite vuonna 2030. Ohessa linkki teemasivustolle: [Kaupungin ilmastotyö – hiilineutraaligrani.fi](https://www.kaupunki.fi/ilmasto/hiilineutraaligrani)

Ilmastoinfon energianeuvonta suuntautuu myös ikäihmisille. Kaupungin ympäristötoimi järjestää lisäksi matalan kynnyksen tilaisuuksia esim. kirjastossa tai eläkeläisyhdistysten tapahtumien yhteydessä.

Uutena ajatuksena ikäohjelmaan ehdotetaan Kauniaisten ympäristöstä, reiteistä ja kulttuurikohteista tehtäväksi audio-opastuksia (kuten museoiden lainattavat kuulokkeet), joita voisi lainata kirjastosta. Mikäli pyörärikshatoiminta voisi käynnistyä uudelleen, voisi kyydissä kuunnella opastuksia.

---

Yhdyskuntavaliokunta

§ 96

25.10.2022

---

Valiokunta päättää antaa esitystekstin mukaisen lausunnon vastauksenaan sosiaali- ja terveysvaliokunnan lausuntopyyntöön Kauniaisten ikäohjelmasta.

-----

Jäsen Löfstedt-Söderholm ehdotti varajäsen Fellmanin kannattama että lausuntoon lisätään seuraava kommentti: " Lisäksi valiokunta kiinnittää huomiota Kauniaisten rautatieaseman laiturialueen puuttuvaan esteettömyyteen." Esitys sai valiokunnan yksimielisen kannatuksen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin. Lisäksi valiokunta kiinnittää huomiota Kauniaisten rautatieaseman laiturialueen puuttuvaan esteettömyyteen.

Oheismateriaali:

Ikäohjelman esittely\_syksy 2022

Jakelu:

Sosiaali- ja terveysvaliokunta

---

Yhdyskuntavaliokunta

§ 97

25.10.2022

---

Tiedoksi merkittävät asiat

YLKV 25.10.2022 § 97

707/11.03.05/2022

Lisätiedot:

yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju, puh. 050 304 1234  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

**Hallinto-oikeuden päätös asiassa 25783/2021 (Venevalkamantie 1):**

Hallinto-oikeus ei tutki valitusta maankäyttö sopimuksen hyväksymispäätökseen kohdistuvalta osalta eikä kaavamuutoksen toteuttamisesta aiheutuvan haitan korvaamista koskevalta osalta. Hallinto-oikeus ei tutki vastaselityksessä esitettyä valitusperustetta puutteellisesta tiedottamisesta kaavoitusmenettelyn kuluessa. Hallinto-oikeus hylkää täytäntöönpanon kieltämistä ja katselmuksen järjestämistä koskevat vaatimukset. Hallinto-oikeus hylkää valituksen muilta osin ja valittajien oikeudenkäyntikuluvaatimuksen. HO:n päätös 25783/2021 on esityslistan **oheismateriaalina**

**Helsingfors förvaltningsdomstols beslut, avvisning av besvär och undanröjning av stadsstyrelsens beslut 12.4.2021 § 76**

Hallinto-oikeus katsoi päätöksessään, että koska kyseessä olevat asiat on jo aiemmin ratkaisu vireillä olleiden lupa- ja muiden käsittelyiden yhteydessä ja kaupunginhallituksen päätös 15.2.2021 § 29 ei ole ollut luonteeltaan sellainen, josta voisi valittaa, ei kaupunginhallituksella olisi ollut tarvetta ottaa oikaisuvaatimusta käsittelyyn ja ei siis myöskään antaa sellaista valitusosoitusta, joka mahdollistaa valituksen. Hallinto-oikeus on tämän vuoksi kumonnut kaupunginhallituksen päätöksen 12.4.2021 § 76 ja sitä koskevan valitusosoituksen. HO:n päätös Dnr 22499/03.04.04.10/2021 on esityslistan **oheismateriaalina**.

**Hallinto-oikeuden päätös asiassa 21067/2021 (kiinteistö 235-3-324-10)**

Kiinteistön 235-3- 324-10 omistajat ovat vuonna 2020 hakeneet vapautusta omistamansa kiinteistön (hallinnonjakoalueet A ja B) liittämistä vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäriin osoitteessa Puutarhatie 1. Yhdyskuntavaliokunta on 6.10.2020 (109 §) tehdyssä päätöksessä hylännyt hakemuksen ja velvoittanut kiinteistö liittymään hulevesiviemäriin. Kiinteistön omistajat ovat valittaneet päätöksestä Helsingin hallinto-oikeudelle ja esittäneet, että yhdyskuntavaliokunnan päätös on kumottava ja haettu vapautus on myönnettävä.

Hallinto-oikeus on hylännyt valituksen ja on päätöksessään todennut, että vesihuoltolain 17 c §:n edellytykset vapauttamiselle hulevesiviemäriin liittymisestä eivät täyty ja yhdyskuntavaliokunnan päätöstä ei ole syytä muuttaa.

HO:n päätös 21067/2021 on esityslistan **ohaismateriaalina**. Päätöksen valitusaika päättyy 26.10.2022.

**Pääkaupunkiseudun ja Kirkkonummen muutetut jätehuoltomääräykset astuvat voimaan 1.11.2022.**

Uudistetun jäteasetuksen pohjalta tehty muutos edellyttää biojätteen erilliskeräyksen laajentamista myös 1-4 asunnon kiinteistöihin. Muutokset tulevat pääkaupunkiseudulla voimaan porrastetusti, Espoon ja Kauniaisten alueella 1.7.2023 lähtien. HSY tiedottaa biojätteen lajittelu-uudistuksesta kotiin lähetettävillä asiakaskirjeillä, jonka avulla ohjeistetaan niitä asukkaita, joita muutos koskee.

Kunnan hallinto- ja palvelutoimintaa sekä muita 14 §:ssä määrättyjä toimintoja koskevat erilliskeräysvelvoitteet ovat tulleet biojätteen viikkokohtaisen kilogrammarajan osalta (25 kg > 10 kg) voimaan jäteasetuksen mukaisesti 1.7.2022. Kartonki (25 kg > 5 kg) -, lasi (25 kg > 2 kg) -, metalli (25 kg > 2 kg) - ja muovipakkajätteen (15 kg > 2 kg) ja pienmetallijätteen (25 kg > 2 kg) viikkokohtaiset kilogrammarajat tulevat voimaan 1.11.2022.

Pääkaupunkiseudun ja Kirkkonummen jätehuoltomääräyksiin voi tutustua osoitteessa [www.hsy.fi/jatehuoltomaaraykset](http://www.hsy.fi/jatehuoltomaaraykset)

**Beslut om inrättande av ett nytt naturskyddsområde i Kasabergsskogen.**

Nylands NTM-central har på ansökan av en privat markägare inrättat ett nyt naturskyddsområde, Dalängsbranten, i Kasabergsskogen i Grankulla. Områdets areal är ca 2.5 ha och gränisar till och kompletterar Kasabergets naturskyddsområde. I och med det nya skyddsområdet kommer den totala arealen skyddad mark i Kasabergsområdet att uppgå till 17.5 hektar och andelen skyddade områden i Grankulla ökar med ca 10 %.

Området fyller de naturvårdsbiologiska urvalskriterierna inom METSO\*-programmet för livsmiljöerna lundar och moskogar som anses viktiga för den biologiska mångfalden. NTM-centralen har i sina fredningsmotiveringar konstaterat att det finns skäl att skydda området för att där bevara naturens mångfald och skönhet. Området fyller förutsättningarna för inrättande av ett naturskyddsområde enligt 10.2.§ i naturvårdslagen.

I detaljplanen har området reserverats som naturskyddsområde (SL).

På området förekommer frisk lundskog. Därtill växer där även grova aspar och området är en del av flygekorrens kärnområde där det även förekommer boträd. Området är även viktigt ur rekreationssyfte.

NTM-centralens fredningsbeslut finns som **följmaterial**.(\*METSO-handlingsplanen är miljöministeriets och jord- och skogsbruksministeriets gemensamma projekt. Målet med handlingsplanen är att bevara den biologiska mångfalden i skogarna. METSO-handlingsplanen baserar sig på frivillighet och ger markägare möjlighet att skydda sin skog mot ersättning, antingen permanent eller för en viss tid.)

### **Espoon ja Kauniaisten EU:n ympäristömeludirektiivin mukainen meluselvitys 2022**

Pääkaupunkiseudun EU:n ympäristömeludirektiivin mukainen meluselvitys 2022 on valmistunut. Selvitys on tehty Helsingin, Espoon, Vantaan ja Kauniaisten kaupunkien sekä Väyläviraston yhteistyönä. Selvityksessä tarkasteltiin tie- ja raideliikenteestä aiheutuvaa ympäristömelua, eli ulkona esiintyvää ei-toivottua tai haitallista ihmisen toiminnan aiheuttamaa ääntä. Kauniaisten osalta meluselvitys tehtiin nyt kolmatta kertaa. Helsinki ja Vantaa ovat tehneet selvityksestä omat kaupunkikohtaiset raportit, Espoo ja Kauniainen yhteisen raportin.

Tarkastelu perustuu laskennalliseen melumallinnukseen, jonka avulla laadittiin meluvyöhykekartat ja laskettiin melulle altistuvien asukkaiden sekä herkkien kohteiden määrät meluvyöhykkeillä. Melulaskennat tehtiin selvitysalueella CNOSSOS-EU-laskentamallilla neljän metrin laskentakorkeudella käyttäen ympäristömeludirektiivissä annettuja melutasosuureita, päivä-ilta-yömelutasoa  $L_{den}$  ja yömelutasoa  $L_n$ . Lisäksi melulaskennat tehtiin yhteispohjoisella laskentamallilla kahden metrin laskentakorkeudella käyttäen kansallisia melutasosuureita, ekvivalenttimelutasoja  $L_{Aeq,7-22}$  ja  $L_{Aeq,22-7}$ .

Selvityksen perusteella asukasmäärä alueilla, joilla katu- ja maantieliikenteen aiheuttama päivä-ilta-yömelutaso  $L_{den}$  ylittää arvon 55 dB, on Kauniaisissa 2368. Rautateiden aiheuttamilla meluvyöhykkeillä, joilla  $L_{den}$  ylittää arvon 55 dB, asuu Kauniaisissa 783 asukasta. Asukasmäärä alueilla, joilla katu- ja maantieliikenteen aiheuttama päiväajan ekvivalenttimelutaso  $L_{Aeq,7-22}$  ylittää arvon 55 dB, on Kauniaisissa 2912 (v. 2017 luku oli 2638). Rautateiden aiheuttamilla meluvyöhykkeillä, joilla  $L_{Aeq,7-22}$  ylittää arvon 55 dB, asuu Kauniaisissa 471 asukasta (v. 2017 luku oli 312).

CNOSSOS-malliin ja melulle altistuvien asukkaiden laskentatapaan tulleiden muutosten seurauksena tulokset eivät ole vertailukelpoisia edellisten selvitysten tuloksiin. Kansallisissa laskennoissa menetelmä on sama kuin aikaisemmillä kierroksilla, joten tulokset ovat lähtökohtaisesti vertailukelpoisia.

Pääkaupunkiseudun liikennemeluselvitysten tulokset toimivat lähtökohtana tuleville meluntorjunnan toimintasuunnitelmille, jotka päivitetään heinäkuuhun 2023 mennessä. Espoo ja Kauniainen tekevät taas yhteisen suunnitelman.

Espoon ja Kauniaisten EU:n ympäristömeludirektiivin mukainen meluselvitys 2022 on luettavissa osoitteesta [www.kauniainen.fi/meluselvitys](http://www.kauniainen.fi/meluselvitys) ti 25.10. kello 15 lähtien. Tällöin julkaistaan myös Helsingin ja Vantaan raportit.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Valiokunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.



---

Yhdyskuntavaliokunta

§ 97

25.10.2022

---

Oheismateriaali:

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 25783/2021

Helsingfors förvaltningsdomstols beslut Dnr 22499/03.04.04.10/2021

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 21067/2021

Beslut om inrättande av ett nytt naturskyddsområde i Kasabergsskogen

**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 93, § 94, § 95, § 96, § 97**

**MUUTOKSENHAKUKIELTO VALMISTELUA TAI TÄYTÄNTÖÖNPANOJA KOSKEVASTA PÄÄTÖKSESTÄ**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska asia koskee vain valmistelua.

Sovellettavat lainkohdat: Kuntalaki (410/2015) 136 §