

VALTIOKONTTORI

Asuntolaina vuokratalon rakentamista varten
Nro 1300 - 4310

Nuostet	8.5.91	1.400.000,-	15.11	2.265.000	
	4.6.91	1.450.000,-	6.11	1.000.000	
	20.6.91	6.500.000,-	23.12	1.000.000	-91
	1.7.91	VELKAKIRJA 8 850.000,-	23.1	2.000.000	-92
	14.8.91	2.200.000,-	4.3,	1.100.000	
	12.9.91	1.000.000,-	31.3	1.100.000	
	27.9.91	1.100.000,-	29.4	1.000.000	
	11.10.91	1.000.000,-	2.9.	555.000	47.27.520.000

Velkakirjan järjestysnumero kiinnityksen hakemista varten

1 ASUNTO-HALLITUKSEN PÄÄTÖS	Päivä 20.3.1991	Numero 128/36/90, 129/36/90	Lainansaajan liike-/henkilötunnus 0823393-3
2 LAINAN-SAAJA(T)	Toiminimi/nimi Kiinteistö Oy Juus-Fastighets Ab		
3 LAINAN ALKUPERÄINEN MÄÄRÄ	Markkaa (kirjaimin) kaksikymmentäseitsemänmiljoonaa viisisataakaksikymmentätuhatta		Markkaa (numeroin) 27 520 000
	Tämän lainan nimellispääoma saattaa kasvaa laina-ajan alussa koron pääomittamisen johdosta.		
4 LAINAN TARKOITUS	Talon rakentaminen.		
5 KIINTEISTÖ, JOLLA RAKENNUS SIJAITSEE	Kaupunki/kunta Kauniainen	Kaupunginosa/kylä 3	Korttelin nro/tilan nimi 30
	Tontin nro/tilan RN:o 1	Määräala m ² 16 919	
	Hallintasuhde <input type="checkbox"/> oma <input checked="" type="checkbox"/> vuokrattu, pvm 23.1.1991 Vuokranantaja Vuokra-aika		
6 KORKO JA LYHENNYS	Koron ja lyhennysten suuruus määräytyy toistaiseksi kohdan 9 mukaisesti.		
7 VAKUUS	<input type="checkbox"/> Kiinnitys tähän velkakirjaan (kohta 12.1)	<input checked="" type="checkbox"/> Takaus	<input type="checkbox"/> Panttaus (kohta 12.3)
8 ALLE-KIRJOITUS	Allekirjoittanut hyväksyy tämän valtion varoista saadun lainan jäljempänä olevat yleiset lainaehdot ja sitoutuu noudattamaan tämän velkakirjan määräyksiä.		
	Paikka ja aika Kauniainen 4.4.1991		
	KIINTEISTÖ OY JUUS-FASTIGHETS AB		
	Rolf Österman Matti Lantta		
	Todistamme, että Rolf Österman ja Matti Lantta		
	ovat omakätisesti allekirjoittaneet (neet) ylläolevan velkakirjan.		
	Paikka ja aika Kauniainen 4.4.1991		
	Allekirjoitus	Allekirjoitus	
Nimen selvitys ja postiosoite Marjatta Heiramo Hoas, PL 81, 00521 Helsinki	Nimen selvitys ja postiosoite Pirjo Kotajärvi Hoas, PL 81, 00521 Helsinki		

YLEISET LAINAEHDOT

<p>9 KORKO JA LYHENNYKSET</p>	<p>9.1 Lainan korko on kolme ja puoli (3½) prosenttia vuodessa laina-ajan alusta lukien lainoitettavan vuokratalon valmistumista seuraavan maaliskuun 1. päivään.</p> <p>Tämän jälkeen koron suuruus on kuluttajahintaindeksin muutos lisättyinä 2,5 prosenttiyksiköllä ellei valtioneuvosto toisin päättä.</p> <p>9.2 Lainasta maksettavat korot ja lyhennykset suoritetaan vuosimaksusta siten kuin asuntotuotantolain (1140/89) 11 a - 11 e §:ssä säädetään. Korot ja lyhennykset peritään kahdesti vuodessa lainamaksuina, jotka ovat pääsääntöisesti yhtä suuret. Kun lainamaksun määrä ylittää asuntolainasta perittävän koron määrän, käytetään loppuosa lainan lyhentämiseen.</p> <p>Ensimmäinen vuosimaksu määrätään talon valmistumista seuraavan maaliskuun 1. päivästä lukien. Vuosimaksu tarkistetaan kunkin kalenterivuoden maaliskuun 1. päivästä lukien siten, että prosenttimääräinen tarkistus vastaa toteutunutta kuluttajahintaindeksin muutosta lisättyinä yhdellä prosenttiyksiköllä ellei valtioneuvosto toisin päättä.</p> <p>9.3 Se osa korosta, jota ei voida suorittaa vuosimaksusta, lisätään asuntolainan pääomaan.</p> <p>9.4 Jos asunto-osakeyhtiömuotoisesta vuokratalosta lunastetaan vuokra-asuntojen omaksilunastamisesta annetun lain (82/82) nojalla osakehuoneisto omistusasunnoksi, vuosimaksua pienennetään asuntotuotantolain 11 c §:n 3 momentin nojalla määrällä, joka vastaa omaksilunastetun huoneiston osuutta yhtiön vuosimaksusta. Vuosimaksun pienentäminen suoritetaan siitä päivästä lukien, jolloin yhtiön asunto-laina omaksilunastamisen johdosta pienenee.</p> <p>9.5 Lainansaajalla on oikeus ilman irtisanomista suorittaa lainasta enemmän kuin säädetty lainamaksu. Ylimääräisellä suorituksella ei kuitenkaan ole vaikutusta vuosimaksuun, joten ylimääräinen suoritus lyhentää laina-aikaa.</p>
<p>10 ERÄPÄIVÄT</p>	<p>Alkuajan kiinteä korko ja lainamaksut erääntyvät maksettaviksi puolivuositain helmikuun ja elokuun viimeisenä päivänä.</p>
<p>11 VIIVÄSTYS-KORKO</p>	<p>Jos koron tai lainamaksun suorittaminen viivästyy, lainansaajan on suoritettava viivästyneestä määrästä kuudentoista (16) prosentin vuotuinen viivästyskorko eräpäivästä maksupäivään.</p>
<p>12 VAKUUDET</p> <p>(tämä kohta ei koske kuntaa eikä kuntainliittoa)</p>	<p>12.1 Kiinnitys</p> <p>Tämän lainan pääoman, sen enintään kuudentoista (16) prosentin koron, enintään kuudentoista (16) prosentin viivästyskoron sekä mahdollisten, enintään 15.000 markkaan nousevien uudistamis- ja perimiskulujen suorittamisesta lainansaaja antaa omalla kustannuksellaan asianomaisessa oikeudessa vahvistaa kiinnityksen valtiokonttorille vakuudeksi velkakirjan alussa mainittuun kiinteistöön/vuokraoikeuteen ja rakennuksiin.</p> <p>12.2 Lainansaajan tulee korvata valtiokonttorille kiinnityksen uudistamisesta ja lainan perimisestä aiheutuvat kustannukset.</p> <p>12.3 Velkakirjojen panttaus</p> <p>Tämän lainan pääoman, sen koron, viivästyskoron ja perimiskulujen maksamisen vakuudeksi lainansaaja panttaa valtiokonttorille seuraavat velkakirjat:</p> <p>nro päiväys mk-määrä</p> <p>12.4 Mikäli laina tai osa siitä joutuu perittäväksi, valtiokonttorilla on oikeus meitä kuulematta, lainaa uloshakematta tai panttia kuuluttamatta ja arvioimatta parhaaksi katsomallaan tavalla muuttaa pantti rahaksi. Tämä saa tapahtua joko siten, että pantti myydään julkisella huutokaupalla tai valtiokonttorin hyväksymällä tavalla. Pantattujen velkakirjojen sisältö voidaan myös uloshakea lainhaku-</p>

	<p>teitse suoraan kiinnitetystä omaisuudesta. Pantin rahaksi muuttamisesta kertyneitä varoja valtiokonttorilla on oikeus käyttää lainan, sen koron ja viivästyskoron sekä kaikkien kulujen maksamiseen.</p> <p>12.5 Valtiokonttori ei vastaa vahingosta, joka mahdollisesti aiheutuu siitä, että pantattujen velkakirjojen vakuudeksi vahvistettu kiinnitys jää uudistamatta. Lainan erääntyessä maksettavaksi pidetään panttivelkakirjat ilman eri irtisanomista heti maksettavaksi erääntyneinä huolimatta siitä, mitä niissä saattaa olla määrätty maksuajasta.</p>
<p>13 PALOVAKUUTUS (tämä kohta ei koske kuntaa eikä kuntainliittoa)</p>	<p>Lainansaaja on laina-aikana velvollinen pitämään rakennusaikaiset tarvikkeet ja alussa mainitut rakennukset palovakuutettuina kunakin ajankohtana täydestä arvosta ja sen osoittamiseksi toimittamaan valtiokonttoriin palovakuutuslaitoksen antaman todistuksen ja sitoumuksen siitä, että laitos huolimatta vakuutuksen irtisanomisesta tai vakuutusmaksun laiminlyömisestä pitää vakuutuksen voimassa, kunnes vakuutuskirjassa määrätty vakuutusaika on päättynyt tai yksi kuukausi kulunut siitä, kunnes vakuutuskirjassa määrätty vakuutusaika on päättynyt tai yksi kuukausi kulunut siitä, kun vakuutuslaitos on valtiokonttorille antanut todisteellisen tiedon vakuutuksen irtisanomisesta tai maksun laiminlyömisestä. Jos vakuutus on otettu määräajaksi, on valtiokonttoriin neljätoista päivää ennen vakuutuksen päättymistä toimitettava uusi edellämainitunlainen todistus. Jollei palovakuutus- ehtoja jossakin kohdin täytetä, valtiokonttorilla on oikeus lainansaajan kustannuksella vakuuttaa edellämainitut rakennukset.</p>
<p>14 LAINAN IRTISANOMINEN</p>	<p>Asuntohallitus voi irtisanoa lainan kokonaan tai osaksi heti takaisin maksettavaksi</p> <p>15.1 Jos lainansaaja tai se, jolle laina on siirtynyt, ei noudata asuntotuotantolakia tai sen nojalla annettuja säännöksiä tai määräyksiä taikka lainaehtoja.</p> <p>15.2 Jos lainasta annetun vakuuden arvo on alentunut niin paljon, ettei se enää vastaa lainan alkuperäistä määrää.</p> <p>15.3 Jos ne lainavarojen käytön edellytykset, joilla laina on myönnetty, ovat olennaisesti muuttuneet.</p>
<p>15 LAINAN ERÄÄNTYMINEN ILMAN IRTISANOMISTA</p>	<p>Laina voidaan sen lisäksi, mitä asuntotuotantoläistä johtuu, katsoa ilman irtisanomista osaksi tai kokonaan heti maksettavaksi erääntyneeksi,</p> <p>jos lainamaksun tai koron suorittaminen viivästyy enemmän kuin 30 päivää erääntymispäivästä lukien,</p> <p>jos lainansaaja on käyttänyt lainavaroja muuhun tarkoitukseen kuin mihin laina on myönnetty,</p> <p>jos lainansaaja on lainaa hakiessaan tai muutoin antanut olennaisessa kohdassa erheellisen tiedon tai salannut lainan myöntämiseen olennaisesti vaikuttavia seikkoja taikka jos kiinteistöä havaitaan rasittavan saatavan, maksun tai muun etuuden, jolla on maksuun katsoen parempi etuoikeus kuin myönnetyllä lainalla ja jonka olemassaolosta lainanantaja lainaa myöntäessään ei ollut tietoinen,</p> <p>jollei rakennustyötä, jota varten laina on myönnetty, suoriteta hyväksytyjä piirustuksia ja rakennusselitystä noudattaen tai jos rakennuksessa tai huoneistossa tehdään hyväksytyistä piirustuksista poikkeavia muutostöitä, joiden suorittamiseen ei ole saatu asuntohallituksen hyväksymistä,</p> <p>jollei rakennustyön suorittamiselle lainaa myönnettäessä työllisyysnäkökohtien johdosta tai muutoin asetettuja ehtoja ole noudatettu,</p> <p>jos vakuuden arvo on huonon hoidon vuoksi tai muusta syystä siinä määrin alentunut, että lainan pääoman takaisin saaminen vaarantuu eikä lainansaaja kehotuksesta huolimatta aseta lainanantajan hyväksymää riittävää vakuutta,</p> <p>jos lainoitettu omaisuus ulosmitataan myytäväksi</p> <p>tai</p> <p>jos lainansaaja tai takaaja joutuu konkurssiin tai hakee akordia eikä lainansaaja kehotuksesta huolimatta aseta lainanantajan hyväksymää riittävää vakuutta.</p>
<p>16 KÄYTTÖ JA LUOVUTUS</p>	<p>16.1 Osakkeisiin/rakennuksiin kohdistuvat asuntotuotantolain 15 f §:ssä tarkoitetut käyttö- ja luovutusrajoitukset.</p> <p>17.2 Siltä ajalta, jona asuntoa käytetään vastoin asuntotuotantolain 15 e §:n 1 ja 2 momentin säännöksiä, on omistaja velvollinen lääninhallituksen vaatimuksesta suorittamaan valtiolle puoli (½) prosenttia kultakin kalenterikuukaudelta lain 15 a §:n 1 momentin mukaan laskettavasta enimmäishinnasta, josta ei ole vähennetty lainoja.</p>

17 TYÖLLISYYS- EHTO	Lainansaaja sitoutuu noudattamaan valtioneuvoston työllisyyssehtopäätöksen (11/87) määräyksiä.
18 MUUT LAINAEHDOT	<p>Lainaan nähden on muutoin voimassa, mitä määrätään 22.4.1966 (247/66) annetussa asuntotuotantolaissa ja lain nojalla 9.2.1968 (88/68) annetussa asuntotuotantoasetuksessa niihin myöhemmin tehdyin muutoksiin.</p> <p>Lisäksi soveltuvin osin noudatetaan, mitä on määrätty valtion lainanannosta ja valtiotakauksesta annetussa laissa ja asetuksessa (449 ja 450/88).</p>
19 KIINNITYS- TODISTUS	


TAKAUSSITOUMUS


Asuntohallituksen maaliskuun 20. päivänä 1991 tekemällä päätöksellä on Kiinteistö Oy Juus-Fastighets Ab -niminen yhtiö saanut 27 520 000 markan määräisen asuntolainan vuokratulojen rakentamista varten vuokraamalleen määrälle tontista nro 1 Kauniaisten kaupungin 3. kaupunginosan korttelissa nro 30.

Kauniaisten kaupunki sitoutuu omavelkaiseen takaukseen edellä mainitun 27 520 000 markan lainan, sen enintään kuudentoista (16) prosentin koron, enintään kuudentoista (16) prosentin viivästyskoron sekä mahdollisten, enintään viiteentoistatuhanteen (15 000) markkaan nousevien uudistamis- ja perimiskulujen suorittamisesta.

Kauniaisten 10 päivänä huhti kuuta 1991

KAUNIAISTEN KAUPUNKI


FORSTEN WIDEN
Kaupunginjohtaja


Eeva Kahri
hallintopäällikkö



20.3.1991

Kiinteistö Oy Juus-Fastighets Ab,
Kauniainen
HOAS
Marja-Leena Köpman
PL 81
00521 HELSINKI

Viite
Hänvisning

Asia
Ärende

ASUNTOLAINAN MYÖNTÄMINEN

Asuntohallitus ilmoittaa tänään tekemällään päätöksellä myöntäneensä Kiinteistö Oy Juus-Fastighets Ab

-nimiselle yhtiölle

kahdenkymmenenseitsemänmiljoonan viidensadankahdenkymmenentuhannen (27 520 000) markan suuruisen asuntolainan vuokratulojen rakentamista varten lainansaajan Kauniaisten kaupungilta 23.1.1991 vuokraamalle määräalalle tontista no 1 Kauniaisten kaupungin 3. kaupunginosan korttelissa no 30

seuraavilla ehdoilla:

1. Kiinteistö on rakennettava asuntohallituksen hyväksymien piirustusten ja työselitysten mukaisesti.
2. Kiinteistön vahvistettu hankinta-arvo on 28 970 348 markkaa.
3. Asuntolainan takaisinmaksamisen vakuudeksi on asuntohallitus hyväksynyt Kauniaisten kaupunginvaltuuston 21.1.1991 antaman omavelkaisen takauksen väliaikaisesti, kunnes rakennuspaikka on kiinnityskelpoinen.
4. Lainansaajan omien varojen määräksi tässä rakennusyhtymässä on hyväksytty yhteensä 1 450 348 markkaa.
5. Asuntolainan ensimmäiseksi vuosimaksuksi on vahvistettu 1 114 560 markkaa. (4,05 %)
6. Asuinhuoneistoista perittävät vuokrat, joihin sisältyy korvaus lämpimän veden jakelusta, on määrättävä niin, että ne eivät muodostu asuntohallituksen määräämien perusteiden mukaista kohutuullista vuokraa korkeammiksi. Sanottujen perusteiden mukaan määräytyvä keskimääräinen enimmäisvuokra on hyväksyttyyn hankinta-arvoon ja sen mukaiseen rahoitukseen perustuvien vuotuisten

pääomamenojen ja arvioitujen keskimääräisten hoitomenojen sekä arvioitujen tuottojen perusteella toistaiseksi enintään 37,45 mk/m²/kk.

7. Lainansaajayhteisön hallituksen jäsenten ja perustajien on noudatettava asuntohallitukselle antamia sitoumuksia.
8. Yhtiön osakkeet saadaan luovuttaa ainoastaan kunnalle tai kunnan nimeämälle, asuntohallituksen vahvistamat edellytykset täyttävälle luovutussaaajalle.
9. Lainansaajan on valvottava, että asuntolainan ehdollista myöntämistä koskevassa päätöksessä mainittuja työllisyyssehtoja noudatetaan.
10. Asuinhuoneistojen vuokralaisten valinnassa on noudatettava mitä asuntotuotantolain 15 e §:ssä ja sen nojalla annetuissa asuntohallituksen ohjeissa on määrätty.

Asuntolainan korko on asuntotuotantolain (1140/89) 11 e §:n mukaan kolme ja puoli prosenttia vuodessa laina-ajan alusta lukien vuokratalon valmistumista seuraavan maaliskuun 1 päivään. Tämän jälkeen koron suuruus on kuluttajahintaindeksin muutos lisättynä 2,5 prosenttiyksiköllä, ellei valtioneuvosto toisin päättä. Se osa korosta, jota ei voida suorittaa vuosimaksusta, lisätään asuntolainan pääomaan.


Asuntolainaa suoritetaan lainansaajalle asuntohallituksen myöhemmin määräämissä erissä. Asuntolainan maksamisen edellytyksenä on, että asuntotuotantolain 15 f §:ssä tarkoitetut merkinnät kiinnitysrekisteriin on asianmukaisesti tehty. Osakeyhtiömuotoisten vuokratalojen osalta on yhtiön hallituksen toimitettava asuntohallitukselle ennen asuntolainan maksamista asuntotuotantoasetuksen (205/82) 18 c §:n 2 momentin mukainen vakuutus.

Muutoinkin on noudatettava mitä 22 päivänä huhtikuuta 1966 annetussa asuntotuotantolaissa, sellaisena kuin se on sittemmin muutettuna, ja 9 päivänä helmikuuta 1968 annetussa asuntotuotantoasetuksessa, sellaisena kuin se on sittemmin muutettuna sekä niiden nojalla annetuissa säännöksissä, määräyksissä ja ohjeissa määrätään.

Hankkeen asunnoista tulee varata 36 huoneistoa alle 28 vuotiaitten työssäkäyvien nuorten asunnoiksi.

Apulaisosastopäällikkö  Pekka Myllymäki

Ylitarkastaja

 Terttu Muunoja

Liite asuntolainapäätökseen

DN:o 128/36/90

Päätös annettu 20/3 1991

Vuokralaskelma

129/36/90

Lainansaaja Kiinteistö Oy Juus-Fastighets Ab

Kunta Kauniainen

	lainan määrä	laina- aika	korko	mk/vuosi
Menot				
Korot asuntolaina:	27 520 000 mk	___ v	4,05 %	1 114 560 mk
valtion ensisijainen laina	_____ mk	___ v	_____ %	_____ mk
ensisijaiset lainat	_____ mk	___ v	_____ %	_____ mk
-	_____ mk	___ v	_____ %	_____ mk
-	_____ mk	___ v	_____ %	_____ mk
-	_____ mk	___ v	_____ %	_____ mk
-	_____ mk	___ v	_____ %	_____ mk
-	_____ mk	___ v	_____ %	_____ mk
-	_____ mk	___ v	_____ %	_____ mk
-	_____ mk	___ v	_____ %	_____ mk
Omat varat				
osakepääoma	15 000 mk		8,0 %	1 200 mk
III-lainat	1 152 348 mk		8,0 %	92 187 mk
oman pääoman avustus	283 000 mk		- %	- mk
Lainojen lyhennykset				
asuntolaina _____ %	_____ mk			
valtion ensisijainen laina _____ %	_____ mk			
ensisijaiset lainat				
- _____ %	_____ mk			
- _____ %	_____ mk			
- (1,2 x 109) _____ %	_____ mk			
Hoitomenot $\frac{130,8}{100}$ mk/huoneisto-m ² /v (_____ m ²)	4 371			571 726 mk
Tontin vuosivuokra				200 000 mk
				<u>1 979 673</u> mk
Tulot				
Asuinhuoneistojen vuokrat 4 272 m ² 37,45 mk/m ² /kk				1 919 673 mk
Muut vuokratulot				
- _____ m ² _____ mk/m ² /kk				_____ mk
- _____ m ² _____ mk/m ² /kk				_____ mk
- _____ m ² _____ mk/m ² /kk				_____ mk
Muut tulot sauna, pesutupa ym.				60 000 mk
				<u>1 979 673</u> mk

- Huoneistokohtainen lämpimän veden mittaus
 Huoneistokohtainen lämmön ja veden kulutuksen mittaus
 Huoneistokohtainen sähkölämmitys

Tiedoksi

Lainansaaja
 Ao. kunnan asuntoviranomainen

VALTIOKONTTORI
Rahoitus
PL 20
00054 Helsinki

JÄLKIPANTTAUSSITOUMUS

Lainansaaja Kiinteistö Oy Juus-Fastighet Ab

Laina

Lainan myöntäjä	Asuntohallitus
Myöntämispäivä	20.3.1991
Lainamäärä	4 628 531,74 euroa
Jälkipääoma	3 448 742,24 euroa
Lainanumero	1300/4310

Lainan vakuudet Kauniaisten kaupungin 3. kaupunginosan korttelissa 30 sijaitsevan tontin nro 10 vuokraoikeuteen ja vuokra-alueella sijaitseviin rakennuksiin (laitostunnus 235-3-30-10-L1) kiinnitetty 8 511 500 euron määräinen panttikirja 2.4.2002/2884

Jälkipanttauksen saaja Sampo Pankki Oyj, Etelä-Suomen Finanssikeskus

Sitoumus Koska lainansaaja on pantannut edellä mainitun lainan vakuuden myös jälkipanttauksen saajalle, sitoutuu Valtiokonttori omaa ensisijaista panttioikeuttaan loukkaamatta säilyttämään lainan vakuuden myös jälkipanttauksen saajan lukuun sekä luovuttamaan pantin tai sitä rahaksi muutettaessa kertyvät varat vain jälkipantin saajalle, sen jälkeen kun Valtiokonttorin saaminen on korkoineen, viivästyskorkoineen ja perimiskuluineen suoritettu.

Yllä mainittu pantti on Valtiokonttorissa vakuutena tässä sitoumuksessa merkittyn määrään saakka siihen lisättävine lainaehtojen mukaisine korkoineen, viivästyskorkoineen ja kuluineen.

Erityisehto Valtiokonttori pidättää itselleen oikeuden hyväksyä yllämainittua vakuutta käytettäväksi myös mahdollisten myöhemmin myönnettävien valtion vastuun piiriin kuuluvien lainojen vakuutena.

Helsingissä, Valtiokonttorissa 25. elokuuta 2010

Luottopäällikkö

Ritva-Liisa Kukkonen

Tarkastaja

Jutta Kivimäki

Valtiokonttori
Statskontoret
State Treasury

SÖRNÄISTEN RANTATIE 13, PL 14, 00054 VALTIOKONTTORI, PUH. (09) 77 251, FAX (09) 772 5208, WWW.VALTIOKONTTORI.FI ▶ SÖRNÄS STRANDVÄG 13, PB 14, 00054 STATS Kontoret, TEL. (09) 77 251, FAX (09) 772 5208, WWW.STATSKONTORET.FI ▶ SÖRNÄISTEN RANTATIE 13, P.O. Box 14, FI-00054 STATE TREASURY, FINLAND, TEL. +358 9 77 251, FAX +358 9 772 5208, WWW.STATETREASURY.FI