

ERIÄVÄ MIELIPIIDE

Liitettäväksi kokouksen 7.6.2022 Yhdyskuntavaliokunta pöytäkirjaan

Yhdyskuntavaliokunnan kokouksessa käsiteltiin kaupungintalon alueen asemakaavoituksen jatkamista, Asemakaavan muutos 1. kaupunginosan korttelin 8 tontit 12-13 ja 16, 2. kaupunginosan kortteli 210 sekä virkistys- ja katualueet. Kokous päätti äänestyksen jälkeen palauttaa asian pj Konsta Saaren laatiman ”ohjelistan” mukaisesti.

Jätän tehtyyn päätökseen eriävän mielipiteeni seuraavin perusteluin:

Peruste yksi:

Asian pohtimiseen, miettimiseen ja sopimiseen on käytetty useita vuosia aikaa sisältäen yleisötilaisuuksia sekä eri puolueiden neuvottelu- ja suunnittelupalavereita. Kompromisseja on vuosien aikana tehty useita ja asia on edistynyt monin tavoin hyvään suuntaan. Nyt on aika päättää asia. Nyt äänestystuloksella tehty päätös palauttaa kyseinen asia uudelleen valmisteluun vie aikaa ja rahaa eikä välttämättä johda kuitenkaan mihinkään.

Peruste kaksi:

Tähän saakka kustannukset ovat jo yli 400 000 euroa, + virkamiestemme käyttämä arvokas työaika. On edesvastuutonta yhä lisätä kuntalaisten ja veronmaksajien kuluja saman asian valmisteluun uudestaan ja uudestaan.

Peruste kolme:

Käsittelyssä olevassa mallissa todentuu moni strategiamme tavoite: viheralueet lisääntyisivät, rakentaminen voitaisiin toteuttaa osissa, keskusta vilkastuisi positiivisella tavalla, rakentaminen tapahtuisi kestävän kehityksen periaatteiden mukaisesti ottaen huomioon vanhan, kulttuuriperineen (mm Gula Villa). Lisäksi hankkeen tulee olla taloudellisesti kannattava.

Kauniaisissa 9.6.2022

Pauli Tuohioja