

Puutarhatien ja Martankujan kadun- ja hulevesiverkoston rakentaminen sekä optiona Maisterintien ja Kandidaatintien vesihuolto, urakoitsijavalinta

YLKV 05.04.2022 § 35

199/02.08.00.02.00/2022

Lisätiedot:

kuntatekniikkapäällikkö Jarkko Riipinen, puh. 050 382 8756

kuntatekniikkainsinööri Liisa Anttila, puh. 050 308 6730

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Vuoden 2022 liikenneväyläinvestointien työohjelmaan sisältyvien kohteiden Puutarhatien ja Martankujan kadun ja hulevesiverkoston sekä optiona Maisterintien ja Kandidaatintien vesihuollon rakentaminen on kilpailutettu avoimella menettelyllä. Samaan urakkaan sisältyy HSY:n vastuulla olevaa vesihuollon rakentamista, jonka Kauniaisten kaupunki rakentaa ja HSY osallistuu näihin vesihuollon kustannuksiin jäsenkuntien ja HSY:n hyväksymien sopimusten mukaisesti. Puutarhatien ja Martankujan kadun- ja hulevesiverkoston rakentamisen kustannusjaoksi muodostuu tämän mukaisesti HSY:n osuus 25 % ja Kauniainen 75 %. Mahdollisena urakan optiona olevan Maisterintien ja Kandidaatintien vesihuollon rakentamisen kustannusjaoksi muodostuu HSY:n osuus 67 % ja Kauniainen 33 %.

Maisterintien ja Kandidaatintien vesihuollon rakentamisen valmistelu oli tarjouspyynnön aikana vielä kesken tarvittavien työluopien ja rasitesopimusten osalta. Sopimusten laadinta on edelleen kesken. Kauniaisten kaupunki tilaajana päättää option käytöstä toukokuun loppuun mennessä, joka oli määritetty ajankohdaksi myös tarjousasiakirjoissa. Option kustannukset on huomioitu kokonaisurakkahinnassa (vertailuhinta).

Puutarhatien ja Martankujan urakan toteutus kilpailutettiin avoimella hankintamenettelyllä 10.03.2022 päivätyllä tarjouspyynnöllä. Kansallinen hankintailmoitus julkaistiin HILMA:ssa 11.03.2022. Lisäksi pyydettiin optiohinta Maisterintien ja Kandidaatintien vesihuollon rakentamisesta. Tarjouspyyntöasiakirjat olivat myös saatavilla kaupungin internet -sivuilla. Toteutuksesta pyydettiin kokonaishintainen urakkatarjous yhdyskuntavaliokunnassa hyväksytyjen suunnitelmien mukaisesti, siten että pyydetty optio huomioidaan kokonaishinnassa.

Valintaperusteena on halvin hinta.

Määräaikaan 25.03.2022 klo 12.00 mennessä saatiin neljä tarjousta. Kaikki tarjoukset täyttivät tilaajan asettamat kelpoisuusvaatimukset ja olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjouspyynnön mukaisen valintaperusteen (halvin urakkahinta) mukaan edullisimman tarjouksen rakennusurakasta antoi Marttilan Maanrakennus Oy, kokonaisurakkahintaan 671 500 € (alv 0%). Valittavaksi esitettävän urakoitsijan tilaajavastuulain mukaiset selvitykset on tarkistettu, eikä niihin ollut huomautettavaa.

Kaupungin osuus Puutarhatien ja Martankujan kadun- ja hulevesiverkoston rakentamisesta on 367 875 € (alv 0%) ja vastaavasti HSY:n osuus 122 625 € (alv. 0%).

Kaupungin osuus Maisterintien ja Kandidaatintien vesihuollon rakentamisesta on 59 730 € (alv 0%) ja vastaavasti HSY:n osuus 121 270 € (alv. 0%).

Tarjouspyyntö sekä tarjousten avaus- ja vertailupöytäkirja ovat esityslistan **oheismateriaalina** (luottamushenkilöiden Extranet). Katusuunnitelma sekä muut tarjousasiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Yhdyskuntavaliokunta päättää valita Puutarhatien ja Martankujan kadun- ja hulevesiverkoston rakentamisurakan suorittajaksi Marttilan Maanrakennus Oy:n vertailuhinnan 657 100€ (alv 0%) mukaisesti jolloin urakkahinta ilman optiota on 490 500€ (alv 0%).

Lisäksi yhdyskuntavaliokunta päättää tilata Maisterintien ja Kandidaatintien vesihuollon rakentamisen Marttilan Maanrakennus Oy:ltä sen tarjoamaan optiohintaan 181 000 € (alv 0%) mikäli hankkeen toteuttamisen edellytykset ovat täyttyneet 31.5.2022 mennessä.

Sitova sopimus toimeksiannosta syntyy päätöksen muutoksenhakuajan päätyttyä, kun molemmat osapuolet ovat hyväksyneet ja allekirjoittaneet hankintalain mukaiset kirjalliset sopimukset.

Tämä pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä pykälä tarkastettiin välittömästi.

Oheismateriaali:

Tarjousten avauspöytäkirja ja vertailutaulukko

Jakelu:

Tarjoajat