



AO-6

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA
-MÄÄRÄYKSET

Erillispientalojen korttelialue.
Rakennuksiin ei saa sijoittaa kokonaan tai pääasiallisesti
maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta. Autopaikkoja on
varattava väh. 2 kutakin asuntoa kohti.

II 220

Roomalainen numeroosoittaa rakennusten suurimman sallitun
kerrosluvun. Viimeinen luku osoittaa rakennusoikeuden
kerrosalan neliömetreinä.

TONTIN PINTA-ALA	966				
RAKENNUSOIKEUS	220				
LAAJUUSTIEDOT					
	HTM2	KEM2*	KEM2	BRM2	TILAVUUS
1. KERROS	98,5	111	125	125	
2. KERROS	98,5	108	117	117	
YHTEENSÄ	197,0	219	242	242	870

KEM2* LASKETTU 250MM:N SEINÄPAKSUUDEN MUKAAN JA VÄHENNETTY 5 M2 TEKN.TILA.

AUTOPAIKKAVAATIMUS: 2 AP / ASUNTO
TOTEUTETAAN: 2 AP AUTOKATOKSESSA

PALOLUOKKA P3

RAKENNUS VARUSTETAAN KONEELLISELLA TULO- JA POISTOILMANVAIHDOLLA.

JÄTEVEDET JOHDETAAN KUNNALLISEEN VIEMÄRIVERKOSTOON.
VESI- JA VIEMÄRILAITTEET JA -JOHDOT ON ESITETTY LVI-SUUNNITELMISSA.
ULKOVALAISIMET, SÄHKÖJOHDOT JA LÄMMITYSPISTOKKEET ON ESITETTY SÄHKÖSUUNNITELMISSA.
NURMIALUEIDEN HULEVEDET IMEYTETÄÄN, MUUT HULEVEDET JOHDETAAN AVO-OJAAN.

TASOKOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ
KORKOJÄRJESTELMÄ

ETRS-GK25
N2000

rak. luvan tunnus
Uudisrakennus

PÄÄPIIRUSTUS
5 / 560 / 13

TALO

Bredanniitynkuja 4, 02700 KAUNIAINEN

501

Asemapiirustus

1:200
16.12.2021

Lasse Lehtinen Arkkitehti s.a
Reijonkatu 5 - Copyright: Arkkitehtuuri Oy Lehtinen Miettunen

981 ark
981 Sinkkonen,pln

arkkitehtuuri oy
ARKKITEHTITOIMISTO

lehtinen miettunen

Viipurintie 4, 13200 Hämeenlinna (03) 652 5270