

Kylpylöntien katusuunnitelma

YLKV 09.03.2021 § 32

108/10.03.01.00.00/2021

YLKV 01.12.2020 § 131

Lisätiedot:

kuntatekniikkapäällikkö Jarkko Riipinen, puh. 050 382 8756

kuntatekniikkainsinööri Liisa Anttila, puh. 050 308 6730

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kuntatekniikka on laatinut ehdotuksen Kylpylöntien uudeksi katusuunnitelmaksi. Katusuunnitelman lähtökohtana on parantaa Kylpylöntien käytettävyyttä ja parantaa tien kuivatusta lisäämällä hulevesiviemärintiä. Samassa yhteydessä HSY parantaa vesihuoltoverkostoaan. Kylpylöntie on olemassa oleva asemakaavan mukainen katu.

Suunnittelualueena on Kylpylöntie välillä Bembölentie - Asematie ja suunnittelualueen pituus on noin 780 metriä. Katusuunnitelma sisältää ajoradan molemmin puolisen reunakivetyksen harmaasta graniitista, kadun tasauksen ja pintakuivatuksen hulevesikaivojen avulla, HSL:n bussipysäkin laajennuksen sekä taukorakennuksen sijoituksen, nykyisen erotetun kevyen liikenteen väylän siirron ajoradan yhteyteen urheilukentän kohdalla, korotetun suojatien Asematien liittymässä sekä koko kadun nykyisen päällysteen uusimisen. Ajorata tulee olemaan 6,0 m leveä. Pienisäteissä kaarteissa on otettu huomioon linja-autojen tilantarve ja tehty katuun levityksiä.

Vesihuoltosuunnitelma sisältää vesijohdon saneeraukset seuraavilla osilla: Bembölentie - Stockmannintie, pituus n. 400 m, Pujottelukuja, pituus n. 40 m ja Bembölentien varrella n. 70 m matkalla. Uutta hulevesiviemärin runkolinjaa rakennetaan välillä Bembölentie - Stockmannintie sekä Bembölentien varteen yhteensä n. 600 m matkalle. Putkilinjat saneerataan auki kaivamalla. Lisäksi suunnitelma sisältää nykyisen palovesiaseman uusimisen sekä tonttien jätevesiviemäreiden liitokset nykyiseen viemäriin.

Ehdotus katusuunnitelmaksi (asemapiirroksot) sekä suunnitelmaselostus ovat esityslistan **liitteenä**. Pituus- ja poikkileikkaukset, kaivokortit sekä valaisinsuunnitelmat löytyvät luottamushenkilöiden **extranetistä**.

Suunnittelijan laskelman mukaan katusuunnitelman toteuttamisen kokonaiskustannukset olisivat 1 276 600€, alv 0 %. Kauniaisten kaupungin osuus olisi 613 800 €, alv 0 % (48 %) ja HSY:n osuus olisi 662 800 €, alv 0%. (52%) (**oheismateriaali**)

Kylpylöntien katusuunnitelman toteuttaminen sisältyy liikenneväyläinvestointien työohjelmaan vuodelle 2021.

YTJ:

Yhdyskuntavaliokunta päättää asettaa Kylpylöntien katusuunnitelman julkisesti nähtäville MRA 43 §:n mukaisesti. Suunnitelmista pyydetään poliisin, HSY:n, HSL:n ja vanhus- ja vammaisneuvostojen lausunnot.

.....

Tämä asia käsiteltiin kokouksen yhdeksäntenä asiana esityslistan asian nro 9 (Jätehuoltopalveluita koskeva yhteistyösopimus) jälkeen.

Esittelijä korjasi kokouksessa hankkeen kustannusarvion seuraavasti: Katusuunnitelman toteuttamisen kokonaiskustannusten on arvioitu olevan 896 900 €, alv 0 %. Kauniaisten kaupungin osuus olisi tästä 613 800 €, alv 0 % (68%) ja HSY:n osuus 283 100 €, alv 0%. (32%) (**oheismateriaali**). HSY hankkii vesihuollon runkolinjan materiaalit itse, ja niitä ei näin ollen sisällytetä urakan kustannusarvioon.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

YLV 09.03.2021

Yhdyskuntavaliokunta päätti kokouksessaan 01.12.2020 asettaa Kylpylätien katusuunnitelman julkisesti nähtäville MRA 43 §:n mukaisesti. Katusuunnitelma on ollut julkisesti nähtävänä 21.01. – 04.02.2021 välisenä aikana. Suunnitelmasta pyydettiin lausunnot poliisilta, HSL:ltä, HSY:ltä sekä vanhus- ja vammaisneuvostoilta. Suunnitelma lähetettiin myös tiedoksi naapuruston asukkaille. Suunnitelmasta annetut lausunnot ja muistutus ovat esityslistan **oheismateriaalina**. Yhteenveto vastaanotetuista lausunnoista ja muusta palautteesta:

#### HSL Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä:

HSL toteaa 13.01.2021 päivätyssä lausunnossaan, ettei sillä ole lausuttavaa Kylpylätien katusuunnitelmasta. Päätepysäkki- ja kuljettajatilajärjestelyt ovat sovitun mukaiset.

#### Länsi-Uudenmaan poliisilaitos:

Länsi-Uudenmaan poliisilaitos toteaa 14.01.2021 päivätyssä lausunnossaan, ettei poliisilla ole huomautettavaa Kylpylätien katusuunnitelmaan.

#### Muistutus:

Asunto Oy Kauniaisten Kylpylätie 1: edustajat ovat jättäneet kirjallisen muistutuksen, johon kuntatekniikka on laatinut vastineen.

#### Kuntatekniikan vastine

Kuntatekniikka toteaa Asunto Oy Kauniaisten Kylpylätie 1:n muistutukseen seuraavaa:

Tarve ajonopeuksien hillinnälle on otettu huomioon suunnitelmaa tehdessä. Ehdotettu hidaste Kylpylätien ja Asematien risteyksessä on kohteessa selkein paikka hidasteelle ja sen vaikuttavuus on suurin nopeuksien rauhoittamiseen alamäessä. Hidasteiden suunnitteluohjeen mukaisesti hidasteita ei suositella rakennettavan voimakkaasti pituuskaltevaan kohtaan hulevesien johtamisen sekä talviolioissa pysähtymisen ja liikkeellelähdon vaikeutumisen takia. Lisäksi hidaste voi mäessä pahentaa liukkaita huomattavasti. Mäessä parhaiten toimivat hidasteratkaisut ovat porttirakenteet sekä kadun kaventaminen visuaalisesti.

Jalkakäytävän sijoittaminen Kylpylätien viereen kaventaa ajorataa visuaalisesti, saaden autoilijat hidastamaan ajonopeutta mäen kohdassa. Lisäksi jalkakäytävän sijoittaminen ajoradan viereen mahdollistaa jalkakäytävän korkeusprofiilin tasaamisen nykyisestä, jolloin väylän esteettömyys otetaan myös parhaiten huomioon. Jalankulku ja pyöräilyväylien suunnitteluohjeen hyvien periaatteiden ja vaatimusten mukaisesti korkeuseroja on mahdollisuuksien mukaan vältettävä.

Lisäksi jalankulkuyhteyden lisäämistä ajokaistan viereen Kylpylätien alkupäähän puoltaa nykyisen kävely-yhteyden puuttuminen. Kylpylätie 3 kohdalla jalankulkuyhteys tontille muuttuu turvallisemmaksi, kun jalkakäytävä rakennetaan suunniteltuun paikkaan ajoradan viereen eikä kävelijöiden tarvitse enää kävellä ajokaistan laitaa pitkin.

Tavoitteena on katusaneerausten yhteydessä myös samalla parantaa infraa ja liikkumisen olosuhteita, yhtenäinen suurempi reitti palvelisi paremmin käyttäjiään.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Yhdyskuntavaliokunta päättää hyväksyä Kylpylätien katusuunnitelman ja määrää kuntatekniikan toteuttamaan hankkeen katusuunnitelman ja työohjelman mukaisesti

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Suunnitelmaan saapuneet lausunnot ja kommentit